

**Comune di Rimini (RN)**

**Bando di gara**

**Bando di lavori pubblici**

**Sezione I: Amministrazione Aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto:** COMUNE DI RIMINI – DIREZIONE LAVORI PUBBLICI E QUALITA' URBANA – SETTORE EDILIZIA PUBBLICA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO – Via Rosaspina n. 21 – RIMINI- Punti di contatto: All'attenzione dell'arch. Manuela Masini - tel. 0541/704898; Posta elettronica: [manuela.masini@comune.rimini.it](mailto:manuela.masini@comune.rimini.it) - PEC: [direzione5@pec.comune.rimini.it](mailto:direzione5@pec.comune.rimini.it); Indirizzo internet: [www.comune.rimini.it/comune-e-citta/gare-appalti-e-bandi](http://www.comune.rimini.it/comune-e-citta/gare-appalti-e-bandi); **Ulteriori informazioni sono disponibili presso:** il punto di contatto sopra indicato; **la documentazione specifica è disponibili presso:** il punto di contatto sopra indicato;

**Le offerte vanno inviate a:** vedi allegato A. III al presente bando.

**I.2) Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice:** autorità locale.

**I.3) Principali settori di attività:** servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**I.4) Concessione di un appalto a nome di altre Amministrazioni aggiudicatrici**  
No.

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

**II.1) Descrizione dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:** Azione Sostitutiva per la Realizzazione Palestra Villaggio I<sup>a</sup> Maggio;

**II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione:** progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori, previa presentazione del progetto definitivo in sede di

offerta.

**Luogo principale dei lavori:** Comune di Rimini. L'opera è collocata tra via Bidente e via Arno. **CODICE NUTS:** ITD59.

**II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici:** l'avviso riguarda un appalto pubblico.

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto:** Il contratto ha per oggetto la progettazione esecutiva e la costruzione della nuova palestra in località Villaggio I<sup>a</sup> Maggio coerentemente con il progetto preliminare posto a base di gara, previa presentazione del progetto definitivo in sede di offerta art. 52 comma 2 lett. c) D. Lgs. 163/06 e s.m.i..

**II .1.6) (Vocabolario comune per gli appalti) CPV:**

Oggetto principale: 45212222-8 – lavori di costruzione palestre -

**II.1.7) informazioni sulle varianti:** sono ammesse offerte in variante nei limiti stabiliti dal Capitolato tecnico prestazionale.

**II.2) Quantitativo o entità dell'appalto**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale:** L'importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza e oneri per la progettazione) IVA esclusa: **€ 1.220.000,00** (euro unmillioneduecentoventimila/00), di cui:

Importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso: **€ 1.175.000,00** (euro unmilionecentosettantacinquemila/00), inclusa progettazione definitiva ed esecutiva per **€ 55.000,00** (cinquantacinquemila/00), oneri fiscali esclusi.

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: **€ 45.000,00** (euro quarantacinquemila/00).

**Categoria prevalente:** **OG1**; è inoltre prevista l'opera scorporabile indicata specificatamente nel disciplinare di gara.

**II.3) Termine di esecuzione dei lavori:** Il termine per la consegna del progetto esecutivo è di 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data della

comunicazione dell' approvazione del progetto definitivo. Il termine di esecuzione lavori è elemento soggetto ad offerta secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni relative all'appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria da prestarsi nei modi e termini indicati nel disciplinare di gara e da una dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia fideiussoria di cui all'art. 113 del D.Lgs 163/2006. L'aggiudicatario dovrà presentare oltre alla predetta garanzia le polizze indicate nello schema di contratto.

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** Modalità di determinazione del corrispettivo: opere a corpo ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.

È prevista, ai sensi dell'art. 26-ter della legge 09.08.2013 n. 98 di conversione del D.L. 21.06. 2013 n. 69, la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale. Si applicano gli artt. 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 3, del regolamento di cui al D.P.R. 207/2010

La contabilità dei lavori sarà effettuata come indicato nello schema di contratto. Agli importi degli stati di avanzamento SAL sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste nello schema di contratto. Per i pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di imprenditori aggiudicatario dell'appalto:** nessuna forma giuridica fatto salvo, per i concorrenti

che partecipano alla gara in forma di raggruppamento temporaneo, il rispetto di quanto previsto dall'art. 37 del D.lgs 163/2006;

### **III.2) Condizioni di partecipazioni**

#### **III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale e nel registro commerciale:**

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 comma 1 del D. Lgs. 163/2006. I concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara. Sono altresì ammessi i concorrenti con sede in altri Stati, alle condizioni di cui all'art. 47 del D. Lgs. 163/2006 e 62 del DPR 207/2010.

#### **III.2.2) Capacità economica, finanziaria e tecnica relativa alla esecuzione dei**

**lavori:** I concorrenti devono possedere l'attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti la qualificazione in categoria e classifica adeguata, ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs 163/2006, nonché ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2011, ai lavori da assumere.

