

**AZIENDA CASA EMILIA-ROMAGNA PROVINCIA DI RIMINI  
ACER RIMINI**

Scheda aggiornata al 25/10/2017  
Scheda pubblicata il 04/10/2013

**Sezione A - DATI GENERALI**

|   |   |
|---|---|
| C.F./P.IVA: 02528490408                   | Tel: 0541773555   |
| Sede legale: VIA NOVELLI 13 - RIMINI (RN) | Fax: 0541791391   |
| Legale Rappresentante: FABBRI RICCARDO    | Sito: <a href="http://www.acerimini.it">www.acerimini.it</a>          |
| Data di costituzione: 27/01/1997          | Pec: <a href="mailto:acer@pec.acerimini.it">acer@pec.acerimini.it</a> |
| Data termine: INDETERMINATA               | Email: <a href="mailto:info@acerimini.it">info@acerimini.it</a>       |

**Attività principale - funzioni attribuite:**

La gestione di patrimoni immobiliari, tra cui gli alloggi di edilizia residenziale pubblica (e.r.p.), e la manutenzione, gli interventi di recupero e qualificazione degli immobili, ivi compresa la verifica dell'osservanza delle norme contrattuali e dei regolamenti d'uso degli alloggi e delle parti comuni; la fornitura di servizi tecnici, relativi alla programmazione, progettazione, affidamento ed attuazione di interventi edilizi o urbanistici o di programmi complessi. I Comuni, le Province e gli altri enti pubblici possono avvalersi dell'attività dell'ACER anche attraverso la stipula di una apposita convenzione, che stabilisce i servizi prestatati, i tempi e le modalità di erogazione degli stessi ed i proventi derivanti dall'attività.

| ENTI PROPRIETARI             | CAPITALE IN DOTAZIONE |                | VALORE CONTABILE     |
|------------------------------|-----------------------|----------------|----------------------|
|                              | Valore nominale       | % di proprietà |                      |
| 1 RIMINI                     | 3.307.042,91          | 35,21%         | 4.462.791,45         |
| 2 PROVINCIA DI RIMINI        | 1.878.468,00          | 20,00%         | 2.534.956,80         |
| 3 RICCIONE                   | 792.713,50            | 8,44%          | 1.069.751,77         |
| 4 SANTARCANGELO DI ROMAGNA   | 490.280,15            | 5,22%          | 661.623,72           |
| 5 BELLARIA - IGEA MARINA     | 437.683,04            | 4,66%          | 590.644,93           |
| 6 CATTOLICA                  | 382.268,24            | 4,07%          | 515.863,71           |
| 7 MISANO ADRIATICO           | 290.223,31            | 3,09%          | 391.650,83           |
| 8 CORIANO                    | 232.930,03            | 2,48%          | 314.334,64           |
| 9 VERUCCHIO                  | 225.416,16            | 2,40%          | 304.194,82           |
| 10 SAN GIOVANNI IN MARGINANO | 208.509,95            | 2,22%          | 281.380,20           |
| 11 MONTESCUDO-MONTECOLOMBO   | 152.155,91            | 1,62%          | 205.331,50           |
| 12 NOVA FELTRIA              | 161.548,25            | 1,72%          | 218.006,28           |
| 13 MORCIANO DI ROMAGNA       | 156.852,08            | 1,67%          | 211.668,89           |
| 14 SAN CLEMENTE              | 124.918,12            | 1,33%          | 168.574,63           |
| 15 POGGIO TORRIANA           | 114.586,55            | 1,22%          | 154.632,36           |
| 16 SALUDECIO                 | 69.503,32             | 0,74%          | 93.793,40            |
| 17 SAN LEO                   | 67.624,85             | 0,72%          | 91.258,44            |
| 18 PENNABILLI                | 65.746,38             | 0,70%          | 88.723,49            |
| 19 MONTEFIORE CONCA          | 50.718,64             | 0,54%          | 68.443,83            |
| 20 SANT'AGATA FELTRIA        | 48.840,17             | 0,52%          | 65.908,88            |
| 21 MONDAINO                  | 31.933,96             | 0,34%          | 43.094,27            |
| 22 GEMMANO                   | 26.298,55             | 0,28%          | 35.489,40            |
| 23 TALAMELLO                 | 24.420,08             | 0,26%          | 32.954,44            |
| 24 MONTEGRIDOLFO             | 23.480,85             | 0,25%          | 31.686,96            |
| 25 MAIOLO                    | 18.784,68             | 0,20%          | 25.349,57            |
| 26 CASTELDELICI              | 9.392,34              | 0,10%          | 12.674,78            |
| <b>TOTALI</b>                | <b>9.392.340,00</b>   | <b>100,00%</b> | <b>12.674.784,00</b> |

