

# COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

## DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. : 61 del 03/12/2020

Oggetto : IMPOSTA DI SOGGIORNO - NUOVO REGOLAMENTO COMUNALE

L'anno duemilaventi, il giorno tre del mese di Dicembre, alle ore 19:20, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1<sup>^</sup> convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

	Consiglieri Comunali	Pres./Ass,		Consiglieri Comunali	Pres./Ass,
1	Gnassi Andrea	Presente	18	Magrini Juri	Presente
2	Bellucci Andrea	Presente	19	Manfroni Davide	Presente
3	Bellucci Giorgia	Presente	20	Marcello Nicola	Presente
4	Bertozzi Simone	Presente	21	Mauro Gennaro	Presente
5	Camporesi Luigi	Presente	22	Muratori Mirco	Presente
6	Casadei Giovanni	Presente	23	Pasini Luca	Presente
7	Corazzi Giulia	Presente	24	Pecci Marzio	Presente
8	De Leonardis Daniela	Presente	25	Petrucci Matteo	Presente
9	Di Natale Barbara	Presente	26	Piccari Enrico	Presente
10	Donati Sara	Presente	27	Renzi Gioenzo	Presente
11	Erbetta Mario	Presente	28	Spina Carlo Rufo	Presente
12	Falcioni Milena	Presente	29	Trombetta Diana	Presente
13	Frisoni Davide	Presente	30	Vinci Barbara	Presente
14	Frisoni Lucilla	Presente	31	Zamagni Marco	Presente
15	Gianfreda Kristian	Presente	32	Zilli Filippo	Presente
16	Grassi Fabio	Presente	33	Zoccarato Matteo	Presente
17	Grotti Carlo	Presente			

**Totale presenti n. 33 - Totale assenti n. 0**

Presiede Donati Sara nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

Partecipa Dott. Luca Uguccioni in qualità di Segretario Generale.

*A séguito dell'emergenza Covid-19, in conformità a quanto previsto dal D.L. 17 Marzo 2020, n. 18 (convertito con Legge 24 Aprile 2020, n. 27) all'art. 73 "Semplificazioni in materia di organi collegiali", la seduta si è svolta con sistema di videoconferenza "Collaborate Space", che consente il riconoscimento di tutti i partecipanti, tramite la partecipazione del Presidente del Consiglio, dei Consiglieri: Corazzi, De Leonardis, Frisoni Davide, Spina, Zamagni, Zilli, del Segretario Generale e del Vice Segretario collegati in presenza dalla sala del Consiglio, i restanti Consiglieri collegati da remoto.*

OGGETTO: Imposta di Soggiorno – Nuovo Regolamento Comunale.

*Il Presidente del Consiglio Donati, vista la proposta di delibera consiliare n. 71 del 8/10/2020, presentata dalla Giunta Comunale al Consiglio, la pone in trattazione nel testo di seguito trascritto:*

“OGGETTO: Imposta di Soggiorno – Nuovo Regolamento Comunale.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

#### **RICHIAMATI:**

- l'art. 4 del D.Lgs. n. 23 del 14/03/2011 “Disposizioni in materia di federalismo municipale” che ha introdotto la possibilità per i comuni capoluogo di provincia d'istituire, con deliberazione del Consiglio Comunale, un'Imposta di Soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque euro per notte di soggiorno;
- l'art. 4 del D.L. n. 50 del 24/04/2017, convertito dalla Legge n. 96 del 21/06/2017 recante: «Disposizioni urgenti in materia finanziaria, iniziative a favore degli enti territoriali, ulteriori interventi per le zone colpite da eventi sismici e misure per lo sviluppo»;
- l'art. 180 del D.L. n. 34 del 19/05/2020 cd. Decreto Rilancio che ha introdotto alcune novità rilevanti alla disciplina dell'Imposta di Soggiorno, modificando sostanzialmente le norme sopra richiamate;

