COMUNE DI RIMINI
PROGETTO DI AMPLIAMENTO AZIENDA PRODUTTIVA
PROCEDIMENTO UNICO AI SENSI DELL'ART.53 L.R. 24/2017

TAVOLA
A.2
STATO DI FATTO

Via Via Vecchia, 19 - Rimini (RN)

Data: 01/12/2020
Rev.:

Documentazione catastale e fotografica

ESTRATTO DI MAPPA - scala 1:2000

NORD

COMUNE DI RIMINI
Foglio 51
Particelle 30-33-1360

DOCUMENTAZIONE CATASTALE

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 09.13.56 Seguo
Visura n.: T167748 Pag: 1

Dati della richiesta **Comune di RIMINI (Codice: H294)**
Provincia di RIMINI
Soggetto individuato **MERCADE CHRISTOPHER**
Terreni e Fabbricati siti nel comune di RIMINI (Codice: H294) Provincia di RIMINI
MERCADE CHRISTOPHER nato in LAVAGNO (VERONA) il 02/11/1987 (C.F.: HRNCSH87S02Z700Z)

1. Immobili siti nel Comune di RIMINI(Codice: H294) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Zona	Qualità Classe	Superficie(mq)	Ettari	Ettiare	Are	Centiare	Reddito	Dati derivati da	Dati ulteriori
1	51	30			SEMINAT 2	1		00	70	00	Dominio: Euro 0,07 Agrario: L. 0,36,375	Impianto meccanografico del 04/03/1987	DECRETO DI ESPROPRIO A FAVORE DI ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. CON SEDE IN ROMA (MP 41894)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESPOMIER Christopher nato in LUXEMBURGO (LUSSEMBURGO) il 08/12/1972 DESPOMIER CHRISTOPHER	DSPCRS72T08Z604Z	DESPOMIER CHRISTOPHER nato in LUXEMBURGO (LUSSEMBURGO) il 08/12/1972 Proprietà per 1/1 in regime di SEPARAZIONE DEI BENI Legittimo titolo: ATTO DI COMPRAVENDITA del 27/11/2014 Repertorio n.: 11410 Rogante: GIRELLA ROCCO Sede: RIMINI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9032 del 2014)

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 09.13.56 Fine
Visura n.: T167748 Pag: 2

1. Immobili siti nel Comune di RIMINI(Codice: H294) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Zona	Qualità Classe	Superficie(mq)	Ettari	Ettiare	Are	Centiare	Reddito	Dati derivati da	Dati ulteriori
1	51	1360			SEMINAT 2 (PZ)	4		00	70	00	AL.DOM.: Euro 0,07 Agrario: Euro 0,36	Frazionamento del 27/04/1971 in atti dal 27/07/1971 (Protocollo generale) (Protocollo generale) (Tipo Mappale n. 1360 del 27/04/1971)	TRASCRIZIONE DEL VERBALE DI ACCERTAMENTO DI ESPROPRIAZIONE A FAVORE DI ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. CON SEDE IN ROMA (MP 41894)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DESPOMIER Christopher nato in LUXEMBURGO (LUSSEMBURGO) il 08/12/1972 DESPOMIER CHRISTOPHER	DSPCRS72T08Z604Z	DESPOMIER CHRISTOPHER nato in LUXEMBURGO (LUSSEMBURGO) il 08/12/1972 Proprietà per 1/1 in regime di SEPARAZIONE DEI BENI Legittimo titolo: ATTO DI COMPRAVENDITA del 27/11/2014 Repertorio n.: 11410 Rogante: GIRELLA ROCCO Sede: RIMINI Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9032 del 2014)

Totale Generale: Superficie 00.05 Reddito Dominicale Euro 75,60 Agrario Euro 0,07
Unità consistenza n: 1 Tributi esenti: Euro 0,00

Visura telematica
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Agenzia Entrate
Direzione Provinciale di Rimini
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2020

Data: 10/12/2020 - Ora: 09.13.16 Fine
Visura n.: T165975 Pag: 1

Dati della richiesta **Comune di RIMINI (Codice: H294)**
Provincia di RIMINI
Catasto Terreni **Foglio: 51 Particella: 30**
Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(Mq)	Ettari	Ettiare	Are	Centiare	Reddito	Dominicale	Agrario	
1	51	30			ENTE URBANO	Seminativo 00 70 00								Tipo mappale 04/03/1987 Protocollo n. K1000007/1987 in atti del 04/03/1987 Presentato da ESPROPRIO Sez. ESPROPRIO

Notifica Partita
Annotazioni di seminativo composto di Q. 70 a 1.147,23 L.

Ultimo Protocollo Censimento
Codice Comune H294 - Sezione - Foglio 51 - Particella 30

Unità consistenza n: 1 Tributi esenti: Euro 0,00

Visura telematica

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Rimini

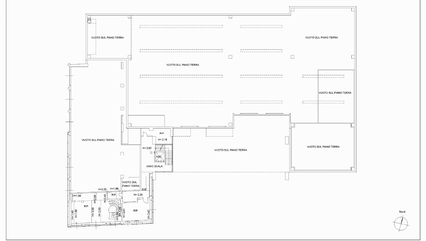
Scala: n. 0 Ruota: 0 / 200

Inizio posizione poligonale n. 001
Planimetria di n. 1 in Comune di Rimini
Via San Martino In Riguardia n.c. 5/5

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 51
Particella: 30
Subalterno: 2

Compilata da:
Terzolanto Antonella
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Rimini N. 928

PIANO PRIMO


VUOTO SUL PIANO TERRA
VUOTO SUL PIANO TERRA
VUOTO SUL PIANO TERRA
VUOTO SUL PIANO TERRA
VUOTO SUL PIANO TERRA
VUOTO SUL PIANO TERRA
VUOTO SUL PIANO TERRA
H=2.80
H=2.70
H=2.80
H=2.80
H=2.80