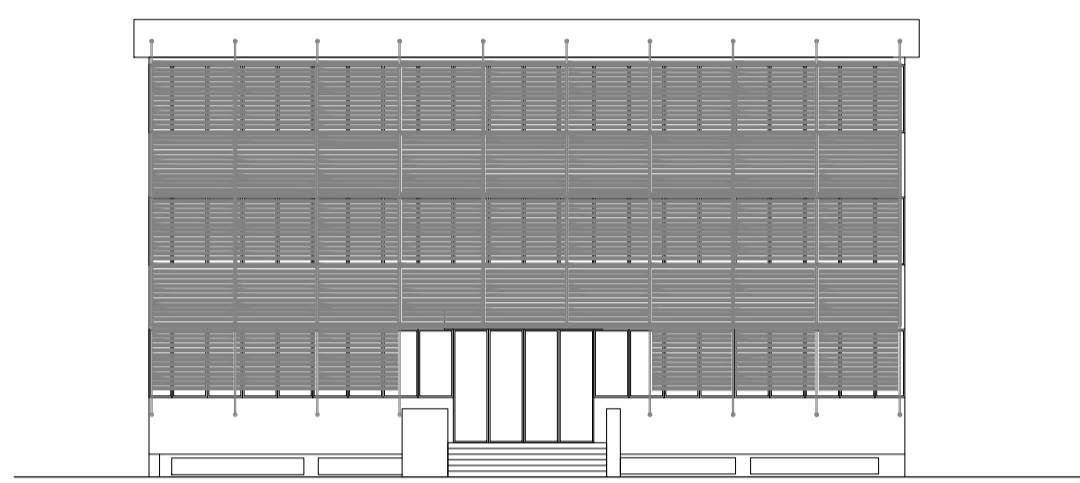
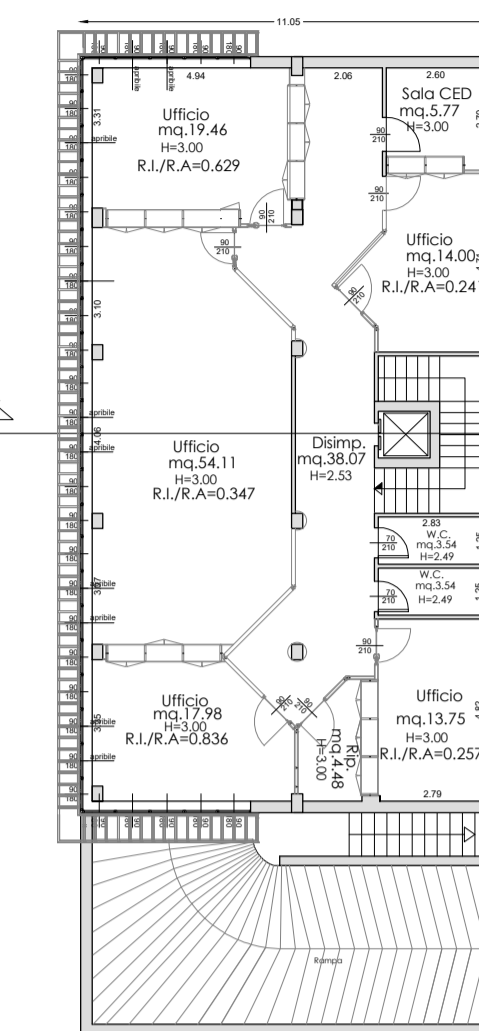




