

BOLLO  
€ 16,00

**AL COMUNE DI RIMINI**  
**U.O. POLITICHE ABITATIVE**  
Via M. d' Azeglio, 13 - Rimini

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI**  
**DI PROPRIETA' COMUNALE**  
**IN LOCAZIONE A CANONE CALMIERATO**

(Legge regionale 8 agosto 2001 n. 24; Regolamento Comunale approvato con atto C.C. n. 69 del 08/11/2018)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)

il \_\_\_\_\_ cittadinanza \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di essere inserito nella graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di proprietà comunale in locazione a canone calmierato.

A tal fine, ai sensi del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste per la falsità degli atti e dichiarazioni mendaci e che, qualora dai controlli effettuati emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, il sottoscritto sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

1)  che il nucleo familiare richiedente è così composto (*includere nell'elenco tutti i componenti, compreso il firmatario*):

N.	COGNOME E NOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RAPPORTO DI PARENTELA	RESIDENZA ATTUALE (se diversa da quella del richiedente)	STATO CIVILE
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

2)  che il proprio nucleo familiare può accedere alla graduatoria speciale:

- per alloggi adeguati handicap in quanto è presente almeno un componente portatore di handicap a ridotta mobilità che fa uso per gli spostamenti di carrozzina.
- per alloggi adeguati anziani in quanto è presente almeno un componente che ha un'età pari o superiore ai 60 anni.

3)  di essere:

- cittadino italiano
- cittadino di Stato aderente all'Unione Europea
- cittadino di altro Stato purchè titolare del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo o regolarmente soggiornante in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che eserciti una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'art. 40 comma 6 del D.Lgs. 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche ed integrazioni.

4)  di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti:

- residenza nel Comune di Rimini



attività lavorativa esclusiva o principale nel Comune di Rimini non inferiore a 3 anni

5)  di essere in possesso di uno dei seguenti requisiti:

residenza anagrafica nell'ambito territoriale provinciale da almeno 3 anni

attività lavorativa stabile ed esclusiva o principale nell'ambito territoriale provinciale da almeno 3 anni

*I requisiti di cui ai punti 3), 4) e 5) sono richiesti in possesso del solo richiedente.*

*Qualora il nucleo familiare sia composto da cittadini extracomunitari o da cittadini comunitari, è richiesta la residenza in un Comune del territorio nazionale a tutti i componenti il nucleo familiare richiedente.*

6)  che nessun componente il nucleo familiare:

ha mai ottenuto precedenti assegnazioni di alloggi di ERP e di altri alloggi pubblici, cui è seguito il riscatto o l'acquisto ai sensi della Legge 8 agosto 1977 n. 513 (Provvedimenti urgenti per l'accelerazione dei programmi in corso, finanziamento di un programma straordinario a canone minimo dell'edilizia residenziale pubblica) o della Legge 24 dicembre 1993 n. 560 (Norme in materia di alienazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica) o di altre disposizioni in materia di alloggi pubblici;

ha mai ottenuto precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia utilizzabile o non sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno

7)  che i componenti del nucleo familiare richiedente:

non sono titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, di un alloggio o di quote parte di esso nel Comune di Rimini o in comuni contermini;

sono proprietari o comproprietari di non più di un alloggio non disponibile per l'utilizzo in quanto specifici diritti reali sono attribuiti a altri soggetti in virtù di un atto di data anteriore al 07/10/2010. Si prescinde da tale data nel caso di diritto di abitazione riconosciuto a favore del coniuge superstite o del coniuge legalmente separato;

sono proprietari o comproprietari di non più di un alloggio che risulti fatiscente da certificato di non abitabilità rilasciato dal Comune o che non consenta l'accesso o l'agibilità interna ad uno o più componenti del nucleo familiare del titolare, che siano portatori di un handicap con problemi di deambulazione ovvero abbiano un grado di invalidità pari o superiore al 66%;

sono proprietari di non più di un alloggio non idoneo alle esigenze del nucleo familiare. Per alloggio idoneo si intende quello di superficie almeno pari a 30 mq, con ulteriori 15 mq per ogni componente oltre i primi due.

8)  di essere in possesso di dichiarazione ISEE in corso di validità i cui valori risultano i seguenti:

ISE \_\_\_\_\_ ISEE \_\_\_\_\_ patrimonio mobiliare \_\_\_\_\_

9)  di essere in possesso del requisito reddituale minimo per l'accesso per cui la somma dei redditi comprensiva di redditi esenti nell'annualità antecedente la presentazione della domanda è indicativamente pari a € \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di proprietà comunale in locazione a canone calmierato" delibera C.C. n. 69 del 08/11/2018

**dichiara inoltre il possesso delle seguenti condizioni:**

**Nuclei familiari sottoposti a provvedimenti esecutivi di sfratto**

Nucleo familiare richiedente che alla data di presentazione della domanda debba rilasciare l'alloggio a seguito di:

ordinanza di sgombero;

provvedimento di omologa della separazione rilasciato dal Tribunale, con obbligo di rilascio dell'alloggio a favore dell'altro coniuge

sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio dell'alloggio

esecuzione immobiliare

inagibilità dichiarata dal Comune

verbale di conciliazione

provvedimento giudiziario o amministrativo per finita locazione

Estremi provvedimento..... rilasciato da ..... in data.....

