



Comune di Rimini

Direzione Pianificazione Territoriale  
Settore Politiche Abitative e del Lavoro  
Ufficio P.E.E.P. ed Edilizia Residenziale Pubblica

### PIANO PER EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE LOCALITA' ORSOLETO



VARIANTE

EX ART. 34 LEGGE 865/1971

Approvata dal C.C. con deliberazione n° 82 del 12/07/2007

TAVOLA 06 Planimetria generale - Zonizzazione

Progettisti  
Arch. Giancarlo Ferri  
Ing. Giorgio Coppola  
Arch. Annachiara Cipriani

SCALA: 1:500



#### RISPETTO NORMATIVO

UTILIZZAZIONE TERRITORIALE	MQ.20.231 X 0.35 = MQ. 7.080
SUPERFICIE UTILE RESIDENZIALE	MQ. 7.080
ABITANTI PREVISTI	MQ. 7.080/30 = 236 AB.
VERDE PUBBLICO	MQ. 236 X 16 = MQ. 3.776
PARCHEGGI PUBBLICI	MQ. 236 X 4 = MQ. 944
URB. SECONDARIA	MQ. 236 X 10 = MQ. 2.360

#### DATI DI PROGETTO

SUPERFICIE TERRITORIALE	MQ.20.231
SUPERFICIE UTILE TOTALE	MQ. 7.050
VERDE PUBBLICO	MQ. 7.653
PARCHEGGI PUBBLICI	MQ. 1.657
BACINO DI LAMINAZIONE	MQ. 344
SUPERFICIE FONDIARIA RESIDENZIALE	MQ. 7.068
STRADE E MARCIAPIEDI	MQ. 3.509

#### VERIFICA

NORMATIVO		PROGETTO	
SUPERFICIE UTILE TOTALE	MQ. 7.080	SUPERFICIE UTILE TOTALE	MQ. 7.050
VERDE PUBBLICO	MQ. 3.776	VERDE PUBBLICO	MQ. 7.653
PARCHEGGI PUBBLICI	MQ. 944	PARCHEGGI PUBBLICI	MQ. 1.657
STANDARDS TOTALI	MQ. 7.080	STANDARDS TOTALI	MQ. 9.310

#### LEGENDA

	PERIMETRO DI PIANO
	PERIMETRO AREA NUCLEI RESIDENZIALI
	AREA DI PERTINENZA DEI NUCLEI RESIDENZIALI
	PARCHEGGIO PUBBLICO
	STRADE E MARCIAPIEDI
	VERDE PUBBLICO