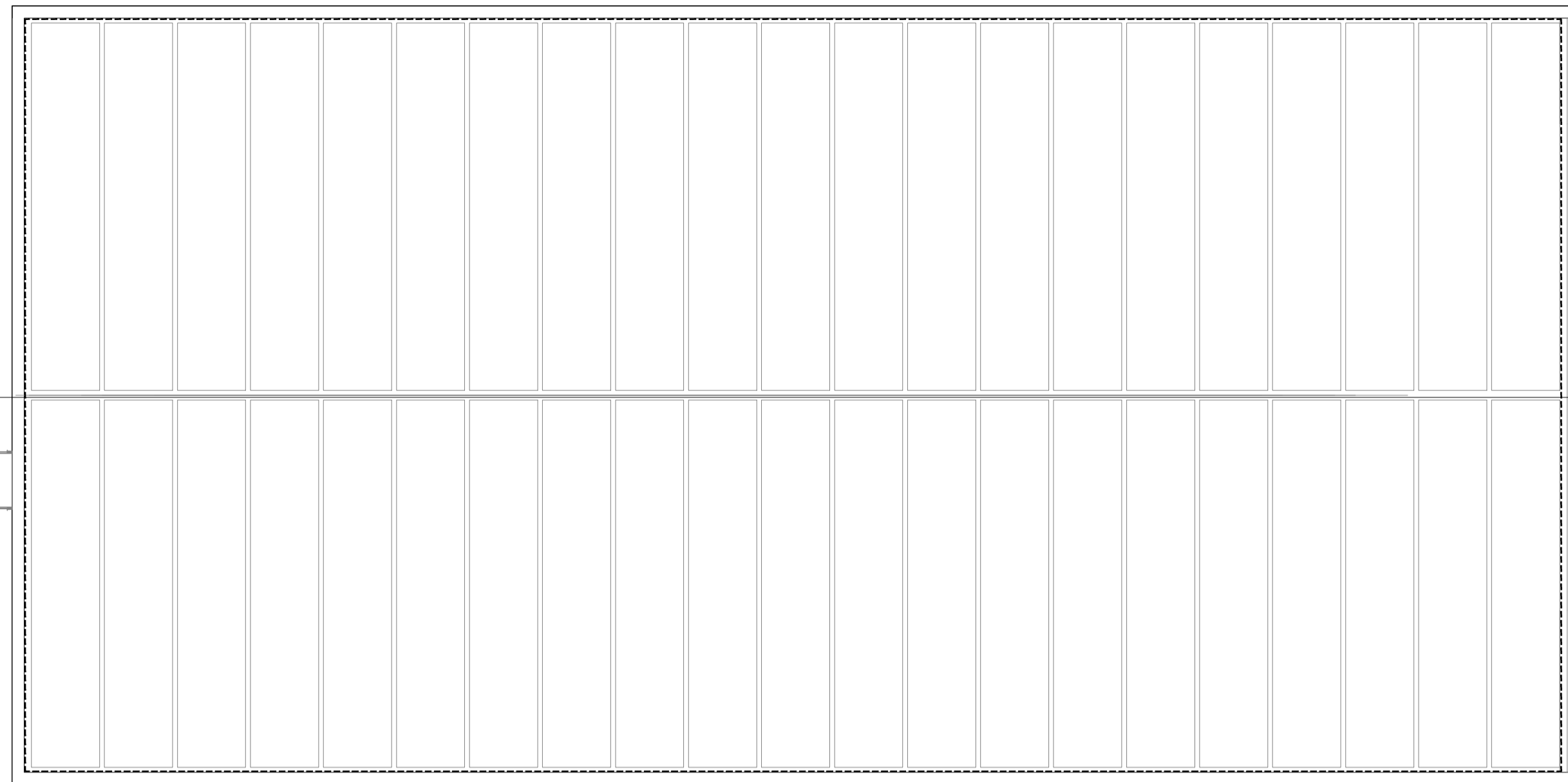
PROSPETTO SUD



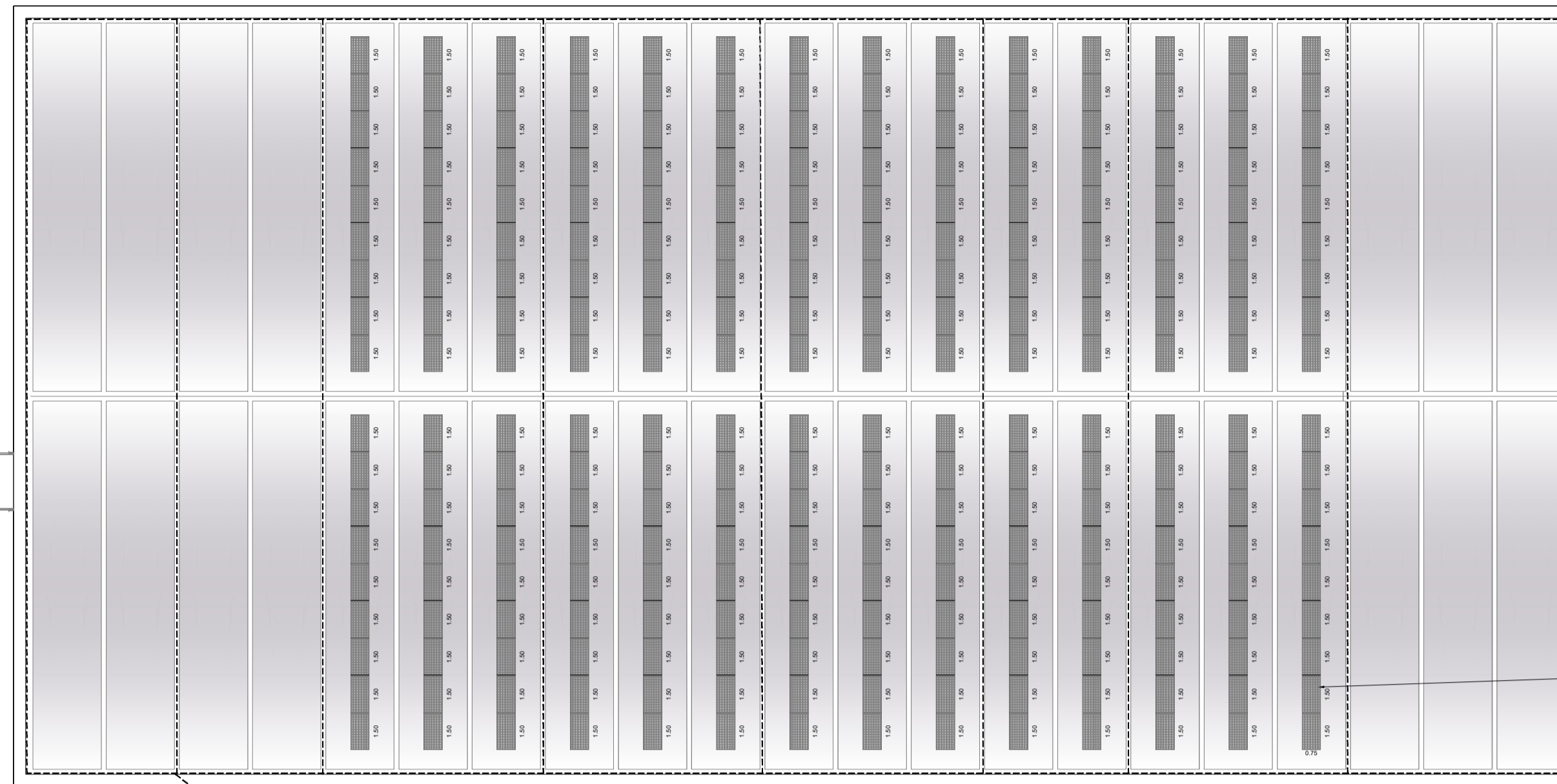
PROSPETTO NORD



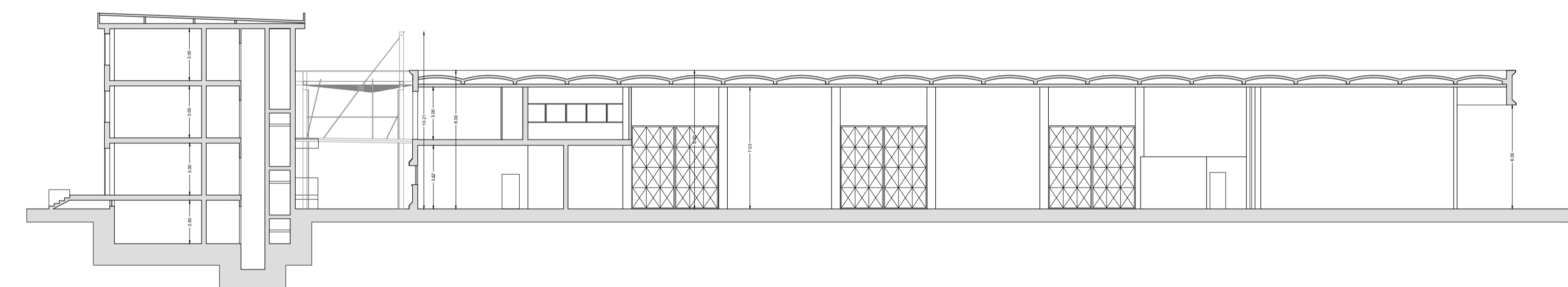
PIANO SECONDO



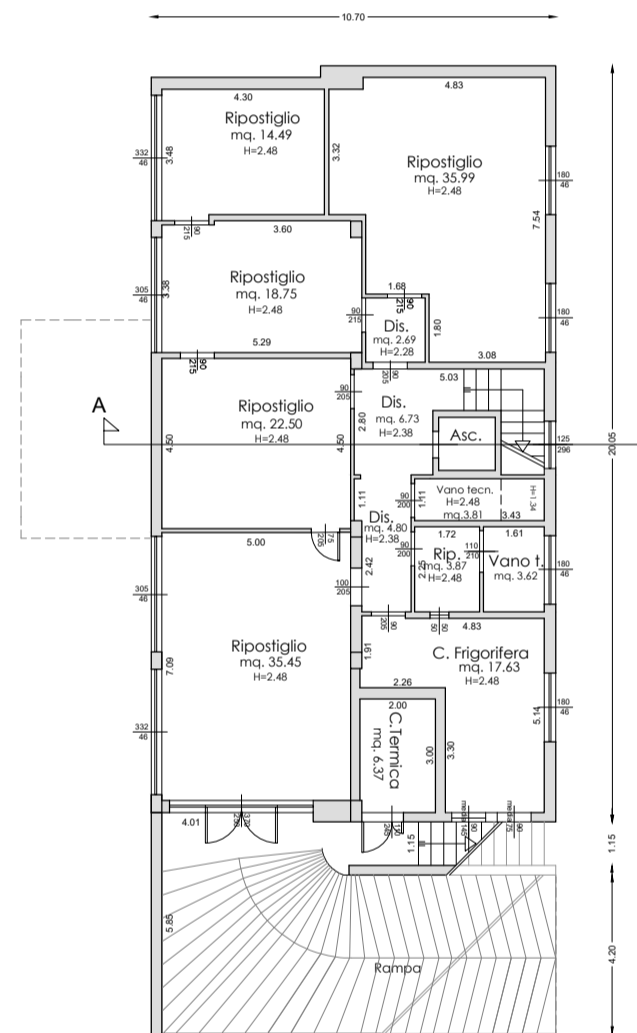
PIANO COPERTURA



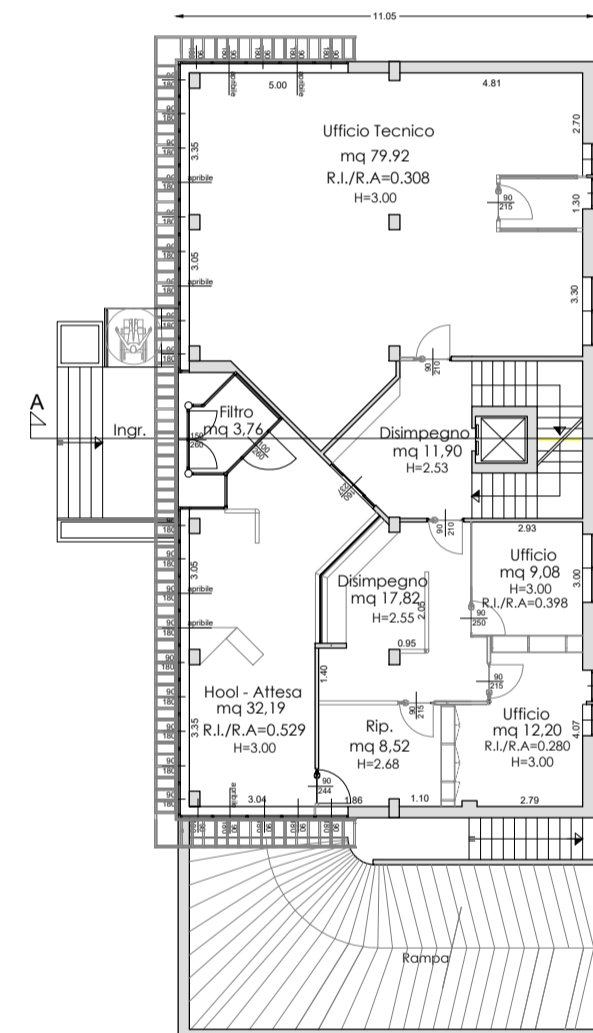
PIANO COPERTURA



