

# **COMUNE DI RIMINI**

- Segreteria Generale -

## **DELIBERAZIONE ORIGINALE DI GIUNTA COMUNALE**

**N. : 321 del 10/11/2020**

Oggetto : INFRASTRUTTURA VERDE URBANA PER IL PARCO DEL MARE - LOTTO 3 - LUNGOMARE SPADAZZI. CUP C96E16000010006 (COLLEGATO AL CUP MASTER C97B16000150001). APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA/DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LAVORI SUPPLEMENTARI EX ART. 106, COMMA 1, LETT.B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. PER LA REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO SPADAZZI.

L'anno duemilaventi, il giorno dieci del mese di Novembre, alle ore 15:00, con la continuazione in Rimini, in una sala della Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

		Pres./Ass.
Gnassi Andrea	Sindaco	Assente
Lisi Gloria	Vice Sindaco	Assente
Brasini Gian Luca	Assessore	Assente
Frisoni Roberta	Assessore	Presente
Montini Anna	Assessore	Assente
Morolli Mattia Mario	Assessore	Presente
Piscaglia Giampiero	Assessore	Presente
Rossi Di Schio Eugenia	Assessore	Presente
Sadegholvaad Jamil	Assessore	Presente

**Totale presenti n. 5 - Totale assenti n. 4**

Presiede Piscaglia Giampiero nella sua qualità di Assessore Anziano.

Partecipa il Segretario Generale Dott. Luca Uguccioni.

*A séguito dell'emergenza Covid-19, in deroga alle Linee Guida approvate con Delibera di Giunta Comunale n. 7 del 14/01/2020 e in conformità a quanto previsto dal D.L. 17 Marzo 2020, n. 18 (convertito con Legge 24 Aprile 2020, n. 27) all'art. 73 "Semplificazioni in materia di organi collegiali", la seduta si è svolta tramite la partecipazione degli Assessori presenti con sistema di videoconferenza in Lifesize, che consente il riconoscimento di tutti i partecipanti, ad eccezione dell'Assessore Sadegholvaad e del Segretario Generale, collegati, in presenza in sala Giunta.*

**OGGETTO:** Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - Lotto 3 - Lungomare Spadazzi CUP C96E16000010006 (collegato al CUP MASTER C97B16000150001).  
Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo per lavori supplementari ex art. 106, comma 1, lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la realizzazione del **PARCHEGGIO SPADAZZI**.

### LA GIUNTA COMUNALE

#### **PREMESSO:**

- che l'Amministrazione comunale sta procedendo alla realizzazione del "Parco del Mare", progetto che prevede opere di rigenerazione urbana, riqualificazione ambientale e paesaggistica e che mira alla creazione di un nuovo paesaggio che si attesti tra la città ed il mare attraverso la natura, con l'obiettivo di restituire i luoghi interessati ad una fruizione pubblica di elevata qualità sotto il profilo del comfort urbano, liberando il waterfront dalla presenza della viabilità carrabile;
- che in tale contesto con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 11/4/2019 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo denominato "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - Lotto 3 Lungomare Spadazzi" per una spesa complessiva di Euro 2.390.416,05 di cui Euro 1.509.289,53 (pari al 63,1391984%) finanziati con contributo regionale al Cap. 74980/3004 ed Euro 881.126,52 (pari al 36,8608016%) finanziati con risorse dell'Ente ai Cap. 74980/3040 (holding) e Cap. 74980/3011 (monetizzazioni);
- che, a séguito di espletamento di procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, con Determinazione Dirigenziale n. 2869 del 14/11/2019, le opere sono state aggiudicate al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da "Consorzio Integra Società Cooperativa" con sede in Bologna - mandatario e "CO.I.R. - Consorzio Imprese Romagnole" con sede in Cesena - (mandante) avendo lo stesso presentato la migliore offerta;
- che in particolare con l'offerta economica l'aggiudicatario ha offerto un ribasso d'asta del 10,865%;
- che tali lavori sono attualmente in corso di esecuzione;

