


**Comune di Rimini**  
  
**PIANO STRUTTURALE COMUNALE**  
**VAS - VALSAT**  
**Tutele e condizionamenti relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio**  
**tavola VAL.2.3** scala 1:20.000  
 Assessorato: Delibera di C.C. n. 65 del 29/03/2011  
 Approvazione: Delibera di C.C. n. 15 del 15/03/2016  
 Sindaco: Andrea Ghisla  
 Assessore al Territorio: Roberto Biagi  
 Presidente del Consiglio Comunale: Vincenzo Gale  
 Segretario Comunale: Loris Cristofari  
 Direzione Pianificazione e Gestione Territoriale, Coordinatore e Capo Progetto Ufficio di Piano: Alberto Fratini  
 Ufficio Servizi Strumenti Urbanistici  
 Ufficio Gestione Territoriale

Tavola modificata a seguito di:

- Ritiro della Metanodotto area anabito Rimini - Sarnepolatori DN 650/750 (267307) Da 75 bar ed opere connesse, autorizzazione alla costruzione ed esercizio con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ex DPR n. 327/2001 art.52 quinquies e procedura di valutazione di impatto ambientale interregionale ai sensi della L.R. n. 9/1999. (Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 14/03/2019). Approvato dal MISE con D.M. del 17 ottobre 2019.

Il Dirigente Settore Ufficio di Piano Ing. Chiara Del Piaz

- Procedimento unico ai sensi dell'art. 53 della L.R. 24/2017 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica/definitivo e variante urbanistica dell'opera denominata "Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020 - S.S. Adriatico - Lavori di miglioramento del livello di servizio nel tratto compreso tra il km 201+400 ed il km 206+000 in Comune di Rimini. Costruzione di rotatoria sulla SS 16 in prossimità dello stabilimento Valentini e collegamento con la Via Aldo Moro - Intervento C/Racordato SS 16 e prolungamento di Via Tosca - Viabilità di accesso al quartiere "Fubul".

Il Dirigente Settore Ufficio di Piano Ing. Chiara Del Piaz

- Ampliamento omini del fosso. Approvazione del progetto generale in conformità agli strumenti di pianificazione territoriale e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e del progetto di fattibilità tecnica ed economica del 1° Stralco Funzionale da realizzare in Concessione di Lavori Pubblici per la progettazione, esecuzione e gestione dei manufatti relativamente all'interamento dei Confini di San Lorenzo in Correggiano e Corrado. Ratifica delle conclusioni della Conferenza di Servizi relativa al Procedimento Unico avviato ai sensi degli articoli 36 ter e successivi della Legge Regionale n. 20/2000 "Disciplina generale della tutela ed uso del territorio".

Il Dirigente Settore Ufficio di Piano Ing. Chiara Del Piaz

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

- Ritiromento allacciamento Comune di Santarcangelo di Romagna 2° Pressa DN 150 (6"), DP 75 bar - Collegamento allacciamento autorizzazione ACS3 (Rimini) DN 100 (4"), DP 75 bar. Autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di infrastrutture lineari energetiche, ai sensi dell'art. 52 quater del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

- Aggiornamento della Tavola dei Vincoli ai sensi dell'art. 4 comma 4 L.R. 24/2017 e s.m.i., secondo la procedura prevista dall'art. 19 comma 3ter della L.R. n. 20/2000 e s.m.i. (art.37 comma 5 della L.R. 24/2017 e s.m.i.) a seguito dell'approvazione della Mappa di Vincolo di cui all'art.707 del Codice della Navigazione e della conclusione della procedura di verifica condotta su alcune aree in via Santa Cristina, ai sensi dell'art. 41 comma 8 del PTCP.

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

- Piano Operativo Ambiente FSC 2014 - 2020 "08IR416/G/1 Interventi di mitigazione del rischio idraulico nel capoluogo di Rimini - Donale Ausal" ai sensi dell'art. 158bis del D.Lgs. n. 152/2006.