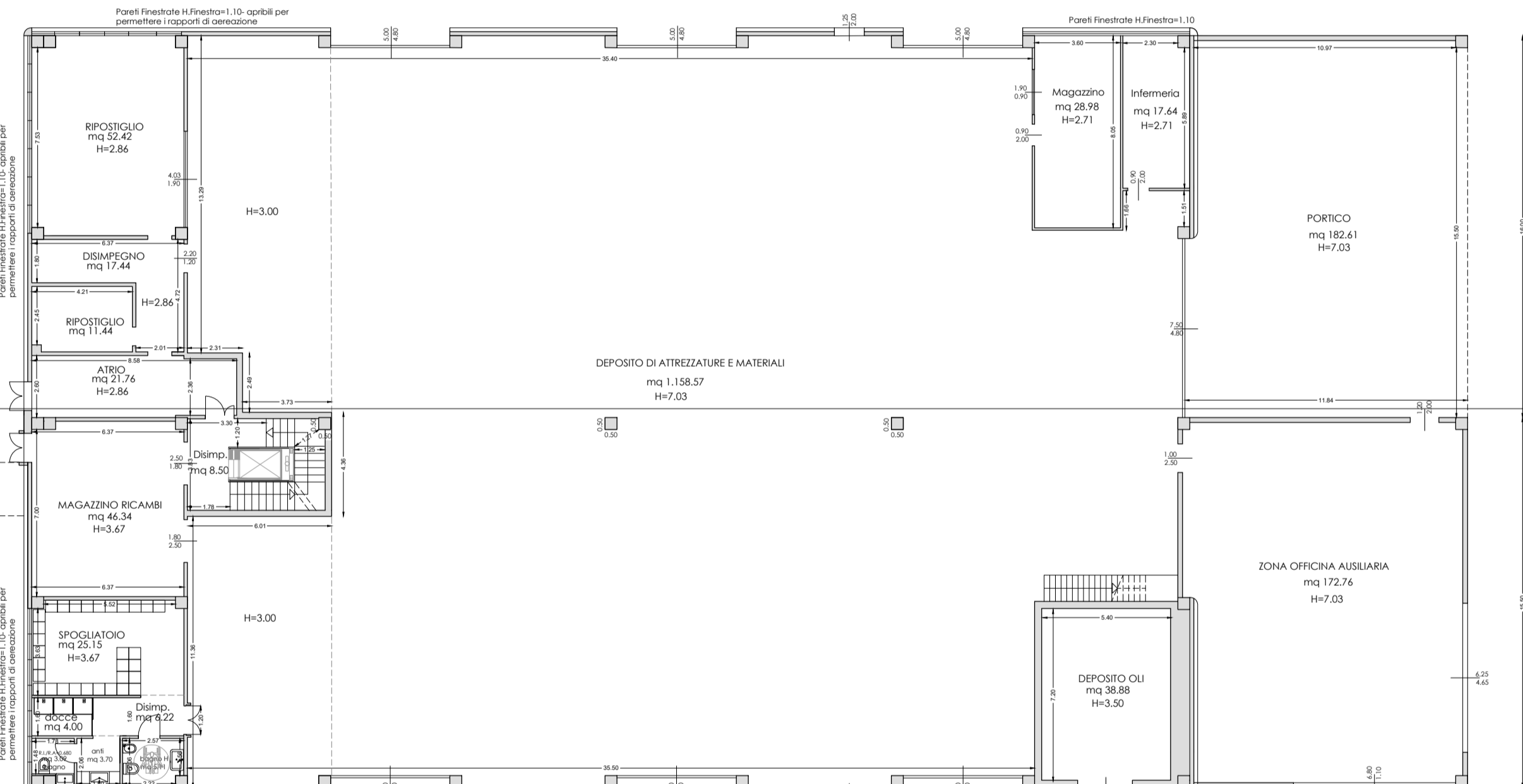
SEZIONE A-A



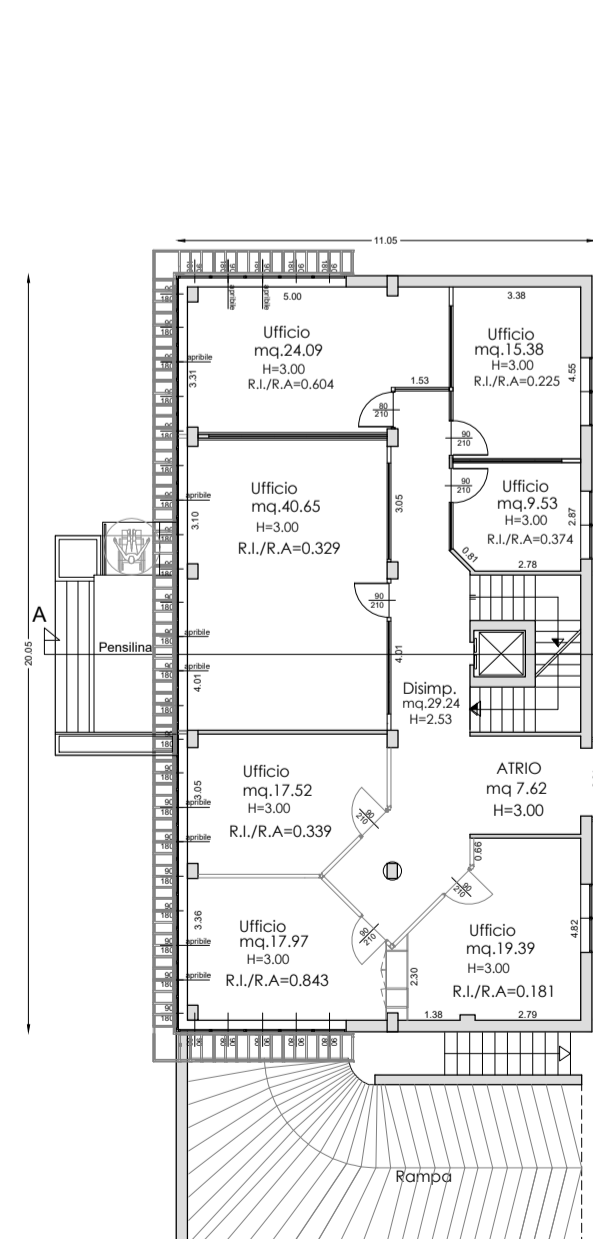
PIANO SEMINTERRATO



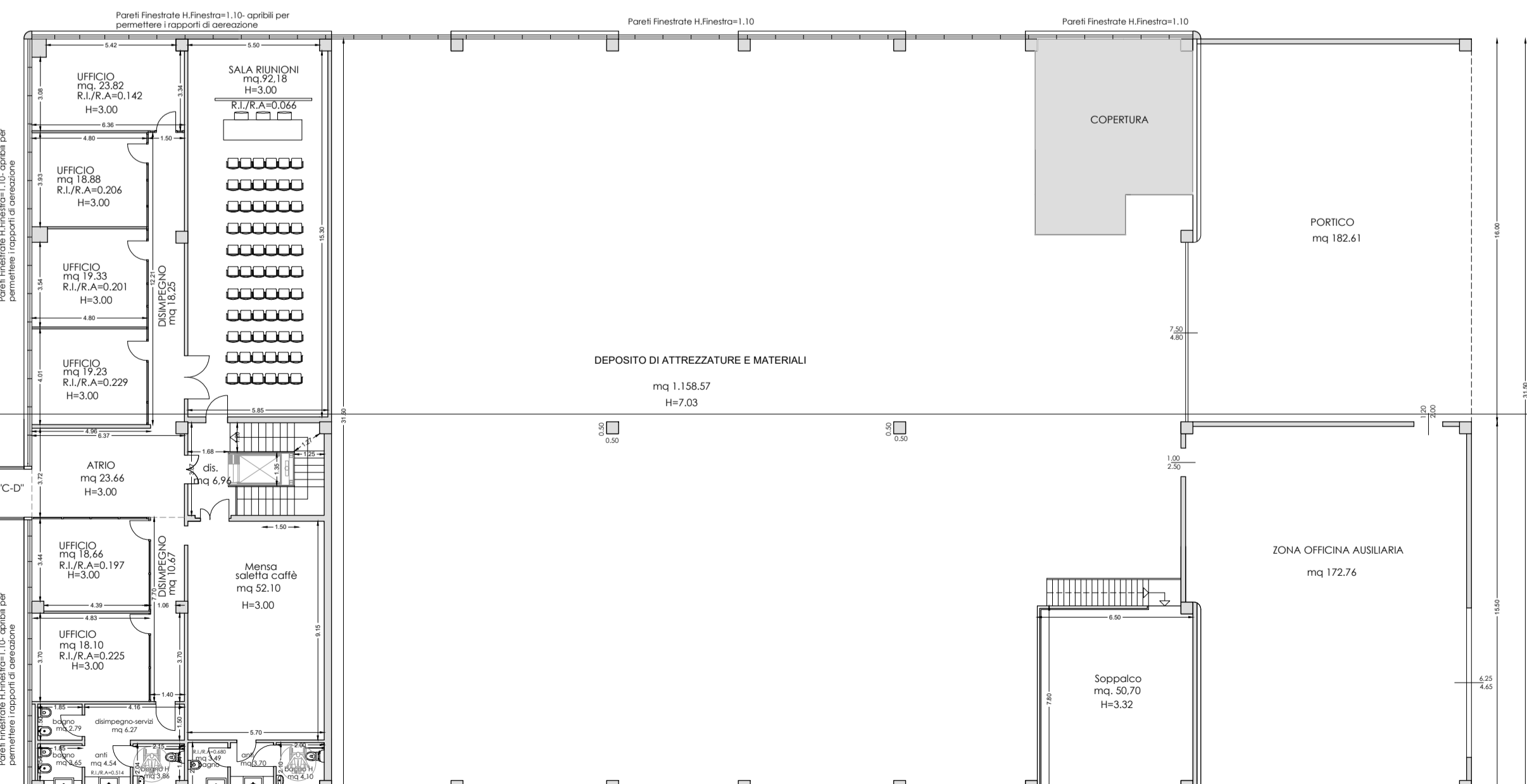
PIANO RIALZATO



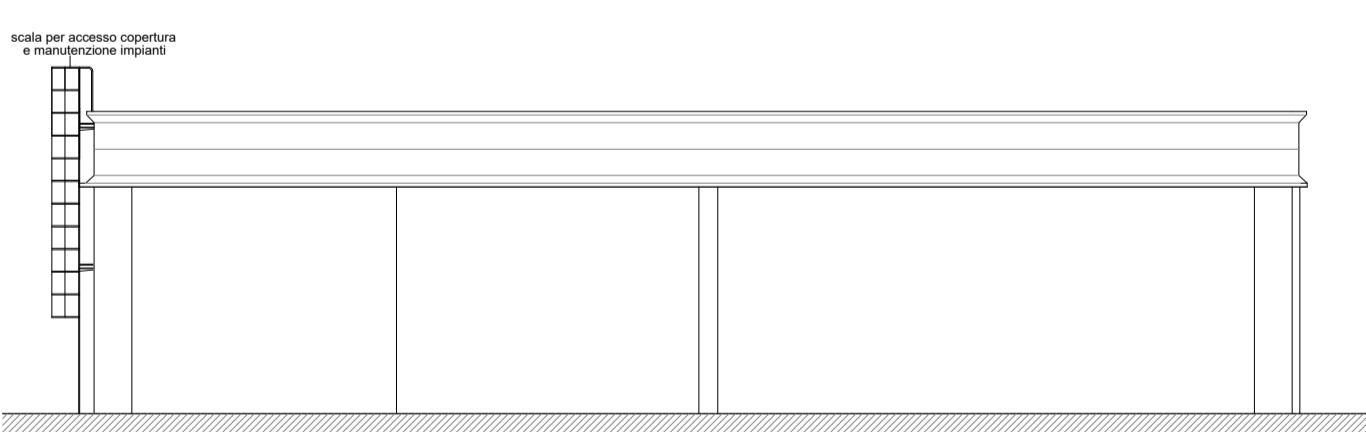
PIANO TERRA



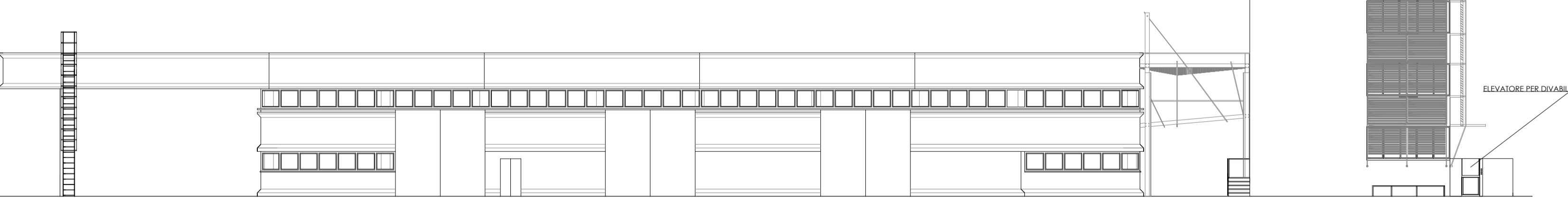
PIANO PRIMO



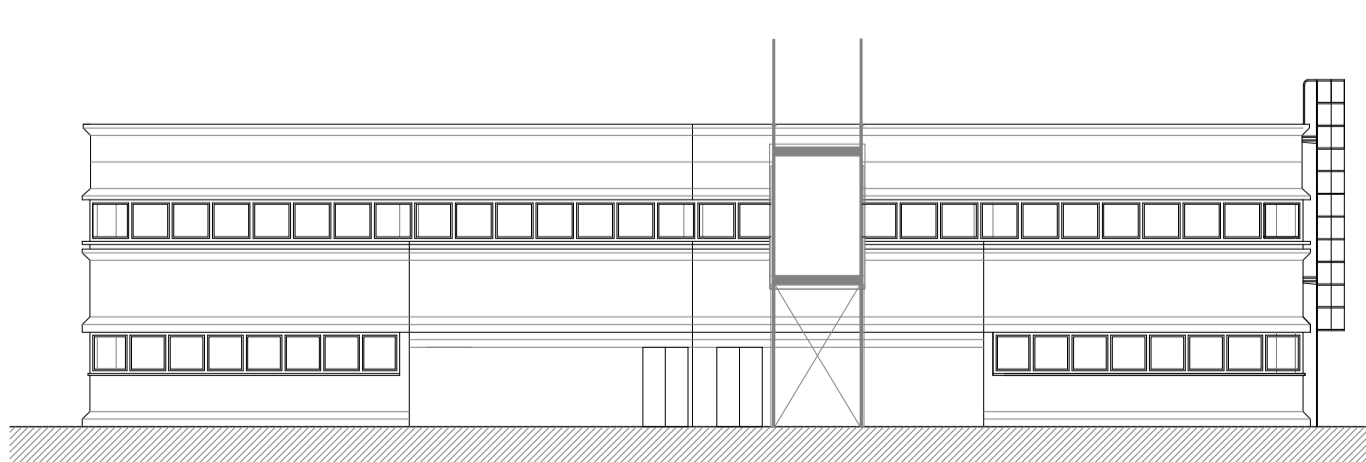
