



**COMUNE DI RMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'**  
Determinazione Dirigenziale n. 2877 del 10/11/2022

Oggetto: **PROGETTO "HOUSING FIRST"**.  
**AVVIO ISTRUTTORIA PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO.**  
**CUP C91H22000010006**

**IL DIRIGENTE**

**RICHIAMATI**

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 79 del 21 dicembre 2021 che approva il Bilancio di previsione 2022-2024;
- il Piano Esecutivo di gestione 2022-2024, adottato con deliberazione di G.C. n. 15 del 18/01/2022 e la scheda attinente al c.d.r. 22 riportante gli obiettivi e le risorse assegnate al Dirigente del suddetto Centro e c.d.c. 137 per il quale sono previste apposite dotazioni di risorse nei Cap. del Bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022;

**RICHIAMATI**

- l'Atto del Sindaco prot. n. 56902 del 27.02.2019, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale avente ad oggetto la direzione del Dipartimento servizi di comunità a decorrere dal 1° marzo 2019 per la durata di anni tre e fino al conferimento di nuovo incarico da parte del Sindaco;
- il Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 24.01.2013;
- il piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022/2024 approvato con Deliberazione di G.C. n. 153 del 26 Aprile 2022;

**RICHIAMATI**

- l'art. 118, comma 4° della Costituzione che novella "Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi.";
- l'art. 3, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che "I comuni e le Province sono titolari di funzioni proprie e di quelle conferite loro con legge dello Stato e della Regione, secondo i principi di sussidiarietà. I Comuni e le Province svolgono le loro funzioni anche attraverso le attività che possono essere adeguatamente esercitate dalla autonoma iniziativa dei cittadini e delle loro formazioni sociali.";
- la Legge 8 novembre 2000 n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali.";
- la Legge Regionale n. 2 del 12/03/2003, recante "Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali.";
- la Legge Regionale n. 29 del 29/12/2004, recante "Norme generali sull'organizzazione ed il funzionamento del Servizio Sanitario Regionale";



## COMUNE DI RIMINI

### DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 2877 del 10/11/2022

- gli artt. 55 e 56, D. Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 “Codice del Terzo Settore”; la Legge Regionale n. 2/2003 “Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;
- l’art. 31 bis, comma 3, dello Statuto del Comune di Rimini il quale prevede: “Per le finalità di cui all’art. 11, comma 1, della legge 8 novembre 1991, n. 381, il Comune di Rimini promuove lo sviluppo della cooperazione sociale, sostenendo, anche con la partecipazione finanziaria e con le modalità previste dalla vigente normativa, le iniziative che perseguono comuni obiettivi nei processi di recupero ed inclusione sociale.”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47/2022 che approva il “Regolamento comunale per la disciplina dei rapporti tra Comune ed Enti del Terzo Settore negli artt. 55 - 57 del D.lgs. n. 117/2017 (Codice del Terzo Settore);

### **RICHIAMATI**

- il Piano per gli interventi e i servizi di contrasto alla povertà 2021-2023 (da qui Piano nazionale povertà 2021- 2023) elaborato dalla Rete della protezione e dell’inclusione sociale di cui all’art. 21, comma 1 del D.lgs. n. 147/2017;
- il Decreto interministeriale del 30 dicembre 2021, registrato alla Corte dei Conti con n. 169 del 24/1/2022 e pubblicato in G.U. n. 44 del 22 febbraio 2022 di approvazione del Piano nazionale povertà 2021 – 2023 nel quale vengono dedicate risorse specifiche per il contrasto alla povertà estrema;
- la Deliberazione di Giunta Regionale 1253 del 25/07/2022 avente ad oggetto: Piano Regionale per il Contrasto alla povertà 2022 – 2024 (attuazione del Piano Nazionale per gli interventi e i servizi di contrasto alla povertà 2021-2023) il quale prevede:
  - che per il triennio 2021-2023, la quota annua destinata alla Regione Emilia-Romagna è pari ad 1.181.600;
  - che come già nel precedente Piano regionale povertà 2018-2020 verranno destinate le risorse della quota dedicata alla povertà estrema del Fondo nazionale povertà agli ambiti distrettuali in cui sia presente un comune con popolazione superiore ai 50.000 abitanti;
  - che al Comune di Rimini vengano assegnate € 135.121,76;
- l’ Avviso pubblico 1/2021 PrInS - Progetti Intervento Sociale per la presentazione di progetti da parte degli Ambiti Territoriali per la realizzazione di interventi di Pronto intervento sociale e interventi a favore delle persone in condizioni di povertà estrema o marginalità, da finanziare a valere sulle risorse dell’iniziativa REACT-EU;

la Convenzione sottoscritta in data 20/07/2022 dal comune di Rimini Capofila del Distretto e dalla Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali la quale prevede:

- l’ammissione al finanziamento della proposta progettuale presentata dal Distretto di Rimini per € 292.000,00;
- l’erogazione a titolo di anticipo di un importo pari al 15% del finanziamento complessivo e delle successive tranches di finanziamento



## COMUNE DI RIMINI

### DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 2877 del 10/11/2022

con cadenza trimestrale previa presentazione, da parte del Beneficiario, delle relative Domande di rimborso complete della prescritta documentazione di rendicontazione;

- il Decreto 391 del 4 novembre 2021 di rifinanziamento dell'Avviso 4 del 2016, per interventi in continuità/ampliamento degli interventi per il contrasto alla grave emarginazione adulta e alla condizione di senza dimora da finanziare a valere sulle risorse del Piano Operativo Complementare POC Inclusione e del Fondo Europeo di aiuti agli indigenti PO FEAD, a seguito del quale il Distretto di Rimini in qualità di partner di progetto della Regione Emilia Romagna ha presentato una richiesta di adesione che è stata approvata con assegnazione di risorse pari ad € 152.202,00 a valere sul Poc Inclusione e € 166.565,00 a valere sul PO FEAD;
- la Convenzione di sovvenzione "ADDENDUM N. RIF-AV4-POC-001 - FEAD-001 ALLA CONVENZIONE DI SOVVENZIONE CODICE AV4-016-EMR" inviata dalla Regione e precisato che è in corso la predisposizione degli atti successivi tra i quali l'impegno di spesa a favore del Comune di Rimini in qualità di capofila del Distretto di Rimini;

**PRECISATO** che con riferimento alle fonti di finanziamento per la lotta alla povertà estrema è in corso una programmazione integrata delle risorse e dei programmi in linea con quanto previsto dal paragrafo 3.4 del Piano Nazionale degli interventi e dei servizi sociali 2021 -2023;

**DATO ATTO** che in data 20.10.2022 il Comitato di Distretto di Rimini ha approvato il progetto "Housing First", allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, nell'articolazione delle sue specifiche finalità;

**RILEVATO** che il progetto "Housing First":

- è rivolto a persone sole o in coppia con problematiche di disagio psico – sociale, che si trovano in condizione di cui alle prime due categorie della classificazione "ETHOS", presenti da diverso tempo sul territorio comunale, particolare attenzione è rivolta agli ultracinquantenni con problematiche di salute fisica o psichica;
- avrà decorrenza da gennaio 2023 a dicembre 2023 rinnovabile di un anno, da gennaio 2024 a dicembre 2024, a seguito della puntuale previsione della copertura finanziaria;
- prevede le finalità di seguito indicate:
  - il progetto prevede l'inserimento abitativo in 13 appartamenti ed è finalizzato alla sperimentazione di percorsi di autonomia abitativa; è previsto il proseguimento delle progettazioni individualizzate in corso;
  - gli appartamenti vengono messi a disposizione da Acer mediante l'attivazione della Convenzione per gli alloggi non ERP; I suddetti immobili sono reperiti nel limite del possibile in varie zone della città;
  - gli inserimenti saranno accompagnati da un intenso lavoro sociale e psicologico da parte di un'equipe in capo al soggetto del terzo settore, alla quale viene attribuita funzione strategica per la buona riuscita del progetto



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'**  
Determinazione Dirigenziale n. 2877 del 10/11/2022

e per promuovere l'autonomia delle persone.

- l'equipe di sostegno in capo al terzo settore dovrà essere reperibile tutti i giorni H 24 e supporterà gli utenti nel mantenimento degli appartamenti adoperandosi per facilitare il recupero e l'integrazione nella comunità.

