



**DATI DI PROGETTO**

SUPERFICIE TERRITORIALE	MQ. 186.225
SUPERFICIE UTILE RESIDENZIALE	MQ. 64.213
SUPERFICIE UTILE COMMERCIALE/DIREZIONALE	MQ. 965
SUPERFICIE UTILE TOTALE	MQ. 65.178
VERDE PUBBLICO	MQ. 45.256
PARCHeggi PUBBLICI	MQ. 19.721
AREA PER ATTREZZATURE SCOLASTICHE	MQ. 6.786
PIAZZA	MQ. 3.136
TOTALE STANDARDS URBANISTICI	MQ. 74.899
AREA CENTRALE TELERISCALDAMENTO	MQ. 2.388
STRADE E MARCIAPIEDI	MQ. 20.978
CABINE ENEL	MQ. 113
FASCE VERDE DI RISPETTO NON COMPRESSE A STANDARD	MQ. 2.778
SUPERFICIE FONZIARIA UNICA MINIME D'INTERVENTO	MQ. 85.989

**RISPETTO NORMATIVO**

SUPERFICIE UTILE AMMISSIBILE	MQ. 186.225 x 0,35 = MQ. 65.178
SUPERFICIE UTILE RESIDENZIALE PREVISTA	MQ. 64.213
N. ABITANTI PREVISTI	MQ. 64.213/30 = MQ. 2.140
VERDE PUBBLICO (quota residenziale)	MQ. 2.140 x 16 = MQ. 34.240
PARCHeggi PUBBLICI (quota residenziale)	MQ. 2.140 x 4 = MQ. 8.560
URBANIZZAZIONE SECONDARIA	MQ. 2.140 x 10 = MQ. 21.400
SUPERFICIE UTILE COMMERCIALE/DIREZIONALE PREVISTA	MQ. 965
VERDE PUBBLICO (quota attività commerciali/direzionali)	MQ. 965 x 0,6 = MQ. 579
PARCHeggi PUBBLICI (quota attività comm./direzionali)	MQ. 965 x 0,4 = MQ. 386

**VERIFICA**

PROGETTO	NORMATIVO
SUPERFICIE UTILE TOTALE MQ. 65.178	MQ. 65.178
VERDE PUBBLICO MQ. 29.882 (esclusi mq 15.374 di urb. secondarie)	MQ. 34.240 + MQ. 579 = MQ. 34.819
PARCHeggi PUBBLICI MQ. 19.721	MQ. 8.560 + MQ. 386 = MQ. 8.946
URBANIZZAZIONE PRIMARIA MQ. 49.603	MQ. 74.899
URBANIZZAZIONE SECONDARIA MQ. 25.296	MQ. 43.765
15.374 + 6.786 + 3.136 = MQ. 25.296	MQ. 21.400
STANDARDS TOTALI MQ. 74.899	MQ. 65.165

**LEGENDA**

[Linea tratteggiata]	PERIMETRO DI PRIMO
[Linea punteggiata]	SUPERFICIE FONZIARIA
[Linea continua]	VERDE PUBBLICO
[Linea a zigzag]	PARCHeggio PUBBLICO
[Linea a V invertita]	AREA PER SERVIZI TECNICI
[Linea a T invertita]	ALTRI STANDARD Scuole, Piazza
[Linea a U invertita]	STRADE E MARCIAPIEDI
[Linea a W invertita]	STRADA DI P.R.C.
[Linea a X invertita]	FASCE DI RISPETTO STRADALE
[Linea a Y invertita]	URBANIZZAZIONE SECONDARIA



DIREZIONE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
 UFFICIO PEEP ED EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
 Dott. Arch. Giancarlo Ferrari

PROGETTO: PIANO PER EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE  
 Dott. Arch. Giancarlo Ferrari  
 Dott. Ing. Giorgio Coppola  
 Dott. Arch. Annachiara Cipriani

**STESURA AGGIORNATA**

Oggetto: PLANIMETRIA GENERALE ZONIZZAZIONE	Tov.: 08
	Scala: 1:1000
	Data: NOVEMBRE 2007