

COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. : 3 del 11/02/2021

Oggetto: AGGIORNAMENTO DELLA TAVOLA DEI VINCOLI AI SENSI DELL'ART.4 COMMA 4 L.R. 24/2017 E S.M.I., SECONDO LA PROCEDURA PREVISTA DALL'ART. 19 COMMA 3TER DELLA L.R. N.20/2000 E S.M.I. (ART.37 COMMA 5 DELLA L.R. 24/2017 E S.M.I.), A SEGUITO DELL'APPROVAZIONE DELLE MAPPE DI VINCOLO DI CUI ALL'ART.707 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE E DELLA CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI VERIFICA CONDOTTA SU ALCUNE AREE IN VIA SANTA CRISTINA, AI SENSI DELL'ART. 4.1 COMMA 8 DEL PTCP.

L'anno duemilaventuno, il giorno undici del mese di Febbraio, alle ore 19:18, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1^a convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

	Consiglieri Comunali	Pres./Ass,		Consiglieri Comunali	Pres./Ass,
1	Gnassi Andrea	Assente	18	Magrini Juri	Presente
2	Bellucci Andrea	Presente	19	Manfroni Davide	Assente
3	Bellucci Giorgia	Assente	20	Marcello Nicola	Presente
4	Bertozzi Simone	Presente	21	Mauro Gennaro	Presente
5	Camporesi Luigi	Presente	22	Muratori Mirco	Presente
6	Casadei Giovanni	Presente	23	Pasini Luca	Presente
7	Corazzi Giulia	Presente	24	Pecci Marzio	Presente
8	De Leonardis Daniela	Presente	25	Petrucci Matteo	Presente
9	Di Natale Barbara	Presente	26	Piccari Enrico	Presente
10	Donati Sara	Presente	27	Renzi Gioenzo	Presente
11	Erbetta Mario	Presente	28	Spina Carlo Rufo	Presente
12	Falcioni Milena	Presente	29	Trombetta Diana	Presente
13	Frisoni Davide	Presente	30	Vinci Barbara	Presente
14	Frisoni Lucilla	Presente	31	Zamagni Marco	Presente
15	Gianfreda Kristian	Presente	32	Zilli Filippo	Presente
16	Grassi Fabio	Presente	33	Zoccarato Matteo	Presente
17	Grotti Carlo	Assente			

Totale presenti n. 29 - Totale assenti n. 4

Presiede Donati Sara nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

Partecipa Dott. Luca Uguccioni in qualità di Segretario Generale.

A séguito dell'emergenza Covid-19, in conformità a quanto previsto dal D.L. 17 Marzo 2020, n. 18 (convertito con Legge 24 Aprile 2020, n. 27) all'art. 73 "Semplificazioni in materia di organi collegiali", la seduta si è svolta con sistema di videoconferenza "Collaborate Space", che consente il riconoscimento di tutti i partecipanti, tramite la partecipazione del Presidente del Consiglio, dei Consiglieri: Bellucci Andrea, Falcioni, Muratori, Spina, Trombetta, Zilli e del Segretario Generale collegati in presenza dalla sala del Consiglio, i restanti Consiglieri collegati da remoto.

OGGETTO: Aggiornamento della Tavola dei Vincoli ai sensi dell'art.4 comma 4 L.R. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'art. 19 comma 3ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. (art. 37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.), a séguito dell'approvazione delle Mappe di Vincolo di cui all'art.707 del Codice della Navigazione e della conclusione della procedura di verifica condotta su alcune aree in via Santa Cristina, ai sensi dell'art. 4.1 comma 8 del PTCP.

Il Presidente del Consiglio Donati, vista la proposta di delibera consiliare n. 95 del 11/12/2020, presentata dalla Giunta Comunale al Consiglio, la pone in trattazione nel testo di séguito trascritto:

