

ALL. 10

PIANO ALIENAZIONI 2011

N°	UBICAZIONE	MODALITA' DI VENDITA	FOGLIO	MAPPALE	SUB	SUPERFICIE MQ.	DESTINAZIONE PIRG	VALORE
1	VIA BRUSCHI / VIA CUIREL	TRATTATIVA DIRETTA	46	porzione ex-strada		mq. 39 circa (da frazionare)	Zona C5: zona residenziale speciale di espansione soggetta a piano particolareggiato consortile (parte) Area ferroviaria (parte)	€ 9.000
2	VIA DEL CAPRIOLO N. 23	TRATTATIVA DIRETTA	96	300		mq. 231	Zona G.3.2: aree per attrezzature sportive e spettacoli	€ 27.500
3	AREE VIA MONTIANO (SANTA GIUSTINA)	PERMUTA	60	strada/parte 1158/parte (proprietà Comune di Rimini)		mq. 20 circa (da frazionare)	Zona B1: zona residenziale edificata	€ 3.900
			60	44/parte (proprietà privata)		mq. 1 circa (da frazionare)	Zona B1: zona residenziale edificata	
4	VIALE TRIPOLI, 173	TRATTATIVA DIRETTA	87	porzione di area fronte mappale 462		mq. 15 circa (da frazionare)	Zona B1: zona residenziale edificata	€ 12.500
5	VIALE TRIPOLI, 175	TRATTATIVA DIRETTA	87	porzione di area fronte mappale 828		mq. 15 circa (da frazionare)	Zona B1: zona residenziale edificata	€ 12.500
6	VIA SOLARA	TRATTATIVA DIRETTA	161	103		mq. 9	Zona B4: nuclei urbanizzati in territorio agricolo; ghetti non storici	€ 900

I valori sono calcolati con riferimento al momento presente e sono soggetti a rivalutazione in relazione al momento dell'effettiva alienazione. Inoltre i valori sono soggetti all'evoluzione delle trattative precontrattuali, tuttora in corso.