



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
U.O. Infrastrutture.

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21 - 47923 Rimini
tel. 0541 704933 - fax 0541 704728
renzo.zannoni@comune.rimini.it
PRATICA TRATTATA da Geom. Zannoni

Allegato a)

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 Legge Regione Emilia Romagna N. 24/2017. Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica-Definitivo-Esecutivo denominato "Realizzazione opere di urbanizzazione P.P. Tombanuova- Azione sostitutiva Amministrazione Comunale".
CUP C91B17000630004 – Fascicolo 2018-245-033.

Osservazioni/Precisazioni Enti

Precisazioni e integrazioni interventi alla rete di fognatura e acquedotto

Sopralluogo effettuato congiuntamente Comune di Rimini, Hera e Consorzio di Bonifica del 10.12.2020

Fognatura

Autorizzazione del Consorzio di Bonifica allo scarico acque bianche. Si provvederà ad ottenere l'autorizzazione allo scarico successivamente all'approvazione del progetto e prima dell'inizio dei lavori.

La fogna nera realizzata in aderenza della fossa Rodella, è posizionata parallela alla fossa ad una distanza difforme da quanto autorizzato.

Per porre rimedio alla difformità generata dal lottizzante in accordo con il Consorzio di Bonifica si eviterà di realizzare il marciapiede previsto nel progetto del P.P. con la rimozione del cordolo lato fossa, mentre quello lato strada è opportuno che rimanga. Si valuterà in fase esecutiva l'opportunità di installare il parapetto di protezione.

I pozzetti di ispezione della fognatura posti sull'argine della fossa dovranno essere rivestiti con dei massi tipo scogliera.

Acquedotto

Dal sopralluogo è emersa la presenza della rete acquedotto come da progetto, nonostante la folta vegetazione non abbia permesso una verifica completa.

Prima dell'inizio dei lavori si procederà allo sfalcio della vegetazione per un verifica di dettaglio.

Precisazioni relativamente al posizionamento delle isole ecologiche previste in progetto.

Le 2 isole ecologiche previste in progetto, verranno sostituite da una unica ed ubicata dove è attualmente è già collocata provvisoriamente sulla via Casartelli all'angolo con la via Coppi. C'è già un accordo di massima con il gestore della raccolta rifiuti Hera Ambiente.

Il Progettista Generale
Geom. Renzo Zannoni

Il Responsabile di Procedimento
Ing. Massimo Paganelli



Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
U.O. Infrastrutture.

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704933 - fax 0541 704728
renzo.zannoni@comune.rimini.it
PRATICA TRATTATA da Geom. Zannoni

Allegato b)

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 Legge Regione Emilia Romagna N. 24/2017. Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica-Definitivo-Esecutivo denominato "*Realizzazione opere di urbanizzazione P.P. Tombanuova- Azione sostitutiva Amministrazione Comunale*".
CUP C91B17000630004 – Fascicolo 2018-245-033.

Realizzazione cabine elettriche di trasformazione

Dalle verifiche effettuate sulle opere di urbanizzazione del Piano Particolareggiato di iniziativa privata in località Ghetto Tombanuova, parzialmente realizzate dal lottizzante soc. Vega s.r.l. ora in fallimento, e dai documenti prodotti dallo stesso lottizzante in fase di valutazione delle opere di completamento in via sostitutiva del primo stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione primaria, risulta che la soc. Vega s.r.l. ha realizzato tutte le canalizzazioni relative alla rete di elettrificazione primaria di Enel, così come ha realizzato le n. 2 cabine elettriche di trasformazione, il tutto come da parere di Enel, che si allega.

Il Progettista Generale
Geom. Renzo Zannoni

Il Responsabile di Procedimento
Ing. Massimo Paganelli

Allegati: Pratica Enel n. 175691236 del 02.03.2009 e
nota Enel prot. 149526 del 13.03.2009

PARERE
“ENEL S.p.A.”

(Pratica . n.175691236 del 02/03/2009, Rif. R/LO/074, Preventivo n.553179)

e

(Prot. n°0149526 del 13/03/2009, Rif. Enel 3579/LO-074-204)



L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.

Spett.le
VEGA SRL
c/o STUDIO TECNICO Dott.Ing.ABATI EOLO
Via Valentini 15
47900 RIMINI

Rimini 02/03/2009

Pratica n. 175691236

Oggetto: elettrificazione primaria lottizzazione residenziale in Rimini, Via Coriano (ghetto TOMBANUOVA) . Preventivo n° 553179 Rif. R/LO/074
Cliente n° 496497619.

Con riferimento alla Vostra richiesta pervenutaci in data 09/01/09, Vi comunichiamo il preventivo di spesa per l'elettrificazione del comparto indicato in oggetto, secondo le Vostre indicazioni riportate nel prospetto allegato.

L'importo dovutoci a titolo di contributo di allacciamento, determinato a norma del Provvedimento C.I.P. n. 42/1986 e successive modifiche (in particolare le delibere AEEG n. 348/07 e 188/08), riferito alle sole quote distanza delle 345 forniture fin qui previste da allacciare in bassa tensione, ammonta a 70.119,42 euro più IVA al 20 % per un totale di **84.143,30 euro**.

Ai sensi dell' art. 11 punto 11.3 allegato B della delibera AEEG n. 348/07, l'importo riferito alla quota distanza potrà essere raddoppiato qualora, nel corso dell'esecuzione delle opere per l'allacciamento, prescrizioni di autorità impongano soluzioni costruttive diverse da quelle normalmente utilizzate.

Il pagamento in un'unica soluzione anticipata, potrà essere effettuato tramite bonifico bancario in una delle banche indicate in calce. La corrispondente fattura Vi verrà successivamente inviata a domicilio.

Restano da versare le quote potenza all'atto dell'allacciamento dei singoli edifici e successivamente, all'atto della stipulazione di ciascun contratto di somministrazione, l'onere amministrativo, la quota fissa, il deposito cauzionale ed il rimborso del bollo.

Per l'elettrificazione dell'area occorre realizzare, a Vostra cura e spesa, nelle posizioni concordate con il gestore di rete Enel Distribuzione Spa, due locali cabina, uno di tipo BOX UE, di dimensioni minime interne pari a metri 2,30 x 3,86 x 2,30 e l'altro di tipo BOX di dimensioni minime interne pari a metri 4,00 x 4,00 x 2,30.

I manufatti cabina dovranno essere costruiti in conformità alla concessione edilizia rilasciata dal Comune e nel rispetto delle indicazioni che Vi sono state fornite dal gestore di rete Enel Distribuzione Spa; inoltre, secondo quanto previsto dalla delibera AEEG n.348/07, dovranno essere accessibili da strada aperta al pubblico. In particolare dovrà essere trasmesso all'Enel il parere favorevole AUSL per la destinazione dei locali a cabina di trasformazione (15/0,4 KV) ed il relativo permesso di costruire.

Nell'ambito del procedimento edilizio, di cui sopra, potrà esserVi richiesto da parte dell'Amministrazione Comunale, di dichiarare l'obiettivo di qualità dell'induzione magnetica al recettore, previsto dalle leggi in materia di campi elettromagnetici; a tal riguardo precisiamo che per i trasformatori MT/bt 15/0,4/00 kV sino a 630 kVA (massima potenza unificata), il perseguimento dell'obiettivo di qualità di 0,3 micro Tesla, previsto dal D.M. 29/05/2008, si può ritenere conseguito ad una distanza cautelativamente valutata in circa 2 metri dalle pareti esterne delle cabine.

L'inizio dei lavori di elettrificazione che verranno avviati, salvo imprevisti, in tempi correlati allo sviluppo edificatorio, è subordinato:

- al pagamento dell'importo richiesto e, per una più sollecita evasione della pratica, la copia dell'attestato di versamento dovrà essere inviata a mezzo fax al n. 800 900 150 all'attenzione del Punto Enel di Rimini;
- all'ottenimento, da parte del gestore di rete Enel Distribuzione Spa, delle necessarie servitù di elettrodotto, nonché delle autorizzazioni di legge previste. Occorre inoltre che, ai sensi della L.R. 20/2000, procedere a Vostra cura, affinché le infrastrutture elettriche (dotazioni territoriali) indotte dal insediamento siano previste negli strumenti urbanistici. Tali impianti ai sensi del D.M. 29/05/2008, implicano infatti una fascia di rispetto di inedificabilità sugli strumenti urbanistici;
- all'acquisizione, da parte del gestore di rete Enel Distribuzione Spa, dei suddetti locali cabina in servitù di elettrodotto, dietro corresponsione di un importo una tantum di 1.050,00 euro cadauno, comprensivo delle servitù di passaggio per l'accesso ai locali e delle servitù di elettrodotto per i tratti di linea afferenti alle cabine stesse e situati nella Vostra proprietà. Teniamo a precisare che tutte le spese tecniche per la predisposizione degli atti, tra cui quelle relative all'ottenimento del benestare preventivo da parte dell'ASL competente saranno a Vostro carico, mentre l'Enel sosterrà le sole spese notarili;
- alla nostra agibilità sulle strade dell'insediamento ed all'ottenimento di tutte le autorizzazioni necessarie ad eseguire i lavori di nostra competenza nell'area in argomento;
- alla predisposizione, da parte Vostra, delle opere concordate con il gestore di rete Enel Distribuzione Spa, in particolare alla posa delle canalizzazioni nell'area dell'intervento, in base alle prescrizioni tecniche che Vi sono state consegnate; comunque prima dell'inizio di qualsiasi lavoro, inerente le opere in argomento, Vi preghiamo di contattare il Sig. Rossi Florio di Enel Distribuzione Spa di Via Covignano 206, Rimini - tel. 0541.402070.

