



Comune di Rimini

Settore Governo del Territorio
U.O. Pianificazione GeneraleVia Rosaspina, 21 - 47923 Rimini
tel. 0541 704698
PEC: dipartimento3@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409

Oggetto: progetto di fattibilità tecnico economica denominato: "realizzazione di nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, in via del Poggio ed in via Buonanotte" ai sensi dell'Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche. **Intervento n.2 via del Poggio**

Relazione urbanistica.

A seguito degli eventi meteorologici di maggio 2023 sono stati rilevati fenomeni di allagamento dovuti ad una insufficienza idraulica del manufatto di attraversamento sottostradale in via del Poggio, che presenta un percorso non adeguato a veicolare le portate in arrivo da monte in condizioni di piena.

L'intervento in via del Poggio consiste dunque in un miglioramento delle condizioni di deflusso attuali delle acque provenienti dalla fossa Rigardara attraverso il raddoppio dell'attraversamento stradale esistente, mediante la realizzazione di una nuova tubazione in attraversamento ortogonale della via del Poggio.

Inquadramento urbanistico

Il **Piano Strutturale Comunale** (PSC) il progetto è collocato in territorio rurale e ricade in "ambiti agricoli di rilievo paesaggistico" (ARP), disciplinati all'art. 5.9 e seguenti.

Nel **Regolamento Urbanistico Edilizio** il progetto ricade in "strade e parcheggi di urbanizzazione" e in "ambiti di rilievo paesaggistico", disciplinati all'art. 76.

In base all'articolo 42 delle norme di RUE, le opere di urbanizzazione primaria possono essere realizzate in tutto il territorio comunale.

Nella **Tavola dei Vincoli** il percorso è interessato dai seguenti vincoli e tutele, identificati nella Scheda dei vincoli come segue:

- Zone a diversa potenzialità archeologica – potenzialità bassa (Scheda n. 27 - Tav. VIN 2.2 - art. 2.12 PSC);
- Reticolo idrografico minore (Scheda n. 29 – Tav. VIN 3 – art. 2.2 PTCP);
- Scoli consorziali a cielo aperto (Scheda n. 30 - Tav. VIN 3 – regolamento di Polizia Idraulica);
- Fasce di rispetto stradali (Scheda n. 51 - Tav. VIN 4.1 - art. 6.11 PSC);
- Linee elettriche media tensione aerea (Scheda n. 62 - Tav. VIN 4.2).

In relazione ai vincoli e alle tutele interessate dal progetto, sarà necessario acquisire i pareri e i nulla osta degli enti e delle autorità competenti.

**Comune di Rimini**Settore Governo del Territorio
U.O. Pianificazione GeneraleVia Rosaspina,21 - 47923 Rimini
tel. 0541 704698
PEC: dipartimento3@pec.comune.rimini.it
www.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409**Valutazione della conformità urbanistica**

Ai sensi dell'Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla ricostruzione nel territorio delle Regioni Emilia Romagna Toscana e Marche, l'approvazione del progetto costituisce variante agli strumenti urbanistici, necessaria per l'apposizione del vincolo espropriativo e per la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Il procedimento segue dunque le semplificazioni previste dall'Ordinanza, e in particolare determina:

- l'approvazione del progetto dell'opera pubblica,
- la localizzazione dell'opera pubblica e quindi la variante agli strumenti urbanistici vigenti finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Con l'approvazione del progetto con tale procedura è necessario introdurre, nella tavola 1.15 di RUE interessata, l'area relativa al procedimento speciale, che individuerà l'ambito oggetto di intervento.

Gli elaborati urbanistici relativi al procedimento sono:

- stralcio tavola 1.15 di RUE;
- elaborato ai sensi dell'art. 10 della L.R. 37/2002.

La presente variante rientra tra i casi di esclusione di cui all'art.19 comma 6, lettera b) della L.R. 24/2017 e pertanto non si ritiene necessaria la ValSAT.

Il Responsabile
U.O. Pianificazione Generale
Arch. Lorenzo Turchi
(documento firmato digitalmente)