#### **VISTE:**

- la Delibera di C.C. n. 30 del 14/06/2012 avente ad oggetto “Istituzione Imposta di Soggiorno. Approvazione del relativo Regolamento Comunale”;
- la Delibera di C.C. n. 28 del 09/05/2013 avente ad oggetto “Imposta di Soggiorno – Modifiche al Regolamento Comunale”;
- la Delibera di C.C. n. 107 del 25/09/2014 avente ad oggetto “Imposta di Soggiorno – Modifiche al Regolamento Comunale”;
- la Delibera di C.C. n. 74 del 07/12/2017 avente ad oggetto “Imposta di Soggiorno – Modifiche al Regolamento Comunale”;
- la Delibera di C.C. n. 64 del 25/10/2018 avente ad oggetto “Imposta di Soggiorno – Modifiche al Regolamento Comunale”;

**VISTA** la relazione tecnica del Dirigente del Settore Risorse Tributarie, D.ssa Ivana Manduchi, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale (All. A), la quale, al fine di adeguare la regolamentazione ai nuovi dettati normativi in vigore già dal 19/05/2020, ritiene opportuno proporre

l'approvazione di un nuovo regolamento per gli obblighi tributari il cui presupposto imponible si è realizzato successivamente alla suddetta vigenza e mantenere in vita il Regolamento precedente per gli obblighi sorti anteriormente, sino a conclusione dei relativi adempimenti;

**VISTO** l'allegato B), parte integrante e sostanziale del presente atto, riportante il raffronto fra il testo del precedente Regolamento Comunale per l'istituzione e l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno e quello del nuovo Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, con evidenziati gli articoli che risultano variati, in modo più rilevante, di cui alcuni solo per aspetti procedurali, con le rispettive motivazioni ed, in particolare:

- art. 1: richiamo all'art. 180 del D.L. 34/2020;
- art. 3, comma 5: nuova qualificazione del gestore della struttura ricettiva quale "responsabile del pagamento dell'imposta";
- art. 6, comma 2: obbligo di comunicazione delle aperture / chiusure per le strutture stagionali;
- art. 6, comma 5: obbligo di riversamento tramite la modalità pagoPA e soppressione delle precedenti forme;
- art. 6, comma 6: sostituzione della precedente modalità dichiarativa con obbligo di dichiarare, trimestralmente e solo telematicamente, le presenze per la liquidazione dell'imposta e per l'effettuazione dei relativi controlli;
- art. 6, comma 7: obbligo di trasmissione di dichiarazione annuale introdotto dall'art. 180 del D.L. 34/2020;
- precedente art. 6, comma 8: abrogazione del comma che prevedeva l'obbligo di resa del conto giudiziale (di cui al R.D. 827/1934);
- art. 6, comma 9: accorpamento del precedente art. 6 bis, riferito al possibile atto convenzionale con gestori di portali telematici e soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare;
- art. 8, comma 1: aggiunta riferimenti normativi per accertamenti tributari ed eliminazione del richiamo dell'art. 1219 c.c.;
- art. 8, comma 2: determinazione importo minimo per l'emissione degli accertamenti;
- art. 8, comma 3: possibilità di determinare il tributo dovuto avvalendosi di dati e notizie di cui l'Amministrazione è venuta a conoscenza, in caso di comunicazioni e/o dichiarazioni omesse o infedeli;
- art. 9: sanzioni in caso di omesso/parziale/tardivo versamento e nell'ipotesi di omessa/ infedele dichiarazione;
- art. 11: riformulazione disposizioni sul rimborso e sulla compensazione;
- art. 14, comma 1: pubblicazione Regolamento nel sito informatico del Ministero dell'economia e delle finanze;
- art. 14, comma 4: applicazione del previgente Regolamento il cui presupposto impositivo si è verificato anteriormente all'entrata in vigore del D.L. n. 34/2020 (19/05/2020);
- art. 15: entrata in vigore;

**VISTO** il testo del nuovo Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno (All. C), quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RITENUTA** la proposta meritevole di accoglimento, atteso che l'approvazione di un nuovo Regolamento risulta necessario in un'ottica di equità fiscale, oltre che di efficienza, efficacia ed economicità dell'attività amministrativa;

**CONSIDERATO** che la modifica fondamentale, rispetto all'impianto preesistente dell'imposta di soggiorno, deriva dall'introduzione nel regolamento in oggetto di quanto previsto dall'art. 180 del D.L. 34/2020, ossia il ruolo di "responsabile del pagamento" per i gestori e l'applicazione del regime sanzionatorio tributario per gli inadempimenti riguardanti i riversamenti e la dichiarazione cumulativa;