Successivamente alla realizzazione delle opere di elettrificazione del comprensorio in oggetto, l'ENEL eseguirà gli allacciamenti delle utenze fermo restando a carico del lottizzante e delle utenze stesse, per le parti di rispettiva competenza, le eventuali opere murarie o manufatti comunque necessari per l'alloggiamento delle apparecchiature di consegna e di misura.

Vi ricordiamo inoltre che i locali dove verranno installati i gruppi di misura dovranno essere accessibili al nostro personale in ogni momento, anche in assenza del Cliente, da strada aperta al pubblico, come previsto dalla delibera AEEG n. 348/07.

Vi informiamo che gli allacciamenti potranno essere effettuati solo se soddisfatte le condizioni previste dall'art. 48 del DPR n. 380 del 06/06/2001 e cioè se le opere da allacciare sono state realizzate nel rispetto della normativa urbanistica.

L'ultimazione dei lavori di nostra competenza è prevista, salvo cause di forza maggiore, entro 300 giorni lavorativi (di cui 180 per l'ottenimento dei permessi/autorizzazioni) dalla stipula degli atti notarili di servitù dei manufatti cabina e da quando si saranno realizzate tutte le altre condizioni sopra citate.



L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.

La presente offerta, salvo emanazioni di nuove disposizioni di legge in materia di contributi di allacciamento, resta valida sei mesi dalla data della presente.

Vi invitiamo infine a restituirci copia della presente firmata su ogni foglio in segno di accettazione.

Restando a disposizione per eventuali ulteriori notizie in merito (Sig.ra Gallo Jessica tel 0541402228) porgiamo distinti saluti.

PUNTO ENEL DI RIMINI

Allegati: c.s.

ABI	CAB	ISTITUTO	CONTO CORRENTE	IBAN	CIN
05040	02400	BANCA ANTONIANA POPOLARE VENETA	000000205560	IT42 F050 4002 4000 0000 0205 360	F
03009	02440	BANCA INTESA	000802070219	IT59 F030 6902 4400 0080 2070 219	F
01005	02400	BANCA NAZIONALE DEL LAVORO	000000070140	IT96 W010 0502 4000 0000 0070 140	W
05428	02400	BANCA POPOLARE DI BERGAMO	000000073478	IT08 P054 2802 4000 0000 0073 473	P
05584	02402	BANCA POPOLARE DI MILANO	000000020206	IT34 K055 8402 4020 0000 0002 020	K
05387	02400	BANCA POPOLARE EMILIA ROMAGNA	000000060459	IT26 H053 8702 4000 0000 0060 459	H
05188	12900	BANCO POPOLARE DI VERONA E NOVARA	000000008182	IT81 Q051 8812 9000 0000 0008 182	Q
06230	02402	CASSA RISPARMIO DI PARMA E PIACENZA	000056635194	IT87 C062 3002 4020 0005 6635 194	C
03032	12891	CREDITO EMILIANO	010000022390	IT95 H030 3212 8910 1000 0022 390	H
05000	01600	ICBPI (ex EuroSistemi)	CC0015010500	IT03 L050 0001 6000 C001 5010 500	L
08000	03200	ICCREA	000800023528	IT14 K080 0003 2000 0080 2352 824	K
01030	02400	MONTE PASCHI SIENA	000004579358	IT92 L010 3002 4000 0000 4579 358	L
03226	02400	UNICREDIT BANCA D'IMPRESA	000000910697	IT12 S032 2602 4000 0000 0910 697	S

Descrizione: LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE
 Richiedente: SOC.VEGA SRL
 Via: VIA CORIANO - GHETTO TOMBA NUOVA
 Località: RIMINI

Comune: RIMINI

Elementi per la determinazione del contributo - Delibera AEEG n. 348/07 - 188/08

N° LOTTO O EDIFICIO	N° U.D.	x kW		N° A.U.	x kW		N° I.P.	x kW		TOT. kW	TENS. V	CABINA RIFERIM.	Distanza m	NOTE
		imp.	max		imp.	max		imp.	max					
Lotto A	10	3,0	3,3	7	4,5	5,0				68,0		276002 GESUALDA	175	
Lotto B	35	3,0	3,3	3	6,0	6,6				135,3		276002 GESUALDA	295	
Lotto C3	17	3,0	3,3	2	6,0	6,6				69,3		276002 GESUALDA	140	
Lotto C4	17	3,0	3,3	2	6,6	6,6				69,3		276002 GESUALDA	270	
Lotto H	4	3,0	3,3	2	6,6	6,6				26,4		276002 GESUALDA	350	
Lotto L	4	3,0	3,3	2	6,6	6,6				26,4		276002 GESUALDA	180	
Lotto F	67	3,0	3,3	4	10,0	11,0				265,1		276002 GESUALDA	250	
Lotto E1	28	3,0	3,3	2	10,0	11,0				114,4		276002 GESUALDA	240	
Lotto E2	28	3,0	3,3	2	6,0	6,6				105,6		276002 GESUALDA	210	
Lotto C1	17	3,0	3,3	2	6,0	6,6				69,3		276002 GESUALDA	230	
Lotto C2	17	3,0	3,3	2	6,0	6,6				69,3		276002 GESUALDA	177	
Lotto D	59	3,0	3,3	4	10,0	11,0				238,7		276002 GESUALDA	180	
Lotto I1	2	3,0	3,3	1	6,0	6,6				13,2		276002 GESUALDA	165	
Lotto I2	2	3,0	3,3	1	6,0	6,6				13,2		276002 GESUALDA	123	
Illuminazione pubblica							2	10,0	11,0	22,0		276002 GESUALDA	240	
TOTALE	307			36			2			1.305,5				

TOT. kW U.D.: 1.013,1

TOT. kW A.U.: 270,4

TOT. kW I.P.: 22,0

Descrizione: **LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE**
 Richiedente: **SOC.VEGA SRL**
 Via: **VIA CORIANO - GHETTO TOMBA NUOVA**
 Località: **RIMINI**

Comune: **RIMINI**

Elementi per la determinazione del contributo - Delibera AEEG n. 348/07 - 188/08

N° LOTTO O EDIFICIO	B.T.															M.T.	QUOTA DISTANZA	
	250	350	450	550	650	750	850	950	1050	1150	1250	1350	1450	N.	m			
Lotto A	17																	3.165,40
Lotto B		38																10.622,52
Lotto C3	19																	3.537,80
Lotto C4		19																5.311,26
Lotto H			6															1.677,24
Lotto L	6																	1.117,20
Lotto F	71																	13.220,20
Lotto E1	30																	5.586,00
Lotto E2	30																	5.586,00
Lotto C1	19																	3.537,80
Lotto C2	19																	3.537,80
Lotto D	63																	11.730,60
Lotto I1	3																	558,60
Lotto I2	3																	558,60
illuminazione pubblica	2																	372,40
TOTALE	282	63																70.119,42

+ IVA al 20% **14.023,88**

TOTALE FORNITURE **345**

TOTALE EURO **84.143,30**

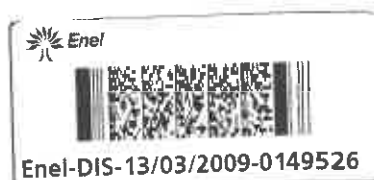


L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA.

DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI
MACRO AREA TERRITORIALE NORD EST
SVILUPPO RETE EMILIA ROMAGNA E MARCHE

40121 Bologna, Casella Postale 1752 - succ. 1
T +39 0541402111 F +39 0516345953

RICEV. 14/3/09



Rimini



Soc. Vega S.r.l.
C/o Dott.Ing. Eolo Abati
Via Valentini 15
47900 Rimini (RN)

Comune di Rimini
Settore Sportello Unico per Attività
Produttive Area Tecnica
Via Rosaspina 7
47900 Rimini RN

DIS/MAT/NE/DTR-ERM/SVR/PLA/DFC/RN
(Rossi Florio)

Oggetto: Piano Particolareggiato di iniziativa privata "residenziale d'espansione R.F." Ghetto Tombanuova, in Comune di Rimini in Via Coriano Rif. Enel 3579/LO-074-204

Trasmissione elaborati (stato di fatto e di progetto) inerenti le opere/impianti elettrici di pubblico servizio indotti dal nuovo insediamento - Ottemperanza Leggi Regionali 20/2000 e 37/2002 e Legge 36/2001 e relativi decreti applicativi.

