

# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA ROMAGNA

RIMINI: Via G. Oberdan, 21- 47921 Rimini (RN)  
C.F. 92071350398  
Segreteria Tel 0541/54667 - Fax 0541/26716  
Ufficio Tributi Tel 0541/29585

PROT. N. 9306 /RN/1086

COMUNE DI RIMINI		
NUMERO PROT.: 60724		
DATA	21 APR. 2010	ENTRATA
U.O. 416	MATR:	MOT:
CLASSIFICA:	Rimini, 15 Aprile 2010	
PRATICA N.:		

**Oggetto: Procedimento di approvazione del Piano Strutturale Comunale. Conferenza di pianificazione del 15/04/2010 (II seduta). Indicazioni di merito per la redazione dello strumento pianificatorio.**

Al Signor Sindaco  
del Comune di Rimini  
**Dott. Alberto Ravaioli**  
Piazza Cavour, 27  
47921 - RIMINI

e p.c. Al Comune di Rimini  
**Direzione Pianificazione  
e Gestione Territoriale**  
Via Rosaspina, 21  
47924 - RIMINI -

In riferimento all'oggetto ed alla Conferenza di Pianificazione in corso presso la residenza del Comune in indirizzo, si forniscono di seguito le indicazioni di merito da adottarsi per l'elaborazione del P.S.C. medesimo.

- La realizzazione di edifici, manufatti e infrastrutture dovrà rispettare le disposizioni di cui al vigente Regolamento di Polizia Idraulica consorziale, approvato con Delibera di Consiglio dell'Ente n. 02/98/CA in data 03/06/1998, che costituisce norma speciale applicativa del R.D. 08/05/1908 n. 368. Si rimanda pertanto al medesimo Regolamento ogni più utile approfondimento, riservandoci comunque la definizione di eventuali appositi elaborati di sintesi, relativi a distanze e vincoli sui canali di ns. competenza presenti nel territorio comunale.

L'analisi in tal senso effettuata terrà conto delle verifiche idrauliche preliminari condotte dal nostro Ufficio Tecnico, la cui definizione analitica rimarrà a Vs. disposizione presso questo Consorzio per eventuale consultazione: in particolare si precisa che potranno essere individuate fasce di salvaguardia, modificabili in ragione della presentazione ed approvazione di studi idraulici di dettaglio, da trasmettersi all'atto del perfezionamento delle necessarie istanze autorizzative di nostra competenza, relativamente alle pianificazioni urbanistiche previste dal P.S.C. in approvazione.

- tutte le nuove previsioni insediative incidenti su canali consorziali, che comportino la modifica della permeabilità dei suoli nell'area di intervento dovranno perseguire il criterio di invarianza idraulica prevedendo, in corrispondenza dei relativi eventi pluviometrici regolamentari (Allegato 2), lo sversamento delle acque di origine meteorica nella misura massima specifica di 10 l/s per ettaro di superficie drenata (Delibera 07/2005/CO del Comitato Amministrativo dell'Ente). A tal fine si richiede di favorire, per quanto possibile, azioni edilizie a basso impatto idraulico, volte all'utilizzo di tipologie costruttive con coefficienti di afflusso contenuti verso la rete di bonifica;

## SEDE LEGALE

**RAVENNA:** Via A. Mariani, 26 - 48121 Ravenna (RA) - tel 0544/249890 - fax 0544/36967

## ALTRE SEDI

**FORLÌ:** Via P. Bonoli, 11 - 47121 Forlì (FC) - tel 0543/373111 - fax 0543/30494

**CESENA:** Via R. Lambruschini, 195 - 47521 Cesena (FC) - tel 0547/645296 - fax 0547/645274

**RIMINI:** Via G. Oberdan, 21 - 47921 Rimini (RN) - tel 0541/54667 - fax 0541/26716

# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA ROMAGNA

**RIMINI:** Via G. Oberdan, 21- 47921 Rimini (RN)  
C.F. 92071350398  
Segreteria Tel 0541/54667 – Fax 0541/26716  
Ufficio Tributi Tel 0541/29585

- gli invasi ed impianti di laminazione, disposti per il rispetto dei criteri di cui al punto precedente, dovranno seguire la pianificazione urbanistica in un'ottica di comparto, al fine di limitarne il numero ed ottimizzarne in tal modo i costi di manutenzione e gestione, nonché le modalità di controllo.

Tutte le opere in tal senso necessarie, ed in particolare i serbatoi di stoccaggio dedicati, dovranno comunque essere previsti su area pubblica, onde consentire le attività di monitoraggio e manutenzione da parte del Gestore della rete fognaria, incaricato dall'Amministrazione Comunale.

Qualora risulti impossibile o estremamente oneroso garantire la realizzazione di macro impianti (es.: interventi di ristrutturazione in aree già edificate, comunque di limitata estensione), la laminazione delle portate meteoriche potrà essere realizzata, in ragione della pendenza dell'area drenata, mediante adozione di invasi in linea sulla rete fognaria privata, adottando allo scopo le necessarie maggiorazioni delle condotte di scarico;

- le previsioni di piano, insistenti su opere di bonifica, dovranno conseguire il perfezionamento delle necessarie istanze autorizzative da parte di questo Consorzio;

Nel rimanere a Vs. disposizione per eventuali chiarimenti di merito, con l'occasione si porgono distinti saluti.



**IL DIRETTORE TECNICO**  
**AREA BACINO MARECCHIA**  
(Dott. Ing. Andrea Cicchetti)

---

## SEDE LEGALE

**RAVENNA:** Via A. Mariani, 26 – 48121 Ravenna (RA) – tel 0544/249890 – fax 0544/36967

## ALTRE SEDI

**FORLÌ:** Via P. Bonoli, 11 – 47121 Forlì (FC) – tel 0543/373111 – fax 0543/30494

**CESENA:** Via R. Lambruschini, 195 – 47521 Cesena (FC) – tel 0547/645296 – fax 0547/645274

**RIMINI:** Via G. Oberdan, 21 – 47921 Rimini (RN) – tel 0541/54667 – fax 0541/26716