**VALUTATO** che la media del recupero evasione annuo è pari ad € 250.000 circa, è ipotizzabile che possa verificarsi un effetto positivo sul bilancio comunale per € 50.000 circa, tenuto conto dei maggiori importi accertabili in capo ai gestori in quanto gravati dalle sanzioni tributarie, dei possibili ravvedimenti operosi, ma anche della ridotta possibilità di contestare le violazioni al regolamento comunale riferite a riversamenti e dichiarazioni;

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del D.L. 201/2011, il nuovo Regolamento avrà effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della pubblicazione dello stesso e della relativa delibera di approvazione sul sito del Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze;

**SENTITE** le associazioni maggiormente rappresentative dei titolari delle strutture ricettive;

**VISTI:**

- il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore Risorse Tributarie, D.ssa Ivana Manduchi, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale), ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di Contabilità, allegato al presente atto;
- il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale), ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, allegato al presente atto;

**ACQUISITO** il parere di legittimità del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 3, del Regolamento sui controlli interni adottato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 24/01/2013;

**VISTO** il parere della 1<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente in data 25.11.2020;

**VISTO** il parere favorevole espresso dall'Organo di revisione economico-finanziario, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla congruità, coerenza ed attendibilità contabile della proposta di cui trattasi;

**DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** il nuovo Regolamento per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno, allegato alla presente deliberazione, di cui forma parte integrante e sostanziale (All. C), per gli obblighi tributari il cui presupposto impositivo è sorto successivamente all'entrata in vigore del D.L. n. 34/2020 (19/05/2020) e di mantenere in vita il Regolamento precedente per gli obblighi sorti anteriormente, sino a conclusione dei relativi adempimenti;
2. **DI DARE ATTO** che:

- la presente deliberazione ed il suddetto nuovo Regolamento saranno trasmessi al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, in osservanza all'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, ai fini della pubblicazione sul sito informatico dello stesso;
- il nuovo Regolamento avrà effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della pubblicazione dello stesso e della relativa delibera di approvazione nel suddetto sito del Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'art. 13, comma 15 quater, del D.L. 201/2011;
- il responsabile del procedimento è la D.ssa Ivana Manduchi.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la necessità di provvedere con urgenza, al fine del rispetto delle disposizioni di legge previste;

### DELIBERA

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile.”

^^^^^^^^^^^\*\*\*\*\*^^^^^^^^^^^

*Dichiarata aperta la discussione, si hanno i seguenti interventi:*

*l'Ass. Brasini (Assessorato Bilancio, Patrimonio, Sport, Fundraising e Rapporti con le Società Partecipate) e la Dott.ssa Manduchi (Dirigente Settore Risorse Tributarie) per l'illustrazione dell'argomento, i Conss.: Pecci, Renzi, l'Ass. Brasini per le conclusioni.*

*Esce il Segretario Generale Uguccione. Assiste il Vice Segretario Bellini.*

*Presenti n. 30 Consiglieri: Bellucci Andrea, Bellucci Giorgia, Bertozzi, Camporesi, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Donati, Erbetta, Falcioni, Frisoni Davide, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Manfroni, Marcello, Mauro, Muratori, Pasini, Pecci, Petrucci, Piccari, Renzi, Trombetta, Vinci, Zamagni, Zilli e Zoccarato.*

*Il Presidente del Consiglio Donati pone ora in votazione l'emendamento sostitutivo presentato dal Sindaco agli allegati B e C (prospetto di raffronto e nuovo regolamento) della proposta in oggetto, prot. n. 341076 del 1/12/2020, così formulato:*

#### **“VERIFICATO**

*che è stato commesso un refuso, in sede di redazione del regolamento, all'articolo che disciplina l'applicazione delle sanzioni amministrative comminabili per violazioni al presente regolamento comunale.*

*Precisamente, all'art. 9 comma 4, è stato indicato che: “Per ogni violazione del presente regolamento [...], o di quanto previsto con atto convenzionale di cui all'art. 6, comma 8, si applica la sanzione amministrativa da 25 a 500 euro, [...]”*