A riscontro della Vostra richiesta Enel-DIS-11/12/2008-0625612 e tenuto conto di quanto deriva dal combinato disposto della Legge Quadro 36/2001 e relativi decreti applicativi (in particolare DPCM 08/07/2003 e D.M. Ambiente e Tutela del Territorio e del Mare del 29/05/2008), e delle LL.RR. 20/2000 e 10/1993 (così come modificata dalla L.R. 37/2002 "Disposizioni regionali in materia di espropriazioni"), Vi trasmettiamo in allegato gli elementi conoscitivi di nostra competenza.

Il Vs. intervento interferisce con l'esistente rete elettrica (linee aeree MT 15 KV in conduttori nudi) per le quali avete già richiesto lo spostamento, i cui costi saranno valutati e comunicati separatamente, al fine di rendere edificabile l'area in questione. Inoltre è necessario tenere presente le seguenti osservazioni:

- Non è ammessa la realizzazione di edifici in cui è prevista la permanenza di persone per più di quattro ore giornaliere (art.4, lett. h L. 36/2001) all'interno delle fasce di rispetto degli impianti elettrici.
- L'installazione del cantiere dovrà attenersi alle disposizioni in materia di sicurezza sul lavoro vigenti per legge ed in particolare dovrà osservare i seguenti disposti:
 - D.Lgs. 09/04/2008 n. 81 – artt. 83 e 117 che vietano l'esecuzione di lavori in prossimità di linee elettriche con parti attive non protette;
 - Testo Unico 11/12/1933 n. 1775 – art. 130 che vieta di danneggiare o manomettere le condutture elettriche

I tracciati ed i rilievi cartografici degli impianti elettrici allegati alla presente comunicazione, non debbono essere utilizzati per i riferimenti cantieristici, in particolare per determinare le distanze di sicurezza. Pertanto per l'allestimento del cantiere e per la predisposizione delle opere (scavi, canalizzazioni, fondazioni, ecc.) potrete prendere diretto contatto con le nostre Unità Tecniche – Zona di Rimini via Covignano, 206 per eseguire un sopralluogo congiunto ed avere tutte le notizie in merito.



1/2

Enel Distribuzione SpA – Società con unico socio - Sede legale 00198 Roma, via Ombrone 2 - Registro Imprese di Roma, C.F. e P.I. 05779711000 - R.E.A. 922436 - Capitale Sociale Euro 2.600.000.000,00 i.v. - Direzione e coordinamento di Enel SpA

Id.Profilo: 2757909

Per quanto attiene agli impianti elettrici direttamente indotti dai nuovi insediamenti, vi ricordiamo che la legge Regionale 20/2000 (capitolo A-V - Dotazioni Territoriali - Art. A-23 e A-26 commi 1 e 2) pone in capo al Comune ed ai Soggetti Attuatori la previsione delle "dotazioni territoriali", come condizione per l'autorizzazione stessa degli insediamenti e quindi, ovviamente, le **infrastrutture elettriche indotte** non possono che essere conformi e previste negli strumenti urbanistici sia all'interno, sia all'esterno del comparto.

In relazione a tutto quanto sopra, per le incombenze a vostro carico, vi trasmettiamo in allegato:

- **ELABORATO STATO DI FATTO** delle attuali infrastrutture elettriche (linee MT, linee AT, cabine MT/BT, ecc.);
- **ELABORATO STATO DI PROGETTO** relativo alle opere elettriche, da realizzare per l'allacciamento alla rete esistente, del previsto intervento urbanistico.

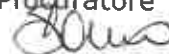
In particolare vi precisiamo che nell'ambito del procedimento urbanistico/edilizio riguardante l'intervento in oggetto, dovrà essere conseguito il previsto parere AUSL anche per i locali destinati a contenere le trasformazioni 15/0,4 KV; detto parere dovrà essere trasmesso all'Enel, per essere utilizzato in sede di istruttoria per l'autorizzazione degli impianti; eventuali variazioni al carico urbanistico dell'intervento e/o alla localizzazione degli impianti, così come da noi rappresentati negli elaborati trasmessi, dovranno esserci tempestivamente segnalate.

Resta inteso che l'allacciamento alla nostra rete elettrica del Vostro intervento urbanistico, dovrà esserci richiesto dopo l'ottenimento dell'autorizzazione a costruire; dovrà inoltre essere perfezionato formalmente con sufficiente anticipo, tenendo debitamente conto che normalmente occorrono circa 180 gg. per l'espletamento degli adempimenti autorizzativi/patrimoniali e 60 gg. circa, per l'esecuzione dei lavori.

Per ogni ulteriore chiarimento potrete contattare il sig. Rossi Florio Tel. 0541/402070.

Cordiali saluti.

Sauro Camillini
Un Progettatore



Allegati: c.s.

Copia a:

DIS/MAT/NE/DTR-ERM/ZO/ZORN/UO1
DIS/MAT/NE/DTR-ERM/SVR/PRE/BO
DIS/MAT/NE/DTR-ERM/SVR/PLA/API
DIS/MAT/NE/DTR-ERM/SVR/PLA/DFC/RN/PAR



Divisione Infrastrutture e Reti
Macro Area Territoriale Nord Est
Sviluppo Rete Emilia Romagna e Marche

PLA/DFC/RN

Impianto elettrico a 15 kV :

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
"RESIDENZIALE D'ESPANSIONE R.F." GHETTO
TOMBANUOVA, IN COMUNE DI RIMINI VIA CORIANO.**

Sauro Camillini
Un Procuratore

<i>LEGENDA</i>	<i>Esistenti</i>	<i>In Progetto</i>	<i>Da Demolire</i>
Cabina Primaria			
Cabina Secondaria in muratura o prefabbr./a palo			
Linea elettrica AEREA NUDA a 15 kV			
Linea elettrica in CAVO AEREO a 15 kV			
Linea elettrica in CAVO INTERRATO a 15 kV			

Data

ERM-ZORN-PLA

Scala 1:5000/1:2500/1:500

Compilato Rossi Florio

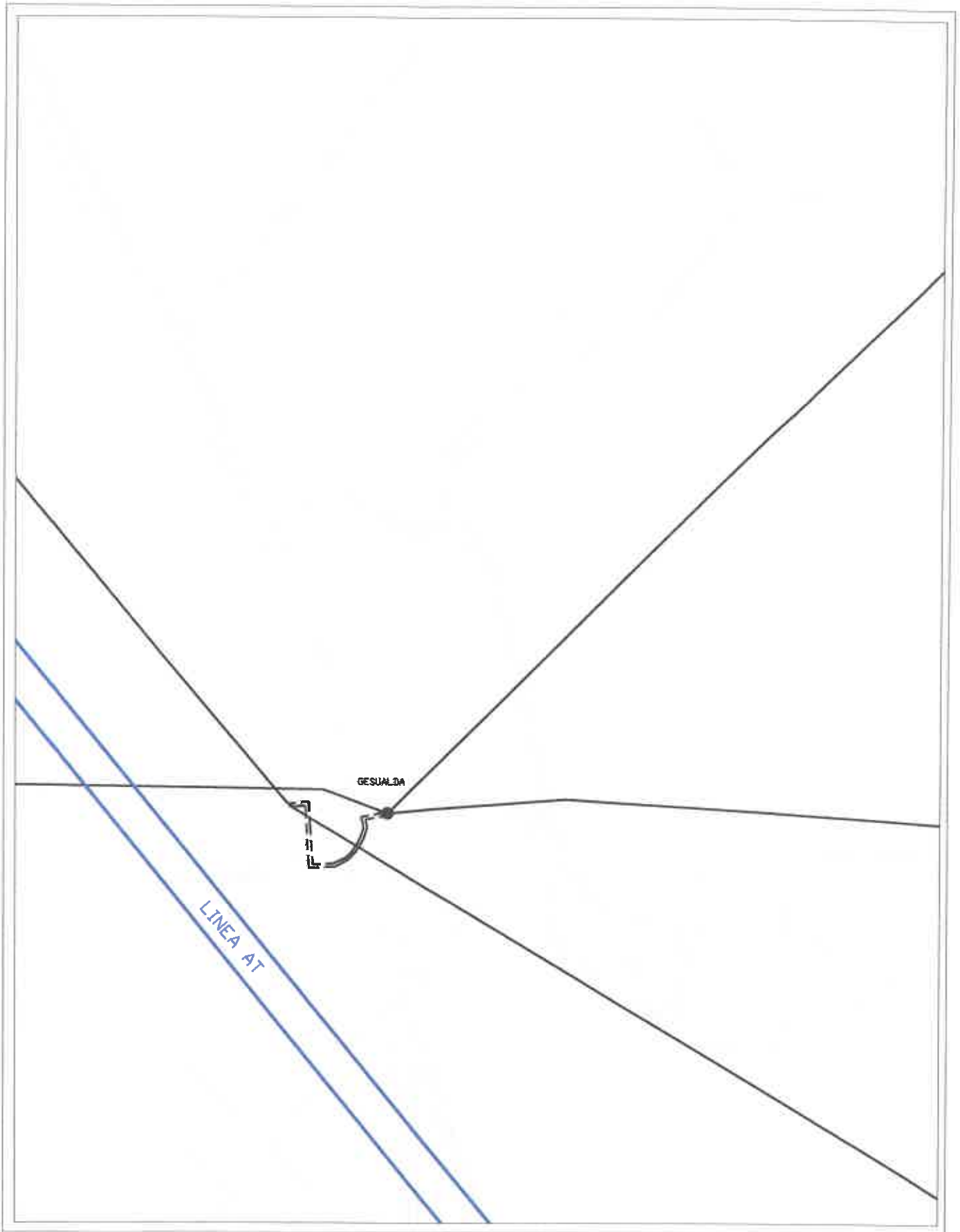
Dis.n. 3579/LO/074-204

Visto

Stato di Fatto

Scala 1 : 2500

Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "residenziale
d'espansione R.F." Ghetto Tombanuova, in comune di
Rimini in via Coriano.



