



Comune di Rimini

Piazza Cavour, 27 – 47921 Rimini
tel. 0541 704307; fax 0541 704338

<http://www.comune.rimini.it/>
e-mail sindaco@comune.rimini.it

Decreto di designazione di un rappresentante del Comune di Rimini nell'organo di controllo della società partecipata "Rimini Holding s.p.a.", per la durata residua dell'attuale organo di controllo.

IL SINDACO

PREMESSO che

- a) il Comune di Rimini è attualmente socio unico di "Rimini Holding s.p.a." (di seguito anche "Holding"), società strumentale "in house", costituita nel 2010, avente per oggetto l'esercizio delle attività di natura finanziaria, con particolare riferimento all'assunzione ed alla gestione, non nei confronti del pubblico ma del proprio socio unico Comune di Rimini, di partecipazioni in società e/o enti costituiti o costituendi, nonché l'esercizio dei diritti/doveri di socio del Comune;
- b) a seguito delle dimissioni (in data 21/12/2023) della dott.ssa Stefania Pasquali dalla carica di "sindaco effettivo" di Rimini Holding s.p.a., in ottemperanza delle vigenti disposizioni di legge è subentrata in tale ruolo (sempre in data 21/12/2023 e fino al termine del mandato in corso, coincidente con la data di approvazione del bilancio dell'esercizio 2024, indicativamente tra aprile e giugno 2025), il sindaco supplente dott.ssa Antonella Brancaleoni, ricomponendo così, il numero dei membri effettivi dell'organo di controllo in questione;
- c) a seguito del "passaggio" della dott.ssa Antonella Brancaleoni a "sindaco effettivo", si rende pertanto necessario nominare (fino al termine di durata dell'attuale organo di controllo, quindi fino alla data dell'assemblea dei soci che approverà il bilancio dell'esercizio 2024 - indicativamente tra aprile e giugno 2025) un nuovo "sindaco supplente" (di genere femminile, al fine di continuare a garantire la parità di genere dell'organo in oggetto, normativamente e statutariamente prevista), in occasione della prima assemblea ordinaria dei soci della società che si terrà dopo il citato subentro della dott.ssa Brancaleoni, prevista per il prossimo 29/02/2024;
- d) al Comune di Rimini, in qualità di socio unico della società, spetta la designazione del soggetto in questione;

VISTE le vigenti disposizioni:

- e) dell'articolo 42 ("Attribuzioni dei consigli") comma 2, lettera "m" e dell'articolo 50 ("Competenze del Sindaco e del presidente della Provincia"), comma 8, del D.Lgs.267/2000, che attribuiscono al Sindaco la competenza per le nomine dei rappresentanti del Comune presso gli enti, sulla base degli indirizzi espressi dal Consiglio Comunale;
- f) dell'articolo 18, comma 5, lettera "a", del vigente statuto del Comune di Rimini, che ribadiscono che il Sindaco *"sulla base degli indirizzi stabiliti dal Consiglio Comunale, nomina, designa e revoca i rappresentanti del Comune presso Enti, aziende e istituzioni, tenuto conto delle norme in materia di pari opportunità e salvo quanto diversamente stabilito dalla legge"*;



