



**Comune di Rimini**  
Direzione Generale

Settore Infrastrutture, Mobilità  
e Qualità Ambientale

Dirigente: **Ing. Alberto Dellavalle**

[www.comune.rimini.it](http://www.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
[dipartimento3@pec.comune.rimini.it](mailto:dipartimento3@pec.comune.rimini.it)  
Via Rosaspina, 21- 47921 Rimini  
tel. 0541 704853 - fax 0541 704728  
[alberto.dellavalle@comune.rimini.it](mailto:alberto.dellavalle@comune.rimini.it)

Fascicolo: 2019-023-62

## Ai Sigg.ri interessati

**Oggetto:** *“Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatica - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini. Costruzione di rotatoria sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C: Raccordo SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Viabilità di accesso al quartiere Padull”.*

**Comunicazione ex art. 18 L.R. 37/2002.**

PREMESSO che:

- si è conclusa la Conferenza di Servizi per l'esame e l'approvazione, con procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/17 e smi, del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominato *“Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatica - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini. Costruzione di rotatoria sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C: Raccordo SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Viabilità di accesso al quartiere Padull”* – di cui alla determinazione conclusiva Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale prot.n. 317188 del 18/11/2019 ed alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 12/12/2019, portante variante agli strumenti di pianificazione del Comune di Rimini con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni oggetto di intervento;

- dalla data della pubblicazione dell'avviso di avvenuta conclusione della Conferenza di Servizi sul BURERT, prevista il giorno 8 gennaio 2020, decorrono gli effetti indicati al comma 2 dell'art. 53 della LR.n.24/17, che consistono nella:

- localizzazione dell'opera pubblica
- variante al PSC, tavola dei Vincoli e RUE;
- variante ZAC;
- apposizione di vincolo preordinato all'esproprio;
- dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

RICHIAMATO il D.P.R. 08/06/2001 n.327;

RICHIAMATO l'art.18 della legge Regionale n. 37 del 19/12/2002;

## SI COMUNICA:

- che ai sensi e per gli effetti del suddetto art. 18 della legge Regionale n. 37 del 19/12/2002, presso il Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale, Ufficio per le Espropriazioni è depositata copia della determinazione conclusiva Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale 317188 del 18/11/2019 e della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 12/12/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo inerente l'opera in argomento, dichiarata l'opera stessa di pubblica utilità, nonché è stato dedotto alle osservazioni presentate ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017;

- che tutta la documentazione è visionabile e scaricabile nel sito istituzionale del Comune di Rimini alla seguente pagina: <https://www.comune.rimini.it/trasparenza-e-servizi/trasparenza/amministrazione-trasparente/pianificazione-e-governo-del-territorio/altri-atti-di> e presso il Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale dal lunedì al venerdì 11:00 – 13:00, previo appuntamento telefonico al numero 0541/704901- 0541/704869;

- che entro 30 gg dalla data di ricevimento della presente comunicazione la ditta in indirizzo ha la facoltà di fornire ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire all'immobile in proprietà ai fini della determinazione della indennità di esproprio da quantificarsi ai sensi di quanto disposto dal D.P.R. 327/2001 (art. 32 e seguenti), citando come riferimento il fascicolo n. 2019-023-62;

- che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, i soggetti interessati, qualora non siano più proprietari dell'immobile oggetto della presente procedura espropriativa, sono tenuti a comunicarlo entro gg. 30 dal ricevimento della presente all'Ufficio per le Espropriazioni indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

- che ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.P.R. 327/2001, non saranno tenute in considerazione le costruzioni, piantagioni e le migliorie apportate alle aree oggetto ad esproprio successivamente alla precedente comunicazione di avvio del procedimento di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017.

Distintamente.

Il Dirigente  
Settore Infrastrutture, Mobilità  
e Qualità Ambientale  
Ing. Alberto Dellavalle

#### INFORMATIVA PRIVACY

L'informativa per il trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 è consultabile sul sito internet del Comune di Rimini al seguente indirizzo: <http://www.comune.rimini.it/privacy>. Ai sensi dell'art. 6 dell'informativa, il trattamento a cui saranno sottoposti i dati personali forniti ha lo scopo di consentire l'esperimento del procedimento amministrativo di esproprio, di cui al Dlgs. 327/2001, di competenza del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale.