“**OGGETTO:** Aggiornamento della Tavola dei Vincoli ai sensi dell'art.4 comma 4 L.R. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'art. 19 comma 3ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. (art. 37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.), a séguito dell'approvazione delle Mappe di Vincolo di cui all'art.707 del Codice della Navigazione e della conclusione della procedura di verifica condotta su alcune aree in via Santa Cristina, ai sensi dell'art. 4.1 comma 8 del PTCP.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 15 e n. 16 del 15/03/2016 sono stati approvati rispettivamente il Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) ed il Regolamento Urbanistico Edilizio (R.U.E.), entrati in vigore il 6/4/2016;
- la Tavola dei Vincoli, contenuta nel Quadro Conoscitivo (Q.C.) di P.S.C., rappresenta, ai sensi dell'art.19 comma 3 ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. (art. 37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.), elaborato costitutivo degli strumenti di pianificazione comunale, e può essere aggiornata attraverso apposite deliberazioni del Consiglio Comunale meramente ricognitive;
- nella Tavola dei Vincoli vigente sono inoltre riportati gli ambiti a pericolosità geomorfologica e in particolare sono recepite nella strumentazione comunale le “Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi (da verificare o verificati)” e le “Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescente (da verificare o verificati)”, rappresentate nelle tavole dei Vincoli VIN 3a e VIN3b e descritte nelle schede dei vincoli nn. 44 e 45;

PRESO ATTO che:

- l'art. 707 del Codice della navigazione, ai commi 1, 2 e 3 si occupa della salvaguardia della navigazione aerea nelle aree limitrofe agli aeroporti;
- nel 2005 è stata approvata la riforma del Codice della Navigazione, e più precisamente la modifica della sua parte aeronautica;

- con DM 20 aprile 2006 il Ministero della Difesa ha introdotto all'art. 2 nuove limitazioni alla costruzione di ostacoli alla navigazione aerea, demandando all'art. 3 comma 1 lettera b) punto 1) all'Aeronautica militare il compito di predisporre *“le mappe aeronautiche con l'indicazione delle zone soggette a vincoli”*;
- con Decreto del 5 agosto 2009 l'aeroporto “Federico Fellini”, collocato al confine tra il Comune di Rimini e il Comune di Riccione, è diventato civile (dismissione dal demanio militare aeronautico) e conseguentemente la competenza di redigere le nuove mappe è passata ad ENAC;

RILEVATO che:

- con i protocolli n. 325785 del 22/12/2017 e n. 9682 del 12/01/2018 è stata trasmessa da ENAC ai sindaci dei Comuni interessati la documentazione relativa a *“Aeroporto di RIMINI Miramare codice ICAO (LIPR) - Mappe di Vincolo Territoriali ex art. 707 del CdN”* per procedere con l'iter di pubblicazione e recepimento previsto dal Codice di Navigazione, in particolare dagli articoli 707 e 708;

DATO ATTO che il Comune di Rimini ha effettuato tutti gli adempimenti previsti per legge, e più precisamente:

- le mappe di vincolo dell'aeroporto in oggetto sono state depositate presso l'Ufficio Archivio del Comune per la libera consultazione per 60 giorni consecutivi, dal 07/02/2018 al 09/04/2018;
- nel medesimo periodo gli atti sono stati pubblicati nel sito web del Comune di Rimini;
- è stata data pubblicità dell'avvenuto deposito tramite avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURERT) n. 24 periodico (parte seconda) del 07/02/2018;

DATO ATTO inoltre che con protocollo 81217/2018 del 20/03/2018 a firma del Dirigente Settore Sportello Unico per l'Edilizia, sono state definite le verifiche e le valutazioni a seguito delle nuove disposizioni di ENAC, e in particolare è stato stabilito di applicare fin da subito le nuove limitazioni, ricordando che la nuova norma, non costituendo atto urbanistico, non prevede periodo di salvaguardia, ma comporta l'applicazione immediata del nuovo regime vincolistico;

RILEVATO che, successivamente alla pubblicazione delle mappe di vincolo territoriali, si è aperta una fase di confronto ed approfondimento tecnico sui vincoli e sui loro effetti sul territorio comunale, durante la quale il Comune di Rimini ha trasmesso ad ENAC le proprie opposizioni e richieste di chiarimento e a sua volta ENAC ha fornito i propri riscontri (**Allegato E**), e in particolare:

- con protocollo n. 100573/2018 del 09/04/2018 il Comune di Rimini ha inviato ad ENAC le proprie opposizioni, riservandosi la necessità di costituire un tavolo di coordinamento che potesse affrontare congiuntamente alcuni aspetti operativi;
- con protocollo n. 148907/2018 del 25/05/2018 ENAC ha trasmesso i propri riscontri in risposta alle opposizioni descritte al punto precedente, e ha convocato un Tavolo Tecnico al quale il Comune di Rimini ha invitato anche la Regione Emilia Romagna;
- successivamente al Tavolo Tecnico, con protocollo n. 210142/2018 del 26/07/2018 il Comune di Rimini ha presentato ad ENAC una relazione tecnica per le aree di foratura, e altre opposizioni ad integrazione delle prime, scritte congiuntamente con la Regione Emilia-Romagna, protocollo n. 213668/2018 del 30/07/2018;
- con protocollo n. 297738/2018 del 30/10/2018 ENAC ha comunicato i propri riscontri alle opposizioni integrative;

- successivamente a questo riscontro, con protocollo n. 39363/2019 del 11/02/2019, il Comune di Rimini ha inviato un'ulteriore richiesta di chiarimenti ad ENAC, la quale ha risposto con protocollo n. 46583/2019 del 18/02/2019;

VISTO il Decreto Dirigenziale con il quale ENAC ha approvato definitivamente le mappe di vincolo dell'Aeroporto di Miramare, ricevuto con protocollo n. 16934/2020 del 21/01/2020 (**Allegato E**), considerando le opposizioni ricevute non sostanziali e non alteranti la validità delle mappe stesse e precisando che “la competenza valutativa dell'ENAC rimane esclusivamente per le eventuali realizzazioni che, avendo valenza pubblico/sociale, sono suscettibili di deroga al rispetto delle limitazioni definite nelle mappe”;

DATO ATTO che, successivamente all'approvazione delle mappe, sono state inviate due ulteriori richieste di chiarimenti (**Allegato E**), rispettivamente:

- ad ENAC (protocollo n. 107607/2020 del 04/05/2020) per la conferma dell'applicazione della regolamentazione dettata dalla Relazione Tecnica allegata alle mappe, integrata con i successivi riscontri/chiarimenti ricevuti, i cui contenuti sono stati integralmente inseriti nella scheda dei vincoli (**Allegato B**);
- all'Aeronautica Militare (protocollo n. 69674/2020 del 06/03/2020) per la conferma che, dopo l'approvazione dei vincoli civili, quelli militari derivanti dai precedenti Decreti ministeriali siano da intendersi tacitamente superati;

VALUTATO che con nota prot. n. 7655 del 12/01/2021 (**Allegato E**) il Ministero della difesa ha dato risposta alla seconda richiesta, confermando che i vincoli militari possano essere cancellati dai vigenti strumenti urbanistici comunali;

VISTA la documentazione trasmessa da ENAC con i protocolli n. 325785 del 22/12/2017 e n. 9682 del 12/01/2018, relativa a “*Aeroporto di RIMINI Miramare codice ICAO (LIPR) - Mappe di Vincolo Territoriali ex art. 707 del CdN*” contenente i seguenti elaborati digitali, in formato pdf:

- PC01 – Planimetria Catastale con superficie di inviluppo e terreno forante;
- PC01_A, PC01_B, PC01_C - Planimetrie Catastali con indicazione dei pericoli alla navigazione aerea;
- la cartella “PCnn” contenente il file “3.Rimini” – Planimetrie dei Fogli con superficie di inviluppo;
- PG01 – Planimetria Generale delle superfici di delimitazione degli ostacoli;
- RT - Relazione Tecnica;

ed il seguente elaborato in formato docx:

- MODULO COMUNICAZIONE A-B, da utilizzare per la pubblicazione e le opposizioni da presentare;

PRESO ATTO inoltre che con nota prot. 182073 del 20/07/2017 la Società agricola La Sgrigna s.r.l. ha fatto richiesta di modifica di alcune aree soggette a pericolosità geomorfologica, allegando uno specifico studio geologico con l'individuazione di una nuova perimetrazione del vincolo, successivamente integrato, su richiesta del Comune, in data 12/04/2018 con prot. 0105871/2018;

RILEVATO che:

- le aree soggette a fenomeni franosi sono regolate dall'art. 2.21 del PSC.N che rimanda all'art. 4.1 del PTCP;