- g) degli *"Indirizzi per la nomina, la designazione e la revoca dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti, per il mandato amministrativo 2021-2026, attribuite al Sindaco dalle vigenti disposizioni di legge"*(di seguito anche *"Indirizzi"*) approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 18/11/2021, che prescrivono, tra l'altro, che:
- g.1) con il termine *"rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti"* si identifichino le *"persone fisiche componenti degli organi degli enti, la cui individuazione nominativa compete, per qualunque motivo (a titolo esemplificativo, non esaustivo, in base a disposizioni contrattuali e/o statutarie, accordi informali, consuetudini) al Comune di Rimini, anche di concerto o congiuntamente con altri soggetti;"* (articolo 1, lettera "c");
 - g.2) le nomine e le designazioni dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti siano effettuate dal Sindaco con proprio decreto (articolo 7);
 - g.3) i designati debbano possedere determinati *"requisiti soggettivi"* (articolo 4, lettera "e"), tra i quali anche *"possedere, alla data di efficacia del decreto di nomina/designazione, competenze e/o professionalità e/o esperienze tecnico-amministrative (desumibili, in linea di massima, dai titoli di studio acquisiti e dalle precedenti attività - imprenditoriali, di docenza, di incarichi pubblici, etc. - svolte) adeguate alla tipologia dell'incarico da ricoprire, comprovate dal relativo curriculum"*;
 - g.4) i designati non devono aver ricoperto (articolo 4, lettera "f") *"la stessa carica per almeno i due mandati (interi) precedenti e tra loro consecutivi (requisito non applicabile ai dipendenti del Comune di Rimini e derogabile, motivatamente, per gli altri)"*;
 - g.5) il decreto di nomina o designazione venga pubblicato entro 15 giorni dalla relativa adozione sul sito internet del Comune e venga portato a conoscenza dei consiglieri comunali mediante comunicazione nella prima seduta consigliare successiva e attraverso l'ausilio di strumenti informatici (articolo 8);
 - g.6) il Sindaco, in determinate circostanze, abbia la facoltà di revocare le designazioni effettuate, ed in particolare nel *"caso in cui la nomina o la designazione sia stata effettuata di concerto o congiuntamente con altri soggetti, la revoca deve essere adottata di concerto o congiuntamente con essi"* (articolo 10);

RITENUTO che il soggetto di seguito designato possieda quindi tutti i *"requisiti soggettivi"* prescritti dall'articolo 4 dei sopra richiamati *"indirizzi per le nomine"* e, in particolare, competenze, professionalità ed esperienze tecnico-amministrative adeguate alla tipologia dell'incarico da ricoprire, comprovate dal proprio curriculum;

DECRETA:

- 1) di designare - in rappresentanza del Comune di Rimini, alla carica di *"sindaco supplente"* di *"Rimini Holding s.p.a."*, per la durata residua dell'attuale organo di controllo e quindi fino alla data dell'assemblea dei soci che si riunirà (indicativamente tra aprile e giugno 2025) per l'approvazione del bilancio d'esercizio 2024 - la dott.ssa Francesca Teodorani, nata a _____ il _____ 1970;
- 2) che al presente atto sia data la pubblicità prevista all'articolo 8 degli *"Indirizzi per la nomina, la designazione e la revoca dei rappresentanti del Comune di Rimini presso gli enti, per il mandato amministrativo 2021-2026, attribuite al Sindaco dalle vigenti disposizioni di legge"* approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 18/11/2021.



Al presente atto viene allegata, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, la dichiarazione del soggetto designato in ordine al possesso dei requisiti necessari all'assunzione della carica e alla relativa accettazione (unitamente alla copia del rispettivo documento di identità e del rispettivo curriculum).

IL SINDACO

Dott. Jamil Sadegholvaad

(firmato digitalmente)



Al Signor ~~Sindaco~~ del Comune di
Rimini
organismipartecipati@comune.ri
mini.it

e.p.c. All'U.O. "Organismi
partecipati" del Comune di
Rimini
organismipartecipati@comune.ri

mini.it

Dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti necessari all'assunzione della carica di rappresentante del Comune di Rimini in seno agli organi di controllo degli enti (partecipati e non partecipati) dal Comune stesso

Io sottoscritta Francesca Teodorani nata a _____ il _____ 1970 in relazione alla carica di rappresentante del Comune di Rimini in seno all'organo di controllo di **Rimini Holding spa** propositami, ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R.28.12.2000, n.445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 della medesima norma per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

dichiaro:

- 1) di essere a conoscenza delle situazioni che, in base alle disposizioni delle vigenti norme di legge e del Comune di Rimini (riepilogate nel documento "*Disposizioni di legge e del Comune di Rimini relative ai requisiti per l'assunzione e il mantenimento della carica di membro degli organi di controllo degli enti partecipati e non partecipati dal Comune di Rimini*" pubblicato sul sito internet del Comune di Rimini¹) possono precludermi l'assunzione della carica suddetta e di non trovarmi in alcuna delle suddette situazioni;
- 2) di accettare l'incarico di cui sopra;
- 3) di impegnarmi a comunicare tempestivamente eventuali cause di incompatibilità (con la carica suddetta) che dovessero sopravvenire;
- 4) ai fini e per gli effetti delle disposizioni dell'art.2400, comma IV°, del Codice Civile, che, alla data odierna, ricopro i seguenti incarichi di sindaco effettivo/supplente e/o revisore legale dei conti e/o amministratore delle seguenti società:
 - 4.a) sindaco effettivo/ revisore legale dei conti della società ROSSINI 1882 SPA, con sede IN Roma, Via di Villa Emiliani 48 CF: 02025310406;
 - 4.b) revisore legale dei conti della società T&M Holding SpA con sede in Rimini Via Coriano 58 Gros Rimini C.D.E. Interno 5- CF: 00881860407;
 - 4.c) sindaco supplente della società AMIR SPA, con sede in Rimini Via Dario Campana n. 63

