



COMUNE di RIMINI

Dipartimento del TERRITORIO
Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale

Piano Op. Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastr. 2014-2020
Messa in sicurezza SS16 in corrispondenza dell'attraversamento
del Centro Abitato di Rimini

ROTATORIA SS16 -VIA VERENIN

CUP C91B17000720001 - Fascicolo 2018-245-016

PROGETTO di Fattibilità Tecnico Economica e DEFINITIVO

AII. K1 ELENCO DITTE DA ESPROPRIARE

(senza dati personali)

Rev. 02

PROGETTISTA:
Ing. Paolo Vicini

COLLABORATORI:

PROGETTISTA PUBBLICA ILLUMINAZIONE:
Ing. Luca Paganelli

STUDIO GEOLOGICO
Dott. Ronci Stefano -Geologo -Rimini

INDAGINI GEOLOGICHE
Intergeo S.R.L. - RSM

RILIEVO TOPOGRAFICO e
PIANO PARTICOLAREGG. DI ESPROPRIO:
Geom. Mauro Ciavatta - Rimini

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO:
Ing. Alberto Dellavalle

IMPIANTISTICA IDRAULICA
Ing. Enrico Miani

DISEGNATORE
Ing. Emanuele Tamburini
Ing. Giulio Zannoli

ANALISI RUMORE
NoRumore - Dott. Casadio - Forlì

PAESAGGISTICA
Arch. Silvia Capelli

AGRONOMO
Agr.Jr. Ombretta Del Prete
Rimini li. aprile 2020

Num. Ordine	PPE SS16 - VERENIN		CATASTO TERRENI					CATASTO URBANO							SUPERFICI					VALORI		TOTALE INDENNITA' PRESUNTA Esproprio	TOTALE INDENNITA' PRESUNTA Occupaz Temp.	NOTE		
	PROPRIETARIO K1	FG.	M.LE	QUALITA' catastale	QUALITA' in atto	SUP.	R.D.	R.A.	M.LE	SUB.	Z.C.	CAT.	CL.	CONS.	RENDITA	PARTICELLE PROVVISORIE	ESPROPRIO mq	OCCUP. TEMP. Mq	Già STRADA PUBBLICA Mq	PROP. COMUNALE mq	AREE IN CONCESSIONE mq				AREE AGRICOLE	AREE EDIFICABILI
AREE DI PROPRIETA'																										
2	BUCURENCIU MARCIAN CLAUDIU - PROPRIETA' 1/2 BUCURENCIU SIMONA ELENA - PROPRIETA' 1/2	37	1977	S.A. 2		5820	46,24	43,58								1977/b 1977/c	1397	347				15		€ 20.955,00	€ 433,75	
3	S.A.S. EUROCAMION DI BEZZECCHI RUGGERO E C. con sede in SANTARCANGELO DI ROMAGNA (RN) P.IVA: 00875610404	37	1964	E.U.		4051								1964		F/1						15		€ 4.395,00	€ 438,75	
4	EUROCAMION S.R.L. P.IVA: 00875610404	37	136	E.U.		4265										136/b	136	155				15		€ 193,75		
5	PETRIZZO ANNA MARIA - PROPRIETA' 1/12 PETRIZZO FELICE - PROPRIETA' 1/12 PETRIZZO GIOVANNI - PROPRIETA' 1/12 PETRIZZO ROCCHINO - PROPRIETA' 1/12 STAVOLA GIUSTINA - PROPRIETA' 8/12	37	75	S.A. 1		100	0,97	0,83									100					2		€ 200,00		
6	AZIENDA U.S.L. DELLA ROMAGNA con sede in RAVENNA (RA) P.IVA: 02483810392	37	17	SEM 3		18142	81,07	107,75								17/b 17/c	275	459				15		€ 4.125,00	€ 573,75	
		37	2017	SEM 3		185121	827,25	1099,48								2017/b 2017/c	2797	801				15		€ 41.955,00	€ 1.001,25	
7	PANDOLFINI NELLO - PROPRIETA' 1/2 COMUNIONE BENI PROIETTI CERQUONI MARIA CONCETTA PROPRIETA' 1/2 COMUNIONE BENI	37	16	S.A. 1		7881	76,31	65,12								16/b 16/c	171	317				15		€ 2.565,00	€ 396,25	
8	BELLETTINI MARIO - PROPRIETA'	37	1987	E.U.		1093										1987/b 1987/c	22	85				15		€ 330,00	€ 106,25	
9	BELTRAMBINI LAURA - PROPRIETA' 15/54 STAVOLA ARCANGELA - PROPRIETA' 3/54 STAVOLA CARMELA - PROPRIETA' 3/54 STAVOLA FRANCESCO - PROPRIETA' 3/54 STAVOLA GIOVANNI - PROPRIETA' 3/54 STAVOLA GIUSTINA - PROPRIETA' 3/54 STAVOLA MARIA - PROPRIETA' 3/54 STAVOLA MICHELE - PROPRIETA' 3/54 STAVOLA SARA - PROPRIETA' 15/54 STAVOLA VINCENZO - PROPRIETA' 3/54	37	77	S.A. 1		60	0,58	0,5											60							
10	NICOLETTI ALBA - PROPRIETA' PER 1/2 NICOLETTI ORAZIO - PROPRIETA' PER 1/2	37	78	S.A. 1		290	2,81	2,4									290					2		€ 580,00		
11	BELTRAMBINI LAURA - PROPRIETA' 60/648 CARDILLO NICOLA - PROPRIETA' 108/648 PETRIZZO ANNA MARIA - PROPRIETA' 18/648 PETRIZZO FELICE - PROPRIETA' 18/648 PETRIZZO GIOVANNI - PROPRIETA' 18/648 PETRIZZO ROCCHINO - PROPRIETA' 18/648 STAVOLA ARCANGELA - PROPRIETA' 12/648 STAVOLA CARMELA - PROPRIETA' 120/648 STAVOLA FRANCESCO - PROPRIETA' 12/648 STAVOLA GIOVANNI - PROPRIETA' 12/648 STAVOLA GIUSTINA - PROPRIETA' 156/648 STAVOLA MARIA - PROPRIETA' 12/648 STAVOLA MICHELE - PROPRIETA' 12/648 STAVOLA SARA - PROPRIETA' 60/648 STAVOLA VINCENZO - PROPRIETA' 12/648	37	76	S.A. 1	P		0,1	0,08											10							
12	PETRIZZO GIOVANNI - PROPRIETA'	37	38	S.A. 1		1330	12,88	10,99								38/b 38/c	303	122				15		€ 4.545,00	€ 152,50	
13	CARDILLO NICOLA - COMPROPRIETARIO 1/2 STAVOLA CARMELA - COMPROPRIETARIO 1/2	37	153	S.A. 1		510	4,94	4,21								153/b 153/c	344	88				15		€ 5.160,00	€ 110,00	
		37	121	S.A. 1		84	0,81	0,69								121/b	28					15		€ 420,00		
14	DE MARINI AGATA - PROPRIETA'	37	1998	SEM 3		120	0,54	0,71								1998/b 1998/c	10	44				15		€ 150,00	€ 55,00	
		37	2004	O.I. 3		1773	41,38	27,93								2004/b 2004/c	6	97				15		€ 90,00	€ 121,25	