**PRECISATO** che le finalità generali del progetto, coerentemente con i principi di solidarietà orizzontale, possono essere meglio specificate e realizzate attraverso una procedura di co-progettazione coinvolgendo i soggetti del terzo settore i quali nel bilancio complessivo del progetto riescono a realizzare migliori utilità sia dirette che indirette (in termini di outcome e di output), attraverso le sinergie pubblico/privato nonché attraverso l'apporto delle reti di volontariato e informali di cui si consolidano le esperienze e il capitale sociale;

**RITENUTO**, pertanto:

- di assegnare la realizzazione del progetto "Housing First" mediante istruttoria pubblica per la co - progettazione ai sensi dell'art. 55, comma 3, del Codice Terzo Settore, art. 43 LR n. 2/2003 e legge n. 241/1990 a soggetti del terzo settore al fine di valorizzare l'esperienza di tali realtà presenti sul territorio alle quali verrà versata la somma stanziata a titolo di contributo;
- di provvedere a pubblicare sul sito del Comune di Rimini un avviso pubblico al fine di dare ampia conoscenza a tutti i soggetti potenzialmente interessati dell'avvio della procedura di istruttoria pubblica di che trattasi;
- di provvedere, ad esito della procedura, alla sottoscrizione di una convenzione che specificherà gli impegni reciproci che potrà essere prorogata per l'anno 2024 a seguito della puntuale previsione della copertura finanziaria valere sui programmi sopra citati;

**CONSIDERATO** che nella scelta della soluzione progettuale più confacente agli scopi e finalità perseguiti dal progetto, gli elementi che verranno considerati sono:

- Qualità (in termini di adeguatezza al perseguimento delle finalità indicate), sostenibilità della proposta progettuale ed elementi innovativi del progetto;
- Impegno organizzativo del co-proponente da intendersi come risorse umane (qualificate e non), finanziarie e strumentali impiegate per la realizzazione del progetto;

**RILEVATO** il Distretto di Rimini intende contribuire alla realizzazione del progetto:

- mediante l'erogazione di un contributo economico pari ad € 105.000,00 annui per l'anno 2023 eventualmente prorogabile per l'anno 2024 per un totale di € 210.000,00;
- destinando alla realizzazione del progetto almeno 13 appartamenti, tale quota comprende gli alloggi già messi a disposizione con il progetto in corso, mediante l'attivazione della Convenzione con Acer per la gestione degli alloggi non ERP, con un costo annuo stimato di € 100.000,00, di cui € 75.000,00 a copertura dei canoni di locazione ed € 25.000,00 a copertura delle spese di gestione, per un totale complessivo nel biennio di € 200.000,00;



## COMUNE DI RMINI

### DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'

Determinazione Dirigenziale n. 2877 del 10/11/2022

**DATO ATTO** che il suddetto contributo trova copertura finanziaria per l'anno 2023 come di seguito indicato:

- per l'erogazione del contributo pari ad € 105.000,00:
  - € 87.000,00 sul cap. 17650 del Bilancio 2023: "AVVISO 1/2021 - PRINS (REACT EU) PROGETTO HOUSING FIRST (COLL. 14225)" (esigibilità 2023);
  - € 18.000,00 al cap. 39010 del Bilancio 2023: "PROGETTO INSIDE - PON INCLUSIONE (COLL. CAP. 13650/E) (esigibilità 2023)"
- per la messa a disposizione degli alloggi per € 100.000,00 risulta la copertura finanziaria:
  - per € 75.000,00 al Cap. 28000 "CANONI LOCAZIONE SERVIZIO EMERGENZA ABITATIVA UTILIZZO BEN I DI TERZI" 12.06 p.f. 1.03.02.07.001 (Giusto Impegno n. 2023/324) (esigibilità 2023);
  - per € 25.000,00 al Cap. 28020 al Cap. "SPESE DI GESTIONE DEL SERVIZIO EMERGENZA ABITATIVA " 12,06 p.f. 1.03.02.13.001 (Giusto Impegno n. 2023/325) (esigibilità 2023);