PIANO PRIMO



PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST



PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST

RUE Superficie Complessiva Capannone esistente DI PROGETTO

USO/AM	SUPERFICIE	TIPOLOGIA	SUPERFICIE
		Infrastrutturazione	COMPLESSIVA (M2)
Isolato	12,42	ufc	12,42
Isolato	11,44	ufc	11,44
Isolato	17,74	ufc	17,74
Isolato	46,24	ufc	46,24
Isolato	118,07	ufc	118,07
Isolato	122,54	ufc	122,54
Isolato	125	ufc	125
Isolato	122,54	ufc	122,54
Isolato	38,86	ufc	38,86
Isolato	29,79	ufc	29,79
Isolato	17,24	ufc	17,24
Isolato	8,8	ufc	8,8
Isolato	25,15	ufc	25,15
Isolato	4	ufc	4
Isolato	4,22	ufc	4,22
Isolato	3,97	ufc	3,97
Isolato	5,11	ufc	5,11
Isolato	19,89	ufc	19,89
Isolato	23,92	ufc	23,92
Isolato	19,30	ufc	19,30
Isolato	17,24	ufc	17,24
Isolato	4,76	ufc	4,76
Isolato	11,02	ufc	11,02
Isolato	18,1	ufc	18,1
Isolato	18,25	ufc	18,25
Isolato	22,47	ufc	22,47
Isolato	22,47	ufc	22,47
Isolato	23,24	ufc	23,24
