



COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. : 30 del 23/04/2024

Oggetto : PARTENARIATO PUBBLICO-PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 193 COMMA 1 DEL D.LGS. 36/2023 PER GLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI SITI DEL COMUNE DI RIMINI, IN CONCOMITANZA CON L'ISTITUZIONE DI UNA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE (CER) A SERVIZIO DELLA CITTADINANZA DEL COMUNE.
CUP C93D24000010005
MODIFICA AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024/2026 E ALLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (N.A.D.U.P.) 2024-2026.
VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026, EX ART. 175 D.LGS. 267/2000.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventitre del mese di Aprile, alle ore 18:45, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1^a convocazione.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

	Consiglieri Comunali	Pres./Ass,		Consiglieri Comunali	Pres./Ass,
1	Sadegholvaad Jamil	Assente	18	Marchei Loreno	Presente
2	Angelini Matteo	Presente	19	Marchioni Elisa	Presente
3	Barilari Annamaria	Presente	20	Messori Ilaria	Assente
4	Bellucci Andrea	Presente	21	Murano Brunori Stefano	Presente
5	Cancellieri Luca	Presente	22	Neri Giuseppe	Presente
6	Carminucci Edoardo	Presente	23	Pari Andrea	Presente
7	Casadei Giovanni	Presente	24	Pasini Luca	Presente
8	Ceccarelli Enzo	Presente	25	Petrucci Matteo	Presente
9	Corazzi Giulia	Presente	26	Ramberti Samuele	Presente
10	De Leonardis Daniela	Presente	27	Renzi Gioenzo	Presente
11	De Sio Luca	Presente	28	Soldati Serena	Presente
12	Di Campi Addolorata	Assente	29	Spina Carlo Rufo	Presente
13	Di Natale Barbara	Presente	30	Tonti Marco	Presente
14	Guaitoli Manuela	Presente	31	Zamagni Giuliano	Presente
15	Lamarra Lucia	Assente	32	Zamagni Marco	Presente
16	Lisi Gloria	Presente	33	Zoccarato Matteo	Presente
17	Marcello Nicola	Assente			

Totale presenti n. 28 - Totale assenti n. 5

Presiede Giulia Corazzi nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

Partecipa Dott.ssa Diodorina Valerino in qualità di Segretario Generale.



In conformità a quanto previsto dall'art. 53, commi 1/bis e 1/ter del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale e dall'Appendice al Regolamento avente ad oggetto la disciplina dello svolgimento delle sedute del Consiglio in videoconferenza approvati da ultimo con Deliberazione di C.C. in data 5/10/2023 n. 70, la seduta si è svolta con sistema di videoconferenza "Collaborate Space", che consente il riconoscimento di tutti i partecipanti, tramite la partecipazione della Presidente del Consiglio, di tutti i Consiglieri presenti, del Segretario Generale collegati in presenza dalla sala del Consiglio, esclusi i Consiglieri: Angelini, Ceccarelli e Tonti collegati da remoto.

OGGETTO: Partenariato pubblico-privato ai sensi dell'art. 193 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 per gli interventi di efficientamento energetico di siti del Comune di Rimini, in concomitanza con l'istituzione di una comunità energetica rinnovabile (CER) a servizio della cittadinanza del Comune.

CUP C93D24000010005

Modifica al Programma Triennale dei lavori Pubblici 2024/2026 e alla Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2024-2026.

Variazione al Bilancio di previsione 2024/2026, ex art. 175 D.LGS. 267/2000.

La Presidente del Consiglio Corazzi, vista la proposta di delibera consiliare n. 39 del 9/04/2024, presentata dalla Giunta comunale al Consiglio, la pone in trattazione nel testo di seguito trascritto:

“OGGETTO: Partenariato pubblico-privato ai sensi dell'art. 193 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per gli interventi di efficientamento energetico di siti del Comune di Rimini, in concomitanza con l'istituzione di una comunità energetica rinnovabile (CER) a servizio della cittadinanza del Comune.

CUP C93D24000010005

Modifica al Programma Triennale dei lavori Pubblici 2024/2026 e alla Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2024-2026.