### RITENUTO

- di dover accertare per l'anno 2023:
  - le risorse di cui all'Avviso pubblico 1/2021 PrInS - Progetti Intervento Sociale per un importo complessivo di € 87.000,00 al Cap. 14265/E, del Bilancio 2023 denominato: "AVVISO 1/2021 - PRINS (REACT EU) PRONTO INTERVENTO SOCIALE E INTERVENTI A FAVORE DELLE PERSONE IN CONDIZIONI DI POVERTÀ ESTREMA ENTI ECONOMICI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI E ADOZIONE DI MISURE PER FRONTEGGIARE L'EMERGENZA ABITATIVA" (coll. Cap. 17640 e 17630) (C.P.F.: 2.01.01.01.000);
- di dover procedere, al fine di avviare le attività progettuali, alla prenotazione della suddetta spesa sul Bilancio 2023 come segue:
  - quanto ad € 87.000,00 sul capitolo n. 17640, denominato "AVVISO 1/2021 - PRINS (REACT EU) PROGETTO HOUSING FIRST (COLL. 14225)", (Coll. Cap. 14265/E), 12.06, del Bilancio 2023, p.f. 1.04.04.01.001, CUP C91H22000010006 (esigibilità 2023);
  - quanto ad € 18.000,00, sul capitolo 39010: "PROGETTO INSIDE - PON INCLUSIONE (COLL. CAP. 13650/E)" (Coll. Cap. 14265/E), 12.07, del Bilancio 2023, p.f. 1.04.04.01.001 (esigibilità 2023);
- di dare atto che la spesa a copertura finanziaria degli alloggi messi a disposizione da Acer risultano impegnati come segue:
  - quanto ad € 75.000,00 al Cap. 28000 "CANONI LOCAZIONE SERVIZIO EMERGENZA ABITATIVA UTILIZZO BEN I DI TERZI" 12.06 p.f. 1.03.02.07.001 (Giusto Impegno n. 2023/324) (esigibilità 2023);
  - quanto ad € 25.000,00 al Cap. 28020 "CANONI LOCAZIONE SERVIZIO EMERGENZA ABITATIVA UTILIZZO BENI DI TERZI" 12,06 p.f. 1.03.02.07.001(Giusto Impegno n. 2023/325) (esigibilità 2023);



**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'**  
Determinazione Dirigenziale n. 2877 del 10/11/2022

**DATO ATTO** che ad esito della procedura si procederà:

- all'assunzione dell'impegno di spesa;
- all'apposizione del CUP relativo alle risorse di cui riferimento all'Avviso pubblico 4/2016;
- alla sottoscrizione di apposita convenzione che specificherà gli impegni reciproci;

**RITENUTO** pertanto di dover procedere per quanto in premessa specificato;

**DETERMINA**

1) di avviare il procedimento di istruttoria pubblica per la progettazione e realizzazione delle singole attività progettuali indicate nel progetto denominato "Housing First" allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto approvato in data 20.10.2022 dal Comitato di Distretto di Rimini;

2) di dare atto che il suddetto progetto:

- è rivolto a persone sole o in coppia con problematiche di disagio psico – sociale, che si trovano in condizione di cui alle prime due categorie della classificazione "ETHOS", presenti da diverso tempo sul territorio comunale, particolare attenzione è rivolta agli ultracinquantenni con problematiche di salute fisica o psichica;
- avrà decorrenza da gennaio 2023 a dicembre 2023 rinnovabile di un anno, da gennaio 2024 a dicembre 2024, a seguito della puntuale previsione della copertura finanziaria;
- prevede le finalità di seguito indicate:
  - il progetto prevede l'inserimento abitativo in 13 appartamenti ed è finalizzato alla sperimentazione di percorsi di autonomia abitativa; è previsto il proseguimento delle progettazioni individualizzate in corso;
  - gli appartamenti vengono messi a disposizione da Acer mediante l'attivazione della Convenzione per gli alloggi non ERP; i suddetti immobili sono reperiti nel limite del possibile in varie zone della città;
  - gli inserimenti saranno accompagnati da un intenso lavoro sociale e psicologico da parte di una equipe in capo al soggetto del terzo settore, alla quale viene attribuita funzione strategica per la buona riuscita del progetto e per promuovere l'autonomia delle persone;
  - l'equipe di sostegno in capo al terzo settore dovrà essere reperibile tutti i giorni H 24 e supporterà gli utenti nel mantenimento degli appartamenti adoperandosi per facilitare il recupero e l'integrazione nella comunità.