**RISULTATI ECONOMICI DEGLI ULTIMI 3 BILANCI APPROVATI**

|      |            |
|------|------------|
| 2016 | 359.940,00 |
| 2015 | 114.260,00 |
| 2014 | 156.607,00 |

**ONERE COMPLESSIVO A QUALSIASI TITOLO GRAVANTE SUL BILANCIO 2016 DEL COMUNE DI RIMINI:**

|              |
|--------------|
| 2.922.209,23 |
|--------------|

**Note alla tabella "Enti Proprietari"**

L'elenco degli Enti soci, la relativa quota del capitale in dotazione da essi detenuta, il "valore contabile" (calcolato sul Patrimonio Netto), sono dati ricavati dall'ultimo bilancio approvato (pertanto al 31/12 dell'esercizio di riferimento).

[Link all'ultimo bilancio approvato](#)

**Sezione B - ORGANI**

**ORGANO AMMINISTRATIVO**

| N. membri previsto da statuto<br>Nomina dei componenti come da statuto                   | Amministratori<br>in carica | Nominato o<br>Designato da <sup>(1)</sup> | Carica          | Durata carica |            | Compenso<br>annuo lordo assegnato <sup>(2)</sup> | Gettone<br>presenza |
|--|-----------------------------|---|-----------------|---------------|------------|--|---------------------|
|  |                             |   |                 | Inizio        | Termine    |  |                     |
| Membri previsti da statuto: 3 Componenti<br>Nomina dei componenti: Conferenza degli Enti | 1) Fabbri Riccardo          | Comune di Rimini                          | Presidente      | 21/11/2016    | 21/11/2021 | € 37.794,72                                      | 0,00                |
|  | 2) Corsini Claudia          |   | Vice Presidente | 21/11/2016    |            | € 24.566,64                                      | 0,00                |
|  | 3) Eusebi Davide            |   | Consigliere     | 21/11/2016    |            | € 11.338,44                                      | 0,00                |

**ORGANI DI CONTROLLO**

| COLLEGIO SINDACALE<br>N. membri previsto da statuto<br>Nomina dei componenti come da statuto  | Sindaci<br>in carica    | Nominato o<br>Designato da <sup>(1)</sup> | Carica            | Durata carica |            | Compenso<br>annuo lordo assegnato | Gettone<br>presenza | REVISIONE LEGALE<br>DEI CONTI  |
|---|-------------------------|---|-------------------|---------------|------------|-----------------------------------|---------------------|--|
|   |                         |   |                   | Inizio        | Termine    |                                   |                     |  |
| Membri previsti da statuto:<br>3 sindaci effettivi<br>Nomina dei componenti:<br>1 effettivo nominato dalla Regione,<br>con funzioni di Presidente;<br>2 effettivi nominali dalla Conferenza degli Enti. | 1) Fidelibus Federico   | Regione Emilia-Romagna <sup>(1)</sup>     | Presidente        | 21/11/2016    | 21/11/2021 | € 8.366,00                        | 0,00                | BDO ITALIA SPA<br><br>Durata carica:<br>dal 12/05/2016<br>all'approvazione del<br>bilancio d'esercizio<br>2018<br><br>Compenso annuo<br>+Iva:<br>€ 11.000,00 |
|   | 2) Cedrini Massimiliano | Comune di Rimini                          | Sindaco effettivo | 21/11/2016    |            | € 5.577,73                        | 0,00                |  |
|   | 3) Montemaggi Meris     | Conferenza Enti                           | Sindaco effettivo | 21/11/2016    |            | € 5.577,73                        | 0,00                |  |

**Note alle tabelle "Organi Amministrativi" e "Organi di Controllo":**

- Elenco dei Soggetti che hanno nominato o designato il proprio rappresentante nel Cda e/o negli organi di controllo. In carattere normale si identifica il Socio che ha effettuato la nomina, in corsivo quello che ha effettuato la designazione.
- A fine mandato, agli Amministratori sarà corrisposto un trattamento economico pari ad una mensilità per ogni anno o frazione di anno di mandato espletato (norma statutaria).
- Il Presidente del Collegio dei Revisori è stato nominato dalla Regione con propria delibera di giunta n. 1750 del 31/10/2016