



Progettazione per l'attuazione del PIERS - programma integrato di edilizia residenziale sociale ex Questura a Rimini - PROGETTO DEFINITIVO

PROPRIETA': Comune di Rimini

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA: Arch. Filippo Govoni, Arch. Federico Orsini

PROGETTAZIONE STRUTTURE: Arch. Andreja Tagliatesta, Ing. Enrico Pallara

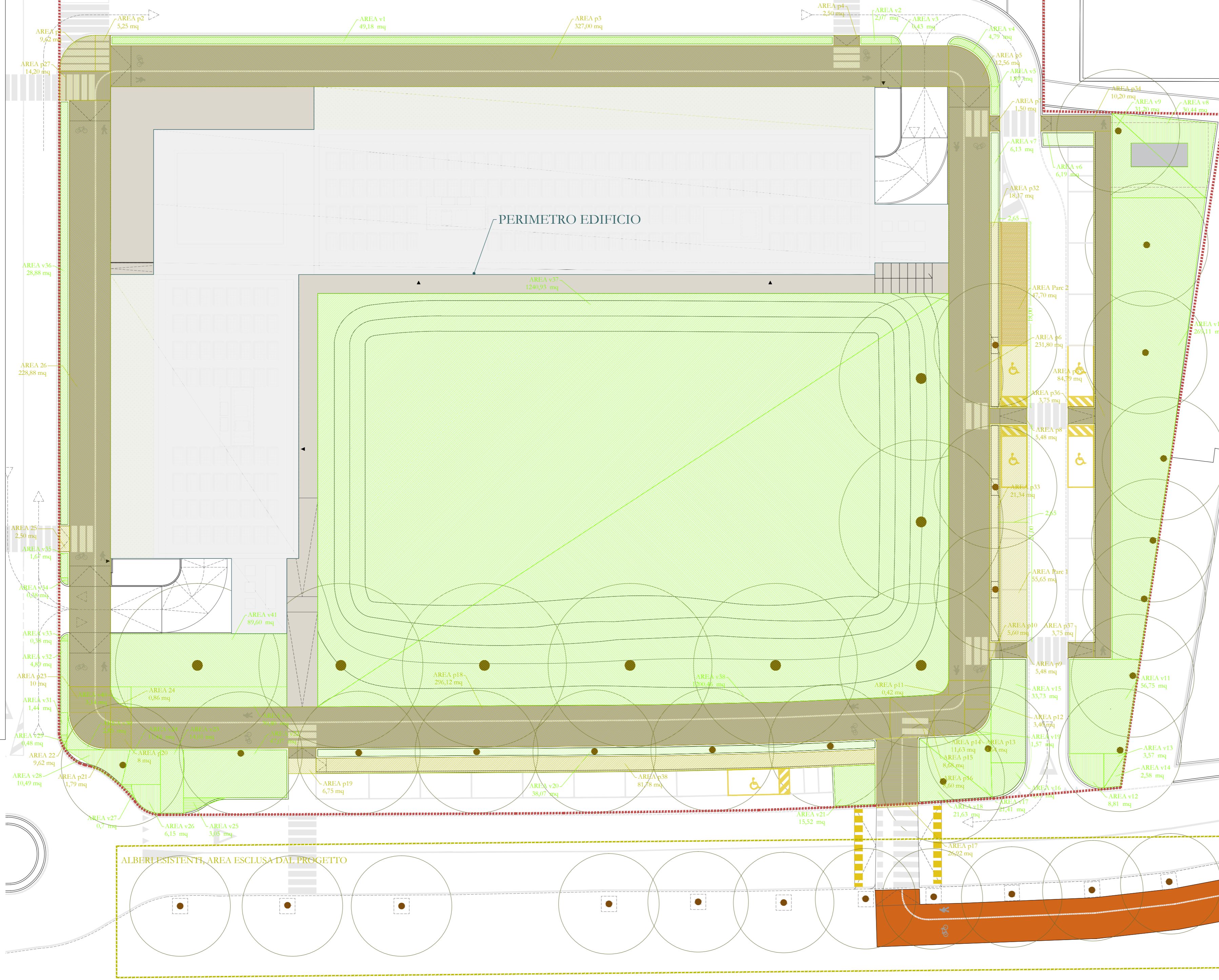
PROGETTAZIONE IMPIANTI: Ing. Gustavo Bernagozzi