#### **CONSIDERATO:**

- Che la progettazione del "Parco del Mare" ha come obiettivo la naturalizzazione e la pedonalizzazione di tutti i viali antistanti all'arenile del Comune di Rimini e questo implica necessariamente la riorganizzazione del sistema della mobilità di tutto il lungomare;
- Che contestualmente alla pedonalizzazione del lungomare e alla conseguente riorganizzazione della mobilità, l'Amministrazione ha provveduto a incaricare la Società MIC - Mobility in

Chain per analizzare e tracciare strategie per il sistema della sosta del Parco del Mare, inevitabilmente da pianificare in virtù di questo processo di trasformazione;

- Che alla luce dello studio svolto, sono state individuate aree nelle quali ubicare nuovi parcheggi a servizio di tutto il nuovo lungomare: tra i parcheggi da realizzarsi vi è quello ubicato sul Lungomare Spadazzi all'incrocio con Via Latina che, in relazione alle strategie adottate dall'Amministrazione, risulta di prioritaria importanza in quanto parte integrante del Tratto 8 del Parco del Mare, in fase di realizzazione;

**DATO ATTO** che per la realizzazione di tale parcheggio e' stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 424 del 18/12/2019 il documento di fattibilità delle alternative progettuali per l'importo stimato in complessivi Euro 220.000,00 e l'opera è stata inserita nel Programma Triennale dei LL.PP. 2020/2022 e relativo Elenco Annuale LL.PP. 2020 approvati dal Consiglio Comunale con atto n. 81 del 19/12/2019, con i seguenti codici ministeriali:

CUP: C91B19000510004

CUI: L00304260409202000010

**PRESO ATTO** che con atto a firma del Direttore Generale prot. n. 0346273/2019 del 10/12/2019 il Responsabile Unico del Procedimento per la progettazione e realizzazione dell'intervento è individuato nella persona dell'Ing. Alberto Dellavalle – Dirigente del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale;

#### **RILEVATO:**

- Che, nel corso degli approfondimenti progettuali per l'elaborazione dei successivi livelli di progettazione, è scaturito un maggior costo complessivo per la realizzazione del parcheggio e precisamente una previsione complessiva di Euro 320.000,00;
- Che l'aumento di spesa è dovuto alla scelta di:
  - ampliare l'area destinata a parcheggio per aumentare gli spazi di sosta;
  - utilizzare materiali a ridotto impatto ambientale;
  - prevedere maggiori aree a verde per aumentare l'ombreggiamento;
  - procedere alla sua realizzazione conformemente alle linee guida progettuali del Parco del Mare;
- Che pertanto con Delibera di Giunta Comunale n. 129/2020, successivamente ratificata da Consiglio Comunale con atto n. 29 del 16/7/2020 è stata approvata apposita Variazione al Bilancio di previsione 2020/2021 ex art. 175 D.Lgs. 267/2000 per il finanziamento che risulta quindi previsto come segue:
  - Quanto a Euro 182.571,37 al Cap. 74980/3001 denominato "ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD INFRASTRUTTURA VERDE URBANA" finanziato con oneri;
  - Quanto a Euro 137.428,63 al Cap. 74980/3011 denominato "ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD INFRASTRUTTURA VERDE URBANA" finanziato con monetizzazioni;
- Che, conseguentemente, con la succitata deliberazione di C.C. n. 29/2020 è stata disposta la modifica dell'elenco annuale LL.PP. 2020 e del Programma Triennale LLPP. 2020-2022 mediante cancellazione dell'intervento individuato con CUP: C91B19000510004 e CUI: L00304260409202000010, che verrà realizzato, quale lavoro supplementare, nell'ambito dell'appalto denominato "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - Lotto 3 - Lungomare Spadazzi" individuato con codice CUP C96E16000010006 (collegato al CUP MASTER C97B16000150001);

