

**COMUNE DI RIMINI**

**DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITA' URBANA**

OGGETTO:VERBALE RELATIVO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER L'APPALTO DEI LAVORI "PROGETTO ANELLO DELLE NUOVE PIAZZE - PIAZZA MAKLATESTA LOTTO I CORTE A MARE - MESSA IN SICUREZZA PERMANENTE IN PROCEDURA SEMPLIFICATA AI SENSI DEL D.LGS. 152/2006 DELL'AREA DELL'ANTICO FOSSATO DEL CASTELLO MALATESTIANO" - CUP C94E15000110004 - CIG 7010614DAD - SEDUTA PUBBLICA

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciasette (2017), addì sei (06) del mese di aprile (04) alle ore 10.00 nella sede della Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana, innanzi all'Ing. Chiara Fravisini, Dirigente Settore Edilizia Pubblica e Valorizzazione del Patrimonio del Comune di Rimini e Responsabile Unico del Procedimento e Presidente di gara, assistito dalle dipendenti della U.O. Amministrazione e Contabilità Dott.ssa Alessandra Cangini, segretaria verbalizzante, e Dott.sse Emanuela Tocci e Donatella Tosi, testimoni maggiorenni e capaci, ha avuto luogo la seduta pubblica per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto.

**Premesso**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.16\_31.01.2017 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo - per i lavori per la messa in sicurezza permanente dell'area dell'antico fossato del Castello Malatestiano;
- che con determinazione dirigenziale a contrattare n.551 del 21.03.2017, esecutiva ai sensi di legge, si approvava di procedere all'appalto dei lavori a misura in oggetto mediante procedura negoziata senza previa

pubblicazione del bando di gara (art.63, comma 2 lett.c D.Lgs. 50/2016) con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo con ribasso unico percentuale, al netto degli oneri di sicurezza, sull'elenco voci/computo metrico (contenente prezzi) posto a base di gara (art.95, comma 4 lett.a D.Lgs. 50/2016);

- che l'importo complessivo stimato dei lavori ammonta ad Euro 130.000,00 oltre IVA al 10%: di cui E. 127.092,00 per lavori a misura (soggetti a ribasso), E. 2.908,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);

- che trattandosi di appalto di lavori pubblici di importo inferiore ad Euro 150.000,00 gli Operatori economici si qualificano se in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art.90 D.P.R. n.207/2010 così come specificati nella lettera-invito, oppure se in possesso della Attestazione SOA (art. 64 del D.P.R.207/2010) per la Categoria OG12 "Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale" classifica I^;

- che, come specificato nella lettera-invito, al fine della esecuzione dei lavori occorre che l'operatore economico aggiudicatario sia obbligatoriamente iscritto (art.212, comma 5 D.Lgs 152/2006) all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali Categoria 9 Classe e;

- che, stanti l'urgenza e la natura dei lavori, si è proceduto ai sensi dell'art.36, comma 2 lett.b D.Lgs. 50/2016 con lettera-invito prot.n.68763 del 24.03.2017 inoltrata ai seguenti n.5 operatori economici individuati tramite l'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali:

01 - **Unirecuperi S.r.l.** - Via Meuccio Ruini, 10 - 42124 Reggio Emilia (RE) - C.F./P.IVA 01846090353

02 - **Colombo Severo & C. Società a responsabilità limitata** - Cascina Colombera SNC - 26851 Borgo San Giovanni (LO) - C.F./P.IVA 04580240150

03 - **Riccoboni S.p.a.** - Via Alfred Bernhard Nobel, 9/A - 43122 - Parma (PR) - C.F./P.IVA 00153380340

04 - **Furia S.r.l.** - Via Gatta Località Borghetto - 43015 Noceto (PR) - C.F. 00397380338 - P.IVA 01697830345

05 - **Elios S.r.l. Unipersonale** - Via Pietro Bubba, 21 - 29122 Piacenza (PC) - C.F./P.IVA 01327330336

- che veniva fissato come termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 05.04.2017 alle ore 13.00, con le avvertenze tutte contenute nella citata Lettera-invito;

- che nel termine prescritto sono pervenute, in pieghi integri debitamente sigillati, le seguenti n. 03 (tre) offerte: **Riccoboni S.p.a.; Furia S.r.l.; Elios S.r.l. Unipersonale.**