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

- Metanodotto Ravenna-Chiesi - Ritiromento tratto Ravenna-Jesi DN 650 (267) DP 75 bar e opere connesse di interesse nazionale autorizzazione alla costruzione ed esercizio con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità ex D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, art. 50 quinquies, comma 2. (Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 29/04/2021).

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

- RN - Rimini. Autorizzazione alla costruzione e all'esercizio di infrastrutture lineari energetiche (metanodotti), ai sensi dell'art.52 quater del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. Opere connesse al rifacimento del metanodotto Ravenna-Chiesi, tratto Ravenna-Jesi, nei Comuni di Battaglia-Igna Marina, Cattolica, Coriano, Misano-Adriatico, Montebello di Romagna, Riccione, Rimini, San Giovanni in Marignano e Santarcangelo di Romagna.

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

- Miglioramento funzionale della S.S. n. 9 "Via Emilia" - Variante all'abitato di Santa Giustina in Comune di Rimini. D.P.R. 18 aprile 1994, n. 383 - art. 147 D.Lgs. 42/2004. Delibera di C.C. n. 22 del 01/03/2022. Decreto provveditoriale del Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Lombardia - Emilia Romagna N. Int.0005542 del 06/03/2022.

Il Responsabile U.O. Pianificazione Generale Arch. Lorenzo Turchi

**LEGENDA**

- Punti di captazione di acque minerali o termali
- Sorgente
- Pozzi di acque ad uso idropotabile
- Concessioni di coltivazione per acque minerali e termali con punti di captazione
- Zone di salvaguardia delle opere di captazione di acque ad uso idropotabile
- Elementi di infrastrutturazione antropica**
- Impianti di diffusione radio temporaneo con potenza tra 0-500 W
- Impianti di diffusione radio con potenza tra 501 - 5000 W
- Impianti di diffusione radio con potenza >5000 W
- Impianti di diffusione tv con potenza > 5000 W
- Fascia di rispetto di impianti radio-TV
- Acquedotto di Ridracoli
- Centrale elettrica S. Martino in XX con elementi infrastrutturali
- Oleodotto
- Metanodotto
- Servizi aree militari
- Vincolo di rispetto dei depuratori
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto stradale della qualità dell'aria (PGQA)
- Vincolo di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto del Canale Emiliano Romagnolo
- Ambiti a pericolosità geomorfologica**
- Zone instabili per fenomeni di dissesto attivi verificati e da verificare
- Zone instabili per fenomeni di dissesto quiescenti verificati e da verificare
- Depositi di versante verificati e da verificare
- Depositi eluvio-coluviali e antropici
- Possibili cavità
- Calanchi
- Aree potenzialmente instabili
- Scarpate
- Palaeofalasia scarpata
- Zone di rispetto delle sorgenti di collina
- Zone di rispetto delle sorgenti di pianura
- Ambito idrografico**
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
- Reticolo idrografico minore
- Aree esondabili tempi di ritorno fino a 50 anni
- Aree esondabili con tempo di ritorno di 200 anni
- Canali Consorziati
- Aree di ricarica diretta della falda - ARD
- Aree di ricarica indiretta della falda - ARI
- Aree di ricarica indiretta della falda - ARI con permeabilità permanente
- Bacini inerbiti - BI
- Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo - ARA
- DPA Elettrodotti**
- Distanza di Prima Approssimazione per linee AAT e AT
- Distanza di Prima Approssimazione di 11 mt per le linee MT aeree in conduttori nudi
- Area di Prima Approssimazione determinata da RFI
- Zone di rispetto aeroportuale**
- Zona A
- Zona B
- Zona C
- Vincolo acustico aeroportuale (DM 31/10/1997)**
- Zona B: Lva compreso fra 65 e 75 dBA
- Zona C: Lva maggiore di 75 dBA