- il PTCP, al comma 8 dell'art.4.1 stabilisce che i Comuni possono condurre la verifica delle zone instabili per fenomeni di dissesto attivi da verificare e delle zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti da verificare, avvalendosi di uno studio geologico e previa acquisizione del parere vincolante dell'Autorità di Bacino interregionale Marecchia e Conca ai sensi dell'art. 17 delle norme del Piano stralcio dell'Autorità di Bacino;
- in seguito alla soppressione dell'Autorità di Bacino interregionale Marecchia e Conca, confluita nell'Autorità di Bacino distrettuale del fiume Po, la Regione con proprio parere ha suggerito alla Provincia, nel periodo transitorio all'adozione della variante normativa al PAI, di procedere all'interno del procedimento di competenza su piani urbanistici ad una propria istruttoria tecnica, sottoponendo gli esiti di tale istruttoria al parere di una apposita Conferenza di Servizi, in cui sia convocata anche l'Autorità di bacino;

VISTA la nota prot. n. 6768/C1907 del 10/04/2018, con la quale la Provincia ha individuato la seguente procedura per i Comuni che necessitassero di proporre una modifica di un dissesto cartografato nel PAI e nel PTCP:

- trasmissione formale all'Ufficio Difesa del Suolo della Provincia dello studio geologico per la diversa perimetrazione o classificazione del dissesto;
- predisposizione da parte dell'Ufficio Difesa del Suolo della propria istruttoria tecnica e trasmissione al Comune che ne ha fatto richiesta;
- convocazione di una Conferenza dei Servizi coinvolgendo, tra gli altri, Provincia, Regione e Autorità di Distretto del Po per ottenere una formale condivisione (parere) del contributo istruttorio della Provincia;
- al termine della Conferenza dei Servizi, formalizzazione della proposta modifica urbanistica da parte del Comune, inserendo tra gli allegati l'esito della Conferenza medesima che sostituirà il parere vincolante previsto dalla norma;

VALUTATO che:

- con nota prot. 137581 del 16/05/2018 l'U.O. Pianificazione generale del Comune di Rimini, valutando accoglibile la richiesta presentata dalla Società agricola La Sgrigna s.r.l., ha richiesto all'Ufficio Difesa del Suolo della Provincia di Rimini di formulare la propria istruttoria tecnica in merito alla richiesta presentata dalla Società Sgrigna s.r.l., allegando lo Studio geologico, geomorfologico, geotecnico e la proposta di modifica della tavola dei vincoli vigente (VIN 3.b);
- con nota prot. 12122/C1907 del 27/06/2018, la Provincia si è espressa favorevolmente sulla proposta di nuova perimetrazione del dissesto, con esclusione dell'area interessata dalle zone a pericolosità geomorfologica;
- con nota prot. 189237 del 04/07/2018 è stata convocata una Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona con la quale ottenere la formale condivisione del contributo istruttorio della Provincia e il Parere vincolante ai sensi del comma 3, lett.a) dell'art. 17 delle norme del P.A.I.;

VISTA la determinazione in senso favorevole da parte del Dirigente dell'Ufficio di Piano in merito alla conclusione del procedimento (**Allegato F**), che costituisce parere vincolante espresso ai sensi del comma 3, lett. a) dell'art. 17 delle Norme del P.A.I., necessario per l'attivazione della procedura di variazione della strumentazione urbanistica;

RICHIAMATA la Legge Regionale Emilia-Romagna 21 dicembre 2017 n. 24 e s.m.i. recante "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", ed in particolare gli artt. 4 e 79 rispettivamente: "Attuazione degli strumenti urbanistici vigenti" e "Abrogazioni", che fino al 1/1/2022 consentono di

aggiornare e variare la strumentazione urbanistica vigente seguendo le procedure determinate dalla previgente L.R. n. 20/2000 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'aggiornamento dei vincoli oggetto della presente deliberazione non costituisce variante alla pianificazione vigente, pertanto possono essere recepiti mediante deliberazione di Consiglio Comunale meramente ricognitiva, ai sensi dell'art. 19 comma 3 ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. (art. 37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.) come descritto dall'art 1.4 bis delle norme di P.S.C.;