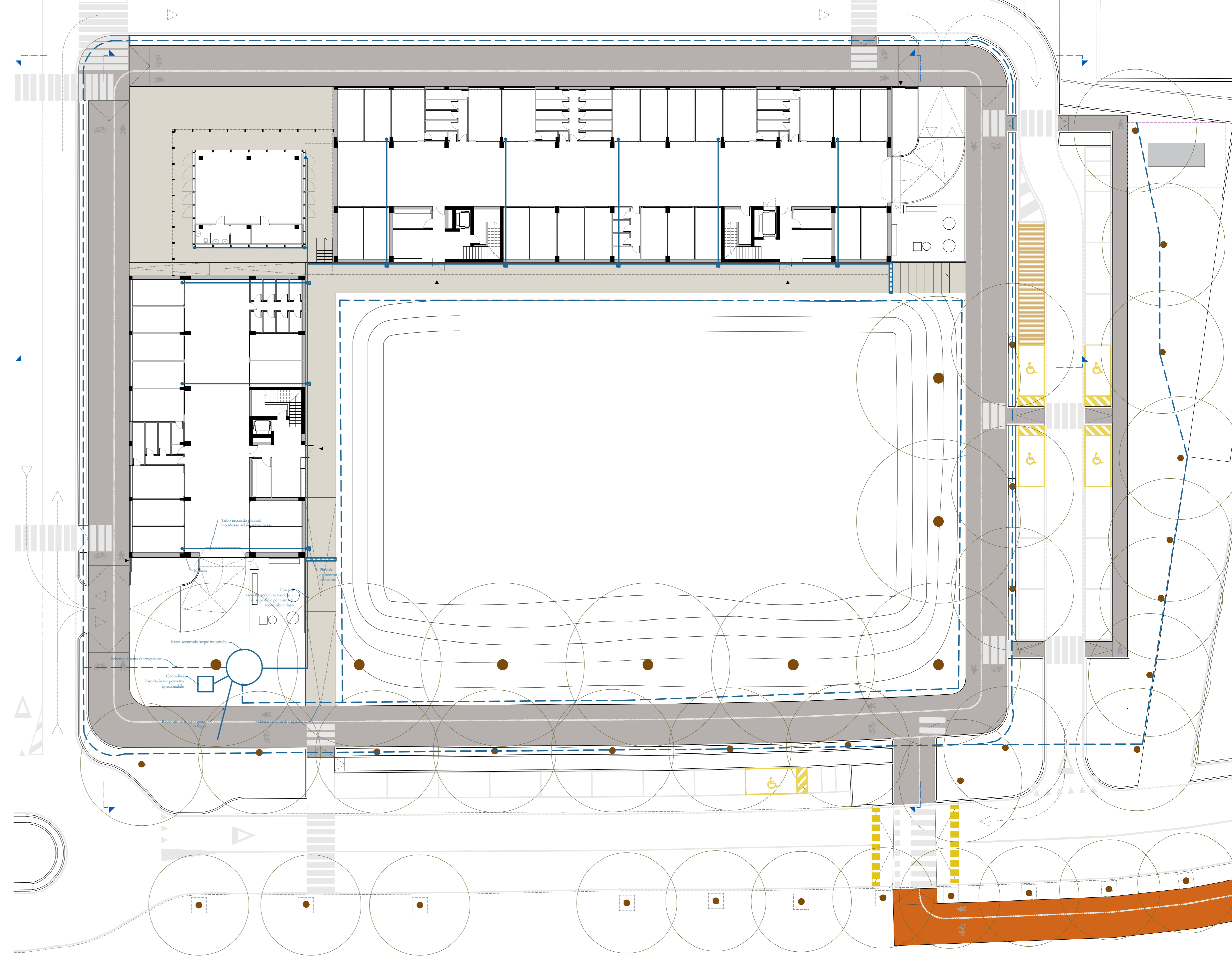
QB Atelier
via Montebello 102, 44121 Ferrara
info@qbatelier.it
www.qbatelier.it