Sono escluse sentenze esecutive per morosità



**Nuclei familiari residenti in alloggi con barriere architettoniche**

Nucleo familiare che occupa alloggi con barriere architettoniche in cui è presente almeno una persona in possesso di invalidità certificata che comporta una riduzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3. (Il riconoscimento della condizione è subordinato al rilascio di attestazione del servizio C.A.A.D. che verrà attivato d'ufficio.)

**Sovraffollamento** – alloggio con superficie utile abitabile di mq \_\_\_\_\_

**Presenza nel nucleo familiare richiedente di una o più persone in possesso di invalidità certificata**

(Invalidità civile pari al 100%, handicap permanente e grave art. 3 comma 3 L.104/92 e s.m., minore di anni 18 che abbia difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie della sua età, anziani non autosufficienti....)

1° cognome/nome .....certificato da .....data seduta.....

2° cognome/nome .....certificato da .....data seduta.....

**Nucleo familiare composto esclusivamente da persone di età superiore a 65 anni**

**Nucleo familiare con minori**

Nucleo familiare con n. \_\_\_\_\_ figli naturali, adottivi, in affidamento preadottivo di età inferiore ad anni 18.

**Nucleo monogenitoriale**

Nucleo familiare richiedente composto esclusivamente da un solo genitore e figli a carico fiscale.

*La condizione non viene attribuita se sussiste coabitazione anagrafica con l'altro genitore, con un nuovo coniuge, un nuovo convivente more uxorio e/o con terze persone diverse da parenti e affini.*

**Giovane coppia**

Nucleo familiare formato da coniugi o conviventi, a patto che almeno una delle persone formanti la coppia non abbia superato i 35 anni di età alla data di presentazione della domanda e alla data di verifica dei requisiti prima dell'assegnazione

**Nucleo familiare vittima di violenza di genere**

**Punteggio ISEE** per condizioni economiche di svantaggio (ISEE non superiore ad € 15.000,00).

*In presenza di nuclei familiari monogenitoriali con figli minori, ai fini della valutazione della condizione economica del nucleo familiare si fa riferimento al valore ISEE per prestazioni agevolate rivolte a minorenni, in presenza del genitore non convivente, calcolato ai sensi del D.P.C.M. n. 159 del 05/12/2013 e s.m.i.*

**Onerosità del canone di locazione relativo ad un contratto ad uso abitativo**

Incidenza del canone di locazione annuo sul valore dell'Indicatore della Situazione Economica (ISE).

Contratto di locazione registrato presso l'Ufficio del Registro di ..... il ..... al n.....

Canone annuo € .....

**Anzianità di residenza**

Anzianità di residenza del richiedente nel Comune di Rimini con attribuzione di punti 2 per ogni giorno di anzianità di residenza a partire dal giorno successivo al compimento del 5° anno dalla data dell'ultima iscrizione anagrafica.

Il/la sottoscritto/a:

- dichiara** di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, del D.P.C.M. n. 159 del 05/12/2013, del D.M. del 07/11/2014 del Ministero del Lavoro e delle politiche Sociali e ai sensi dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 e loro successive modifiche e integrazioni;
- attesta** di aver preso piena conoscenza e di accettare tutte le norme di cui al "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di proprietà comunale in locazione a canone calmierato" delibera C.C. n. 69 del 08/11/2018;
- dichiara** di essere a conoscenza che la graduatoria per l'accesso agli alloggi a canone calmierato viene pubblicata sul sito del Comune di Rimini per l'intero periodo di validità e che la pubblicazione all'Albo Pretorio costituisce formale comunicazione dell'esito della presente domanda;
- dichiara** di aver preso visione della informativa sulla Privacy pubblicata sul sito dell'U.O. Politiche Abitative all'indirizzo: <https://www.comune.rimini.it/comune-e-citta/comune/politiche-abitative/uo-politiche-abitative-ufficio-casa>
- esonera** l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda.

Il sottoscritto, impegnandosi a comunicare tempestivamente l'eventuale cambio di residenza o recapito, chiede che tutte le comunicazioni che lo riguardano siano inviate:

- c/o la propria residenza
- al seguente recapito .....

lì \_\_\_\_\_

In fede

\_\_\_\_\_

Firma apposta dal dichiarante in presenza di

\_\_\_\_\_

Annotazione estremi documento di identità allegato in copia

\_\_\_\_\_

