

Spett.le
Comune di Rimini
Sportello Unico per le Attività Produttive
Via Rosaspina 7, Rimini
sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it

e

Dipartimento Territorio - Settore Infrastrutture,
mobilità e qualità ambientale
U.O. Qualità Ambientale
Via Rosaspina 7 Rimini
dipartimento3@pec.comune.rimini.it

Spett.le

OGGETTO: Istanza di verifica di assoggettabilità a VIA (screening), ai sensi del capo II della LR 4/2018 relativa al progetto di fattibilità tecnica ed economica – progetto di riqualificazione del parcheggio denominato “SUD 3” presentato da ITALIAN EXHIBITION GROUP S.P.A. - via Emilia 155 - 47921 Rimini (RN) localizzato a Rimini nel comune di RIMINI prov. (RN)

Il/La sottoscritto/a

UGO RAVANELLI

in qualità di legale rappresentante dell'Ente/Società

IEG S.p.A.– via Emilia, 155 47921 Rimini (RN)

Partita IVA 00139440408

con sede legale in:

Rimini, 47921, via Emilia 155, 0541 744111, iegexpo@pec.it

Fa istanza di verifica di assoggettabilità a VIA del progetto denominato “**PARCHEGGIO SUD 3**”, di seguito descritto:

L'intervento prevede la realizzazione di opere di urbanizzazione da parte di privati relative al parcheggio SUD 3 di proprietà del Comune di Rimini con l'obiettivo di riqualificazione e miglioramento dell'area già attualmente utilizzata come parcheggio in virtù della concessione dell'amministrazione Comunale di Rimini ad Italian Exhibition Group con convenzione prot. 1771/3 del 17/03/2016.

Le aree oggetto dell'intervento sono individuate al Foglio 55 mappali 838, 839, 669 e 672.

Attualmente il terreno presenta una finitura superficiale in misto stabilizzato, ghiaie ed inerti in modo da garantirne la fruibilità e il parcheggio da parte delle auto. La capacità attuale è stata calcolata in 900 p.a.

A seguito delle opere di riqualificazione, riguardanti la sistemazione delle pavimentazioni, degli stalli e dei corselli di accesso, la messa a dimora di alberature e della rete di illuminazione, della segnaletica orizzontale e verticale e del nuovo cancello di accesso, il numero di posti auto complessivi diminuirà a 888 unità.

Il progetto (e le opere connesse, se presenti) è localizzato in:

Provincia/e	RIMINI
Comune/i	RIMINI

~~Il progetto, inoltre, può avere impatti significativi sui seguenti territori:~~

- ~~• Provincia/e di _____~~
- ~~• Comune/i di _____~~

Il progetto è sottoposto alla verifica di assoggettabilità a VIA (screening), ai sensi del Titolo II della L.R. 4/2018, in quanto (*barrare la voce pertinente*):

- progetto di cui agli Allegati B.1 o B.2 o B.3, e in particolare B.3 al punto 06 **denominato “B.3. 6) Parcheggi di uso pubblico, con capacità superiore a 500 posti auto”**
- progetto di modifica o estensione di progetti di cui agli Allegati A.1, A.2, A.3, B.1, B.2 e B.3, e in particolare al punto [*inserire tipologia progettuale ai sensi della LR 4/18*] denominato “_____”, già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, per le parti non ancora autorizzate, che possono avere notevoli ripercussioni negative sull'ambiente;
- progetto non elencato negli Allegati A.1, A.2, A.3, B.1, B.2 e B.3 ma per il quale il proponente richiede comunque l'attivazione della procedura di verifica (screening).

