



DATI TECNICI - Via CIGNANI - SCHEDE 8.8 DI P.R.G. VIGENTE

SUPERFICIE TERRITORIALE	mq. 4559,04
SUPERFICIE FIDUCIARIA	mq. 1042,16
SUPERFICIE UTILE RESIDENZIALE	mq. 1400,00

STANDARD DI LEGGE (AI sensi dell'Art. 46 L.R. 47/78)

STANDARD URBANISTICO	mq. 47
STANDARD AREA PUBLICA	mq. 702,00
STANDARD PARCHEGGIO PUBBLICO	mq. 186,00
Area standard	mq. 47,00
Totale STANDARD DI LEGGE	mq. 1.470,00

STANDARD DI PROGETTO

STANDARD URBANISTICO	mq. 47,00
STANDARD AREA PUBLICA	mq. 186,00
STANDARD PARCHEGGIO PUBBLICO	mq. 186,00
Area standard	mq. 224,31
Area standard (a parcheggio)	mq. 245,89
Totale STANDARD DI PROGETTO	mq. 1.420,20

SUPERSTANDARD DI LEGGE (AI sensi dell'Art. 10 bis)

Totale SUPERSTANDARD di legge	mq. 1.540,19
-------------------------------	--------------

SUPERSTANDARD DI PROGETTO

SUPERSTANDARD di progetto	mq. 1.380,38
SUPERSTANDARD di progetto	mq. 1.380,38

PLANIVOLUMETRIA VIA CIGNANI Scala 1:500



DATI TECNICI - Via Ugo Bassi - SCHEDE 8.24 - 9.1

DATI NORMATIVI	DATI DI PROGETTO	VERIFICHE	
ST1	mq. 2184,81	mq. 1188,00	mq. 1066,81
ST2	mq. 2082,00	mq. 1917,00	mq. 1175,00
TOTALE	mq. 4266,81	TOTALE	mq. 3705,00

SUPERFICIE COMUNITA'

S1 (SF + Standard)	mq. 7039,81	S1 (S.F. 3739,00 + Standard 3300,00)	mq. 7039,00	mq. = 0,82
S2 (Parch.)	mq. 2842,00	S2 (Parch. - Viali: SS1+SS2: mq. 2616+214)	mq. 2872,00	mq. = 388,00
S2.1 (Area verde)	mq. 1927,81	S2.1 (Atti. relig. Verde: SS1+SS2: mq. 970+830)	mq. 1800,00	mq. = 21,81
TOTALE	mq. 11 902,00	TOTALE	mq. 11 641,00	mq. = 261,00

STANDARD NUMERARI L. 47/78

Su. Residenze	mq. 4 500	Su. Residenze	mq. 4 500	mq. = 0
Area verde	mq. 186,00	Area verde	mq. 186,00	mq. = 0
Parcheeggi	mq. 186,00	Parcheggi	mq. 186,00	mq. = 0
S2	mq. 186,00	S2	mq. 186,00	mq. = 0
TOTALE	mq. 4938,00	TOTALE	mq. 4546,00	mq. = 403,31

