

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ALLEGATA AL PERMESSO DI COSTRUIRE (Progetto Pilota) per la demolizione e ricostruzione dello **Stabilimento Balneare Bagno n.9**, in località Rivabella, in Viale Paolo Toscanelli, facente parte del Comparto n. 05 dell'Arenile di Rivabella, Macrozona n.4, Concessione Demaniale n.398/2004, con variazione concessione n.41671 del 21 Febbraio 2021, che include le particelle del foglio catastale n.58:

particella 1407 in parte, (area ombreggio), particella 1584 in parte, (area ombreggio), particella 1437, particella 1563, particella 1564, particella 1565.

L'intervento per cui si richiede il rilascio del Permesso di Costruire **per la ricostruzione dello Stabilimento Balneare Bagno n.09, previa demolizione dell'esistente**, situato a Rivabella, in Viale Paolo Toscanelli come si evince dal Piano dell'Arenile del Comune di Rimini, è stato inserito, insieme agli Stabilimenti n.08 e 10, all'interno del Comparto n.05 dell'Area denominata Macrozona n.4 di Rivabella.

• DESCRIZIONE DEL PROGETTO

L'intervento consiste nella completa demolizione delle strutture attualmente presenti nello Stabilimento e alla loro ricostruzione.

Il progetto prevede la costruzione di 98.92 mq di Superficie Coperta che sarà costituita da:

1. Gabinetti con lavabo: n.2 + 1 Disabile = n.3 (art.32 p.to.1a),
2. Docce coperte con allaccio alla rete fognaria 3: 2 coperte nei wc + 1 nel wc disabili (art.32 p.to.1b),
3. Docce con allaccio all'impianto per recupero acqua wc: 3 docce + 1 doccia lavapiedi x 2 corpi = 6 docce + 2 doccini lavapiedi,
4. CABINE SPOGLIATOIO = n.12 (art.32 p.to.1B),
5. RECEPTION-DIREZIONE: n.1 accoglienza clienti + deposito e custodia oggetti + bagno + vano tecnico c/t + deposito lettini e deposito strumenti salvataggio.
6. Il progetto prevede anche il posizionamento del campo da Beach Volley, dell'area giochi, di percorsi e passerelle di collegamento longitudinale e trasversale, di ombrelloni e di tende suite, sempre in legno.

Con la presente si dichiara che, rispettando la normativa sul superamento delle barriere architettoniche, (Legge 9 gennaio 1989, n. 13, DM 14 giugno 1989, n. 236 e del DPR 24 luglio 1996, n. 503, che dettano le prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'adattabilità degli edifici privati, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche), per garantire l'Accessibilità allo Stabilimento Balneare, si indica che:

- i Wc avranno apparecchi sanitari dedicati alle persone disabili con i rispettivi ausili alle pareti,
- i meccanismi di apertura e chiusura degli infissi e di porte interne avranno luce netta cm 80 con maniglia posta ad una altezza di cm 80,
- tutte le passerelle e i camminamenti in "Fascia "B/C" saranno in legno senza incastro, con superficie antisdrucciolo con coefficiente di attrito dinamico maggiore o uguale a 0.4 U, avvitate con viti in acciaio inox su supporto rappresentato da una guida sempre in acciaio, applicate nella parte sottostante in modo da non costituire pericolo camminando a piedi nudi.
- i percorsi, le piazzole e le passerelle in legno non avranno la pendenza superiore al 5%.

Rimini li 30/10/2022

Il tecnico incaricato

Silvia Fabbri Architetto