

Comune di Rimini 2021_2024

Parere su Estinzione anticipata di

Verbale n. 46 del 19/09/22

mutui tasso variabile contratti con
Cassa depositi e prestiti S.p.a -
Deliberazione di C.C. n. 96 del
05/09/2022

Oggetto: Parere su Estinzione anticipata di mutui tasso variabile contratti con Cassa depositi e prestiti S.p.a - Proposta di delibera C.C. n. 96 dell'05/09/2022

Oggi 19/09/2022, il Collegio si è riunito in remoto ed ha esaminato la proposta di Delibera di Consiglio n. 96/2022 e relativi allegati, la cui documentazione è stata trasmessa tramite la piattaforma OneDrive.

L'oggetto della proposta di deliberazione è la proposta di estinzione anticipata di due mutui a tasso variabile con Cassa Depositi e Prestiti spa. Il Collegio, stante al generale aumento dei tassi in corso ritiene opportuno l'attento monitoraggio del portafoglio prestiti da parte dell'Ente.

Le due posizioni che si intende estinguere in via anticipata sono:

| Importo Nominale | Opera finanziata | Inizio Amm. to | Fine Amm. to | Tasso % | Residuo Debito al 01/01/2023 | Posizione | Penale | Costo estinzione | Risparmio "interessi"(netto penale) |
|------------------|--|----------------|--------------|--------------------|------------------------------|------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------|
| 252.620,07 | ADEGUAMENTO CENTRO SPORTIVO CALCIO VIA ARGELLI | 2015 | 2035 | Euribor CDP+1,279% | 162.432,21 | 6023934/00 | 203,04 | 162.635,25 | 36.898,52 |
| 1.000.000,00 | COSTRUZIONE SOVRAPPASSO CICLOPEDONALE PARCO CERVI VIA ROMA | 2015 | 2035 | Euribor CDP+1,279% | 650.000 | 6024242/00 | 812,50 | 650.812,50 | 147.655,80 |
| | | | | | | | 1.015,54 | 813.447,75 | 184.554,32 |

Le variazioni di bilancio relative a questa estinzione anticipata sono state già valutate positivamente dal Collegio con il verbale 44/2022.

Il Collegio, pertanto, esprime parere favorevole alla proposta di delibera in oggetto.

Marco Castellani (presidente) Paolo Bianchi Silvia Romboli