Stato di Progetto

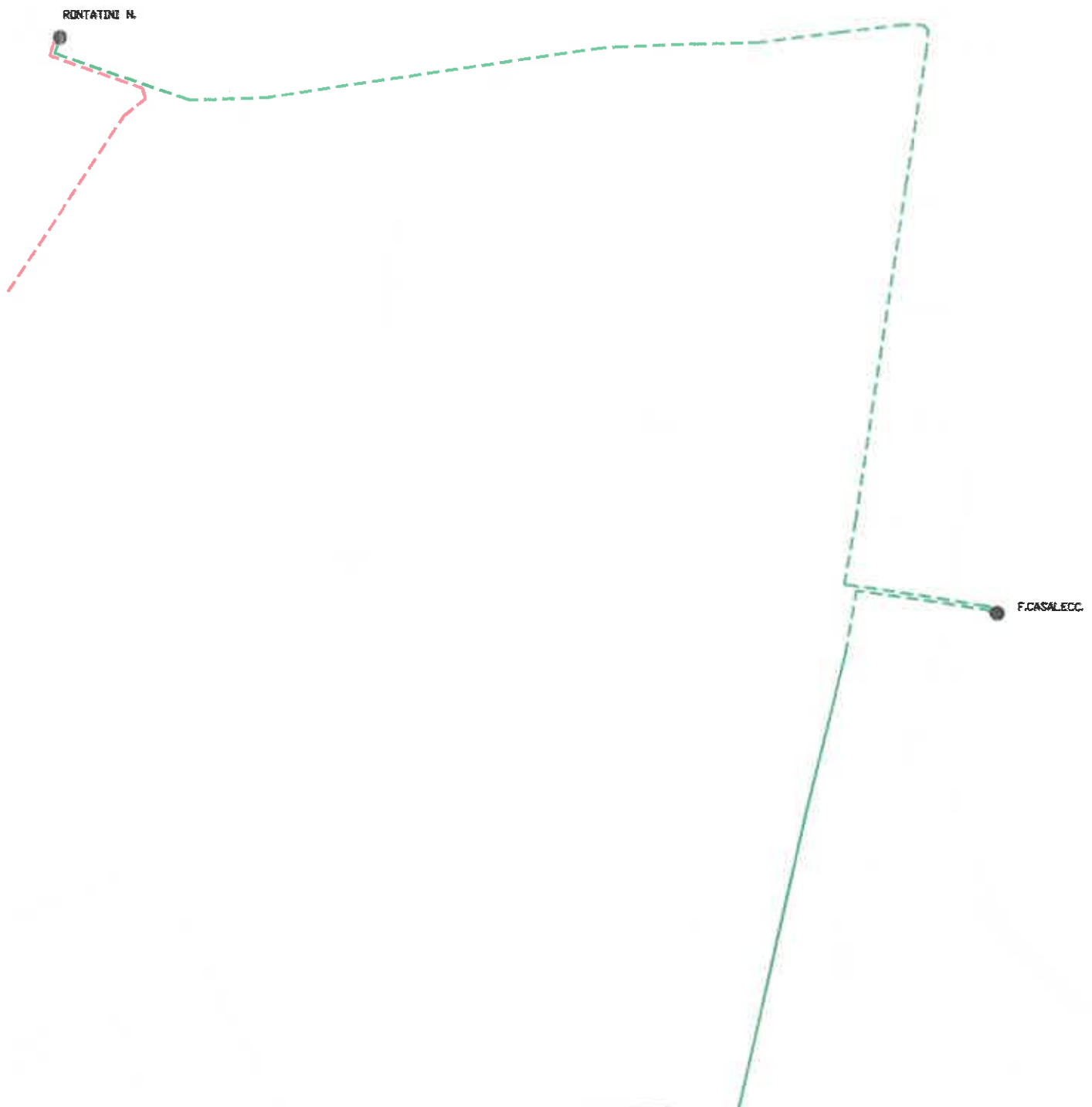
Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "residenziale d'espansione R.F." Ghetto Tombanuova, in comune di Rimini in via Coriano.

Scala 1 : 2500

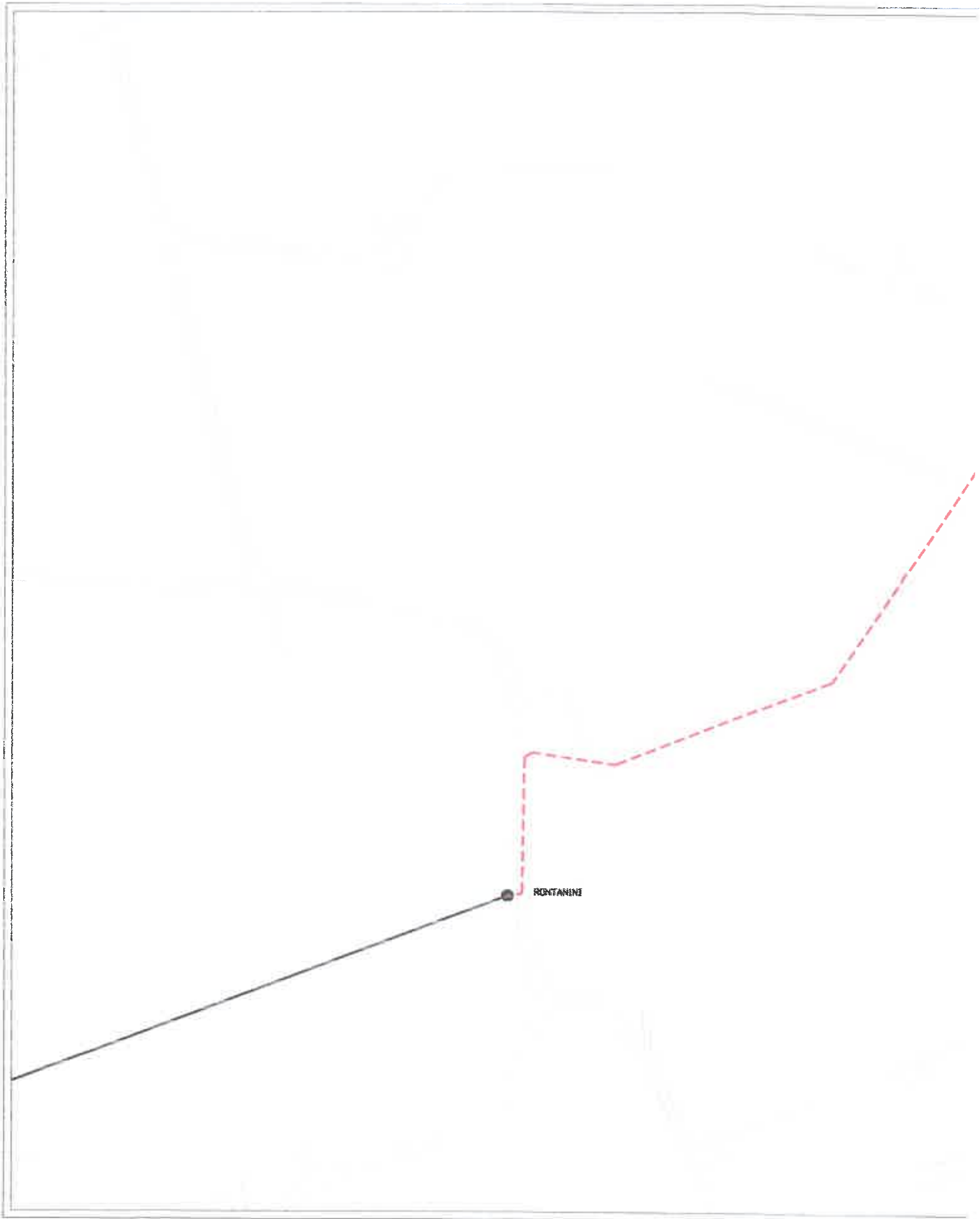


Stato di Progetto

Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "residenziale d'espansione R.F." Ghetto Tombanuova, in comune di Rimini in via Coriano.