Isolato	6,52	ufc	6,52
Isolato	2,75	ufc	2,75
Isolato	2,44	ufc	2,44
Isolato	2,44	ufc	2,44
Isolato	4,1	ufc	4,1
Isolato	3,7	ufc	3,7
Isolato	20,7	ufc	20,7
Isolato	14,42	ufc	14,42
			2171,28

TABELLA SUPERFICI CAPANNONE

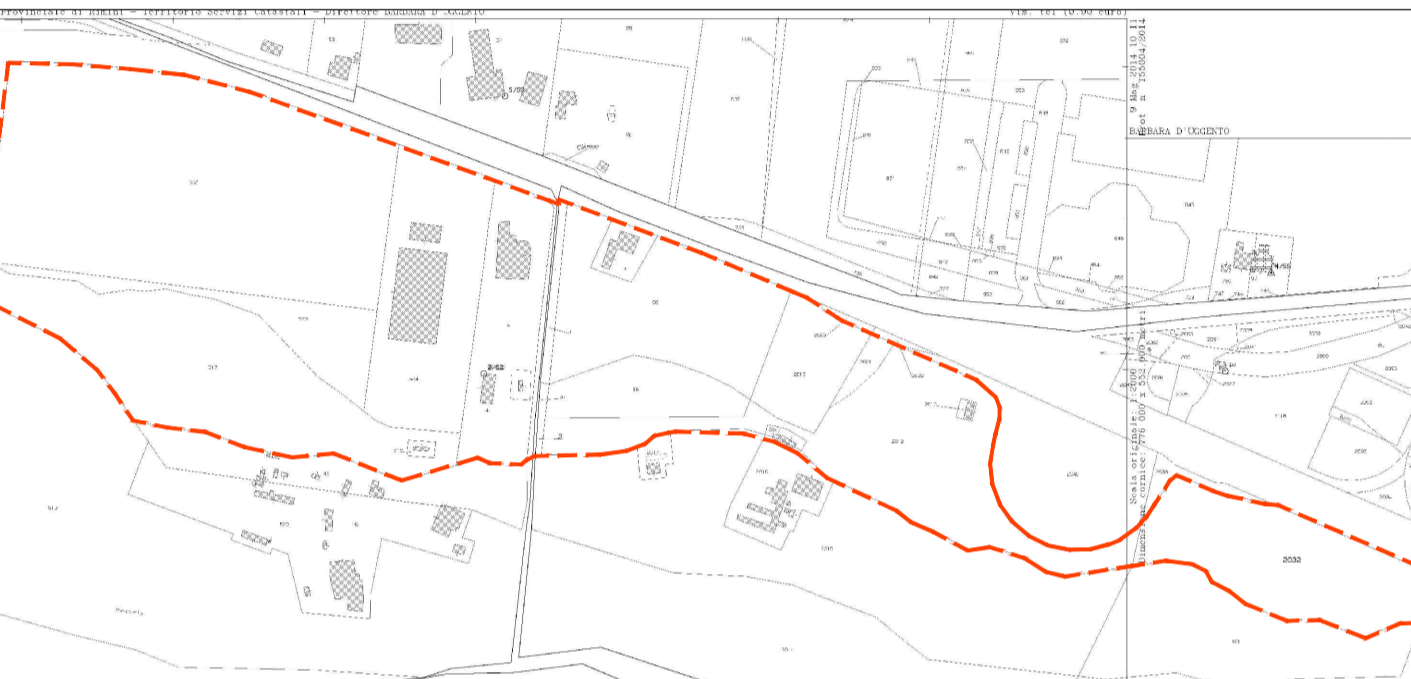
RUE Superficie Complessiva Uffici esistenti DI PROGETTO

