

COMUNE DI RIMINI
Segreteria Generale
Settore Governo del Territorio
U.O. Paesaggistica
Commissione per la Qualita' Architettonica ed il Paesaggio
 Capo 18 Art. 109 R.U.E. Approvato con Del C.C. 16 del 15/03/2016
 Nomina componenti con delibera di G.C. n. 487 del 20/12/2022
 e delibera di G.C. n. 93 del 21/03/2023

Verbale n. 1
del 29/03/2023

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
1	APS		
Oggetto	Richiesta prot. 100573 del 22/03/2023 di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata ai sensi dell'art. 146, comma 9, del D.Lgs 22 Gennaio 2004, n.42 e successive modificazioni (DPR 31/2017), per intervento di riqualificazione dell'area portuale di Rimini, in variante all'Autorizzazione Paesaggistica n. 779/22. Pratica 2023-571-868		

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
2	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 22134 del 20/01/2023 – Variante alla Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata - Superbonus ai sensi dell'art.119 del L.77/2020 del 12/09/2022 prot. 308363 (Pratica CILAS 2022-520-3451), pervenuta tramite PEC in data 20/01/2023 prot. 22134 per interventi di efficientamento energetico da eseguire su fabbricato ad uso residenziale sito in Rimini in via San Giuliano 6-8. Pratica paesaggistica n.2023-571-0131		

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
3	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 411057 del 05/12/22 - Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. presentata in data 07/09/2022, prot. 302297/2022 , per interventi di riconfigurazione impianto telefonia sito in Rimini in Via Battarra 5. Pratica n. 2022-520-5028		

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
4	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 407664 del 01/12/2022 - Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. presentata in data 25/11/22 prot.401396 del 28/11/2022 e Comunicazione Inizio Lavori Asseverata – Superbonus prot.401432 del 28/11/2022 per interventi di ristrutturazione edilizia, miglioramento sismico e recupero del sottotetto in immobile ad uso residenziale sito in Rimini in Via Santa Chiara n. 13-15. Pratica SCIA 2022-520-5167 Pratica n.2022-461-4780		

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
5	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 44600 del 07/02/2023 - Variante alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della L.R. 15/2013 e s.m.i. prot.248429 del 09/08/2021 , pervenuta tramite PEC in data 07/02/2023 prot. 44600 del 07/02/2023 per interventi su fabbricato ad uso residenziale sito in Rimini in via Abruzzo, n.5. Pratica SCIA 2021-461-3260 Pratica Paesaggistica 2023-571-0321		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
6	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 53744 del 14/02/2023 - Indizione e convocazione di “Conferenza dei Servizi” in forma semplificata ed in modalità asincrona (art.14-bis della L.291/90) per la determinazione della SCIA trasmessa tramite Pec in data 06/02/2023, acquisita agli atti con prot. 42326/42342, per interventi ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di un fabbricato a destinazione residenziale, sito in via Bastioni Orientali n.32/34. Pratica n. 2023-461-0305		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
7	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot. 92579 del 15/03/2023 - Variante alla Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata - Superbonus ai sensi dell’art.119 del L.77/2020 del 07/03/2022 prot. 79586, pervenuta tramite PEC in data 19/12/2022 prot. 426455, per interventi strutturali e di efficientamento energetico su fabbricato ad uso residenziale sito in Rimini in via Chiavica 6. Pratica CILAS 2022-520-5325		
PARERE SINTETICO			
<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
8	PARERE RUE		
Oggetto	Richiesta prot.304771 del 26/01/2023 - Indizione e convocazione di “Conferenza di Servizi” in forma semplificata ed in modalità asincrona (art. 14-bis della L. 241/90)) per la determinazione della SCIA condizionata ad atti presupposti trasmessa tramite pec in data 24/01/2023, acquisita agli atti con prot. 27363 del 25/01/2023, per opere di restauro e risanamento conservativo in immobile a destinazione residenziale e commerciale sito in via XX Settembre 1870,152,154,156. Pratica 2023-461-0171		
PARERE SINTETICO			
<input type="checkbox"/> Favorevole <input type="checkbox"/> Favorevole-Condizionato <input checked="" type="checkbox"/> Richiesta Integrazioni <input type="checkbox"/> Contrario <input type="checkbox"/> Rinviata/Ritirata			
n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
9	CONDONO		
Oggetto	Richiesta prot. 440890 del 30/12/2022 – Parere consultivo finalizzato al conseguimento del Nulla Osta previsto dall’art.32 della L.47/85 , reso mediante la verifica di compatibilità paesaggistica di opere e violazioni edilizie su fabbricato ad uso residenziale sito in Rimini, via San Lorenzo a Monte, 19/A.		

Istanza di Condono ex L.47/85 Reg.n.7185
Pratica Paesaggistica 2022-249-5505

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
10	CONDONO		
Oggetto	Richiesta prot.39943 del 03/02/2023 – Parere consultivo finalizzato al conseguimento del Nulla Osta previsto dall'art.32 della L.47/85 , reso mediante la verifica di compatibilità paesaggistica di opere e violazioni edilizie su fabbricato ad uso residenziale sito in Rimini, via Monte L'Abate, n.26. Istanza di Condono ex L.47/85 Reg.n.8261 Pratica Paesaggistica 2023-571-0291		

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata

n.	Tipo di pratica	Intestatario	Progettista
11	CONDONO		
Oggetto	Richiesta prot.67330 del 24/02/2023 – Parere consultivo finalizzato al conseguimento del Nulla Osta previsto dall'art.32 della L.47/85 , reso mediante la verifica di compatibilità paesaggistica di opere e violazioni edilizie su fabbricato ad uso ricettivo sito in Rimini, Miramare, viale Principe di Piemonte 50. Istanza di Condono ex L.47/85 Reg.n.13696/B Pratica Paesaggistica 2023-571-0509		

PARERE SINTETICO

Favorevole Favorevole-Condizionato Richiesta Integrazioni Contrario Rinvia/Ritirata