


**Comune di Rimini**  
  
**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**  
**VAS - VALSAT**  
**Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio**  
**tavola VAL.2.3** scala 1:20.000  
 Assessorato: Delibera di C.C. n. 65 del 29/03/2011  
 Approvazione: Delibera di C.C. n. 15 del 15/03/2016  
 Sintesi: Andrea Onasi  
 Assessore al Territorio: Roberto D'Agui  
 Presidente del Consiglio Comunale: Vincenzo Galei  
 Segretario Comunale: Loris Cristofari  
 Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale, Coordinatore e Capo Progetto Ufficio di Piano: Alberto Fratini  
 Ufficio Servizi Strumenti Urbanistici  
 Ufficio Gestione Territoriale  


Tavola modificata a seguito di:  
 - Rifacimento Metanodotto denominato Rimini - Sarnepoloni DN 650/750 (267307) Da 75 bar ed opere connesse, autorizzazione alla costruzione ed esercizio con accerchiamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ex DPR n. 327/2001 art.52 quinquies e procedura di valutazione di impatto ambientale interregionale ai sensi della L.R. n. 9/1999 (Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 14/03/2019) Approvato dal MISE con D.M. del 17 ottobre 2019.

Il Dirigente  
 Settore Ufficio di Piano  
 Ing. Chiara Del Piaz

- Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica definitiva e variante urbanistica dell'opera denominata "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatica - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini - Costruzione di rotonda sulla SS 16 in prossimità della stazione Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C/Racordio SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Validità di accesso al quartiere "Fucoli".  
 Determinazione conclusiva prot. n. 317188 del 16/11/2019 e delibera di Consiglio Comunale n. 76 del 12/12/2019.  
 Il Dirigente  
 Settore Ufficio di Piano  
 Ing. Chiara Del Piaz

- Ampliamento omini del fosso. Approvazione del progetto generale in conformità agli strumenti di pianificazione territoriale e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e del progetto di fattibilità tecnica ed economica del 1° Stralico Funzionale da realizzare in Concessione di Lavori Pubblici per la progettazione, esecuzione e gestione dei manufatti relativamente all'attacco del fosso di San Lorenzo in Correggiano e Sorbolo. Ratifica delle conclusioni della Conferenza di Servizi relativa al Procedimento Unico avviato ai sensi degli artt. 36 ter e successivi della Legge Regionale n. 20/2000 "Disciplina generale della tutela ed uso del territorio".  
 Delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 25/07/2019.  
 Il Dirigente  
 Settore Ufficio di Piano  
 Ing. Chiara Del Piaz

- Rifacimento allacciamento Comune di Santarcangelo di Romagna 2° Pressa DN 150 (67), DP 75 bar - Collegamento allacciamento ad azionazione ACS (Rimini) DN 150 (67), DP 75 bar.  
 Autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di infrastrutture lineari energetiche, ai sensi dell'art. 52 quater del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i.  
 Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 05/11/2020.  
 Determinazione Dirigente/APRAE di Rimini n. DET-AMB-2020-5739 del 26/11/2020.  
 Il Responsabile  
 U.O. Pianificazione Generale  
 Arch. Lorenzo Turchi

- Aggiornamento della Tavola dei Vincoli ai sensi dell'art. 4 comma 4 L.R. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'art. 19 comma 3ter della L.R. n.20/2000 e s.m.i. (art.37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.) a seguito dell'approvazione della Mappa di Vincolo di cui all'art.707 del Codice della Navigazione e della conclusione della procedura di verifica condotta su alcune aree in Via Santa Cristina, ai sensi dell'art. 41 comma 8 del PTCP.  
 Approvata con delibera di C. C. n. 3 del 11/02/2021.  
 Il Responsabile  
 U.O. Pianificazione Generale  
 Arch. Lorenzo Turchi

**LEGENDA**

- Punti di captazione di acque minerali o termali
- Sorgente
- Pozzi di acque ad uso idropotabile
- Concessioni di coltivazione per acque minerali e termali con punti di captazione
- Zone di salvaguardia delle opere di captazione di acque ad uso idropotabile

**Elementi di infrastrutturazione antropica**

- Impianti di diffusione radio temporaneo con potenza tra 0-500 W
- Impianti di diffusione radio con potenza tra 501 - 5000 W
- Impianti di diffusione radio con potenza >5000 W
- Impianti di diffusione tv con potenza > 5000 W

**Elementi infrastrutturali**

- Fascia di rispetto di impianti radio-TV
- Acquedotto di Ridracoli
- Centrale elettrica S. Martino in XX con elementi infrastrutturali
- Oleodotto
- Metanodotto
- Servizi aree militari
- Vincolo di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto stradale della qualità dell'aria (PGQA)
- Vincolo di rispetto ciminteriale
- Fascia di rispetto del Canale Emiliano Romagnolo

**Ambiti a pericolosità geomorfologica**

- Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi verificati e da verificare
- Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati e da verificare
- Depositi di versante verificati e da verificare
- Depositi eoluo-uvulviali e antropici
- Possibili cavità
- Calanchi
- Aree potenzialmente instabili
- Scarpate
- Palinofalasia scarpata
- Zone di rispetto delle sorgenti di collina
- Zone di rispetto delle sorgenti di pianura

**Ambito idrografico**

- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
- Reticolo idrografico minore
- Aree esondabili tempi di ritorno fino a 50 anni
- Aree esondabili con tempo di ritorno di 200 anni
- Canali Consorziati
- Aree di ricarica diretta della falda - ARD
- Aree di ricarica indiretta della falda - ARI
- Aree di ricarica indiretta della falda - ARI con permeabilità permanente
- Bacini imbricati - BI
- Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo - ARA

**DPA Elettrodotti**

- Distanza di Prima Approssimazione per linee AAT e AT
- Distanza di Prima Approssimazione di 11 mt per le linee MT aeree in conduttori nudi
- Area di Prima Approssimazione determinata da RFI

**Zona di rispetto aeroportuale**

- Zona A
- Zona B
- Zona C

**Vincolo acustico aeroportuale (DM 31/10/1997)**

- Zona B: Lva compreso fra 65 e 75 dBA
- Zona C: Lva maggiore di 75 dBA

