

Adozione:
Delibera di C.C. n. 65 del 29/03/2011

Approvazione:
Delibera di C.C. n. 00 del 00/00/0000

Sindaco:
Alberto Ravicoli

Assessore al Territorio:
Roberto Biagini

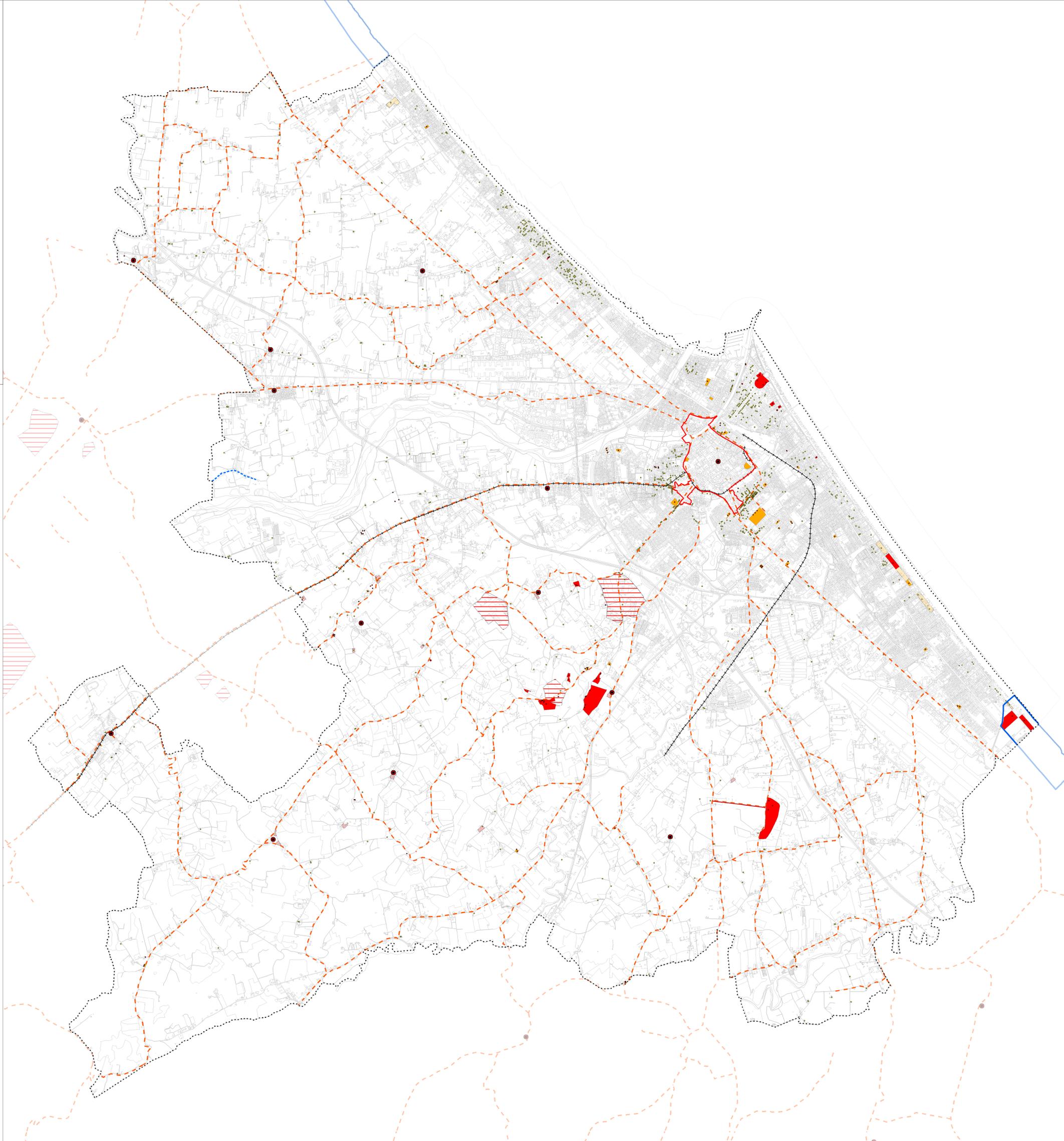
Presidente del Consiglio Comunale:
Antonella Coccarelli

Segretaria Comunale:
Laura Chiodanelli

Direzione Pianificazione e
Gestione Territoriale, Coordinatore e
Capo Progetto Ufficio di Piano:
Alberto Fattori

Consulenza Generale:
A.T.A. composta da:
- Tecnico soc. coop.
- (Raffaello, Luca Bianconi)
- Giuseppe Campos Venuti
- Carla Ferrari

stesura del 14 gennaio 2011



PER FUNZIONI NON SENSIBILI (PRODUTTIVE E SIMILI)

Elementi escludenti o fortemente condizionanti le previsioni insediative

-  Città storica
 - Beni di valore storico architettonico
 - Beni di valore storico testimoniale
-  Tutela monumentale (artt. 10 e 128 D.Lgs. 42/2004, art.822 C.C.) (escluso all'interno della città storica)
-  Tutela monumentale (ipso iure combinato disposto art.10, comma 1, art.12 comma 1 D.Lgs.42/2004)

Elementi che generano condizionamenti alla progettazione delle trasformazioni a fini insediativi

-  Nuclei abitativi in territorio rurale (ghetti d'impianto storico)
-  Colonie marine
-  Città delle Colonie
-  Zone ed elementi di interesse storico-archeologico

Elementi che impongono l'adozione di particolari cautele nell'esecuzione degli interventi

- Sistemi degli elementi storico-culturali e testimoniali (PTCP)
- Insediamenti urbani storici e strutture insediative storiche non urbane
 - - - - - Strade storiche extraurbane
 - - - - - Tracciato delle ex ferrovie Rimini-San Marino e Rimini-Novafeltria
 - - - - - Tracciato del canale storico Fossa Viserba

PER FUNZIONI SENSIBILI (RESIDENZA, SERVIZI ALL'UTENZA E SIMILI)

Elementi escludenti o fortemente condizionanti le previsioni insediative

-  Città storica
 - Beni di valore storico architettonico
 - Beni di valore storico testimoniale
-  Tutela monumentale (artt. 10 e 128 D.Lgs. 42/2004, art.822 C.C.) (escluso all'interno della città storica)
-  Tutela monumentale (ipso iure combinato disposto art.10, comma 1, art.12 comma 1 D.Lgs.42/2004)

Elementi che generano condizionamenti alla progettazione delle trasformazioni a fini insediativi

-  Zone ed elementi di interesse storico-archeologico
-  Nuclei abitativi in territorio rurale (ghetti d'impianto storico)
-  Colonie marine
-  Città delle Colonie

- Insediamenti urbani storici e strutture insediative storiche non urbane
- - - - - Strade storiche extraurbane
- - - - - Tracciato delle ex ferrovie Rimini-San Marino e Rimini-Novafeltria
- - - - - Tracciato del canale storico Fossa Viserba