Scala 1 : 2500

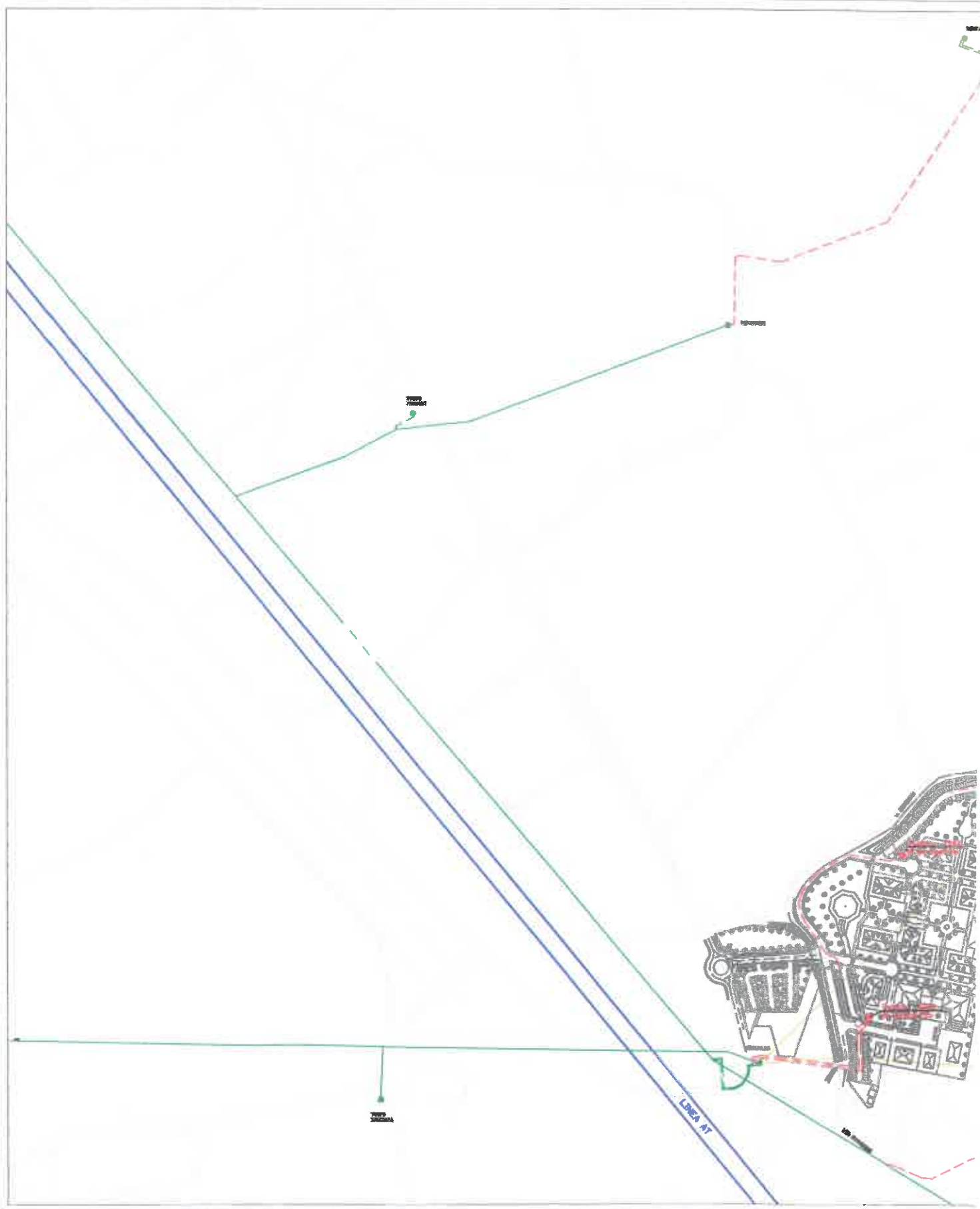


Stato di Progetto

Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "residenziale d'espansione R.F." Ghetto Tombanuova, in comune di Rimini in via Coriano.