RITENUTO dunque necessario, con il presente atto urbanistico meramente ricognitivo, modificare la strumentazione urbanistica, al fine di rendere esecutive le mappe di vincolo relative agli ostacoli ed ai pericoli per la navigazione aerea dell'aeroporto di Rimini Miramare, come previsto dal Codice della Navigazione, e al fine di aggiornare, limitatamente a quanto sopra descritto, gli ambiti a pericolosità geomorfologica in seguito alla conclusione della procedura di verifica condotta sulle aree in via Santa Cristina, ai sensi dell'art. 4.1 comma 8 del PTCP;

CONSIDERATO che le modifiche che integreranno la Tavola dei Vincoli vigente consistiranno in:

- aggiunta nella VIN.REL vigente di un nuovo raggruppamento "5. TUTELE E VINCOLI RAPPRESENTATI A SCALA TERRITORIALE", contenente una nuova scheda "68 – Aeroporto – Mappe di Vincolo" ed in appendice una "Nota descrittiva alla Relazione Tecnica (RT)" che coordinerà la relazione tecnica (RT) di ENAC con gli atti conseguenti, esplicitando i contenuti delle opposizioni accolte da ENAC;
- elaborazione di una nuova tavola "VIN 5.1a – Aeroporto – Ostacoli alla navigazione aerea" in scala 1:25.000, che riporta le superfici di delimitazione degli ostacoli, che non possono essere forate da nuovi manufatti o estensioni di quelli esistenti;
- elaborazione di una nuova tavola "VIN 5.1b – Aeroporto – Pericoli alla navigazione aerea" in scala 1:25.000, che riporta i potenziali pericoli per la navigazione aerea, ovvero alcune tipologie di attività o di manufatti che, se ubicati nelle immediate vicinanze dell'aeroporto, possono generare una situazione di potenziale pericolo per la sicurezza della navigazione aerea, a prescindere dalla loro altezza al di sopra del livello del terreno;
- integrazione degli elaborati vigenti della Tavola dei vincoli, inserendo gli elaborati originali trasmessi da ENAC, relativi al territorio del Comune di Rimini, che diverranno a tutti gli effetti elaborati della Tavola dei vincoli vigenti;
- modifica della tavola VIN 3b, aggiornando nello specifico i seguenti temi: zone instabili per fenomeni di dissesto attivi da verificare e verificati (scheda 44 VIN.REL), zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti da verificare e verificati (scheda 45 VIN.REL);

RESOSI NECESSARIO, in conseguenza alle suddette modifiche, anche l'adeguamento delle seguenti tavole del QC e della VAS-VALSAT:

- Quadro Conoscitivo: Tavola B2/b "Carta geomorfologica", Tavola B3/b "Carta litologica", Tavola B8/b "Carta delle pericolosità, delle vulnerabilità e delle tutele ambientali", Tavola B9/b "Carta della micro zonazione sismica di primo livello", Tavola B10/b "Carta della micro zonazione sismica di primo livello";
- VAS-VALSAT: tavola VAL 1.1 "Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti residenziali e/o dotazioni territoriali", VAL 1.2 "Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti produttivi, terziari e commerciali", VAL 2.3 "Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio";

DATO ATTO che per l'inserimento nella strumentazione urbanistica comunale dei temi relativi ai vincoli aeroportuali:

- è stato utilizzato il file vettoriale dwg contenuto nella tavola PG01 di ENAC (ricevuta con protocollo 134355/2020 del 04/06/2020) e si è proceduto alla sua georeferenziazione dal sistema utilizzato da ENAC (UTM-WGS84) al sistema Gauss Boaga Fuso Est, utilizzando il programma CONVER_2013 fornito dalla Regione Emilia-Romagna;
- sono stati inoltre aggiunti alcuni files vettoriali derivanti dal DBTR regionale, già utilizzato come base negli strumenti urbanistici vigenti ed i perimetri dei fogli catastali derivanti da SIGMATER 2012;
- successivamente, il file dwg è stato importato nell'ambiente GIS, dove già trovano collocazione tutti i vincoli rappresentati nella Tavola dei Vincoli vigente;
- per una più completa lettura dei vincoli, è stato necessario inserire alcuni tematismi non contenuti nella tavola PG01 originaria, seguendo le indicazioni dettate dai regolamenti di ENAC; per tale ragione si precisa che le nuove tavole elaborate potranno essere utilizzate solo al fine consultivo, rimandando comunque alle cartografie fornite da ENAC (prot. n .9682 del 12/01/2018), che rimangono la fonte ufficiale del vincolo;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e s.m.i.;

