


Comune di Rimini
PSC
RUE
POC
 PIANO STRUTTURALE COMUNALE

VAS - VALSAT
 Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio

tavola VAL.2.3 scala 1:20.000

Adozione: Delibera di C.C. n. 65 del 29/03/2011
 Approvazione: Delibera di C.C. n.00 del 03/09/2008

Sindaco: Alberto Ravasoli
 Assessore al Territorio: Roberto Sogno
 Presidente del Consiglio Comunale: Antonella Ceccarelli
 Segretario Comunale: Laura Chiodaroli
 Direzione Pianificazione e Qualità Territoriale, Coordinatore e Capo Progetto Ufficio di Piano: Alberto Fattori
 Consulenti Generali: A.T.I. composta da:
 - Maurizio Sic. Sogno (Ruffi Fallico, Luca Barbuoso)
 - Giuseppe Campor Venuti
 - Carla Ferraro

stesura del 14 gennaio 2011

PER FUNZIONI NON SENSIBILI (PRODUTTIVE E SIMILI)
Elementi escludenti o fortemente condizionanti le previsioni insediative

- Vincolo di rispetto cimiteriale
- Vincolo di rispetto dei depuratori
- Servizi aree militari
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
- Aree esondabili con tempo di ritorno di 200 anni
- Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo -ARA
- Aree di ricarica diretta della falda -ARD
- Aree di tutela delle sorgenti di collina

Zona di rispetto aeroportuale
 Zona A
 Zona B

Vincolo acustico aeroportuale (DM 31/10/1997)
 Zona C: Lva maggiore di 75 dBA

Instabilità versanti
 Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi da verificare
 Calanchi

Ambiti di particolare interesse paesaggistico-ambientale
 Scarpata della paleofalesia
 Reticolo idrografico minore

Ambiti a pericolosità idraulica
 Scaricate
 Sorgente
 Punti di captazione di acque minerali o termali
 Pozzi fuori servizio
 Pozzi in servizio

Elementi di infrastrutturazione antropica
 Impianti di diffusione radio temporaneo con potenza tra 0-500 W
 Impianti di diffusione radio con potenza tra 501 - 5000 W
 Impianti di diffusione radio con potenza >5000 W
 Impianti di diffusione tv con potenza > 5000 W

Elementi che generano condizionamenti alla progettazione delle trasformazioni a fini insediativi
 Fascia di rispetto ferroviario
 Fascia di rispetto stradale della qualità dell'aria (PGQA)
Zona di rispetto aeroportuale
 Zona C
 Elettrodotti e relativa distanza di prima approssimazione (DPA)
 Aree Potenzialmente instabili
 Classe 3: attività compresa tra 15 e 45 gradi

Instabilità versanti
 Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti da verificare
 Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati
 Depositi di versante da verificare
 Depositi di versante verificati
 Aree di ricarica indiretta della falda -ARI
 Aree di tutela delle sorgenti di pianura
 Concessioni di coltivazione per acque minerali e termali con punti di captazione
 Pozzi acquedottistici in servizio e zone di rispetto.
 Pozzi acquedottistici fuori servizio e zone di rispetto.

Elementi di infrastrutturazione antropica
 Acquedotto di Ridracoli
 Oleodotto
 Metanodotto

Elementi che impongono l'adozione di particolari cautele nell'esecuzione degli interventi
 Impianti tecnologici
 Bacini imbriferi - BI
 Classe 2: attività compresa tra 10 e 15 gradi

Instabilità versanti
 Depositi eluvio-colluviali e antropici

PER FUNZIONI SENSIBILI (RESIDENZA, SERVIZI ALL'UTENZA E SIMILI)
Elementi escludenti o fortemente condizionanti le previsioni insediative

- Vincolo di rispetto cimiteriale
- Vincolo di rispetto dei depuratori
- Servizi aree militari
- Elettrodotti e relativa distanza di prima approssimazione (DPA)
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
- Aree esondabili con tempo di ritorno di 200 anni
- Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo -ARA

Zona di rispetto aeroportuale
 Zona A
 Zona B

Vincolo acustico aeroportuale (DM 31/10/1997)
 Zona B: Lva compreso fra 65 e 75 dBA
 Zona C: Lva maggiore di 75 dBA

Instabilità versanti
 Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi da verificare
 Calanchi

Elementi di infrastrutturazione antropica
 Impianti di diffusione radio temporaneo con potenza tra 0-500 W
 Impianti di diffusione radio con potenza tra 501 - 5000 W
 Impianti di diffusione radio con potenza >5000 W
 Impianti di diffusione tv con potenza > 5000 W

Elementi che generano condizionamenti alla progettazione delle trasformazioni a fini insediativi
 Fascia di rispetto ferroviario
 Fascia di rispetto stradale della qualità dell'aria (PGQA)
Zona di rispetto aeroportuale
 Zona C
 Aree Potenzialmente instabili
 Classe 3: attività compresa tra 15 e 45 gradi

Instabilità versanti
 Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti da verificare
 Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati
 Depositi di versante da verificare
 Depositi di versante verificati
 Aree di ricarica diretta della falda -ARD
 Aree di tutela delle sorgenti di collina

Elementi di infrastrutturazione antropica
 Acquedotto di Ridracoli
 Oleodotto
 Metanodotto

Elementi che impongono l'adozione di particolari cautele nell'esecuzione degli interventi
 Impianti tecnologici
 Bacini imbriferi - BI
 Classe 2: attività compresa tra 10 e 15 gradi

Instabilità versanti
 Depositi eluvio-colluviali e antropici