**TENUTO CONTO:**

- Che il progetto è finalizzato alla realizzazione di un parcheggio a raso su un'area di circa 1.300 mq, per un totale di 46 posti auto.
- Che il risultato atteso è quello di sopperire, unitamente alla riorganizzazione della sosta sul viale delle Regine e sulle vie perpendicolari ad esso, alla richiesta di posti auto in prossimità del lungomare Spadazzi a seguito della realizzazione del tratto 8 del Parco del Mare ed alla conseguente soppressione degli stalli attualmente ubicati sul Lungomare;
- Che a tale parcheggio si accederà unicamente da viale regina Margherita mentre sono previste tre uscite su viale Latina che consentono di non interferire con i flussi di traffico esistenti. Le aree verdi sono state progettate al fine di ombreggiare gli spazi di sosta e mitigare l'area del parcheggio all'interno del nuovo contesto progettuale del Parco del mare sud;
- Che l'intervento prevede nuovi materiali e vegetazione, con miglioramento del comfort urbano e del microclima per l'inserimento di nuove alberature e aree verdi aventi finalità di mitigazione ambientale e paesaggistica; non vi sono quindi problematiche di compatibilità e sostenibilità ambientale, che risulta invece aumentata. Il sottofondo del parcheggio è previsto in calcestruzzo drenante, al fine di conservare in parte la permeabilità dei suoli e favorire il defluire delle acque meteoriche;
- Che l'area del Parcheggio di progetto risulta essere adiacente all'area ove si stanno eseguendo le lavorazioni del Tratto 8 del Parco del mare, come da appalto delle opere di "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - Lotto 3 - Lungomare Spadazzi";

**PRESO ATTO** di quanto emerge dalla relazione del RUP, quivi allegata e facente parte integrante del presente atto, e precisamente che..... *il Responsabile Unico del Procedimento, in relazione ai principi di economicità, efficacia ed efficienza della Pubblica Amministrazione, che costituiscono corollario del canone di buon andamento dell'azione amministrativa, ha ravvisato per le opere in oggetto le condizioni normative per procedere all'esecuzione secondo quanto disposto all'art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs 50/2016 s.m.i., attraverso una modifica contrattuale dell'appalto ancora in corso di esecuzione relativo ai lavori "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare. LOTTO 3 – Lungomare Spadazzi", aggiudicato con Determina Dirigenziale n. 2869 del 14 novembre 2019.....*

**VISTO** il succitato art. 106, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede:

*"Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti:*

*.....b) per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:*

- 1) *risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;*
- 2) *comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi";*

**EVIDENZIATO**, quanto emerge dalla succitata relazione tecnica del RUP, in merito alla sussistenza delle condizioni e requisiti per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b) del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 vale a dire:

- i lavori di realizzazione del parcheggio non erano previsti nell'appalto del lotto 3 – Lungomare Spadazzi in quanto inseriti nella Programmazione Triennale dei LL.PP. solo successivamente all'aggiudicazione degli stessi (art. 106 comma 7);
- al fine di fornire adeguata garanzia del mantenimento della resa cromatica e della finitura superficiale è necessario realizzare le medesime superfici con materiali provenienti dal medesimo fornitore dell'appalto principale (art. 106 comma 1 lett. b) punto 1);
- i lavori del parcheggio risultano fortemente interferenti con i lavori già in corso sul lungomare Spadazzi, pertanto la presenza contemporanea di 2 appaltatori potrebbe comportare serie problematiche alla viabilità. Inoltre dato che le lavorazioni risultano similari, con l'impiego dei medesimi mezzi d'opera per entrambi gli interventi, la presenza di un unico appaltatore evita la duplicazione nei noli e determina delle economie sia in relazione ai costi che alla logistica (art. 106 comma 1 lett. b) punto 2);
- è stato altresì verificato quanto previsto dal comma 7 del predetto articolo 106, in quanto l'aumento di prezzo per la realizzazione delle opere in oggetto non eccede il 50% del valore del contratto iniziale;

