



COMUNE DI RIMINI

U.O. SPORT E SERVIZI AMMINISTRATIVI DIREZIONE CULTURA E TURISMO

Determinazione Dirigenziale n. 1618 del 20/07/2017

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER INDIVIDUARE I SOGGETTI
INTERESSATI ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
CUSTODIA, VIGILANZA, ASSISTENZA BAGNANTI E PULIZIA
PRESSO LA PISCINA COMUNALE.
(CIG: 71502805B7)**

IL RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- il bilancio di previsione armonizzato 2017-2019 approvato con deliberazione di C. C. n. 70 del 20/12/2016;
- il Piano Esecutivo di Gestione 2017-2019 approvato con deliberazione di G. C. n. 43 del 21/02/2017 e sue successive modificazioni e la scheda attinente al Centro di Responsabilità n. 56 (U.O. Sport e Servizi Amm.vi Direzione Cultura e turismo), Centro di costo n. 0161, riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al Dirigente del suddetto Centro;
- il regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione di C. C. n. 4 del 24/01/2013;

PREMESSO:

- a. che il Comune di Rimini è attualmente comodatario dell’impianto sportivo “Palazzetto dello sport Flaminio” in sintesi denominato “Palasport Flaminio” (di proprietà della Provincia di Rimini), comprendente anche un impianto natatorio con annessa palestra, ubicato in Rimini, via IX Febbraio 1949, n.1;
- b. in data 31/08/2017 scade la “Concessione della gestione e dell’uso della Piscina Comunale sita in Rimini Via IX Febbraio 1849 n.1”, aggiudicata con D.D.

n.1029/2010 a “Sport Management s.p.a. s.s.d.” avente sede legale in Verona via Settembrini n.5;

CONSIDERATO che l’Amministrazione Comunale non dispone del personale necessario per effettuare direttamente il servizio in oggetto necessario ed indispensabile per consentire l’apertura dell’impianto;

CONSIDERATO inoltre che:

- attualmente sono iniziati i lavori per la costruzione del nuovo impianto natatorio comunale denominato “Acquarena”, che andrà a sostituire la Piscina Comunale sita in via IX Febbraio 1949, n.1;
- si stima che i suddetti lavori termineranno nell’anno 2018;
- a termine dei lavori, per garantire la prosecuzione dell’attività sportiva, vi sarà un periodo transitorio necessario al passaggio delle attività dall’attuale Piscina comunale al nuovo impianto natatorio “Acquarena”;

RITENUTO quindi che, al fine di garantire la buona gestione e il corretto uso della Piscina Comunale in questione, sia necessario e opportuno affidare il servizio di custodia, vigilanza, assistenza bagnanti e pulizia presso la Piscina Comunale - Codice CPV principale 92620000-3 (servizi connessi allo sport), ad un soggetto privato;

CONSIDERATO pertanto che si possa procedere, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera b) e dell’articolo 63 comma 6 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., attraverso una procedura negoziata, previa pubblicazione di idoneo avviso di manifestazione di interesse, ai sensi dell’art. 36 comma 7, si stabilisce che:

- il valore complessivo stimato dell’appalto, ai sensi dell’art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo dell’eventuale rinnovo, IVA esclusa, è pari ad euro 527.876,56

Valore complessivo stimato dell’appalto (33 mesi)	Oneri di sicurezza (da DUVRI)	Rinnovo (12 mesi)	Quinto d’obbligo	Valore complessivo stimato dell’appalto
€ 263.938,28	0,00	€ 263.938,28	0,00	€ 527.876,56

- la durata dell’affidamento è fissata fino al 31/8/2018 con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione;

