



### **Indagine conoscitiva per la locazione di immobile ad uso uffici**

Si rende noto che il Comune di Rimini intende verificare la disponibilità sul mercato immobiliare di un fabbricato da acquisire in locazione, avente le seguenti caratteristiche:

- ubicazione: Comune di Rimini, zona urbana
- destinazione d'uso: direzionale – uffici
- superficie lorda uffici: mq. 4.500 / 5.500 o superiore
- superficie lorda ad uso archivio/deposito: mq. 400 / 600
- disponibilità di posti auto privati o pubblici in zona limitrofa: almeno n. 100
- attestazione o certificazione di prestazione energetica (A.P.E. o A.C.E)
- certificato di agibilità
- certificato di conformità sismica
- certificato di prevenzione incendi
- disponibilità a partire da settembre/ottobre 2017

Coloro i quali abbiano la disponibilità di un immobile con le caratteristiche sopra descritte e siano interessati a concederlo in locazione, sono invitati a presentare formale manifestazione di interesse, corredata di tutta la documentazione tecnica afferente l'immobile e della relativa proposta economica.

La documentazione potrà essere consegnata a mano o inviata tramite il servizio postale alla "Direzione Patrimonio, Espropri, Organismi Partecipati e Attività Economiche – U.O. Espropriazioni e Affitti" in Rimini, Via Rosaspina n. 7, o trasmesse all'indirizzo p.e.c. "direzione6@pec.comune.rimini.it", entro il giorno 30 settembre 2016.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, né le manifestazioni di interesse presentate si intenderanno vincolanti per il proponente.

Per informazioni: tel n. 0541.704366-4315 – michele.angelini@comune.rimini.it

F.to il Direttore Dott.ssa Anna Errico