**PRESO ATTO** inoltre che il RUP, sulla base della facoltà prevista dall'art. 23 comma 4 del nuovo Codice degli Appalti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 15, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 (tutt'ora in vigore) ha stabilito di procedere con la redazione di un unico livello progettuale denominato progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo/esecutivo che lo stesso ritiene sufficiente, con gli elaborati prodotti, per definire compiutamente l'intervento, come emerge dalla citata relazione dello stesso RUP e dall'atto di validazione del progetto;

**VISTO** il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo redatto dai tecnici del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale avente ad oggetto "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - Lotto 3 - Lungomare Spadazzi. Lavori supplementari ex art. 106, comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. riguardanti la realizzazione del parcheggio Spadazzi", composto dai seguenti elaborati:

ALL. A Elenco elaborati

ALL. B Relazione tecnico- descrittiva

ALL. C Relazione paesaggistica

ALL. D Computo metrico estimativo

ALL. E Elenco prezzi unitari

ALL. F Quadro economico

ALL. G Schema di contratto

PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento

TAV. N. 1 Planimetria stato di fatto e di progetto

**VISTO** l'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 così come implementato e coordinato con il D.Lgs. 19/4/2017 n.56 che prevede l'obbligo di verificare, in contraddittorio con i progettisti, la conformità dei progetti esecutivi e definitivi rispettivamente, al progetto definitivo o al progetto di fattibilità allo scopo di accertare: la rispondenza degli elaborati e la loro conformità alla normativa vigente, la completezza della progettazione, la coerenza e completezza del quadro economico, l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta, i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo, la minimizzazione dei rischi di introduzioni di varianti e di contenzioso, la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini

previsti, la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati, la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

**FATTO PRESENTE** che nel rispetto di quanto disposto dal comma 6, del richiamato art. 26, trattandosi di lavori di importo inferiore ad 1 milione di Euro, le previste attività di verifica del progetto sono state espletate dagli uffici dell'Ente;

**PRESO ATTO** che sulla base delle suddette risultanze positive delle verifiche espletate, il Responsabile Unico di Procedimento ha provveduto alla validazione del progetto come risulta dal relativo verbale sottoscritto digitalmente in data 16/10/2020;

**RILEVATO** inoltre che alla relazione di progetto è annessa la dichiarazione resa dal progettista ai sensi e per gli effetti dell'art.9, comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n.15 e ss.mm.ii. in merito all'accertamento della conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia costituita:

- dalle leggi e dai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
- dalle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti e adottati;
- dalla normativa tecnica vigente, tra cui i requisiti antisismici, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitari, di efficienza energetica, di superamento e non creazione di barriere architettoniche;
- dalle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico, gravanti sull'area oggetto di intervento;

e pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;

**TENUTO CONTO** che il costo complessivo stimato dell'intervento ammonta ad Euro 320.000,00 così suddiviso:

A)	SOMME in APPALTO	IVA(%)	TOTALE
a.1)	Lavori a CORPO	10,00%	€ 274.900,37
	Lavori a MISURA	10,00%	
	Lavori in ECONOMIA	10,00%	
	TOTALE LAVORI	10,00%	
a.2)	Oneri della SICUREZZA	10,00%	€ 5.498,01
	TOTALE SOMME IN APPALTO		€ 280.398,38
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMINISTRAZIONE		
B)	COMUNALE	IVA(%)	TOTALE