L'attestazione SOA dovrà essere completa dell'indicazione del possesso di certificazione del sistema europeo di qualità, di cui all'art. 3 comma 1, lettera mm) del D.P.R. 207/2010 (ex art. 4 DPR 34/2000), in corso di validità.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, lettere d) ed e) del D.lgs 163/2006 , qualora la singola impresa spenda una classifica almeno pari alla III per assumere lavori il cui importo necessiti di detta classifica, l'attestazione SOA dovrà essere completa dell'indicazione della certificazione del sistema di qualità di cui all'art. 3 c. 1 , lettera mm) del D.P.R. 207/2010, in corso di validità.

L'avvalimento è ammesso alle condizioni di cui all'articolo 49 D.Lgs.163/2006 con riferimento alle qualificazioni richieste.

#### **III.2.3) Capacità economica, finanziaria e tecnica relativa alla progettazione.**

Il soggetto che espletterà la progettazione dovrà, essere in possesso dei requisiti professionali indicati nel disciplinare di gara.

#### **Sezione IV: Procedura**

##### **IV.1.1) Tipo di procedura: aperta**

**IV.2) Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel disciplinare di gara.

##### **IV.3) informazioni di carattere amministrativo**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:** CUP: C97B15001990004      CIG 6630981A9E

**IV.3.2) pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto:** NO

##### **IV.3.3.) Condizioni per ottenere il capitolato e documenti complementari**

**termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:** sul sito internet del Comune di Rimini <http://www.comune.rimini.it/comune-e-citta/comune/gare-appalti-e-bandi> è consentito l'accesso libero, non costituente presa visione, degli atti di gara comprensivi degli elaborati progettuali. Non è richiesto alcun pagamento per l'accesso agli elaborati posti a base di gara.

**IV.3.4.) Termine per il ricevimento delle offerte:** Data 30/05/**2016** Ora: **13.00**

**IV.3.6) Lingua/e utilizzabile/i per la presentazione delle offerte:** Italiana

**IV.3.7) periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** l'offerta è valida per 240 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione dell'offerta;

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte - prima seduta pubblica di gara:** Data **07/06/2016** Ora: **9,00**; Luogo: **COMUNE DI RIMINI Piazza Cavour n. 27 – piano primo** -      Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti delle imprese partecipanti o soggetti che esibiranno una procura o delega specifica e idonea a comprovare la loro legittimazione.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.2) L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi comunitari?: NO.**

**Vi.3) Informazioni complementari:**

- 1) L'appalto viene indetto in attuazione della determinazione n. 580 del 22/03/2016;
- 2) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 86, comma 3 del 163/2006;
- 3) in caso di offerte che abbiano conseguito uguale punteggio si procederà ad aggiudicare l'appalto al concorrente che avrà conseguito un maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica, in caso di ulteriore parità si procederà mediante sorteggio;
- 4) il contratto non conterrà la clausola compromissoria. Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs 163/2006, saranno attribuite all 'Autorità Giudiziaria competente del Foro di Rimini;
- 5) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;
- 6) la documentazione di gara è disponibile sul sito:  
<http://www.comune.rimini.it/comune-e-citta/comune/gare-appalti-e-bandi>
- 7) l'aggiudicatario deve prestare le garanzie fideiussorie e assicurative previste nello schema di contratto;
- 8) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.;
- 9) la validazione del progetto posto a base di gara è avvenuta con atto del dirigente del 14 dicembre 2015;
- 11) Al verificarsi delle ipotesi previste dagli articoli 38, comma 2-bis e 46 comma 1-

ter D.Lgs.163/2006, il concorrente è obbligato a versare in favore della stazione appaltante una sanzione pecuniaria di € 1.220,00; qualora il concorrente non provveda spontaneamente al relativo pagamento, l'amministrazione provvederà ad escutere la cauzione provvisoria;

12) l'opera è finanziata con avanzo d'amministrazione;

13) Responsabile del procedimento: Ing. Chiara Fravisini- Dirigente Settore Edilizia Pubblica e Valorizzazione del Territorio.

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

**VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna - Strada Maggiore n.53 - 40125 Bologna;

**VI.3.2) Presentazione di ricorsi:** Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso avanti il TAR Emilia Romagna entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione.

Rimini, 31/03/2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Chiara Fravisini

#### **Allegato A - Altri indirizzi e punti di contatto**

**III) Indirizzi e punti di contatto ai quali inviare le offerte: Denominazione ufficiale:** COMUNE DI RIMINI – U.O. CONTRATTI GARE E SERVIZI GENERALI -  
**Indirizzo postale:** Piazza Cavour n. 27 - **Città:** 47921 RIMINI (RN) - **Paese:** ITALIA IT