Num. Ordine	DITTA CATASTALE		CATASTO TERRENI					CATASTO URBANO							SUPERFICI				VALORI		TOTALE INDENNITA' PRESUNTA Esproprio	TOTALE INDENNITA' PRESUNTA Occupaz Temp.	NOTE				
	PROPRIETARIO K1	FG.	M.LE	QUALITA' catastale	QUALITA' in atto	SUP.	R.D.	R.A.	M.LE	SUB.	Z.C.	CAT.	CL.	CONS.	RENDITA	PARTICELLE PROVVISORIE	ESPROPRIO mq	OCCUP. TEMP. Mq	Già STRADA PUBBLICA Mq	PROP. COMUNALE mq				AREE IN CONCESSIONE mq	AREE AGRICOLE	AREE EDIFICABILI	
15	BIANCHINI FILIPPO	37	58	S.A. 2		720	5,72	5,39								58/b			11								
		37	59	S.A. 2		25	0,2	0,19								58/c			56								
																59/b			3								
																59/c			27								
		37	60	A.R.		235										60/b			36								
																60/c			152								
p	SUB.4 - PETRIZZO ANNA MARIA - PROPRIETA' 1/1	37	36	E.U.		430			36	4	3	C/2	8	37	156,69	36/b		94									€ 117,50
	SUB. 5 PETRIZZO ANNA MARIA - PROPRIETA' 13-24 TAMBURINI BRUNO - PROPRIETA' 11-24								36	5	3	C/6	4	13	79,9												
	SUB.6 PETRIZZO ANNA MARIA - NUDA PROPRIETA' 1/1 STAVOLA GIUSTINA - USUFRUTTO 1/1								36	6	3	C/6	4	13	79,9												
17	BELLETTINI MARIO - PROPRIETA' 48/162	37	40	S.A. 1		78	0,76	0,64										78									€ 97,50
	BELTRAMBINI LAURA																										
	CARDILLO NICOLA	37	41	S.A. 1		320	3,1	2,64										320									€ 400,00
	PETRIZZO ANNA MARIA																										
	PETRIZZO FELICE	37	42	R STRAD		118												118									€ 147,50
	PETRIZZO GIOVANNI																										
	PETRIZZO ROCCHINO																										
	STAVOLA ARCANGELA																										
	STAVOLA CARMELA																										
	STAVOLA FRANCESCO																										
	STAVOLA GIOVANNI																										
	STAVOLA GIUSTINA																										
	STAVOLA MARIA																										
	STAVOLA SARA																										
	STAVOLA VINCENZO																										