	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (intervento di adeguamento accessi agli stabilimenti balneari)	10,00%	€ -
b.1)			
	Rilievi, accertamenti e indagini - verifica preventiva della eventuale presenza di ordigni bellici -	22,00%	€ -
b.2)			
b.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	22,00%	€ 2.650,00
	di cui € 987,58 oltre ad Iva al 22% per complessivi € 1.204,85 impegnati con D.D. 1978/2020		
b.4)	Imprevisti e arrotondamenti	22,00%	€ 1.271,02
	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
b.5)			
	Accantonamento di cui all'art.106 comma 1 del codice degli appalti (revisione prezzi)	10,00%	€ -
b.6)			
b.7)	Spese tecniche compreso incentivo (art. 5 lett.A del bando regionale)		€
	Spese tecniche relative alla progettazione, nelle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, alle conferenze dei servizi, al supporto al RUP, alla verifica e validazione, alla Direzione Lavori.	22,00%	€ -
b.7.1)			
	Spese tecniche di consulenza per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	22,00%	€ -
b.7.2)			
	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione: per copertura assicurativa progettista e verificatore		€ 500,00
b.7.3)			
b.7.4)	Fondo incentivante (art. 113 del D.Lgs. 50/2016)		€ 6.278,14
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	22,00%	€ -
b.7.5)			
b.8)	Spese per commissioni giudicatrici	22,00%	€ -

b.9)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	10,00%	€ -
b.10)	Spese per pubblicità: contributo ANAC per stazioni appaltanti		€ -
b.11)	Oneri d'investimento	10,00%	€ -
b.12)	Mitigazioni	10,00%	€ -
b.13)	Interferenze	10,00%	€ -
b.14)	Opere compensative	10,00%	€ -
	altro: Accordo Bonario (art. 205 D.Lgs. 50/2016)		€ -
	altro (specificare)	10,00%	€ -
b.15)	IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 28.902,46
	di cui per IVA somma dei lavori		€ 28.039,84
	di cui per IVA somme a disposizione dell'amministrazione comunale		€ 862,62
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 39.601,62</b>
	<b>TOTALE IMPORTO OPERE A + B</b>		<b>€ 320.000,00</b>

**PRECISATO** che trattandosi di lavori supplementari, all'importo delle opere risultante dal computo metrico estimativo da affidare al medesimo appaltatore dei lavori principali, è stata applicata la percentuale di ribasso del 10.865% offerta dal soggetto aggiudicatario come risulta dalla determinazione dirigenziale di aggiudicazione n. 2869/2019 innanzi richiamata;

**VISTA** la dichiarazione del RUP n merito all'applicabilità dell'IVA ridotta a 10% in quanto trattasi di prestazioni di servizi dipendenti da contratto di appalto relativo alla costruzione di opere di urbanizzazione primaria, di cui all'elenco contenuto nell'art. 4 della legge n. 847 del 29/09/1964 e s.m.i. specificando che trattasi di interventi inerenti opere da realizzarsi con nuova conformazione e in posizione diversa;

**DATO ATTO** che, conseguentemente, la spesa relativa al progetto principale denominato "Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - Lotto 3 - Lungomare viene ricalcolata in complessivi Euro 2.710.416,05 (di cui Euro 235.016,32 per ribasso IVA inclusa), come risulta dal quadro economico generale allegato al progetto;

**PRESO ATTO** che la realizzazione dell'intervento in oggetto comporterà, a partire presumibilmente dal mese di gennaio 2021, oneri di gestione quantificati in Euro 735,00 annui, previsti al Cap. 22670 del bilancio ordinario dell'ente, denominato CANONE STRADE ANTHEA;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione del progetto in argomento;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.18/8/2000 n.267, in ordine alla regolarità tecnica della

proposta di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di Contabilità, allegato al presente atto;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art.49 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui trattasi, allegato al presente atto;

**ACQUISITO** il parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 3 del Regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24/1/2013;