Tutto ciò premesso l'Ing. Chiara Fravisini, Presidente di gara - dopo aver accertato che la porta della sala dove si svolge la gara è aperta al pubblico, e dopo avere ricordato l'oggetto, l'importo e le modalità dell'appalto - procede nel modo seguente:

a) comunica che in seduta odierna si procederà preliminarmente, come indicato nella lettera invito, a controllare l'integrità dei pieghi pervenuti e ad esaminare che essi contengano le seguenti due buste e precisamente: "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", "B-OFFERTA ECONOMICA".

b) dopo avere accertato l'integrità dei pieghi pervenuti, il Presidente procede, previo controllo che sul frontespizio di ciascun plico sia riportato quanto indicato negli atti di gara, ad aprire i plichi di cui

sopra contenenti le offerte e a verificare che essi contengano le buste "A" e "B".

c) verificato quanto sopra procede quindi all'apertura delle Buste A contenenti la "Documentazione Amministrativa" ai soli fini dell'ammissibilità, e con l'ausilio delle Signore della Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana, esamina accuratamente i documenti richiesti e contenuti nella Busta A.

d) terminato l'esame di cui sopra il Presidente di gara:

- dichiara che tutte le concorrenti hanno presentato offerta nei termini e sono ammesse in quanto la documentazione amministrativa prodotta e le autodichiarazioni rese sono formalmente regolari;

- verifica, in base alla documentazione prodotta, che le imprese concorrenti non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma.

e) il Presidente, prima di procedere alla apertura delle BUSTE B contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse, dà atto che in caso di discordanza fra ribasso percentuale espresso in cifre e ribasso percentuale espresso in lettera si terrà conto del ribasso percentuale offerto espresso in lettere.

f) il Presidente dopo aver aperto le BUSTE B verifica che le medesime contengano la dichiarazione dei costi interni per la sicurezza del lavoro (art.95, comma 10 D.Lgs 50/2016);

g) il Presidente dopo avere contrassegnato, per ogni concorrente, l'offerta economica, dà lettura dei ribassi percentuali offerti (sull'elenco voci/computo metrico - contenente prezzi - posto a base di gara) come segue:

<b>Riccoboni S.p.a.</b>	ribasso offerto <b>2,00%</b>
<b>Furia S.r.l.</b>	ribasso offerto <b>3,00%</b>

**Elios S.r.l. Unipersonale**

ribasso offerto **2,50%**

h) Il Presidente:

- dà atto che poichè sono pervenute un numero di offerte inferiore a cinque non si applica l'art.97, comma 2 D.Lgs 50/2016 per la individuazione della soglia di anomalia;

- dichiara che la **prima migliore offerta risulta essere quella presentata dalla concorrente "Furia S.r.l." con un ribasso del 3,00%**, che non si ravvisano elementi specifici che possano farla ritenere anormalmente bassa, e che, pertanto, viene valutata congrua.

Il Presidente e R.U.P. pertanto **propone** di aggiudicare l'appalto relativo ai lavori di cui trattasi all'impresa **Furia S.r.l.** per il ribasso percentuale offerto del 3,00% sull'importo dei lavori a base d'asta, e così per Euro 123.279,24 (base d'asta E. 127.092,00 - E.3.812,76 pari al ribasso offerto del 3%) cui devono essere aggiunti E.2.908,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), per totali E.126.187,24 oltre IVA al 10% E.12.618,72, e così per un importo contrattuale E.138.805,96 (IVA inclusa); dando atto che la stessa concorrente ha dichiarato di volersi avvalere del sub\_appalto nei limiti di legge.

La presente proposta di aggiudicazione verrà sottoposta ad approvazione nei modi e termini di legge, con conseguente dichiarazione di aggiudicazione. L'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei prescritti requisiti generali e speciali.

Il Presidente dispone che il presente Verbale, unitamente agli atti di gara, siano trasmessi al dirigente competente affinché adotti gli opportuni provvedimenti. Avverte, infine, che dopo il

conseguimento dell'efficacia della aggiudicazione si procederà alla stipula del relativo contratto d'appalto e che tutte le spese contrattuali e successive di referenze saranno a totale carico dell'operatore economico aggiudicatario.

Il Presidente di gara chiude la seduta pubblica in data 06 aprile 2017 alle ore 11.00.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene sottoscritto come segue:

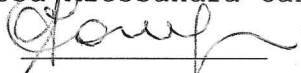
IL PRESIDENTE DI GARA e R.U.P.

Ing. Chiara Fravisini



Segretaria verbalizzante e testimoni

Dott.ssa Alessandra Cangini



Dott.ssa Emanuela Tocci



Dott.ssa Donatella Tosi