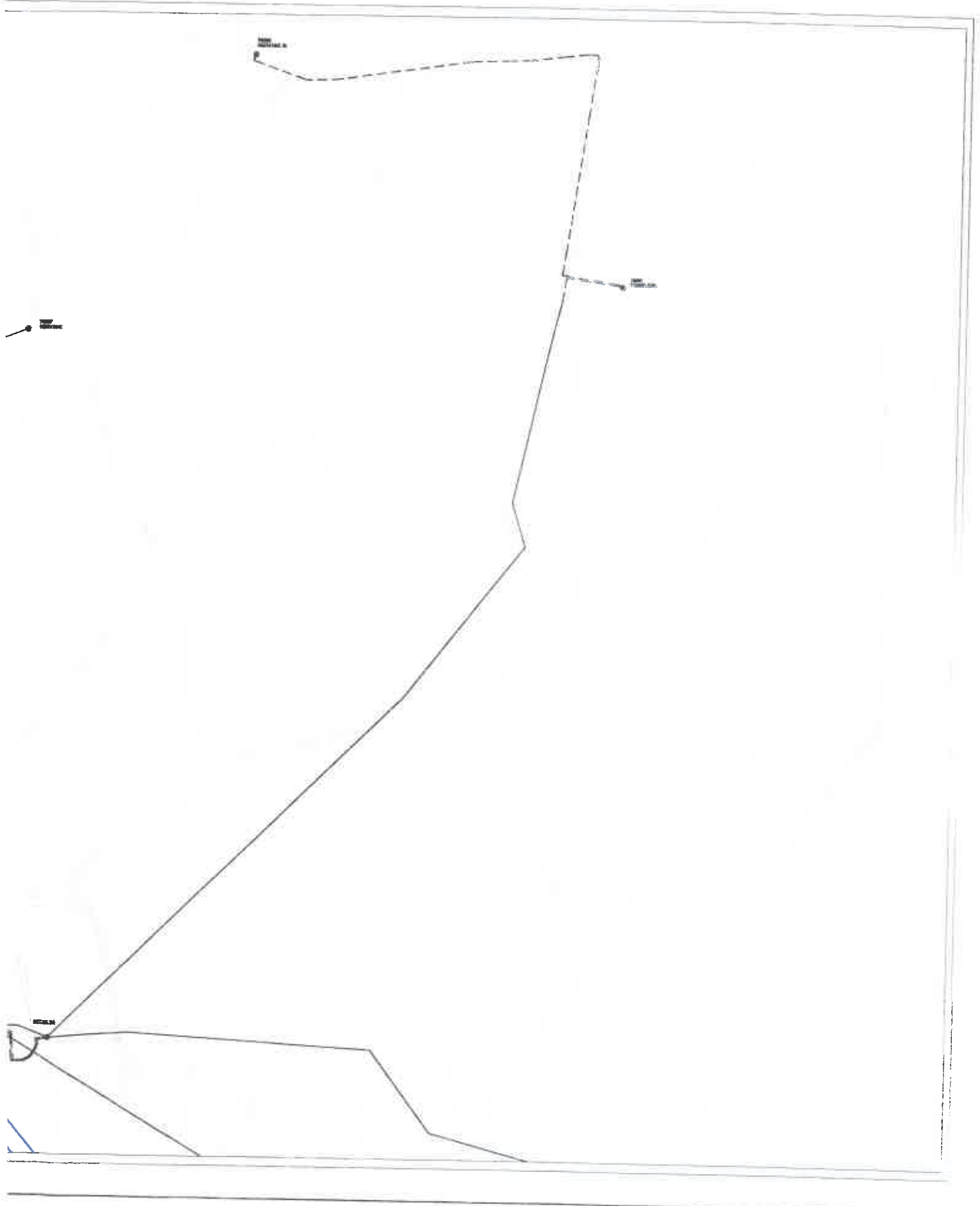


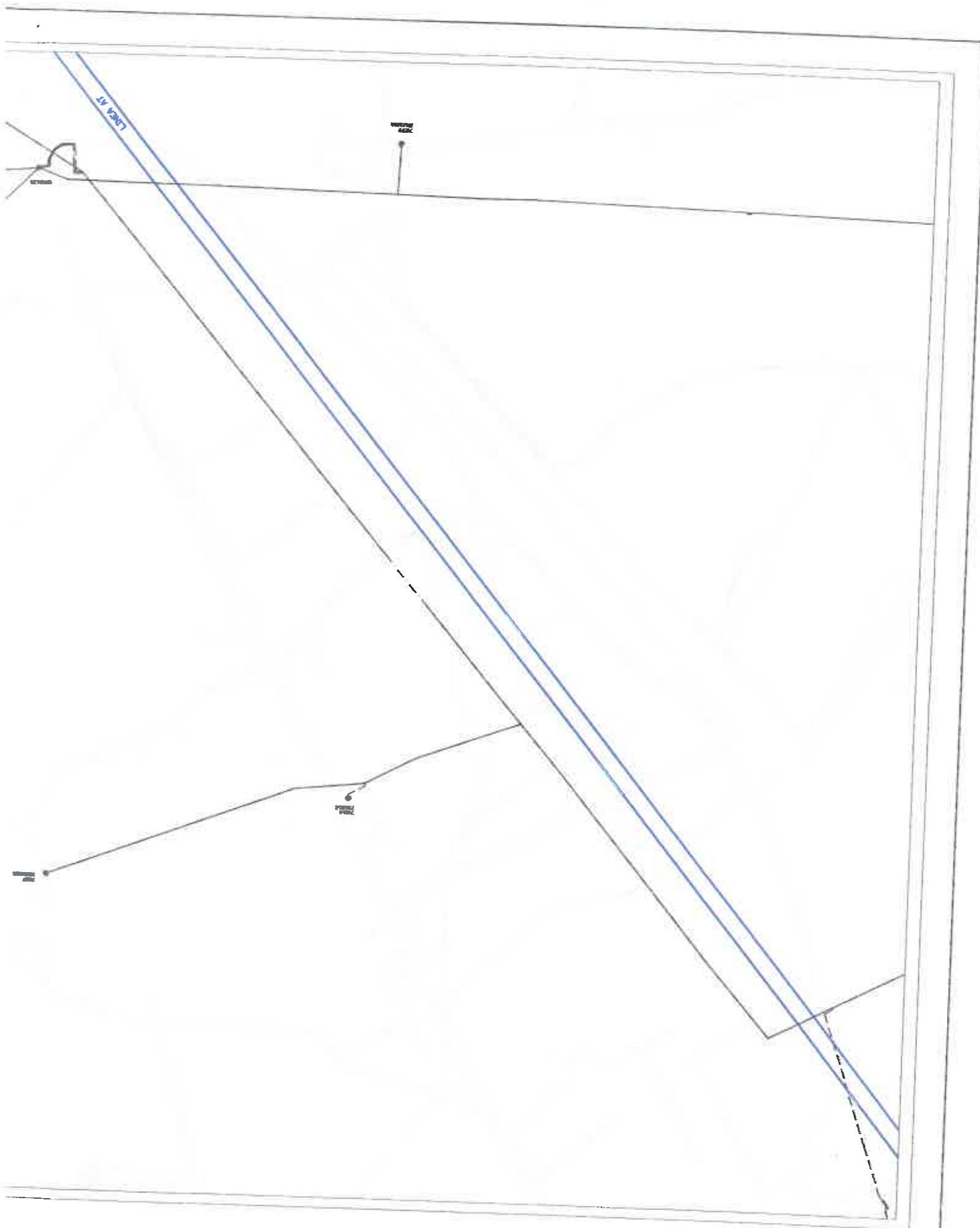
Scala 1 : 5000



Stato di Fatto

Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "residenziale d'espansione R.F." Ghetto Tombanuova, in comune di Rimini in via Coriano.





Scale 1 : 5000



L'ENERGIA CHE TI ASCOLTA

Divisione Infrastrutture e Reti
Macro Area Territoriale Nord Est
Zona RIMINI

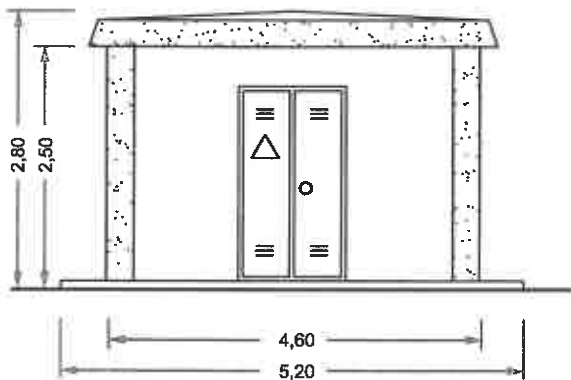
Disegno numero

3579 /

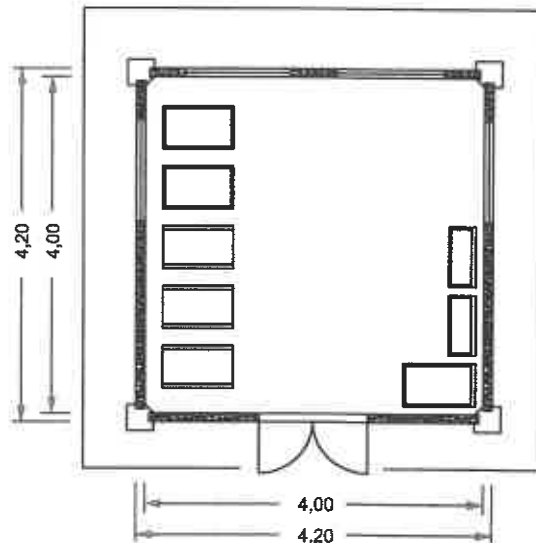
Pagina / di

Cabina elettrica di trasformazione in elementi prefabbricati tipo Box 4x4.

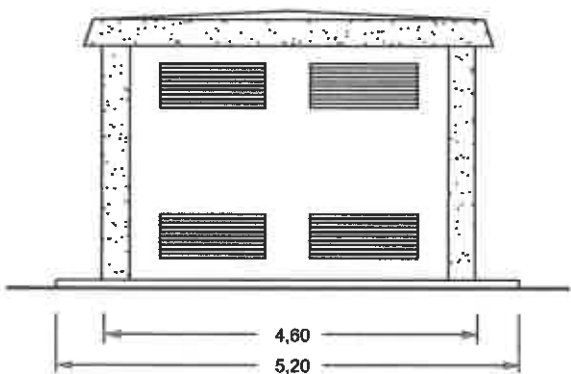
Riferimento cabina - Disegno Tipico



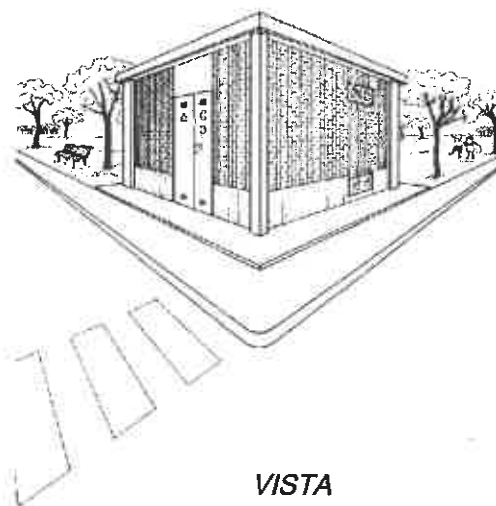
PROSPETTO ANTERIORE



PIANTA (SEZIONE)



PROSPETTO RETRO



VISTA

N.B. Le dimensioni sono espresse in metri e sono da intendersi "di massima"

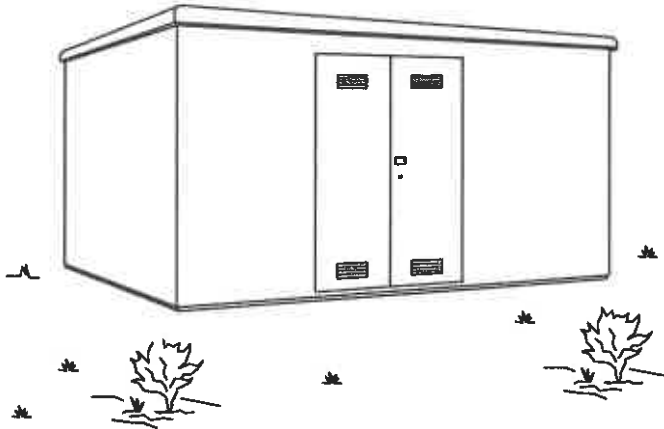
CABINA DI TRASFORMAZIONE: 15/0,4 kV - Potenza trasformatore 630 kVA

Premesso che dalla unificazione Enel sono previste, all'interno del "locale unificato", diverse possibilità di allestimento delle apparecchiature e che le stesse possono variare nel tempo per interventi di adeguamento, in via cautelativa, per trasformatori MT/BT (15/0,4) kV sino a 630 kVA (massima potenza unificata), il perseguimento dell'obiettivo di qualità di 3 microTesla si può ritenere conseguito ad una distanza, valutata secondo quanto previsto dal DM 29/05/2008, in 2 metri dalle pareti/solai/soffitto di cabina.

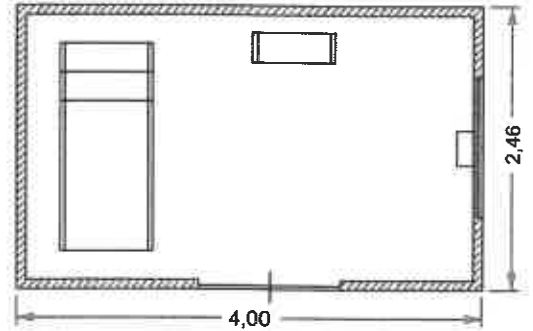
Si precisa che tale valore di 2 metri è stato determinato secondo quanto previsto dal D.M. 29/05/08 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti" e con riferimento ai soli impianti elettrici di Enel Distribuzione.

