

COMUNE DIRIMINI	
NUMERO PROT.: 87578	
DATA 03 GIU. 2010	ENTRATA
U.O.: 416	MATR.: MOT.: 3
CLASSIFICA: 10 6	2
PRATICA N.:	

Prot.n.20/2010-EST-II

Rimini, 13 Maggio 2010

Al Comune di Rimini
**Direzione Pianificazione e
Gestione Territoriale**
Via Rosaspina n.21

47923 – Rimini

**Oggetto: considerazioni sul Piano
Strutturale del Comune
di Rimini.**

La scrivente Associazione, a seguito degli incontri avuti in sede di Conferenza di pianificazione, comunica le proprie osservazioni sull'argomento di cui all'oggetto.

1. Esprimiamo la nostra preoccupazione affinché il nuovo strumento urbanistico mantenga la previsione delle aree già previste nella previgente normativa urbanistica – Villaggio I° Maggio – Rimini Nord con le medesime richieste di standards. Conseguentemente auspichiamo che l'Ufficio Tecnico sia in grado, entro l'anno corrente, di predisporre i Piani Particolareggiati per le suddette aree per le quali sono già stati presentati dai nostri tecnici gli elaborati.
2. Facciamo presente la necessità di previsioni urgenti e precise, per individuare aree edili e di lavorazione smaltimento di inerti che si richiedono per la tutela ambientale e lo sviluppo qualitativo del territorio.
3. La viabilità è una costante preoccupazione per la nostra categoria impegnata quotidianamente negli spostamenti in provincia; quindi auspichiamo che il PSC agevoli il progetto di spostamento e attuazione della nuova S.S.16 che rappresenta, a nostro avviso, una grande e concreta possibilità di migliorare viabilità per tutti gli utenti della strada.
4. Riconfermiamo invece il nostro scarso entusiasmo per la riconfermata previsione del TRC che, a nostro avviso, non può risolvere i problemi di collegamento interprovinciale nell'ottica prevista di una "città mobile senz'auto".
5. Sul Centro Storico esprimiamo le nostre preoccupazioni per un continuo depauperamento del tessuto di servizi artigianali che sono alla base della qualità della vita dei residenti (sempre più scarsi) e quindi siamo interessati a politiche atte a favorire il ritorno di attività artigianali nel Centro. Questo significa soprattutto uno stop a nuovi insediamenti commerciali organizzati.

6. Abbiamo una particolare attenzione al Porto di Rimini per il quale auspichiamo un incremento dell'offerta di panchine e di spazi per il rimessaggio a secco per la manutenzione cantieristica. Quindi attendiamo un preciso piano che disponga un corretto uso degli 11.000 mq. previsti dal PRG attuale aperto a tutti gli operatori del settore.

In conclusione esprimiamo la nostra soddisfazione per l'indirizzo strategico del PSC rivolto al recupero della qualità in tutti i settori, dal turismo all'ambiente, dal commercio all'artigianato, dalla zona mare al centro storico e così in ogni ambito economico, sociale e culturale.

Distinti saluti.

Il Segretario
Dott. Mauro Gardenghi

Il Presidente
Ing. Giorgio Lucchi