

	Comune di Rimini			Nome del documento: ModelloSUE Ultima modifica: 11/11/2016 Redatto da: <i>removaldiserri</i>
			Sportello Unico per l'Edilizia Ufficio del Dirigente	Via Rosaspina n.5 - 47900 Rimini Tel. 0541 704885 Fax 0541 704365 e 0541 704373 E-mail: sportello.unico@comune.rimini.it c.f.-p.iva 00304260409

Rimini, 16/11/2016

Ai responsabili del procedimento istruttorio:

Arch. Paola Morri
Arch. Moreno Rossi

e p.c. Al Direttore della Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale
Arch. Alberto Fattori

Oggetto: importo del costo di costruzione; adeguamento ISTAT dal 1/1/2017.

Al fine di adempiere alle disposizioni regionali di adeguamento annuale del costo di costruzione impartite dall'art.31, comma 3, della L.R. n.15/2013, viene a seguito indicato l'importo aggiornato del costo medesimo ottenuto applicando la consueta rivalutazione ISTAT sulla base del rapporto fra l'indice del mese di giugno 2015 (106) e giugno 2016 (106,7).

MODALITA' DI CALCOLO	COSTO DI COSTRUZIONE AGGIORNATO
Indice giugno 2016 ----- x costo 2016 = costo 2017	106,7 ----- x €701,91 = €706,55
Indice giugno 2015	106,0

Il costo di costruzione di un fabbricato residenziale a cui far riferimento dal 1/1/2017 è quindi di **€706,55** (Euro settecentosei/55).

In diretta conseguenza vengono di seguito indicate le variazioni del suddetto valore da utilizzarsi rispettivamente nei casi di edilizia avente funzione turistico/alberghiera, direzionale, commerciale.

Edilizia turistico/alberghiera	Edilizia direzionale	Edilizia commerciale
€706,55 x 1,1 = €777,21	€706,55 x 0,9 = €635,90	€706,55 x 0,8 = €565,24

La presente costituisce disposizione di servizio ai fini dell'applicazione dei valori sopra indicati a decorrere dal **1° gennaio 2017**.

Il Dirigente
Settore Sportello Unico per l'Edilizia
Dott. Arch. Remo Valdiserri
(firmato digitalmente)