Cabina elettrica di trasformazione in elementi prefabbricati tipo Box U.E. DISEGNO TIPICO

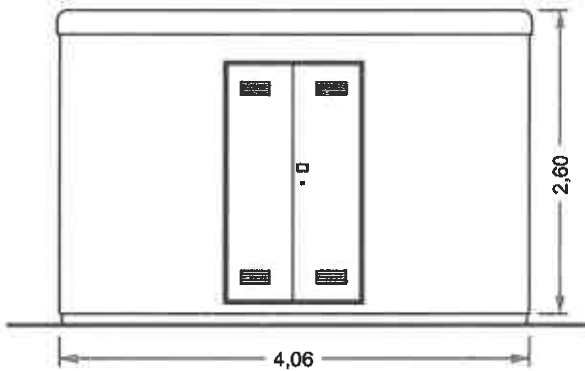
RIFERIMENTO: CABINA BOX-UE



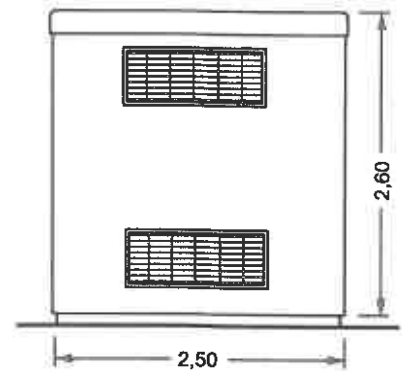
VISTA



PIANTA



FRONTE



FIANCO

N.B. Le dimensioni sono espresse in metri e sono da intendersi "di massima"

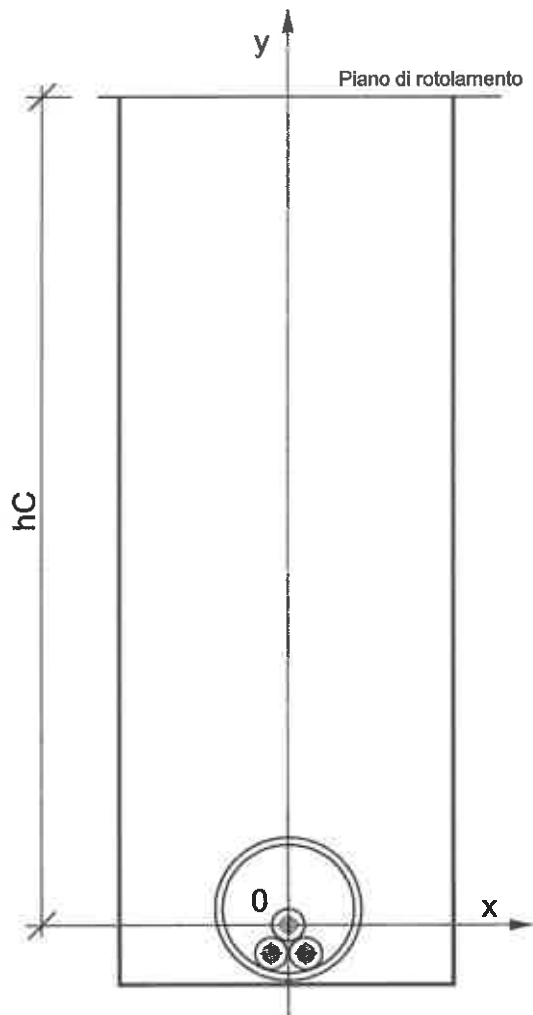
CABINA DI TRASFORMAZIONE: 15/0,4 kV - Potenza trasformatore 630 kVA

Premesso che dalla unificazione Enel sono previste, all'interno del "locale unificato", diverse possibilità di allestimento delle apparecchiature e che le stesse possono variare nel tempo per interventi di adeguamento, in via cautelativa, per trasformatori MT/BT (15/0,4) kV sino a 630 kVA (massima potenza unificata), il perseguimento dell'obiettivo di qualità di 3 microTesla si può ritenere conseguito ad una distanza, valutata secondo quanto previsto dal DM 29/05/2008, in 2 metri dalle pareti/solai/soffitto di cabina.

Si precisa che tale valore di 2 metri è stato determinato secondo quanto previsto dal D.M. 29/05/08 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto per gli elettrodotti" e con riferimento ai soli impianti elettrici di Enel Distribuzione.

Tratta: _____

LINEA IN CAVO SOTTERRANEO IN TUBAZIONE
POSA DI N.1 CAVO SU STRADA ASFALTATA PUBBLICA (3 x 185 mm²)

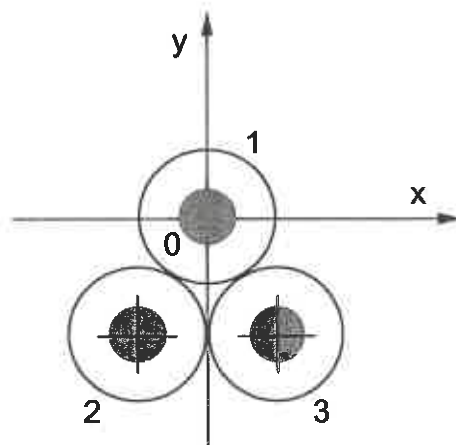


CARATTERISTICHE TECNICHE

Tipo di linea	in cavo	
Tipo di posa	in tubazione	
Tipo di terreno	strada asfaltata pubblica	
Tensione	(kV)	15
Frequenza	(Hz)	50
Corrente massima di esercizio normale	(A)	290
Materiale		Al
Numero		3
Sezione	(mm ²)	185
Diametro	(mm)	16,1
hC	(m)	1,13

		x	y
Conduttore n.1	(mm)	0	0
Conduttore n.2	(mm)	-21	-36
Conduttore n.3	(mm)	21	-36

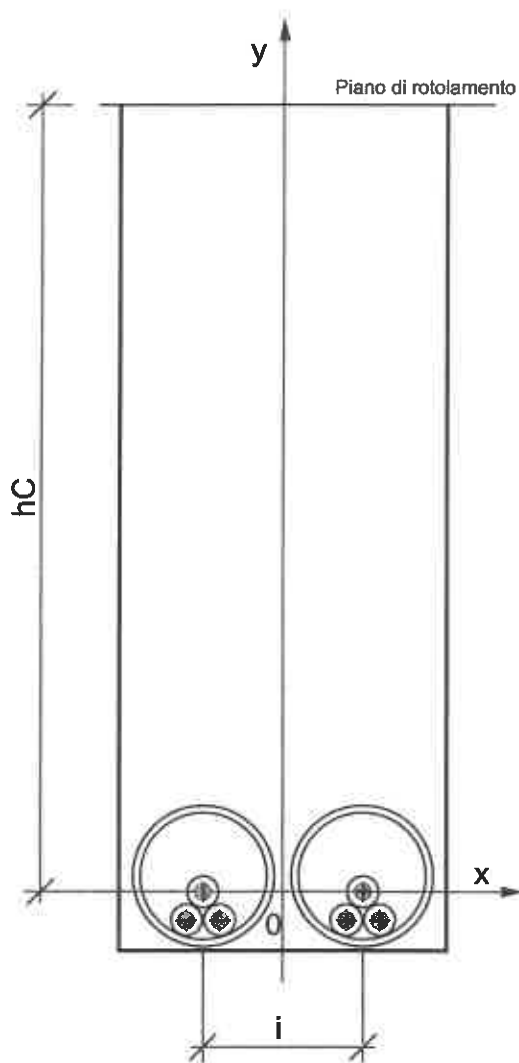
hC = profondità dei conduttore più alto



Sigla: ARE4H1RX - 12/20 kV

Tratta: _____

**LINEA IN CAVO SOTTERRANEO IN TUBAZIONE
POSA DI N.2 CAVI SU STRADA ASFALTATA PUBBLICA (3 x 185 mm²)**

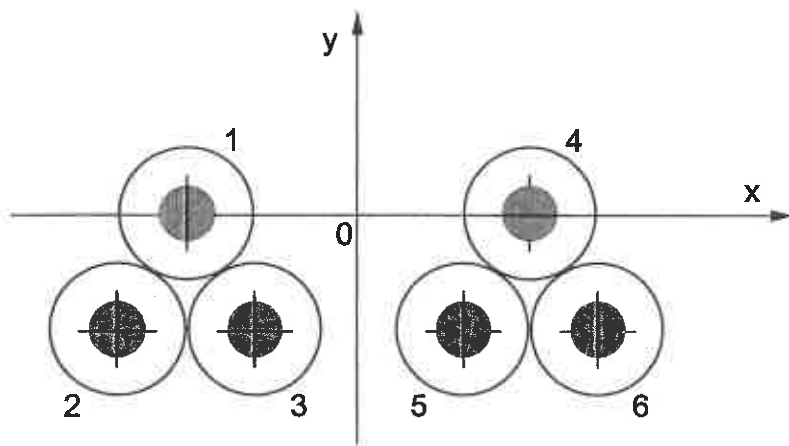


CARATTERISTICHE TECNICHE

Tipo di linea	in cavo	
Tipo di posa	in tubazione	
Tipo di terreno	strada asfaltata pubblica	
Tensione	(kV)	15
Frequenza	(Hz)	50
Corrente massima di esercizio normale	(A)	265
Materiale		Al
Numero		6
Sezione	(mm ²)	185
Diametro	(mm)	16,1
hC	(m)	1,13
i	(m)	0,18

		x	y
Conduttore n.1	(mm)	-90	0
Conduttore n.2	(mm)	-111	-36
Conduttore n.3	(mm)	-70	-36
Conduttore n.4	(mm)	90	0
Conduttore n.5	(mm)	70	-36
Conduttore n.6	(mm)	111	-36