¹ Mod. D: <https://www.comune.rimini.it/documenti/accettazione-alla-carica-proposta-modelli-di-dichiarazione>

Modello A3

5) di aver già ricevuto l'informativa sul trattamento dei miei dati personali in relazione alla mia precedente iscrizione all' *"elenco dei candidati a rappresentare il Comune di Rimini presso gli organi degli enti partecipati e non partecipati"* (dal Comune) e di averne già accettato tutte le clausole, avendo già rilasciato il più ampio consenso al medesimo trattamento;

allego:

- a) curriculum professionale/vitae;
- b) fotocopia di un mio documento di identità, in corso di validità.

Santarcangelo, il 26/02/2024

In fede





Curriculum Vitae

Francesca Teodorani

INFORMAZIONI PERSONALI

Francesca Teodorani



Sesso Femmina | data di nascita il 1970 a Nazionalità Italiana

OCCUPAZIONE PER LA QUALE
CONCORRE

Curriculum funzionale alla all'assunzione della carica di rappresentante del Comune di Rimini in seno agli organi di controllo degli enti (partecipati e non partecipati) dal Comune stesso

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

Dottore commercialista iscritta all'Albo di Rimini al n. 422/A; Revisore contabile iscritto al registro dei revisori al n. 76917.

Dal 1995 all'anno 2008

Ho svolto la professione di dottore commercialista, in qualità di associato dal 01/01/1997, presso lo Studio Commerciale Associato Boldrini di Rimini.

Dal 2008 ad oggi

Ho proseguito l'attività di dottore commercialista in proprio presso lo studio individuale in Santarcangelo di Romagna Via Dante di Nanni n. 25

In tutti questi anni ho maturato le seguenti principali esperienze professionali oltre lo svolgimento delle attività professionali ordinarie:

- nel campo del **contenzioso tributario** attraverso l'assistenza e consulenza sia in giudizio, presso le Commissioni Tributarie, che nella fase del pre-contenzioso volta alla definizione agevolata delle vertenze in contraddittorio con l'Agenzia delle Entrate.

- **in campo societario**, con particolare riferimento alla consulenza di tipo contrattuale in operazioni straordinarie (affitti, conferimenti, fusioni scissioni); nonché in ambito di controllo legale dei conti con l'assunzione di incarichi di revisore sia interna a collegi sindacali che quale revisore unico;

in ambito privatistico, con particolare riferimento

- all'assistenza e consulenza contrattuale nelle operazioni di tipo immobiliare, inclusa la consulenza fiscale connessa;

- all'assistenza a consulenza in operazioni di divisione patrimoniale familiari e in sede di passaggio generazionale;

- all'assistenza e consulenza fiscale in genere, con la redazione anche di intepelli su tematiche particolarmente delicate;

- consulenza sui bonus fiscali di cui al DL 34/2020 con assistenza ai clienti nel rapporto con i tecnici, e gli istituti bancari oltre al rilascio del visto di conformità a fronte della cessione dei crediti;

- Ho assunto incarichi quale gestore della crisi nell'ambito dell'OCC Romagna.



Curriculum Vitae

Sostituire con Francesca Teodorani

ALTRI INCARICHI
ISTITUZIONALI

Ho assunto la carica di consigliere dell'ODCEC di Rimini nel corso del mandato 2013-2016
Attualmente faccio parte della Commissione dell'ODCEC di Rimini "Rapporti Con gli Uffici Finanziari e Commissione Tributaria"

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

Ho conseguito la Laurea in Economia e Commercio presso l'Università degli Studi di Bologna nell'anno 1994 con voto 105/110.

Santarcangelo di R., il 26 febbraio 2024

Dati personali

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".