*Nel capoverso è stato erroneamente indicato art. 6, comma “8”, anziché art. 6, comma “9”.*

**DATO ATTO**

- che l'indicazione dell'art. 6, comma "8" non può che essere un refuso in quanto esso recepisce un adempimento previsto da una norma di rango superiore, ossia la presentazione della dichiarazione cumulativa introdotta dall'art. 180 del D.L. 34/2020, per la quale il medesimo decreto ha previsto una sanzione speciale, richiamata al precedente art. 9, comma 2;
- che nel suddetto articolo 9, comma 4, il richiamo corretto dell'adempimento è l'art. 6, comma "9" in quanto, in caso di violazioni alle disposizioni previste con atti convenzionali sono disposte, per gli intermediari e i gestori di portali telematici, le stesse sanzioni amministrative previste per le violazioni commesse dai gestori delle strutture ricettive e dai locatori brevi.

**SI PROPONE il seguente emendamento:**

**Nell'allegato B "prospetto di raffronto regolamenti ids":**

**all'art. 9, comma 4, della colonna "REGOLAMENTO COMUNALE PER L'ISTITUZIONE E L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO (a far data dal 19.05.2020)" sostituire le parole "di quanto previsto con atto convenzionale di cui all'art. 6, comma 8" con le seguenti: "o di quanto previsto con atto convenzionale di cui all'art. 6, comma 9".**

**Nell'allegato C "nuovo regolamento ids":**

**all'art. 9, comma 4, sostituire le parole "o di quanto previsto con atto convenzionale di cui all'art. 6, comma 8" con le seguenti: "o di quanto previsto con atto convenzionale di cui all'art. 6, comma 9".**

Esperita la votazione per appello nominale, il Consiglio Comunale approva l'emendamento con il seguente risultato:

Presenti Nr.	30	
Votanti Nr.	30	
Favorevoli Nr.	19	Conss.: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Vinci, Zamagni e Zilli
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	11	Conss.: Bellucci Andrea, Camporesi, Erbetta, Frisoni Davide, Manfroni, Marcello, Mauro, Pecci, Renzi, Trombetta e Zoccarato

*Il Cons. Gianfreda, a causa di difficoltà col collegamento, esprime il proprio voto nella chat della piattaforma durante la votazione e il Presidente ne dà comunicazione all'aula.*

**Si omette la discussione, che risulta dalla registrazione della seduta.**

*Indi, il Presidente del Consiglio Donati, vista la proposta deliberativa sopra riportata e l'emendamento votato, esaurita la trattazione dell'argomento, lo pone in votazione, così come emendato.*

Esperita la votazione per appello nominale, il Consiglio Comunale approva il testo nella formulazione proposta con il seguente risultato:

Presenti Nr.	30	
Votanti Nr.	30	
Favorevoli Nr.	18	Conss.: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Vinci, Zamagni
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	12	Conss.: Bellucci Andrea, Camporesi, Erbetta, Frisoni Davide, Manfroni, Marcello, Mauro, Pecci, Renzi, Trombetta, Zilli e Zoccarato

*Quindi il Presidente del Consiglio Donati pone in votazione la richiesta, di conferire l'immediata eseguibilità alla proposta.*

Esperita la votazione per appello nominale, il Consiglio Comunale approva l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti Nr.	30	
Votanti Nr.	30	
Favorevoli Nr.	18	Conss.: Bellucci Giorgia, Bertozzi, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Donati, Falcioni, Frisoni Lucilla, Gianfreda, Grassi, Magrini, Muratori, Pasini, Petrucci, Piccari, Vinci, Zamagni
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	12	Conss.: Bellucci Andrea, Camporesi, Erbetta, Frisoni Davide, Manfroni, Marcello, Mauro, Pecci, Renzi, Trombetta, Zilli e Zoccarato

*I Conss.: Gianfreda, e Manfroni a causa di difficoltà col collegamento, esprimono il proprio voto nella chat della piattaforma durante la votazione di entrambe e il Presidente ne dà comunicazione all'aula.*

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

Donati Sara

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

Bellini Alessandro