hC = profondità del conduttore più alto

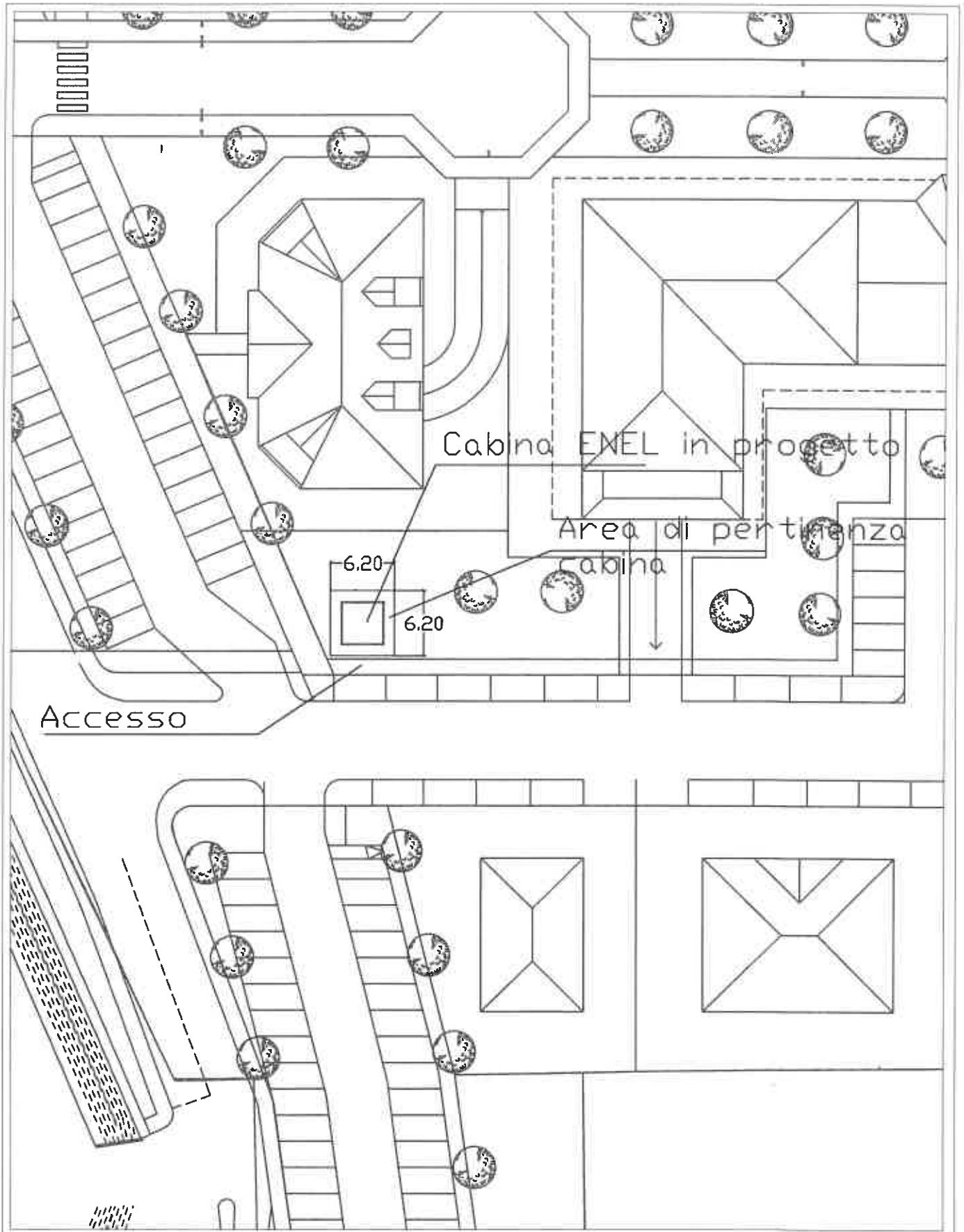


Sigla: ARE4H1RX - 12/20 kV

Dettaglio

Scala 1 : 500

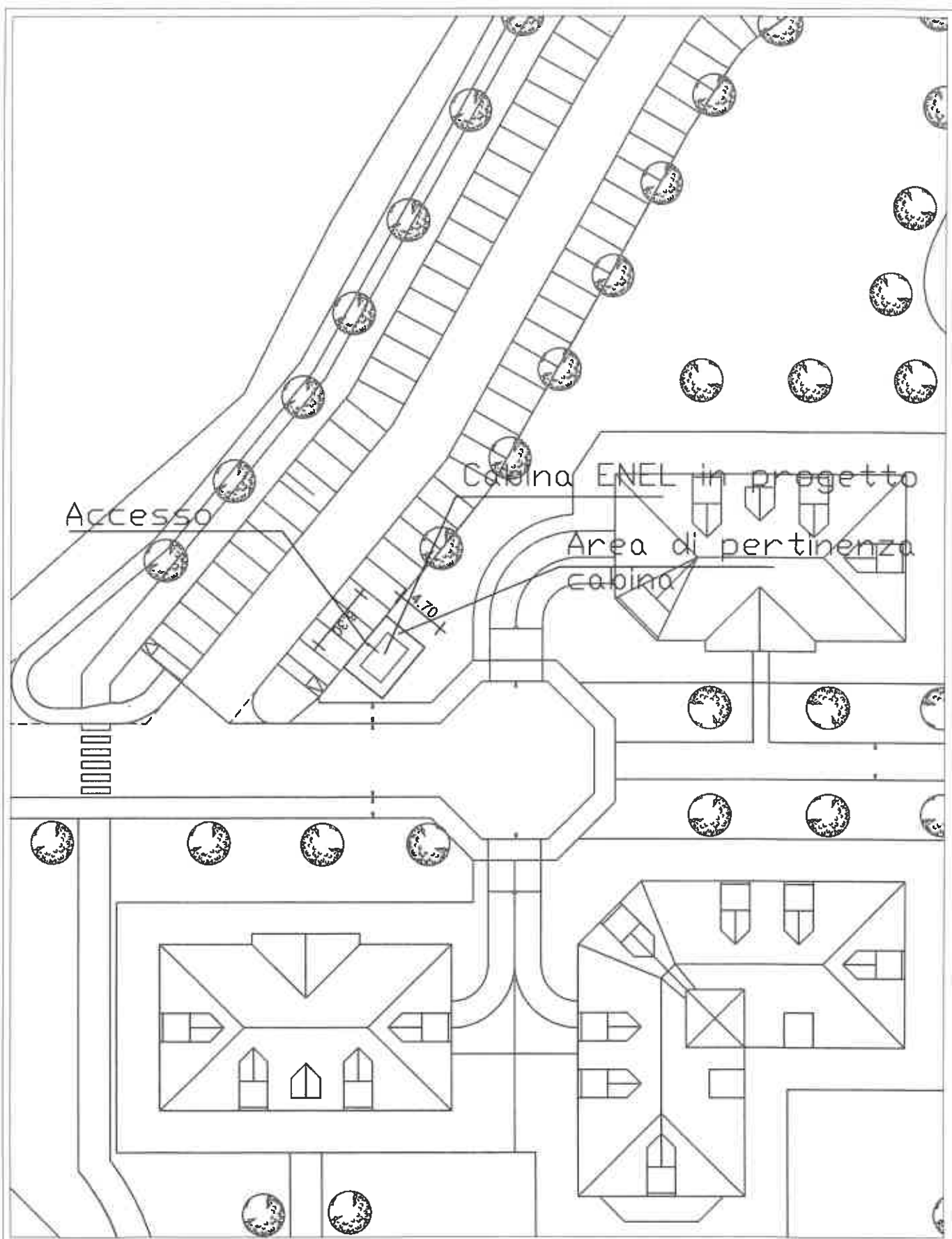
Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "residenziale d'espansione R.F." Ghetto Tombanuova, in comune di Rimini in via Coriano.



Dettaglio

Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata "residenziale d'espansione R.F." Ghetto Tombanuova, in comune di Rimini in via Coriano.

Scala 1 : 500





Comune di Rimini
DIREZIONE GENERALE

Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale
U.O. Infrastrutture.

www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
dipartimento3@pec.comune.rimini.it
Via Rosaspina, 21- 47923 Rimini
tel. 0541 704933 - fax 0541 704728
renzo.zannoni@comune.rimini.it
PRATICA TRATTATA da Geom. Zannoni

Allegato c)

Oggetto: Procedimento Unico per l'approvazione di progetti di opere pubbliche ai sensi dell'art.53 Legge Regione Emilia Romagna N. 24/2017. Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica-Definitivo-Esecutivo denominato "Realizzazione opere di urbanizzazione P.P. Tombanuova- Azione sostitutiva Amministrazione Comunale".
CUP C91B17000630004 – Fascicolo 2018-245-033.

Monitoraggio post-operam

finalizzato alla verifica del rispetto dei limiti di rumore previsti

Dovrà essere realizzato un monitoraggio post-operam, finalizzato alla verifica del rispetto dei limiti di rumore previsti, così come richiesto da parere ARPA prot.n.2921/XXVII.2/11 del 08/05/2006 e come confermato dalla Responsabile dell'U.O. Qualità Ambientale con nota prot. n. 0026063/2021 del 27/01/2021 di riscontro alla richiesta chiarimenti/integrazioni di richiesti da Arpae.

Il monitoraggio verrà eseguito successivamente all'ultimazione dei lavori e sarà recepito nel collaudo dell'opera.

Il Progettista Generale
Geom. Renzo Zannoni

Il Responsabile di Procedimento
Ing. Massimo Paganelli