Variazione al Bilancio di previsione 2024/2026, ex art. 175 D.LGS. 267/2000.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO quanto deliberato dalla Giunta Comunale con atto deliberativo n. 105 del 26/03/2024, immediatamente eseguibile, con la quale è stato:

1. dichiarato di pubblico interesse la proposta presentata in data 6 settembre 2023 acquisita al protocollo generale del Comune di Rimini n. 0308577/2023 e successivamente integrata e revisionata, per recepire le richieste dell'Amministrazione Comunale con nota Prot. n. 0411978 del 30/11/2023 ed infine con nota prot. n. 101637 del 18/03/2024 (recepimento indicazioni parere del collegio dei revisori del 18/03/2024 verbale n.9), dalla Società proponente Plangreen 2E S.r.l., per la realizzazione di interventi di efficientamento energetico di siti del Comune di Rimini, in concomitanza con l'istituzione di una Comunità Energetica Rinnovabile (CER) a servizio della cittadinanza del Comune” mediante l'istituto del partenariato pubblico-privato, ai sensi dell'art. 193 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
2. dato atto che la Società Plangreen 2E S.r.l. assume il ruolo di Promotore della procedura di cui al punto 1;
3. approvata la documentazione costituente la proposta;
4. approvato il relativo progetto di fattibilità tecnica ed economica;

5. precisato che con successivo e separato atto il Consiglio comunale provvederà all'inserimento della proposta, dichiarata di pubblico interesse, nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche;
6. preso atto che il quadro economico complessivo di progetto, ammonta a complessivi Euro 3.291.851,73 di cui:
 - € 2.718.210,23 per fornitura e posa di impianti fotovoltaici (compresi imprevisti e oneri di sicurezza);
 - € 133.985,62 per spese tecniche di progettazione, D.L. sicurezza, verifiche e collaudi (oltre Euro 5.359,42 per oneri previdenziali);
 - € 434.296,45 per somme a disposizione della Stazione Appaltante (di cui Euro 21.745,68 per incentivi funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs. n. 36/2023, Euro 20.718,40 per spese commissioni, pubblicità ecc.), di cui:
 - € 71.438,88 per spese progetto fattibilità, legali, finanziarie, validazione del PEF (per un totale del 2,5% del totale investimento);
 - € 320.393,49 per IVA sulle voci del quadro economico;

EVIDENZIATO che la proposta pervenuta, presentata dalla Società Plangreen 2E srl:

- prevede la progettazione, la realizzazione e la gestione per un periodo di tempo pari a 20 anni di 6 impianti fotovoltaici da collocare su edifici o su aree di proprietà comunale per la produzione di energia da fonti rinnovabili oltre lo sviluppo di una Comunità Energetica Rinnovabile ai sensi dell'art. 31 comma 2 del D.Lgs. 199/2021;
- è stata oggetto di valutazione e analisi in relazione a molteplici aspetti, sia dal gruppo di lavoro costituito internamente all'Ente sia con il supporto della società di servizi KG Project srl appositamente individuata;

VISTE:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 21/12/2023 che approva la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (N.A.D.U.P.) 2024-2026;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 105 del 21/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024-2026 (ex D.Lgs. 118/2011 e successive modificazioni);
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 09/01/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- la delibera di G.C. n. 30 del 30/01/2024 di approvazione del PIAO 2024-2026 per quanto riguarda gli obiettivi assegnati a ciascun dirigente (sottosezione 2.2. Performance) e le misure di prevenzione della corruzione (sottosezione 2.3 Rischi corruttivi e trasparenza);

RITENUTO di inserire l'intervento in oggetto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 – annualità 2024 ai sensi dell'art. 5 c. 11 dell'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 e le relative previsioni economiche nel Bilancio di Previsione 2024/2026, e a tal fine:

- modificare la sezione 'Programma triennale delle Opere pubbliche' contenuta nel N.A.D.U.P. alla parte seconda della Sezione Operativa "Programma Triennale delle Opere Pubbliche", con l'inserimento dell'intervento all'annualità 2024 (Allegato A – parte integrante);
- modificare contestualmente il N.A.D.U.P, così come previsto dal'art. 9 comma 10 del vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 13/06/2023, mediante variazione delle sezioni "Obiettivi strategici e PNRR", "Descrizione dei

programmi e obiettivi operativi”, e "Gli investimenti previsti nel triennio", allegati B , C , D, parte integrante alla presente deliberazione;

VISTA la richiesta di variazione del 10/04/2024, Prot. n. 0132543 presentata dal RUP - Ing. Chiara Fravisini, dalla quale si evince che:

“Il costo complessivo per la realizzazione dell'opera, stimato dalla Società Proponente Plangreen 2E e inserito nel progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi del D.Lgs. 36/2023, ammonta a 3.291.851,73 €.

Trattandosi di una operazione di partenariato pubblico-privato, la spesa di € 3.291.851,73 sarà interamente sostenuta dal concessionario, tuttavia alcune spese dovranno essere anticipate dal Comune di Rimini e verranno poi rimborsate dal concessionario.

A fronte di ciò, si chiede la variazione di bilancio e la creazione di un nuovo capitolo di spesa della parte investimenti per un totale di € 26.125,65 (cifra risultante dalla somma delle voci di spesa delle somme a disposizione, quali a titolo esemplificativo Incentivo per Funzioni Tecniche ai sensi di Legge, assicurazione verificatori, tassa gare, spese commissione, bolli ecc.) come da quadro economico approvato con D.G. n. 105 del 26/03/2024.