USO/AM	SUPERFICIE	TIPOLOGIA	SUPERFICIE
		Infrastrutturazione	COMPLESSIVA (M2)
Isolato	34,9	ufc	34,9
Isolato	14,48	ufc	14,48
Isolato	18,75	ufc	18,75
Isolato	4,8	ufc	4,8
Isolato	22,5	ufc	22,5
Isolato	3,87	ufc	3,87
Isolato	35,45	ufc	35,45
Isolato	11,83	ufc	11,83
Isolato	2,87	ufc	2,87
Isolato	12,43	ufc	12,43
Isolato	4,37	ufc	4,37
Isolato	3	ufc	3
Isolato	3,81	ufc	3,81
Isolato	1,22	ufc	1,22
Isolato	11,7	ufc	11,7
Isolato	1,78	ufc	1,78
Isolato	17,42	ufc	17,42
Isolato	1,78	ufc	1,78
Isolato	3,74	ufc	3,74
Isolato	5,26	ufc	5,26
Isolato	1,36	ufc	1,36
Isolato	24,09	ufc	24,09
Isolato	40,45	ufc	40,45
Isolato	17,24	ufc	17,24
Isolato	11,02	ufc	11,02
Isolato	2,74	ufc	2,74
Isolato	2,42	ufc	2,42
Isolato	22,24	ufc	22,24
Isolato	0,57	ufc	0,57
Isolato	1,96	ufc	1,96
Isolato	19,46	ufc	19,46
Isolato	54,11	ufc	54,11
Isolato	17,79	ufc	17,79
Isolato	12,73	ufc	12,73
Isolato	3,54	ufc	3,54
Isolato	1,8	ufc	1,8
Isolato	4,43	ufc	4,43
Isolato	3,77	ufc	3,77
Isolato	0,57	ufc	0,57
Isolato	0,56	ufc	0,56
			424,81

TABELLA SUPERFICI UFFICI



IMPIANTO ATTUALE - vista dello stato di fatto



Planimetria d'insieme
Scala 1:5000

RIFERIMENTI CATASTALI
Fig. 62 map. 41-131-518-521-523-524
Fig. 63 map. 1-2-3-97-98-99-2011-2012-2013-2019-2021-2022

COMUNE DI RIMINI

**PROGRAMMA DI QUALIFICAZIONE E SVILUPPO AZIENDALE
In Variante al P.Q.S.A. Approvato con D.C.C. n. 63 del 15/12/2016**

PROGETTO PER IL RESTAURO CONSERVATIVO DI EDIFICIO FORNACE, PER OPERE DA ESEGUIRSI SUI FABBRICATI ESISTENTI, PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO AD USO DIREZIONALE E DI UN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO DA ERIEGERSI IN RIMINI

COMMITTENTE
PESARESI GIUSEPPE S.P.A.
Via Emilia 150
47922 Rimini

PROGETTO ARCHITETTONICO, STRUTTURE E D.L.
Arch. PIER VITTORIO MORRI
Via Concessionaria Italiana, 65/A
47921 Rimini - Tel. 0541.791549
e-mail: studioarchitettonico@morri.com

arch. Renzo Broccoli arch. Davide Raffelli
arch. Monica Trevisani Ing. Pier Giorgio Rossi

PROGETTO DEL VERDE
PAMPA progetto ambiente paesaggio
Dot. Flvio Filippo - Dot. Fulgiu Cristian
Via Edo Sordani, 53 - 47999 RSM
Tel. 0541.900014
www.pampahstudio.eu

OGGETTO: PROGETTO EDIFICIO UFFICI E MAGAZZINO ESISTENTI

TAV. _A_ 10.1/Var.

SCALA: 1:200

FEBBRAIO 2021