Si trasmettono in formato elettronico in allegato alla presente:

- dichiarazione di pagamento imposta di bollo (allegato all'istanza)
 - lo studio preliminare ambientale contenente le informazioni sulle caratteristiche del progetto e sui suoi probabili effetti significativi sull'ambiente redatto in conformità alle indicazioni contenute all'allegato IV-bis della parte seconda del decreto legislativo n. 152 del 2006, che richiedono, tra l'altro, l'indicazione delle motivazioni, delle finalità e delle possibili alternative di localizzazione e d'intervento nonché delle previsioni in materia urbanistica, ambientale e paesaggistica e di tutti gli elementi necessari a consentire la compiuta valutazione degli impatti ambientali;
 - la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445 del 2000, del costo di progettazione e realizzazione del progetto;
 - la ricevuta di avvenuto pagamento delle spese istruttorie, di cui all'articolo 31 della L.R. 4/2018;
 - modello di avviso al pubblico debitamente compilato con i dati relativi al progetto relativi al proponente, la denominazione del progetto, la descrizione sintetica, la localizzazione del progetto nonché le modalità e termini di consultazione della documentazione;
 - dichiarazione se il progetto elencato negli Allegati B.1, B.2 e B.3 ricade in zone in cui si applicano i criteri e le soglie individuate nel Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 30 marzo 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 84 dell'11 aprile 2015 e comunicazione del criterio specifico in cui eventualmente ricade;
- In relazione al progetto in oggetto il/la sottoscritto/a CHIEDE siano specificate, nel provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA (screening), le condizioni ambientali necessarie e vincolanti per

evitare o prevenire quelli che potrebbero altrimenti rappresentare impatti ambientali significativi e negativi, così come disposto dall'art. 11 della LR 4/2018 e dall'art. 5 lettera o-ter del D. Lgs. 104/2017⁽¹⁾.

- In relazione al progetto in oggetto il/la sottoscritto/a NON CHIEDE siano specificate, nel provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA (screening), le condizioni ambientali necessarie e vincolanti per evitare o prevenire quelli che potrebbero altrimenti rappresentare impatti ambientali significativi e negativi, così come disposto dall'art. 11 della LR 4/2018 e dall'art. 5 lettera o-ter del D. Lgs. 104/2017.

Il sottoscritto è consapevole che il Comune di Rimini Dipartimento Territorio - Settore Infrastrutture, mobilità e qualità ambientale U.O. Qualità Ambientale, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 4/2018, pubblicherà sul portale delle Valutazioni ambientali VAS-VIA (<http://www.comune.rimini.it/comune-e-citta/comune/ambiente/valutazioni-ambientali>) la documentazione trasmessa con la presente istanza.

~~*[Paragrafo da compilare se pertinente]*~~

~~Si richiede infine che, per ragioni di segreto industriale o commerciale, ai sensi dell'art. 10 della LR 4/2018 non vengano resi pubblici i documenti di seguito indicati contenenti informazioni industriali o commerciali riservate, in conformità a quanto previsto dalla disciplina sull'accesso al pubblico all'informazione ambientale:~~

~~*(specificare il titolo del documento e le motivazioni per le quali si richiede l'accesso riservato)*~~

~~*[nome del file]*~~

~~*[nome del file]*~~

~~*[nome del file]*~~

~~Si allega in questo caso copia completa in formato elettronico degli elaborati destinati ad essere pubblicati sul portale delle Valutazioni ambientali VAS-VIA della Regione Emilia Romagna.~~

Il/La dichiarante

Italian Exhibition Group

A.D. Ugo Ravanelli (firmato digitalmente)

Riferimenti per contatti:

Nome e Cognome DANIELA TONINI

Indirizzo VIA A. BONCI 9 – 47921 RIMINI Telefono 0541 411204 Fax IDEM

E-mail info@toniniambiente.it PEC: danielatonini@epap.sicurezzapostale.it

1 “o-ter) condizione ambientale del provvedimento di verifica di assoggettabilità a VIA: prescrizione vincolante, se richiesta dal proponente, relativa alle caratteristiche del progetto ovvero alle misure previste per evitare o prevenire impatti ambientali significativi e negativi, eventualmente associata al provvedimento negativo di verifica di assoggettabilità a VIA”