3) di coinvolgere nella co-progettazione, così come previsto dall'art. 55 del D.Lgs 117/2017 "Codice Terzo Settore" e art. 43 LR n. 2/2003 i soggetti del terzo settore che hanno manifestato e/o manifestano il loro interesse a partecipare ad istruttorie pubbliche per la co-progettazione;

4) di provvedere a pubblicare sul sito del Comune di Rimini un avviso pubblico al fine di





**COMUNE DI RIMINI**  
**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'**  
Determinazione Dirigenziale n. 2877 del 10/11/2022

dare ampia conoscenza a tutti i soggetti potenzialmente interessati dell'avvio della procedura di che trattasi;

5) di dare atto che nella scelta della soluzione progettuale più confacente agli scopi e finalità perseguiti dal progetto, gli elementi che verranno considerati sono:

- Qualità della soluzione progettuale presentata;
- Impegno organizzativo del co-proponente da intendersi come risorse umane (qualificate e non), finanziarie e strumentali impiegate per la realizzazione del progetto;

6) di dare atto che il Distretto di Rimini intende contribuire alla realizzazione del progetto:

- mediante l'erogazione di un contributo economico pari ad € 105.000,00 annui per l'anno 2023 eventualmente prorogabile per l'anno 2024 per un totale di € 210.000,00;
- destinando alla realizzazione del progetto almeno 13 appartamenti, tale quota comprende gli alloggi già messi a disposizione con il progetto in corso, mediante l'attivazione della Convenzione con Acer per la gestione degli alloggi non ERP, con un costo annuo stimato di € 100.000,00, di cui € 75.000,00 a copertura dei canoni di locazione ed € 25.000,00 a copertura delle spese di gestione, per un totale complessivo nel biennio di € 200.000,00;

7) di dare accertare:

- le risorse di cui all'Avviso pubblico 1/2021 PrInS - Progetti Intervento Sociale per un importo complessivo di € 87.000,00 al Cap. 14265/E, del Bilancio 2023 denominato: "AVVISO 1/2021 - PRINS (REACT EU) PRONTO INTERVENTO SOCIALE E INTERVENTI A FAVORE DELLE PERSONE IN CONDIZIONI DI POVERTÀ ESTREMA ENTI ECONOMICI A SOSTEGNO DELLA LOCAZIONE DEGLI IMMOBILI E ADOZIONE DI MISURE PER FRONTEGGIARE L'EMERGENZA ABITATIVA" (coll. Cap. 17640 e 17630) (C.P.F.: 2.01.01.01.000);

8) di dare atto che la rendicontazione del suddetto contributo è prevista entro il 31/12/2023;

9) di provvedere alla prenotazione della spesa sul Bilancio 2023 come segue:

- quanto ad € 87.000,00 al capitolo 17650: "AVVISO 1/2021 - PRINS (REACT EU) PROGETTO HOUSING FIRST (COLL. 14225)", (Coll. Cap. 14265/E), 12.06, p.f. 1.04.04.01.001, CUP C91H22000010006 (esigibilità 2023);
- quanto ad € 18.000,00, al capitolo 39010: "PROGETTO INSIDE - PON INCLUSIONE (COLL. CAP. 13650/E)" (Coll. Cap. 14265/E), 12.07, del Bilancio 2023, p.f. 1.04.04.01.001 (esigibilità 2023);

10) di dare atto che la spesa a copertura finanziaria degli alloggi messi a disposizione da Acer risultano impegnati come segue:



**COMUNE DI RMINI**

**DIPARTIMENTO SERVIZI DI COMUNITA'**

Determinazione Dirigenziale n. 2877 del 10/11/2022

- quanto ad € 75.000,00 al Cap. 28000 “CANONI LOCAZIONE SERVIZIO EMERGENZA ABITATIVA UTILIZZO BEN I DI TERZI” 12.06 p.f. 1.03.02.07.001 (Giusto Impegno n. 2023/324)(esigibilità 2023);
- quanto ad € 25.000,00 al Cap. 28020 “CANONI LOCAZIONE SERVIZIO EMERGENZA ABITATIVA UTILIZZO BENI DI TERZI” 12,06 p.f. 1.03.02.07.001(Giusto Impegno n. 2023/325) (esigibilità 2023);

11) di dare atto che ad esito della procedura si procederà:

- all’assunzione dell’impegno di spesa;
- all’apposizione del CUP relativo alle risorse di cui riferimento all’Avviso pubblico 4/2016;
- alla sottoscrizione di apposita convenzione che specificherà gli impegni reciproci;

12) che il Responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente Determinazione è il Capo Dipartimento servizi di comunità Dott. Fabio Mazzotti;

13) di trasmettere il presente atto alla Segreteria Generale per la pubblicazione del presente atto all’Albo Pretorio on-line per 15 gg consecutivi.

Il Capo Dipartimento Servizi di Comunità  
Dott. Fabio Mazzotti