- il Comune si riserva la facoltà, nel corso del rapporto contrattuale, in relazione alle proprie esigenze organizzative di sospendere o sopprimere il servizio in qualsiasi momento dandone preavviso almeno 15 giorni prima con semplice comunicazione scritta all'affidante, senza che l'affidante possa pretendere indennizzi o risarcimenti di alcun genere. Si precisa inoltre che nell'ipotesi in cui il Comune dovesse, per qualunque motivo, compreso il trasferimento di tutte le attività nel nuovo impianto natatorio denominato Acqua Arena in via di realizzazione, cessare la gestione dell'impianto Piscina Comunale il Comune provvederà alla riduzione del servizio e/o alla risoluzione del contratto con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi e l'affidante non potrà pretendere indennizzi o risarcimenti di alcun genere;
- la stazione appaltante si riserva la possibilità del rinnovo del contratto d'appalto per un massimo di mesi 12, ai medesimi patti e condizioni dello stesso, qualora perdurino le condizioni che hanno determinato il ricorso al presente appalto e qualora il servizio sia stato svolto in maniera soddisfacente per il Comune, accertato il pubblico interesse e la convenienza al rinnovamento del rapporto e verificate le disponibilità di bilancio;

CONSIDERATO comunque che occorra garantire parità di trattamento e di opportunità a tutti i potenziali interessati in possesso dei requisiti richiesti, attraverso la predisposizione di apposito avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'individuazione dei soggetti interessati all'affidamento del servizio di custodia, vigilanza, assistenza bagnanti e pulizia presso la "Piscina Comunale";

RITENUTO conseguentemente necessario al fine di dare la maggiore evidenza pubblica possibile alla presente attività di ricerca, procedere con la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente (www.comune.rimini.it) e sul sito dell'Assessorato alle Politiche Sportive (<http://sport.comune.rimini.it/>), di un "Avviso Pubblico per l'individuazione di un soggetto a cui affidare il servizio di custodia, vigilanza, assistenza bagnanti e pulizia presso la "Piscina Comunale";

DATO ATTO inoltre che:

1. possono presentare istanza di manifestazione di interesse tutti gli operatori economici previsti dall'art.45 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. in possesso, oltre che dei requisiti generali (sintetizzati nelle disposizioni dell'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), dei requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnica -professionale e di capacità economico - finanziaria dettagliatamente descritti nell'Avviso allegato alla presente alla lettera A per formarne parte integrante e sostanziale;

2. con successivo provvedimento saranno approvati gli atti per il proseguimento della procedura negoziata;
3. le istanze presentate non sono comunque vincolanti per l'Ente che avrà la facoltà di procedere o meno all'affidamento;
4. le istanze saranno valutate e accolte dal Responsabile del U.O. Sport e Servizi Amministrativi Direzione Cultura e Turismo;
5. l'Ente avrà la facoltà di continuare la procedura in oggetto anche nel caso cui si sia accertata l'esistenza di un solo soggetto interessato servizio, previa verifica delle dichiarazioni rese;
6. l'Ente avrà la facoltà di affidare direttamente il servizio in oggetto nel caso in cui si sia accertata l'esistenza di un unico soggetto interessato, purché ritenuto idoneo e previa verifica del possesso di tutti i requisiti richiesti;
7. l'Ente, in tutti i casi, potrà decidere di espletare una procedura aperta ad evidenza pubblica utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

VISTI :

- l'avviso pubblico, allegato A parte integrante del presente atto, con il quale si invitano gli interessati a partecipare alla procedura e nel quale vengono definiti i requisiti di partecipazione richiesti, l'oggetto e la durata del servizio, nonché i termini di presentazione dell'istanza di partecipazione ;
- l'istanza di partecipazione alla selezione e contestuale dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio, allegato B anch'essa parte integrante del presente atto;

RITENUTO di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento ad apportare ai documenti allegati, parti integranti al presente provvedimento, le eventuali modifiche non sostanziali;

DATO ATTO che:

- α) si procederà alla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio on-line del Comune di Rimini, sul sito www.comune.rimini.it/servizi/gare_appalti e sul sito <http://sport.comune.rimini.it> per 15 giorni;
- β) il CIG relativo alla procedura in oggetto, attribuito dalla competente Autorità, è il seguente: 71502805B7;
- χ) a seguito dell'inserimento della procedura di appalto in oggetto nel S.I.MO.G (sistema informatizzato di monitoraggio gare), gestito dalla A.N.A.C. ("Autorità Nazionale Anticorruzione") il Comune di Rimini, in qualità di stazione appaltante, dovrà corrispondere alla "Autorità Nazionale Anticorruzione", mediante pagamento

della contribuzione entro il termine di scadenza dei “pagamenti mediante avviso” (MAV), emessi dall’Autorità con cadenza quadrimestrale, a titolo di “contributo” per l’attività di vigilanza che l’Autorità svolge nei confronti delle stazioni appaltanti, l’importo complessivo pari ad € 375,00 così come determinato con deliberazione del Consiglio dell’Autorità del 21 dicembre 2016,

- δ) la spesa complessiva, stimata in 12 mesi, per l’acquisizione dei servizi dalla data di decorrenza dell’appalto fino al 31/8/2018, ammonta a € 263.938,28 più IVA a norma di legge per un importo complessivo di € 322.004,70;
- ε) la redazione del DUVRI non è necessaria poiché, in considerazione della tipologia del servizio, non emergono rischi da lavorazioni interferenti, e quindi l’esecuzione del servizio oggetto d’appalto non comporta alcun costo per la riduzione dei rischi da interferenza, ai sensi dell’art. 26 D.Lgs. 81/08 e s.m.i..

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) di affidare mediante procedura negoziata, previa manifestazione di interesse, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera b) e dell’articolo 63 comma 6 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., il servizio di custodia, vigilanza, assistenza bagnanti e pulizia presso la “Piscina Comunale Codice CPV principale 92620000-3 (servizi connessi allo sport), fino al 31/8/2018;
- 2) di dare atto che:
 - possono presentare istanza di manifestazione di interesse tutti gli operatori economici previsti dall’art.45 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. in possesso, oltre che dei requisiti generali (sintetizzati nelle disposizioni dell’articolo 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.), dei requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnica -professionale e di capacità economico - finanziaria dettagliatamente descritti nell’Avviso allegato alla presente alla lettera A per formarne parte integrante e sostanziale;
 - il valore complessivo stimato dell’appalto, ai sensi dell’art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., comprensivo dell’eventuale rinnovo, IVA esclusa, è pari ad euro 527.876,56

Valore complessivo stimato dell’appalto (33 mesi)	Oneri di sicurezza (da DUVRI)	Rinnovo (12 mesi)	Quinto d’obbligo	Valore complessivo stimato dell’appalto
€ 263.938,28	0,00	€ 263.938,28	0,00	€ 527.876,56

- la durata dell'affidamento è fissata fino al 31/8/2018 con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione;
 - il Comune si riserva la facoltà, nel corso del rapporto contrattuale, in relazione alle proprie esigenze organizzative di sospendere o sopprimere il servizio in qualsiasi momento dandone preavviso almeno 15 giorni prima con semplice comunicazione scritta all'affidante, senza che l'affidante possa pretendere indennizzi o risarcimenti di alcun genere. Si precisa inoltre che nell'ipotesi in cui il Comune dovesse, per qualunque motivo, compreso il trasferimento di tutte le attività nel nuovo impianto natatorio denominato Acqua Arena in via di realizzazione, cessare la gestione dell'impianto Piscina Comunale il Comune provvederà alla riduzione del servizio e/o alla risoluzione del contratto con un preavviso di almeno 3 (tre) mesi e l'affidante non potrà pretendere indennizzi o risarcimenti di alcun genere;
 - la stazione appaltante si riserva la possibilità del rinnovo del contratto d'appalto per un massimo di mesi 12, ai medesimi patti e condizioni dello stesso, qualora perdurino le condizioni che hanno determinato il ricorso al presente appalto e qualora il servizio sia stato svolto in maniera soddisfacente per il Comune, accertato il pubblico interesse e la convenienza al rinnovamento del rapporto e verificate le disponibilità di bilancio;
- 3) di approvare conseguentemente:
- α) l'avviso pubblico, allegato A parte integrante e sostanziale del presente atto, nel quale vengono definiti i requisiti di partecipazione richiesti ai partecipanti, l'oggetto e la durata del servizio, nonché i termini di presentazione dell'istanza di partecipazione;
 - β) l'istanza di partecipazione alla selezione e contestuale dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio, allegato B, anch'essa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di dare atto che l'avviso pubblico di indagine di mercato di cui al precedente punto 3) sarà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Rimini, sul sito www.comune.rimini.it/servizi/gare_appalti e sul sito <http://sport.comune.rimini.it>, per 15 giorni;
- 5) di dare atto che:
- le istanze presentate non sono comunque vincolanti per l'Ente che avrà la facoltà di procedere o meno all'affidamento;
 - le istanze saranno valutate e accolte dal Responsabile del U.O. Sport e Servizi Amministrativi Direzione Cultura e Turismo;