VISTO il Codice della Navigazione Aerea e s.m.i.;

VISTO il Regolamento per la costruzione e l'esercizio degli aeroporti ENAC e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 20 del 24 marzo 2000 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 24 del 21 dicembre 2017 e s.m.i.;

VISTA la Relazione Tecnica Illustrativa (**Allegato A**) redatta dal Direttore Generale con funzioni dirigenziali relative al Settore Ufficio di Piano, dott. Luca Uguccioni, allegata al presente atto quale parte integrante dello stesso;

VISTI gli elaborati di modifica/integrazione della Tavola dei Vincoli (**Allegato B**):

- tavola "VIN 5.1a" – Aeroporto – Mappe di Vincolo – Ostacoli alla navigazione aerea - scala 1:25.000;
- tavola "VIN 5.1b" – Aeroporto – Mappe di Vincolo – Pericoli per la navigazione aerea - scala 1:25.000;
- stralcio della Scheda dei Vincoli "VIN.REL";
- tavola "VIN 3b – Tutele vulnerabilità e sicurezza del territorio" – scala 1:10.000;

VISTI gli elaborati digitali trasmessi da ENAC con i protocolli n. 325785 del 22/12/2017 e n. 9682 del 12/01/2018, che si allegano al presente atto deliberativo quale parte integrante dello stesso limitatamente alla parte d'interesse (**Allegato C**);

VISTI gli elaborati di QC e di Valsat che sono stati modificati conseguentemente all'aggiornamento della Tavola dei Vincoli in attuazione della seconda parte dell'art. 19 comma 3 ter (**Allegato D**):

- Quadro Conoscitivo: Tavola B2/b “Carta geomorfologica”, Tavola B3/b “Carta litologica”, Tavola B8/b “Carta delle pericolosità, delle vulnerabilità e delle tutele ambientali”, Tavola B9/b “Carta della micro zonazione sismica di primo livello”, Tavola B10/b “Carta della micro zonazione sismica di primo livello”;
- VAS-VALSAT: tavola VAL 1.1 “Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti residenziali e/o dotazioni territoriali”, VAL 1.2 “Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti produttivi, terziari e commerciali”, VAL 2.3 “Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio”;

VISTO il parere favorevole espresso dal Direttore Generale con funzioni dirigenziali relative al Settore Ufficio di Piano ai sensi degli artt. 49, primo comma e 147bis, primo comma del D.Lgs. 267/2000 s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Economico e Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell’art.4 del vigente Regolamento di contabilità, allegato al presente atto;

DATO ATTO che il dott. Luca Uguccioni non si trova nelle condizioni di incompatibilità di cui all’art 5 bis della L. 7/8/1990 n. 241, come meglio previsto dall’art. 3 comma 2 e art. 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con deliberazione di G.C. n 21 del 30/1/18;

VISTA la dichiarazione del responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale), ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di Contabilità sull'irrelevanza contabile della proposta di cui trattasi, allegata al presente atto;

VISTO il parere espresso in data 25.01.2021 dalla III Commissione Consiliare “Territorio-Ambiente-Mobilità”;

D E L I B E R A

- 1) **DI APPROVARE** ai sensi dell’art.4 comma 4 della L.R. n. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall’art.19 comma 3ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. (art.37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.), l’aggiornamento dei contenuti della Tavola dei Vincoli così come descritto nella Relazione Tecnico-Illustrativa (**Allegato A**) che si allega come parte integrante e sostanziale del presente atto, e come rappresentato negli elaborati della Tavola dei Vincoli e della Scheda dei Vincoli in versione digitale (**Allegato B**) che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituiti da:
 - elaborato B1 - stralcio della Scheda dei Vincoli “VIN.REL”;
 - elaborato B2 - tavola “VIN 5.1a” – Aeroporto – Mappe di Vincolo – Ostacoli alla navigazione aerea” in scala 1:25.000;
 - elaborato B3 - tavola “VIN 5.1b - Aeroporto – Mappe di Vincolo – Pericoli per la navigazione aerea” in scala 1:25.000;
 - elaborato B4 - tavola “VIN 3b – Tutele vulnerabilità e sicurezza del territorio” – scala 1:10.000;
- 2) **DI ASSUMERE** i seguenti elaborati trasmessi da ENAC (**Allegato C**), quale riferimento integrativo della Tavola dei vincoli, dando atto che tali elaborati rimarranno comunque la fonte ufficiale dei vincoli:
 - tavola PC01 – Planimetria Catastale con superficie di inviluppo e terreno forante;

