



**COMUNE DI RIMINI**  
DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO  
SETTORE CULTURA

Determinazione Dirigenziale n. 1471 del 04.07.2017

**Oggetto: Approvazione avviso pubblico per la concessione in uso, ad associazioni di volontariato e di promozione sociale, che svolgono attività in ambito culturale, di un bene immobile, facente parte del patrimonio comunale indisponibile destinato agli scopi sociali, per la realizzazione di un centro di documentazione culturale.**

**IL DIRIGENTE**

RICHIAMATA la deliberazione di C.C. n. 70 del 20.12.2016 che approva il Bilancio di Previsione 2017-2019;

RICHIAMATO il Piano esecutivo di gestione approvato con deliberazione di G.C. n. 43 del 21.02.2017;

RICHIAMATO il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 24.01.2013;

**RICHIAMATI:**

- l'art. 12 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- l'art. 42, comma 1, dello Statuto Comunale (Associazioni e libere forme associative), che stabilisce che *“L'Amministrazione Comunale sostiene le Associazioni e le libere forme associative e di volontariato con interventi consistenti nella messa a disposizione di strutture, beni strumentali e servizi, nonché eventuali contributi in denaro nelle forme e secondo le modalità previste dall'apposito Regolamento ed in conformità a quanto disposto dall'art. 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241”*;
- il Regolamento per la determinazione dei criteri e modalità per l'applicazione dell'art. 12 della legge 241/90, approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 3 dicembre 1990 con deliberazione n. 1090;
- le 'Linee guida per la concessione di contributi', prot. n. 32691 del 18.02.2016, adottate, dal Comune di Rimini, in attuazione delle disposizioni contenute nel PTPC 2016-18 e nelle more dell'adozione di un nuovo regolamento dei contributi che al punto 1.2 prevedono, tra l'altro, che 'La concessione di contributi da parte del Comune di Rimini deve essere effettuata, di norma, previa emanazione di un avviso pubblico, approvato mediante determinazione del Responsabile della struttura organizzativa competente e pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente";
- il Regolamento per l'uso del patrimonio e del demanio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 02.04.1998;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 354 del 29.11.2016, avente ad oggetto "Beni immobili facenti parte del patrimonio comunale indisponibile destinati agli scopi sociali – Aggiornamento", con la quale è stato approvato l'elenco allegato "A" degli immobili indisponibili destinati agli scopi sociali;



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO**  
**SETTORE CULTURA**

Determinazione Dirigenziale n. 1471 del 04.07.2017

DATO ATTO che nel sopra citato elenco allegato "A" risulta riportato, tra gli altri, il seguente immobile affidato all'U.O. Musei, Archeologia e Culture Extraeuropee:

N.	N INVENTARIO	BENE E UBICAZIONE	INDIVIDUAZIONE CATASTALE	AFFIDAMENTO/COMPETENZA
40	2137	Palazzina Nigra, via Nigra n. 26	Foglio 87 part. 506 sub 2	U.O. Musei, Archeologia e Culture Extraeuropee

RICHIAMATA la nota prot. n. 230805 del 02.11.2016 con la quale è stato affidato al sottoscritto l'incarico dirigenziale ad interim avente ad oggetto la direzione dell'U.O. Musei, Archeologia e Culture Extraeuropee;

CONSIDERATO opportuno concedere in uso il suddetto bene immobile, facente parte del patrimonio comunale indisponibile destinato agli scopi sociali, ad associazioni di promozione sociale e di volontariato con sede nel Comune di Rimini, per la realizzazione di un centro di documentazione culturale al fine di potenziare l'offerta culturale ed informativa a favore dei cittadini;

VISTO l'"Avviso per la concessione in uso, ad associazioni di volontariato e di promozione sociale che svolgono attività in ambito culturale, di un bene immobile facente parte del patrimonio comunale indisponibile destinato agli scopi sociali, per la realizzazione di un centro di documentazione culturale" (allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente atto) con i seguenti allegati:

- 1) planimetria dell'immobile;
- 2) fac-simile di domanda di partecipazione;
- 3) schema di concessione di uso;

col quale si dà pubblica evidenza al procedimento di individuazione di un soggetto privato per consentire l'utilizzo del bene predetto a scopo sociale, e precisamente per la realizzazione di un centro di documentazione culturale;

DATO ATTO che il predetto avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Rimini e nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, sottosezione "Bandi di gara e contratti", a far data dall'esecutività del presente atto;

DATO ATTO che, successivamente alla presentazione delle domande di partecipazione e alla relativa fase istruttoria, si procederà alla formulazione della graduatoria, che sarà approvata con successiva determinazione dirigenziale, ed alla sottoscrizione col soggetto risultante primo in graduatoria di apposita concessione di uso riportante gli obblighi a carico delle parti, fermo restando che saranno poste in capo al soggetto privato le spese per l'ordinaria manutenzione, le utenze, eventuali imposte e tasse, se dovute;

DATO ATTO che il presente atto non comporta impegno di spesa e/o riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, in



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIREZIONE ORGANIZZAZIONE, CULTURA E TURISMO**  
**SETTORE CULTURA**

Determinazione Dirigenziale n. 1471 del 04.07.2017

quanto tutte le spese per la realizzazione del centro di documentazione culturale verranno poste a carico del soggetto privato, individuato mediante la presente procedura, col quale sarà sottoscritta apposita concessione in uso;

**DETERMINA**

- a) di approvare, per le regioni esposte in premessa, l'“Avviso per la concessione in uso, ad associazioni di volontariato e di promozione sociale che svolgono attività in ambito culturale, di un bene immobile facente parte del patrimonio comunale indisponibile destinato agli scopi sociali, per la realizzazione di un centro di documentazione culturale”, Allegato A, parte integrante e sostanziale della presente determinazione, cui sono annessi la planimetria dell'immobile (allegati 1), il facsimile di domanda di partecipazione (allegato 2), lo schema di concessione di uso (allegato 3);
- b) di dare atto che il predetto Avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Rimini e nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito istituzionale dell'Ente, sottosezione “Bandi di gara e contratti”, a far data dall'esecutività del presente atto, per la durata di 30 giorni;
- c) di dare atto che, successivamente alla presentazione delle domande di partecipazione e alla relativa fase istruttoria, si procederà alla formulazione della graduatoria, che sarà approvata con successiva determinazione dirigenziale, ed alla sottoscrizione col soggetto risultante primo in graduatoria di apposita convenzione riportante gli obblighi a carico delle parti, fermo restando che saranno poste in capo al soggetto privato le spese per l'ordinaria manutenzione, le utenze, eventuali imposte e tasse, se dovute;
- d) di trasmettere la presente determinazione dirigenziale, ad avvenuta esecutività, all'Ufficio Controllo di Gestione;
- e) di dare atto che il responsabile del procedimento è, per competenza d'ufficio, il dirigente Settore Cultura, dott. Giampiero Piscaglia.

Il Dirigente  
Giampiero Piscaglia