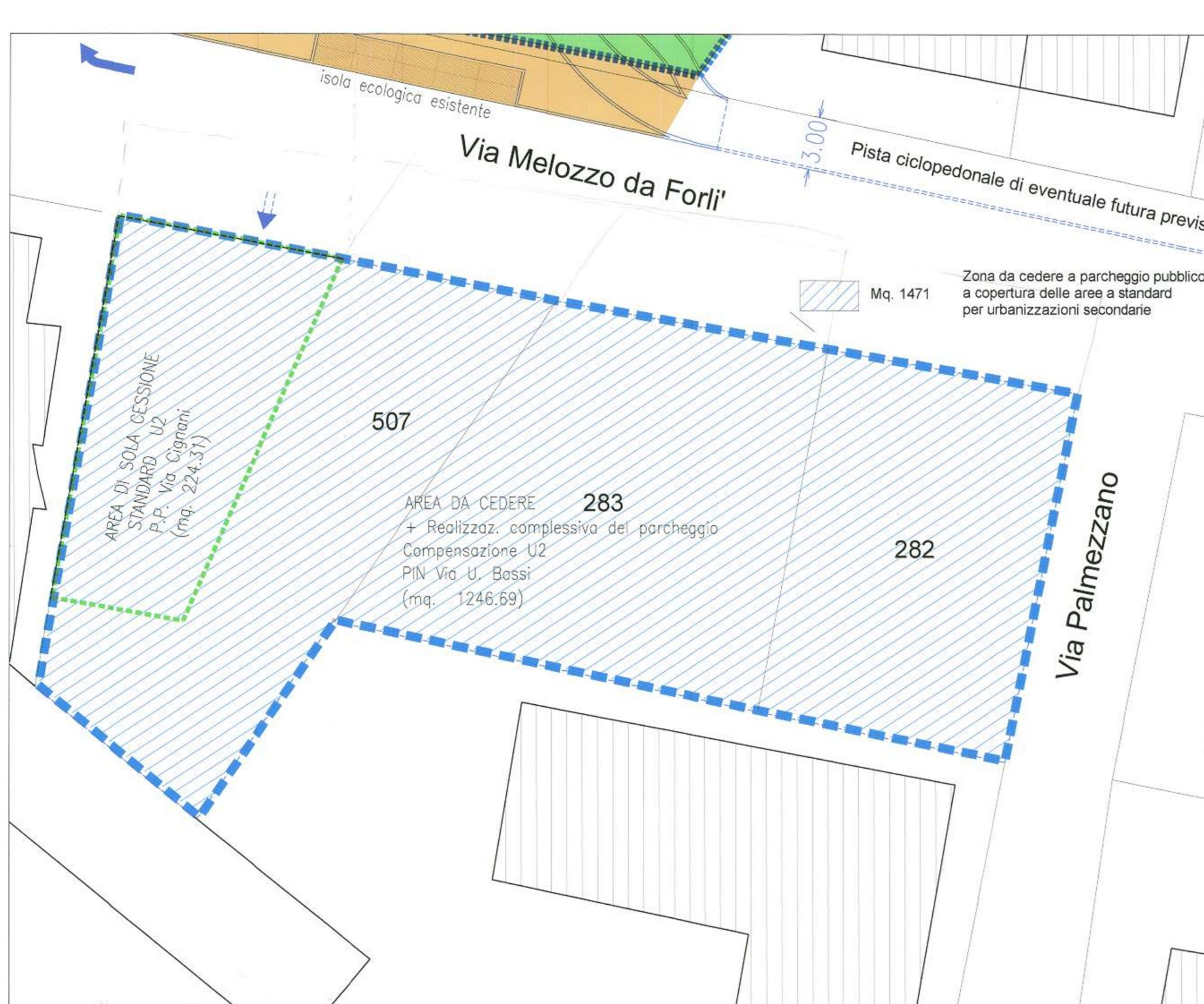
SUPERSTANDARD DI INFORMATIVA (Art. 10 bis P.R.G.)

SUPERSTANDARD di progetto	mq. 4546,00	SUPERSTANDARD di progetto	mq. 4546,00	mq. = 403,31
SUPERSTANDARD di progetto	mq. 4546,00	SUPERSTANDARD di progetto	mq. 4546,00	mq. = 403,31

