

ALIENAZIONE BENI COMUNALI 2015

N.	BENE	PROVENIENZA	MODALITA' DI VENDITA	Fg.	MAPPALE	TOT. MQ.	VALORE
1	AREA IN VIA SANTA CRISTINA	strada - antico possesso	TRATTATIVA DIRETTA	179	strada/parte	220 circa	1.100,00
2	VIA BERNARDINI	strada - antico possesso	LICITAZIONE PRIVATA	74	68/parte e strada/parte	50 circa	16.000,00
3	AREA VIA TONALE	federalismo demaniale	TRATTATIVA DIRETTA	64	1601	280	22.400,00
4	3 POSTI AUTO VIA ROSSA	federalismo demaniale	LICITAZIONE PRIVATA	72	162 - sub 35-36-37	36	10.800,00
5	AREA VIA MACANNO	federalismo demaniale	TRATTATIVA DIRETTA	98	696	180	18.000,00
6	VICOLO PALLOTTA (TRAVERSA DI VIA DUCALE)	strada - antico possesso	TRATTATIVA DIRETTA	74	strada/parte	160 circa	25.600,00
7	EX-SCUOLA SANTA MARIA IN CERRETO	antico possesso	ASTA PUBBLICA	143	1	190 circa	57.000,00
8	EX-SCUOLA MONTECIECO	antico possesso	ASTA PUBBLICA	137	66	194 circa	58.200,00
9	EX-SCUOLA SANTA CRISTINA	federalismo demaniale	ASTA PUBBLICA	176	316	275 circa	82.500,00
10	EX-SCUOLA CASTELLABBATE	antico possesso	ASTA PUBBLICA	31	36-37	188 circa	37.600,00
11	CASA VENETA (S. GIUSTINA)	compravendita del 09/03/1978	ASTA PUBBLICA	60	1066	570 circa	142.500,00
12	CASA POGGI (S. VITO)	compravendita del 01/09/1977	ASTA PUBBLICA	40	8	402 circa	160.000,00
T O T A L E							631.700,00

I valori sono calcolati con riferimento alla data di approvazione del presente piano, e sono soggetti a revisione in relazione al momento dell'effettiva alienazione; questi saranno inoltre condizionati dall'evoluzione delle trattative precontrattuali, tuttora in corso. L'alienazione dei beni inseriti nel piano è affidata alla competenza gestionale della Direzione Patrimonio, Espropri, Attività Economiche e Organismi Partecipati con la facoltà di variare, a seguito di ulteriori sopravvenuti elementi, i dati catastali dei beni in questione, nonché la possibilità di apportare tutte le modificazioni, le integrazioni e precisazioni che si rendessero necessarie ai fini di una migliore individuazione del contenuto contrattuale. In caso di aste pubbliche o licitazioni private deserte, si rinvia alla Giunta eventuali decisioni relative alla riduzione del prezzo.

Il presente piano alienazioni ha valenza triennale.