- l'Ente avrà la facoltà di continuare la procedura in oggetto anche nel caso cui si sia accertata l'esistenza di un solo soggetto interessato servizio, previa verifica delle dichiarazioni rese;
 - l'Ente avrà la facoltà di provvedere, in caso pervengano più istanze idonee, all'espletamento di regolare procedura ad evidenza pubblica utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, determinato dal massimo punteggio conseguibile (fino a 100 punti) assegnando al fattore qualità fino al massimo di 70 punti ed al fattore prezzo fino al massimo di 30 punti;
- 6) di dare atto che il codice CIG relativo alla procedura in oggetto, attribuito dalla competente Autorità è il seguente: CIG:71502805B7;
 - 7) di dare atto che la spesa complessiva, stimata in 12 mesi, per l'acquisizione dei servizi dalla data di decorrenza dell'appalto fino al 31/8/2018, ammonta a € 263.938,28 più IVA a norma di legge per un importo complessivo di € 322.004,70;
 - 8) di impegnare la somma di Euro 375,00 necessaria per il versamento del “contributo” che il Comune di Rimini dovrà corrispondere all’“Autorità Nazionale Anticorruzione” mediante pagamento della contribuzione entro il termine di scadenza dei “pagamenti mediante avviso” (MAV), al CAP 21290 del bilancio 2017 denominato “Impianti sportivi comunali – prestazioni di Servizi – servizio rilevante ai fini IVA”;
 - 9) di prenotare la spesa complessiva di € 322.004,70 di cui euro 263.938,28 per imponibile ed euro 58.066,42 per iva al 22%, corrispondente alla somma massima necessaria e presunta per l'acquisizione dei servizi dalla data di decorrenza dell'appalto fino al 31/8/2018, come segue:
 - quanto ad € 107.334,90 al capitolo 20550 del Bilancio 2017 denominato “impianti sportivi – spese per la gestione della piscina comunale - servizio rilevante ai fini d’iva”, P.F: 1.03.02.13.001;
 - quanto ad € 214.669,80 al capitolo 20550 del Bilancio 2018 denominato “impianti sportivi – spese per la gestione della piscina comunale - servizio rilevante ai fini d’iva”, P.F: 1.03.02.13.001;
 - di provvedere con successiva determinazione dirigenziale all’impegno definitivo di spesa in base all’offerta che risulterà economicamente più vantaggiosa;
 - 10) di dare atto che nel caso specifico, in considerazione della tipologia dei servizi, non emergono rischi da lavorazioni interferenti, e che conseguentemente, l’esecuzione dei servizi oggetto dell’appalto non comporta alcun costo per la riduzione dei rischi da interferenza ed ai sensi di quanto previsto dall’art.26 del medesimo D.Lgs.09.04.2008, n.81, non risulta necessario procedere alla redazione del D.U.V.R.I.;

- 11) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Controllo di Gestione e alla Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo pretorio del Comune di Rimini ;
- 12) di autorizzare il Responsabile Unico del Procedimento ad apportare ai documenti allegati, parti integranti al presente provvedimento, le eventuali modifiche non sostanziali;
- 13) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Dott.ssa Silvia Moni, responsabile della U.O. Sport e Servizi Amministrativi Direzione Cultura e Turismo;

per il Responsabile
dell'U.O. Sport e Servizi Amministrativi
Direzione Cultura e Turismo
Alessandro Bellini