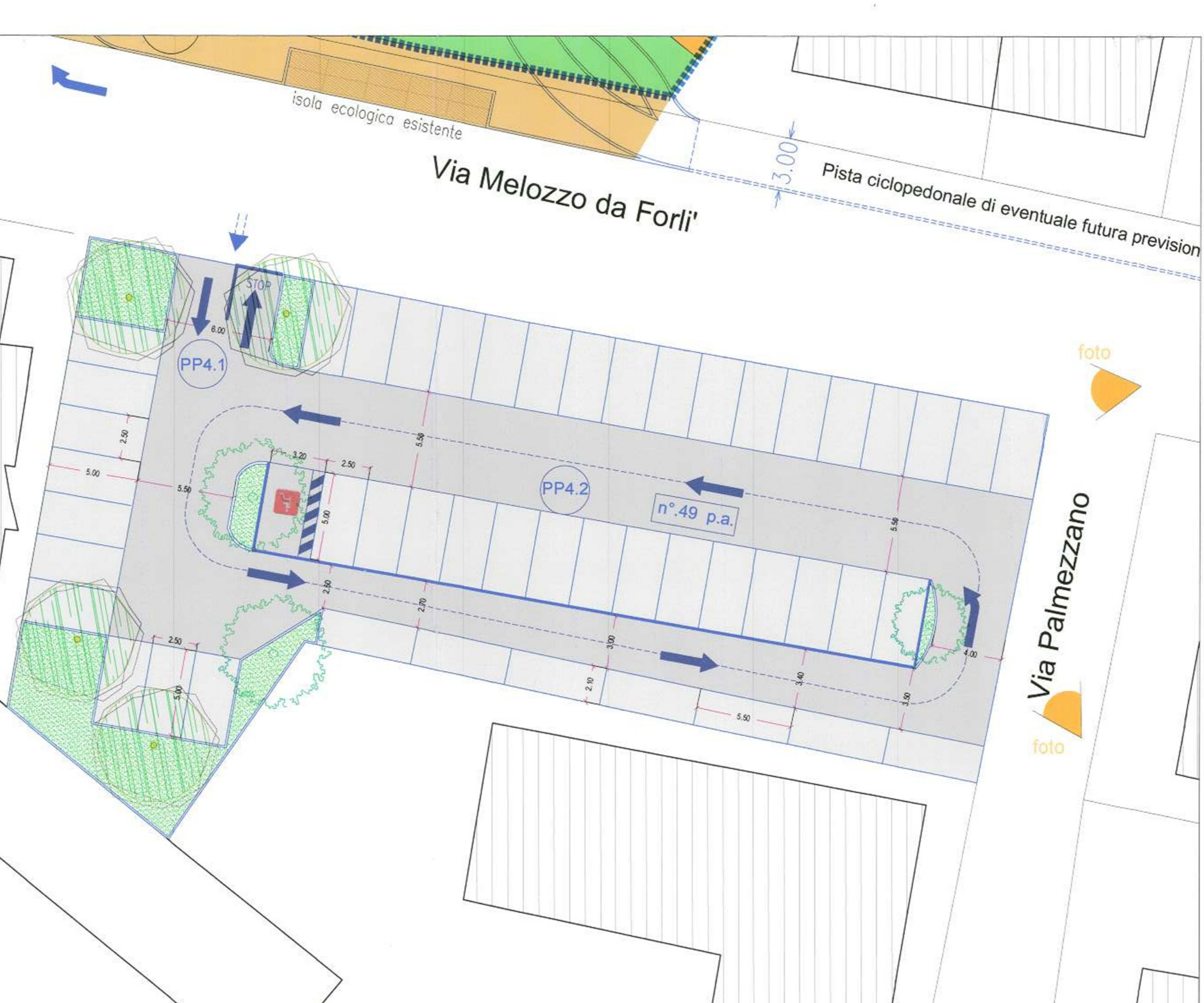
ST1 mq. 2184,81 / **ST2** mq. 2082,00 / **ST3** mq. 1917,00 / **ST4** mq. 837,00 / **ST5** mq. 1081,08 / **Totale** mq. 10666,81 / **Totale** mq. 10666,81 / **Da monetizzare** (-403,31) = **mq. 276,65**

APPARTAMENTI: N. 60 ca

PLANIVOLUMETRIA VIA UGO BASSI Scala 1:500



ZONA G4.1 DA DESTINARE A PARCHEGGIO PUBBLICO - STATO DI FATTO scala 1:200



ZONA G4.1 DA DESTINARE A PARCHEGGIO PUBBLICO - PROGETTO scala 1:200



PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
Via Ugo Bassi, Via Fucini e P.zza A. da Brescia
RIMINI

PROGETTO DEFINITIVO
PROGETTO URBANISTICO

COMUNE DI RIMINI
NUMERO PROT. 1550/22
DATA 27 AGO. 2007 ENTRATA

Enti

RICHIESTA MONETIZZAZIONE STANDARD
URBANIZZAZIONE SECONDARIA PRATICA N.:

STUDIO TI SOCIETA' D'INGEGNERIA
Elaborato: **TAVOLA Unica**
Scala: **1:200 - 1:500**
N. Repertorio: **2003-0073**