



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e
Sicurezza

Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini
tel. 0541 704830 - fax 0541 704932
c.f.-p.iva 00304260409
pec: direzione5@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it

AVVISO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
art.36, comma 2 lettera c, art. 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016

Il presente avviso viene pubblicato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di correttezza, trasparenza, concorrenza, non discriminazione, rotazione, gli operatori economici interessati ad essere invitati a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per la realizzazione dell'intervento denominato:

Interventi per il miglioramento funzionale ed adeguamento normativo del Cimitero Monumentale e Civico di Rimini – Anno 2016

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Rimini – Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana – U.O. Gestione edifici e Sicurezza, Via Rosaspina, 21 – 47923 Rimini.

Responsabile del Procedimento: Arch. Federico Pozzi.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori per soprappiù impedimento.

LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Rimini. Cimitero Civico e Monumentale di Rimini, in piazzale Umberto Bartolani in Rimini.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Il progetto prevede lavori finalizzati al miglioramento funzionale e all'adeguamento normativo del Cimitero Civico di Rimini che interessano principalmente i colombari del "Settore Levante" ed in parte i colombari del "Settore Ponente", come meglio descritto qui di seguito e negli elaborati grafici di progetto.

- Settore Levante:
 - Interventi sulle coperture e sulle facciate dei Colombari storici
 - Intervento sui gradini di accesso alle cappelle
 - Interventi interni alle cappelle
 - Interventi sulle coperture in tegole
 - Interventi sulle coperture con guaine impermeabilizzanti
 - Intervento sul muro di coronamento delle coperture in tegole
 - Intervento sul muro di coronamento delle coperture con guaine impermeabilizzanti
 - Interventi sul cornicione posteriore
 - Interventi sui cornicioni delle cappelle con coperture in guaina bituminosa
 - Interventi sulle facciate dei colombari
 - Interventi sull'impianto elettrico
- Settore Ponente:
 - Interventi sulle facciate dei Colombari
 - Interventi sull'impianto elettrico

TERMINE DI ESECUZIONE:

La durata complessiva dei lavori viene fissata in **145 (centoquarantacinque)** giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO A CORPO E A MISURA:

Importo appalto: euro **297.246,38** (inclusi gli oneri per la sicurezza per euro **9.780,53** non soggetti a ribasso) a cui aggiungere IVA.

L'importo su cui formulare l'offerta è pari ad euro **287.465,85** (di cui 16.573,40 a corpo e 270.892,45 a misura).



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e
Sicurezza

Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini
tel. 0541 704830 - fax 0541 704932
c.f.-p.iva 00304260409
pec: direzione5@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Categoria prevalente OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" per un importo fino ad Euro 516.000,00 Classifica II.
Non sussistono categorie scorparabili.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs.n. 50/2016 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 45 e 47 dello stesso decreto, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.n. 50/2016.

Requisiti di ordine generale

I concorrenti non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di ordine speciale

I concorrenti devono possedere attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 64 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria richiesta OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" per un importo fino ad Euro 516.000,00 Classifica II

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del Dlgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, sulla base della lista delle categorie e lavorazioni posta a base di gara.

Trova applicazione l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Dlgs. 50/2016, mediante uno dei metodi ivi indicati e sorteggiati in sede di gara.

L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

TERMINI E MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura negoziata, **composta esclusivamente dalla dichiarazione allegata e da copia del documento di identità del sottoscrittore (Attenzione: non allegare altra documentazione)** entro le

ore **13:00** del giorno **16 agosto 2016**

utilizzando esclusivamente l'allegato modello debitamente compilato ed inviato alla seguente PEC:

Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana

c.a. Arch. Federico Pozzi

PEC direzione5@pec.comune.rimini.it

Si precisa che in tale richiesta gli operatori economici dovranno dichiarare il possesso dei prescritti requisiti.

INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE

La procedura di gara sarà successivamente attivata con specifica lettera di invito.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse sia elevato (indicativamente superiore a 15), sarà facoltà del Responsabile del Procedimento procedere alla selezione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio.

Per ottemperare a quanto disposto dal comma 2 dell'art.53 "Accesso agli atti e riservatezza" del D.Lgs. n. 50/2016, l'eventuale sorteggio avverrà in maniera riservata attraverso modalità telematica.



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e
Sicurezza

Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini
tel. 0541 704830 - fax 0541 704932
c.f.-p.iva 00304260409
pec: direzione5@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Federico Pozzi – Responsabile U.O. Gestione Edifici e Sicurezza del Settore Edilizia Pubblica e Valorizzazione del Patrimonio del Comune di Rimini.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Federico Pozzi
(firmato digitalmente)

Allegato: Modello di richiesta di invito



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e
Sicurezza

Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini
tel. 0541 704830 - fax 0541 704932
c.f.-p.iva 00304260409
pec: direzione5@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it

AI COMUNE DI RIMINI
Direzione Lavori Pubblici
e Qualità Urbana
PEC: direzione5@pec.comune.rimini.it

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando per l'individuazione dell'aggiudicatario dei seguenti lavori "Interventi per il miglioramento funzionale ed adeguamento normativo del Cimitero Monumentale e Civico di Rimini – Anno 2016" – CUP C91E1500020002

RICHIESTA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Il sottoscritto

nato il..... a

in qualità di dell'impresa.....

con sede in

con codice fiscale n.....

con partita IVA n.....

E-mail..... PEC.....

CHIEDE

di essere invitata alla procedura di gara per i lavori citati in oggetto

DICHIARA

di possedere la Categoria prevalente richiesta OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" per un importo fino ad Euro 516.000,00 Classifica II

di non trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016
Allega alla presente, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 38 comma 3 D.P.R. 445/00, copia fotostatica del documento di identità, in corso di validità.

Data

FIRMA

N.B. non allegare nessun altro documento oltre quello di identità.