



# Regione Emilia Romagna Comune di Rimini Piano Regolatore Generale

Stesura adottata con Delibera di C.C. n. 234 del 08/11/94

Elaborato adeguato d'ufficio alle modifiche introdotte in sede di approvazione con le Delibere di G.P. n. 351 del 03/08/99 e n. 379 del 12/08/99

Progettisti: **Prof. Arch. Leonardo Benevolo**

STUDIO ARCHITETTI BENEVOLO  
Leonardo Benevolo Alessandro Benevolo Luigi Benevolo  
in collaborazione con arch. Stefano Piccoli

Utilizzo del Suolo Scala 1:5000 Tavola **3.17**

AGGIORNATA CON LE SEGUENTI VARIANTI:



AREA DEL MARANO DI CUI AL PROGRAMMA "CITTA' DELLE COLONIE".  
ELIMINAZIONE DELLA SCHEDA 8/7 E PIANIFICAZIONE DI ALCUNE AREE  
PRECEDENTEMENTE STRALCIATE. ADEGUAMENTO E SISTEMAZIONE  
DELLA VIABILITA' CIRCOSTANTE APPROV. Del. G.P. 159 del 13/07/04

ADEGUAMENTO DI ALCUNE AREE IN LOCALITA' GAIOFANA ORSOLETO,  
MONTESCUDO, TOMBANUOVA, TORRE PEDRERA E VIA MARECCHIESE  
IN ADEGUAMENTO AL P.T.C.P. CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI  
E ALLE RISERVE PROVINCIALI

redatta da Unità di Progetto Pianificazione S.S.  
APPROVAZIONE DELIBERA G.P. n° 243 del 11/10/2005

CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DEL  
NUOVO MODELLO DI STRUMENTO URBANISTICO INTRODOTTO CON LA  
CON LA L. R. 20/2000. APPROVAZIONE Del. C.C. n° 145 del 19/10/2006

PROLUNGAMENTO DELLA VIA ROMA (LOTTI 4-5-6). REALIZZAZIONE DI  
SOTTOPASSO CICLO/PEDONALE ALLA SS.16 E PIANIFICAZIONE AREA A  
CONFINI CON COMUNE DI RICCIONE.

Approvazione con Del. di C.C. n.132 del 29/11/2007  
PER LA REALIZZAZIONE DI UNA PISTA CICLABILE FINO AL VILLAGGIO S.  
MARTINO E LA PIANIFICAZIONE DI UN'AREA A CONFINI CON IL COMUNE  
DI RICCIONE. Approvazione con Delibera di C.C. n°106 del 20/11/2008

RIPERIMETRAZIONE DEL TERRITORIO URBANIZZATO. REVISIONE DELLE  
ZONE "GHETTO" E DI ALCUNE AREE DI FRANGIA

Approvazione con Del. di G.P. n. 151 del 31/05/2010  
PROGETTO PER L'AMPLIAMENTO A TRE CORSIE DELL'AUTOSTRADA A14  
ED OPERE DI OTTIMIZZAZIONE SULLA VIABILITA' INTERFERITA

Approvata ai sensi dell'art. 81 DPR 616/77 s.m.i.  
Approvazione Conferenza di Servizi del 16/06/2006 (Pubbl. 19/02/08 GU n° 21)  
Approvazione Conferenza di Servizi del 19/09/2008 (Pubbl. 11/28/02/09 GU n° 49)

VARIANTE AL PRG E PROGETTO PRELIMINARE PER LA REALIZZAZIONE  
DEL PRESIDIO CIVICO. PRESSO IL PARCO "SPINAVERDE" DI MIRAMARE  
DI RIMINI. RATIFICA DELLE CONCLUSIONI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI  
RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO AVVIATO AI SENSI DEGLI ART.  
36 TER E SUCCESSIVI DELLA LEGGE REGIONALE N. 20/2000 "DISCIPLINA  
GENERALE DELLA TUTELA ED USO DEL TERRITORIO" NONCHE' APPROVAZIONE  
DEL SUCCESSIVO LIVELLO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Approvazione con Del. di C.C. n. 50 del 20/05/2014  
Pubblicazione sul BUR n. 170 del 18/06/2014

CONSTRUZIONE STRADA DI QUARTIERE IN PROSEGUIMENTO DI VIA ROMA  
DA VIA STOCOLMA A VIA GIUBASCO LOTTI N. 4-5 - NUOVO PARCHEGGIO  
DI VIA GIUBASCO. APPROVAZIONE LOCALIZZAZIONE E PROGETTO DI  
FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA. DELLA VARIANTE AL PRG E DELLE  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI DEI PRIVATI. APPOSIZIONE DI  
VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO. RATIFICA DELLE CONCLUSIONI  
DELLA CONFERENZA DI SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO UNICO  
AVVIATO AI SENSI DEGLI ARTT. 36 TER E SUCCESSIVI DELLA L.R. N. 20/2000  
"DISCIPLINA GENERALE DELLA TUTELA ED USO DEL TERRITORIO"

Approvazione con Del. di C.C. n. 45 del 10/08/2017  
Pubblicazione sul BURER n. 252 del 20/09/2017

IL DIRETTORE  
DIREZIONE PIANIFICAZIONE E GESTIONE TERRITORIALE  
ARCH. DANIELE FABBRI

L'Assessore al Territorio ANTONIO GAMBERRINI	Il Presidente del Consiglio Comunale GIORGIO GIOVAGNOLI	Il Segretario Comunale LAURA CHIODARELLI
---	--	---

256063 S. Mauro Pascoli A Tav.1	256062 Castellabate 1	256073 Torre Pedrera 2			
256104 San Vito A Tav.2	256101 Casale San Vito 3	256114 Viserbella 4	256111 Rivabella 5		
	256102 Santa Giustina 6	256113 San Martino in Riparotta 7	256112 Rimini 8	256123 Bellariva 9	
256144 S. Andrea A Tav.9	256141 S. Martino dei Molini 10	256154 Vergiano 11	256151 S. Fortunato 12	256164 Rivazzurra 13	256161 Miramare A Tav.5
256143 Villa Verucchio A Tav.9	256142 S. Ermete 14	256153 Palazzo Morosini 15	256152 S. Martino Monte L'Abate 16	256163 Casalecchio 17	256162 Riccione Marina A Tav.5
267024 Verucchio A Tav.21	267021 S. Cristina 18	267034 Cerasolo 19	267031 Ospedaletto 20	267044 S. Andrea in Baganigo 21	
267023 Bruciatto A Tav.21	267022 Serravalle A Tav.21				