CONSEGNA	CONTENUTI		GRUPPO	giugno 2023	TAVOLA N.
Stato di progetto - Tavola del verde				A 18	

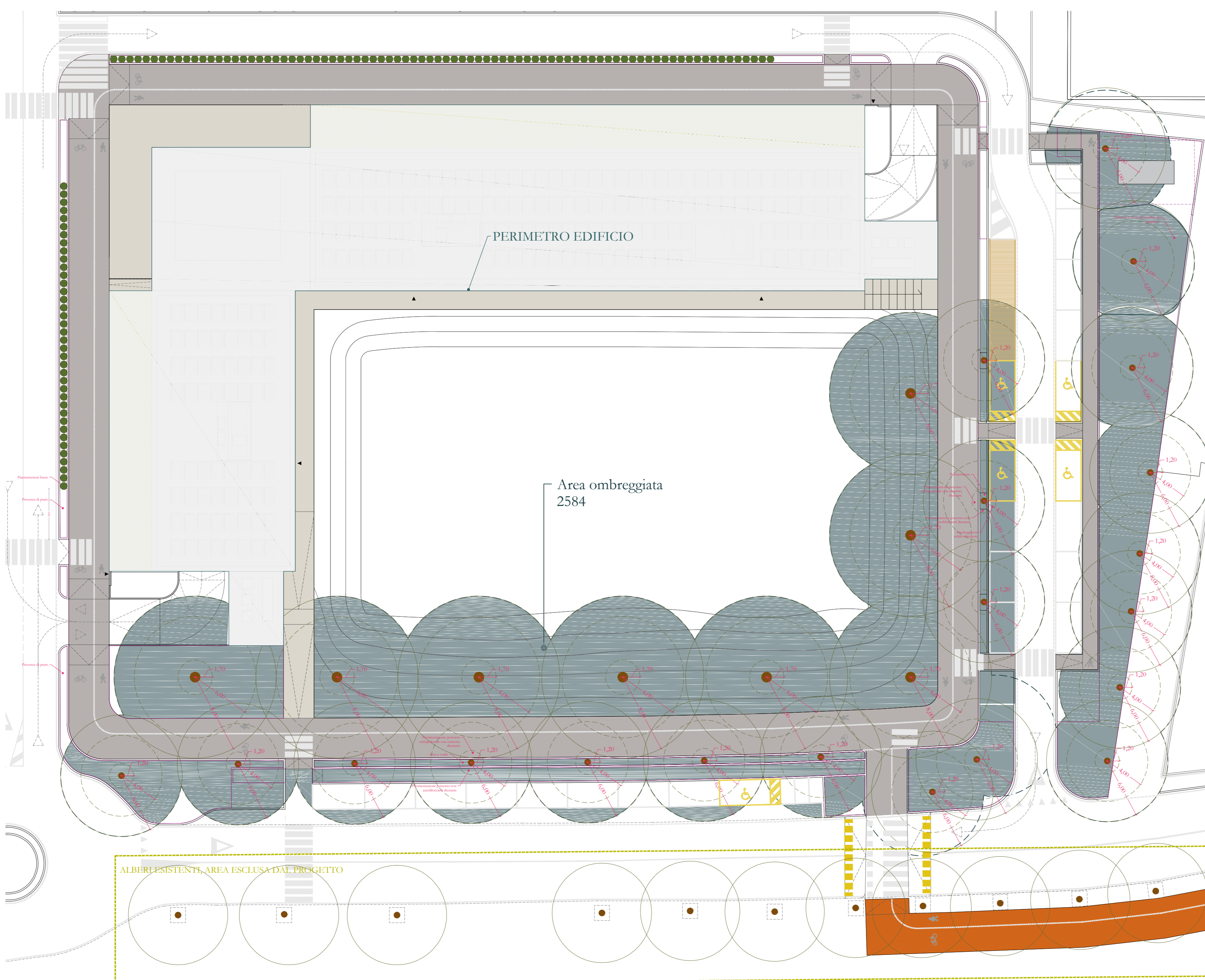
File: 20230605_RIMINI HOUSING PD