- tavole PC01_A, PC01_B, PC01_C - Planimetrie Catastali con indicazione dei pericoli alla navigazione aerea;
 - tavole PC da 20 a 92 "3.Rimini" – Planimetrie dei Fogli con superficie di inviluppo;
 - tavola PG01 – Planimetria Generale delle superfici di delimitazione degli ostacoli;
 - RT - Relazione Tecnica;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** ai sensi della seconda parte del comma 3ter dell'art. 19 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i (art.37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.) che, conseguentemente a quanto approvato al punto 1, saranno modificati gli elaborati del Q.C. e di VAS-VALSAT, così come già rappresentato negli elaborati in versione digitale (**Allegato D**) che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituiti da:
- elaborato D1 – Tavola B2/b "Carta geomorfologica", scala 1:10.000;
 - elaborato D2 – Tavola B3/b "Carta litologica", scala 1:10.000;
 - elaborato D3 – Tavola B8/b "Carta delle pericolosità, delle vulnerabilità e delle tutele ambientali", scala 1:10.000;
 - elaborato D4 – Tavola B9/b "Carta della micro zonazione sismica di primo livello", scala 1:10.000;
 - elaborato D5 - Tavola B10/b "Carta della micro zonazione sismica di primo livello", scala 1:10.000;
 - elaborato D6 - Tavola VAL 1.1 "Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti residenziali e/o dotazioni territoriali", scala 1:20.000;
 - elaborato D7 - VAL 1.2 "Condizionamenti alle trasformazioni degli ambiti potenziali per nuovi insediamenti produttivi, terziari e commerciali", scala 1:20.000;
 - elaborato D8 - VAL 2.3 "Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio", scala 1:20.000;
- 4) **DI PRENDERE ATTO** che le opposizioni fornite dal Comune di Rimini e i riscontri di ENAC (**Allegato E**) costituiscono il riferimento ufficiale per ogni approfondimento necessario;
- 5) **DI DARE MANDATO** agli uffici, sulla base di quanto assunto ai precedenti punti 1 e 3 del deliberato (**Allegati B e D**), di integrare gli elaborati della Tavola dei Vincoli, di Quadro Conoscitivo e di Valsat;
- 6) **DI DARE MANDATO** agli uffici, a seguito della comunicazione pervenuta dal Ministero della difesa con prot. n. 7655 del 12/01/2021, di cancellare dagli elaborati della Tavola dei Vincoli e della Valsat i vincoli militari derivanti dai precedenti Decreti ministeriali;
- 7) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è il dott. Luca Uguccioni - Direttore Generale con funzioni dirigenziali relative al Settore Ufficio di Piano;
- 8) **DI DARE ATTO** che il "Garante della comunicazione e della partecipazione", ai sensi dell'art. 56 della L.R. n.24/2017, è il Responsabile dell'U.O. Pianificazione generale arch. Lorenzo Turchi;

IL CONSIGLIO COMUNALE

STANTE l'urgenza di dare continuità all'attività edilizia prevista dalla strumentazione urbanistica;

Deliberazione di C.C. n. 3 del 11/02/2021

11

Favorevoli Nr.	19	Sindaco Gnassi, Cons.: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Vinci e Zamagni
Contrari Nr.	5	Cons.: Grotti, Manfroni, Mauro, Pecci e Zoccarato
Astenuti Nr.	8	Cons.: Camporesi, Erbetta, Frisoni Davide, Marcello, Renzi, Spina, Trombetta e Zilli

Escono il Sindaco Gnassi e i Cons.: Spina, Trombetta e Zilli. Presenti n. 28 Consiglieri.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Donati Sara

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Luca Uguccioni