



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e
Sicurezza

Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini
tel. 0541 704823 - fax 0541 704932
c.f.-p.iva 00304260409
pec: direzione5@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it

AVVISO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO
art.36, comma 2 lettera c, art. 63 comma 6 del D.Lgs. 50/2016

Il presente avviso viene pubblicato al fine di individuare, nel rispetto dei principi di correttezza, trasparenza, concorrenza, non discriminazione, rotazione, gli operatori economici interessati ad essere invitati a partecipare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per la realizzazione dell'intervento denominato:

**Interventi di riqualificazione cimiteri nel forese. Santa Aquilina - Santa Giustina. Lotto funzionale 2:
Cimitero di Santa Aquilina: opere di consolidamento corpi di fabbrica storici e muro di cinta**

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Rimini – Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana – U.O. Gestione edifici e Sicurezza, Via Rosaspina, 21 – 47923 Rimini.

Responsabile del Procedimento: Arch. Federico Pozzi.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori per sopraggiunto impedimento.

LUOGO DI ESECUZIONE:

Comune di Rimini. Località Santa Aquilina

DESCRIZIONE DEI LAVORI

Sono previste le seguenti lavorazioni:

- realizzazione di micropali sotto alle mura perimetrali, con gli stessi da ambo i lati e sfalsati, con passo di 2m;
- realizzazione di micropali a passo 1m sul perimetro interno dei corpi loculi e chiesetta, con innesti a coda di rondine;
- scuci-cuci sulle porzioni lesionate di loculi e mura di cinta, compreso l'ammorsamento tra pilastri in c.c.a. e mura di cinta tramite barre d'acciaio e ancorante chimico;
- realizzazione di setto in c.c.a. nella parte a valle del cimitero per l'ancoraggio alla muratura tramite barre d'acciaio e ancorante chimico, e aggancio dello stesso alla trave di collegamento della paratia.

TERMINE DI ESECUZIONE:

La durata complessiva dei lavori viene fissata in 70 (settanta) giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO:

Importo appalto: euro **115.073,78** (inclusi gli oneri per la sicurezza per euro **2.221,12** non soggetti a ribasso) a cui aggiungere IVA. Il corrispettivo è previsto a corpo.

L'importo su cui formulare l'offerta è pari ad euro **112.852,66.**

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Categoria prevalente delle lavorazioni

Categoria prevalente OG1 "Edifici civili e industriali" per un importo fino ad Euro 258.000,00 Classifica I.

Non sussistono categorie scorparabili.

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs.n. 50/2016 costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 45 e 47 dello stesso



	Comune di Rimini	Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e Sicurezza	Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini tel. 0541 704823 - fax 0541 704932 c.f.-p.iva 00304260409 pec: direzione5@pec.comune.rimini.it www.comune.rimini.it
--	-------------------------	--	--

decreto, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs.n. 50/2016.

Requisiti di ordine generale

I concorrenti non devono trovarsi nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di ordine speciale

I Concorrenti devono possedere i **seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo per gli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a Euro 150.000,00 (art.90 D.P.R. n.207/2010):**

a - aver eseguito direttamente lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto nel quinquennio antecedente la data della lettera-invito per un importo non inferiore all'importo complessivo dell'appalto;

b - aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera-invito;
(nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c - essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica necessaria per eseguire i presenti lavori così come descritti negli atti di gara.

OPPURE

I Concorrenti devono possedere **Attestazione**, rilasciata da società di attestazione (**SOA**) di cui all'art. 64 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categoria richiesta **OG1 classifica I**.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del Dlgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, con ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi unitari.

Trova applicazione l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del Dlgs. 50/2016, mediante uno dei metodi ivi indicati e sorteggiati in sede di gara.

L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

TERMINI E MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro manifestazione di interesse ad essere invitati alla successiva procedura negoziata, **composta esclusivamente dalla dichiarazione allegata e da copia del documento di identità del sottoscrittore (Attenzione: non allegare altra documentazione)** entro le

ore **13:00** del giorno **05 agosto 2016**

utilizzando esclusivamente l'allegato modello debitamente compilato ed inviato alla seguente PEC:

Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana

c.a. Arch. Federico Pozzi

PEC direzione5@pec.comune.rimini.it

Si precisa che in tale richiesta gli operatori economici dovranno dichiarare il possesso dei prescritti requisiti.

INDIVIDUAZIONE DELLE DITTE DA INVITARE

La procedura di gara sarà successivamente attivata con specifica lettera di invito.



	Comune di Rimini	Direzione Lavori Pubblici e Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e Sicurezza	Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini tel. 0541 704823 - fax 0541 704932 c.f.-p.iva 00304260409 pec: direzione5@pec.comune.rimini.it www.comune.rimini.it
--	-------------------------	--	--

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse sia elevato (indicativamente superiore a 15), sarà facoltà del Responsabile del Procedimento procedere alla selezione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio.

Per ottemperare a quanto disposto dal comma 2 dell'art.53 "Accesso agli atti e riservatezza" del D.Lgs. n. 50/2016, l'eventuale sorteggio avverrà in maniera riservata attraverso modalità telematica.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Federico Pozzi – Responsabile U.O. Gestione Edifici e Sicurezza del Settore Edilizia Pubblica e Valorizzazione del Patrimonio del Comune di Rimini.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Federico Pozzi
(firmato digitalmente)

Allegato: Modello di richiesta di invito



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e
Sicurezza

Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini
tel. 0541 704823 - fax 0541 704932
c.f.-p.iva 00304260409
pec: direzione5@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it

AI **COMUNE DI RIMINI**
Direzione Lavori Pubblici
e Qualità Urbana
PEC: direzione5@pec.comune.rimini.it

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando per l'individuazione dell'aggiudicatario dei seguenti lavori "Interventi di riqualificazione cimiteri nel forese. Santa Aquilina - Santa Giustina. Lotto funzionale 2: Cimitero di Santa Aquilina: opere di consolidamento corpi di fabbrica storici e muro di cinta".

CODICE CUP: C91E15000020002

RICHIESTA DI INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Il sottoscritto

nato il..... a

in qualità di dell'impresa.....

con sede in

con codice fiscale n.....

con partita IVA n

E-mail..... PEC.....

CHIEDE

di essere invitata alla procedura di gara per i lavori citati in oggetto

DICHIARA

- a - di possedere i **seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo per gli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a Euro 150.000,00 (art.90 D.P.R. n.207/2010):**
 - a - aver eseguito direttamente lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto nel quinquennio antecedente la data della lettera-invito per un importo non inferiore all'importo complessivo dell'appalto;
 - b - aver sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data della lettera-invito;
(nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
 - c - essere in possesso di adeguata attrezzatura tecnica necessaria per eseguire i presenti lavori così



Comune di Rimini

Direzione Lavori Pubblici e
Qualità Urbana - U.O. Gestione Edifici e
Sicurezza

Via Rosaspina, n. 21 - 47900 Rimini
tel. 0541 704823 - fax 0541 704932
c.f.-p.iva 00304260409
pec: direzione5@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it

come descritti negli atti di gara.

OPPURE

- di possedere la Categoria prevalente OG1 "opere edili" Classifica 1°.

Data _____

FIRMA

N.B. non allegare nessun altro documento oltre quello di identità.