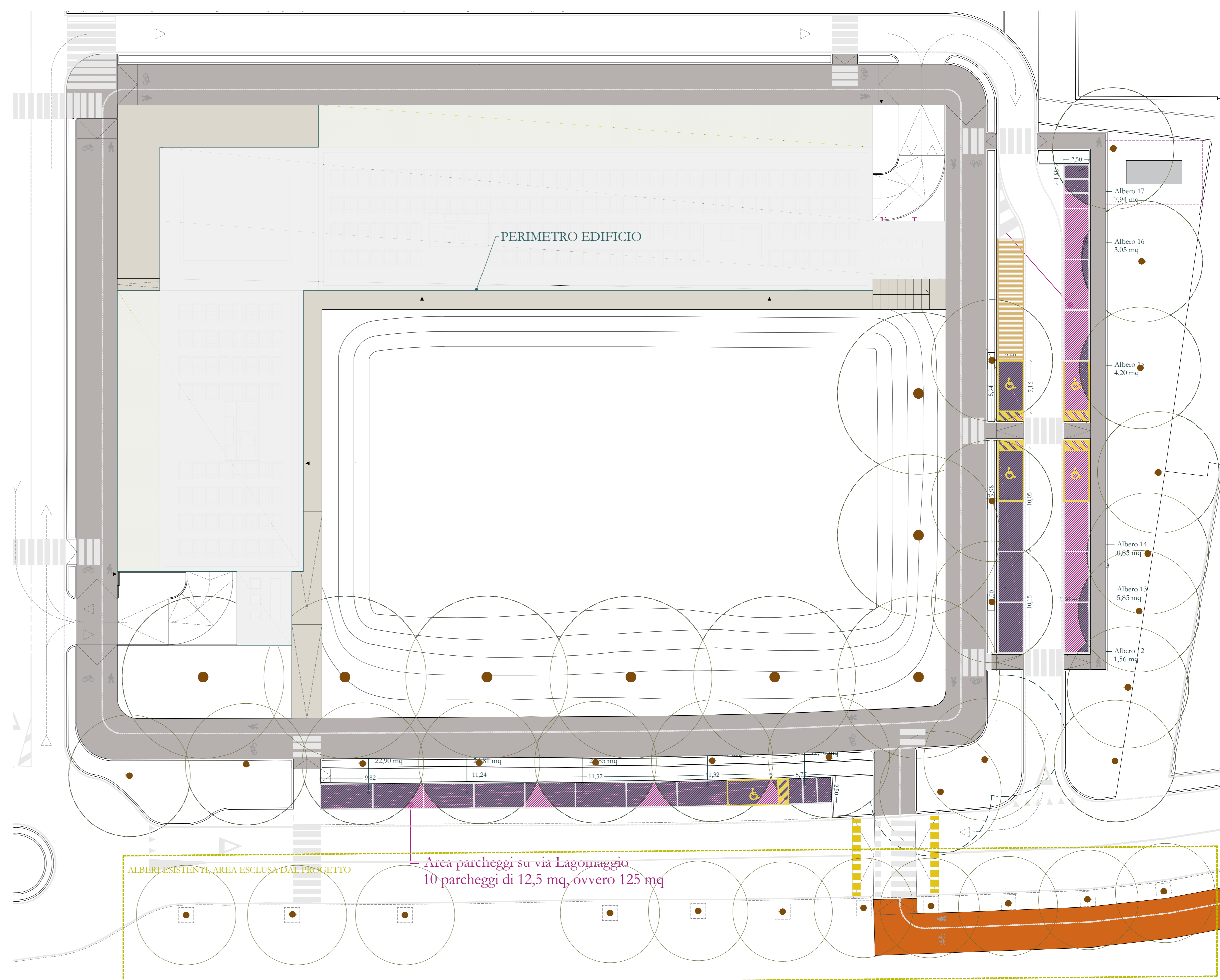
Calcolo superficie verde/permeabile. Area di progetto pari a 4889,22 mq su 2533 mq di sup. permeabile/verde richiesta (30% SF). VERIFICATO.