**A VOTI** unanimi espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni dettagliatamente espresse in narrativa e qui interamente richiamate, il progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo avente ad oggetto “Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - Lotto 3 - Lungomare Spadazzi. Lavori supplementari ex art. 106, comma 1 lett.b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. riguardanti la realizzazione del PARCHEGGIO SPADAZZI”, composto dai seguenti elaborati, quivi allegati e facenti parte integrante del presente atto:
  - ALL. A Elenco elaborati
  - ALL. B Relazione tecnico- descrittiva
  - ALL. C Relazione paesaggistica
  - ALL. D Computo metrico estimativo
  - ALL. E Elenco prezzi unitari
  - ALL. F Quadro economico
  - ALL. G Schema di contratto
  - PSC Piano di Sicurezza e Coordinamento
  - TAV. N. 1 Planimetria stato di fatto e di progetto
2. **DI DARE ATTO** che la spesa relativa al progetto ammonta a complessivi Euro 320.000,00 come risulta dal quadro economico dettagliato in narrativa;
3. **DI DARE ATTO** che, conseguentemente, la spesa relativa al progetto principale denominato “Infrastruttura verde urbana per il Parco del Mare - Lotto 3 - Lungomare Spadazzi viene ricalcolata in complessivi Euro 2.710.416,05 (di cui Euro 235.016,32 per ribasso IVA inclusa), come risulta dal quadro economico generale allegato al progetto;
4. **DI PRECISARE** che, secondo quanto previsto dall'art. 15 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (tutt'ora in vigore), il progetto in argomento è stato sviluppato in un unico livello denominato progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo/esecutivo, che il Responsabile del Procedimento, ritiene sufficiente, con gli elaborati prodotti, per definire compiutamente le opere, come emerge anche dall'atto di validazione del progetto;
5. **DI DARE ATTO** che:
  - il progetto di cui trattasi è stato sottoposto a validazione, ai sensi art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016;

- lo stesso è corredato dalla dichiarazione resa dal RUP ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 comma 3 della Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15 e s.m.i. in merito all'accertamento della conformità dello stesso alla disciplina dell'attività edilizia costituita:

- dalle leggi ed ai regolamenti in materia urbanistica ed edilizia;
- dalle prescrizioni contenute negli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica vigenti e adottati;
- dalle normative sui vincoli paesaggistici, idrogeologici, ambientali e di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico;

e pertanto, così come previsto dall'art. 7, comma 1 lett. c) del D.P.R. 6/6/2001 n. 380 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 10, comma 3 della Legge Regionale 30/7/2013 n. 15, il presente atto di approvazione del progetto costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dei lavori;

6. **DI EVIDENZIARE** che il codice CUP di riferimento è quello relativo al progetto principale e precisamente CUP C96E16000010006 (collegato al CUP MASTER C97B16000150001);
7. **DI PRENOTARE** la suddetta spesa complessiva di Euro 320.000,00 come segue:
  - o Quanto a Euro 182.571,37 al Cap. 74980/3001 denominato "ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD INFRASTRUTTURA VERDE URBANA" finanziato con oneri;
  - o Quanto a Euro 137.428,63 al Cap. 74980/3011 denominato "ATTUAZIONE PARCO DEL MARE LUNGOMARE SUD INFRASTRUTTURA VERDE URBANA" finanziato con monetizzazioni;
8. **DI DARE ATTO** che con successiva determinazione dirigenziale il Responsabile Unico di Procedimento provvederà al formale affidamento dei lavori supplementari al Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da "Consorzio Integra Società Cooperativa" con sede in Bologna - mandatario e "CO.I.R. - Consorzio Imprese Romagnole" con sede in Cesena – (mandante);
9. **DI DARE ATTO** altresì che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alberto Dellavalle – Dirigente del Settore Infrastrutture, Mobilità e Qualità Ambientale;

#### LA GIUNTA COMUNALE

**RITENUTO** di provvedere con urgenza, data la necessità di concludere i lavori nel più breve tempo possibile;

**A VOTI** unanimi espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

**DI DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

**ASSESSORE ANZIANO**

Piscaglia Giampiero

**SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Luca Uguccioni