Schematizzazione del sistema di irrigazione a goccia.



Calcolo copertura superficie arborea dei parcheggi. Calcolo copertura del verde/permeabile con superficie arborea. Copertura prevista di 2584 mq su 4889,22 mq di sup. permeabile, cioè il 53% > 40%. VERIFICATO.



Calcolo copertura dei parcheggi con superficie arborea. Copertura prevista di 198 mq su 308,88 mq di sup. parcheggi, cioè il 64% > 30%. VERIFICATO.

Relazione
Per quanto concerne il rapporto del verde/permeabile il progetto prevede una superficie pari a 4832 mq, superiore al 30% previsto dalla normativa. Pertanto si ritiene verificato tale parametro.

Per quanto concerne la copertura arborea dell'area verde, il progetto prevede almeno il 40% della copertura di tale area con le chiome degli alberi, come riportato nell'elaborato grafico. Pertanto si ritiene verificato tale parametro.

Per quanto concerne le aree a parcheggio, si prevede una copertura arborea maggiore del 30%, minimo stabilito da Regolamento del Verde Urbano art. 30-35-36. Tale dato viene verificato considerando specie di prima categoria con chiome di diametro 16 metri e specie di seconda categoria con chiome di diametro 12 metri, quali quelle scelte, con distanza di messa a dimora rispettivamente di 7-10 e 14 metri circa.

Per quanto concerne la metodologia di calcolo, il valore dell'area corrispondente ed indicata nell'elaborato è stata dedotta dal programma di disegno (precisione infinita), mentre le misure riportate sono state approssimate al secondo decimale. Eventuali leggere discordanze che potessero derivare dal conto algebrico rispetto al numero indicato sono da imputare a questo. In ogni caso tali differenze sono minori del 2% e non incidono sul risultato finale, che è verificato in tutti i casi.

Le nuove alberature sono tutte servite da ala gocciolate e relativo impianto di irrigazione con centralina a batteria (modello tipo centraline Rainbird). Anche per gli arbusti lungo strada è previsto impianto irrigazione a goccia. Il sistema è connesso con la cisterna per il recupero delle acque meteoriche.

- LEGENDA**
- Ingombro edificio nuova costruzione
 - Perimetrazione dell'area di intervento e della variante
 - Perimetrazione dell'area permeabile
 - Perimetrazione dell'area ombreggiata

% ALBERTURA PARCHEGGI	
cod	mq
albero 1	22,90
albero 2	24,81
albero 3	24,85
albero 4	24,89
albero 5	12,70
albero 6	
albero 7	
albero 8	26,20
albero 9	24,35
albero 10	13,86
albero 11	
albero 12	1,56
albero 13	5,85
albero 14	0,85
albero 15	4,20
albero 16	3,05
albero 17	7,94
TOTALE	198
Totale parcheggi	308
RAPPORTO	64%