Si chiede di procedere alla Variazione di Bilancio come da seguente prospetto:

e/u	capitolo	articolo	descrizione	variazione		
				2024	2025	2026
E	Nuova Istituzione		RIMBORSO SOMME ANTICIPATE DAL COMUNE PER PPP COMUNITA' ENERGETICA	0,00	+ 26.125,65	0,00
cdr	cdc		Piano finanziario	var. cassa		
17	174		4.02.03.03.000	0,00		
e/u	capitolo	articolo	descrizione	variazione		
				2024	2025	2026
U	Nuova Istituzione		SOMME ANTICIPATE DAL COMUNE PER PPP COMUNITA' ENERGETICA (CER)	0,00	+ 26.125,65	0,00
cdr	cdc	Miss/prog	Piano finanziario	var. cassa		
86	117	01.06	2.02.01.09.000	0,00		

RITENUTO pertanto di procedere alla Variazione al Bilancio di Previsione 2024/2026 per l'istituzione degli idonei capitoli di Entrata e Spesa come sopra riportato (Allegato E – parte integrante);

DATO ATTO che il pareggio complessivo di bilancio si assesta a:

TOTALE PAREGGIO DI BILANCIO	anno 2024	anno 2025	anno 2026
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	484.999.833,40	371.297.639,91	347.925.480,68
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	484.999.833,40	371.297.639,91	347.925.480,68

PRECISATO che nell'eventualità in cui occorresse attivare alcune delle suddette spese nell'annualità 2024, si provvederà attraverso idonei capitoli di bilancio con stanziamento 2024 e, successivamente, verranno apportate le necessarie modifiche contabili;

PRESO ATTO altresì che dalle variazioni oggetto del presente provvedimento emerge che sono rispettati gli equilibri come da Allegato F) parte integrante e verranno comunque costantemente monitorati in relazione all'andamento degli accertamenti e degli impegni programmati;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile della Programmazione Triennale dei LL.PP. ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della proposta deliberativa di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di Contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile della U.O. Bilancio, Programmazione e Fiscale ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147 bis, 1° comma D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica della variazione di bilancio inserita nella proposta deliberativa di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile Risorse Finanziarie (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui trattasi, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Collegio dei Revisori;

VISTO il parere favorevole espresso dalla 3^a Commissione Consiliare Permanente Bilancio e Finanze, in data 17.04.2024;

DELIBERA

1. **DI CONDIVIDERE** e fare propria la valutazione della Giunta Comunale adottata con propria deliberazione n. 105 del 26/03/2024;
2. **DI APPROVARE** l'adeguamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026, contenuto alla parte seconda della Sezione Operativa del N.A.D.U.P., con l'inserimento dell'intervento "Partenariato pubblico-privato ai sensi dell'art. 193 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 per gli interventi di efficientamento energetico di siti del Comune di Rimini, in concomitanza con l'istituzione di una comunità energetica rinnovabile (CER) a servizio della cittadinanza del Comune", all'annualità 2024 dello stesso e relativo Elenco Annuale ai sensi dell'art. 5 c.11 dell'allegato I.5 al D.Lgs. 36/2023 (Allegato A - parte integrante);
3. **DI DARE ATTO** che la pubblicità di tali modifiche sarà assolta nel rispetto degli obblighi di cui all'art. 37 c. 4 del D.Lgs. 36/2023;
4. **DI MODIFICARE** contestualmente il N.A.D.U.P, così come previsto dal'art. 9 comma 10 del vigente Regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 40 del 13/06/2023, mediante variazione delle sezioni "Obiettivi strategici e PNRR", "Descrizione dei programmi e obiettivi operativi", e "Gli investimenti previsti nel triennio", allegati B , C, D - parte integrante alla presente deliberazione;

5. **DI APPROVARE** le variazioni di bilancio specificatamente dettagliate negli allegati elenchi informatici portanti le singole operazioni contabili (Allegato E – parte integrante);
6. **DI DARE ATTO** che le variazioni apportate con il presente provvedimento, comportano complessivamente per l'esercizio 2025 un aumento di entrate pari a euro 26.125,65 ed un contestuale aumento di spesa pari ad euro 26.125,65;
7. **DI DARE ATTO** che le predette variazioni vengono effettuate nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 rispettando gli equilibri stabiliti in bilancio ed il pareggio economico – finanziario in ottemperanza alle norme di cui all'art. 193 comma 1° del D.Lgs. 267/2000 (Allegato F – parte integrante);
8. **DI DARE ATTO** che agli impegni della spesa finanziata con il presente atto si procederà con successive Determinazioni Dirigenziali e che con prossima deliberazione di G.C., saranno assegnate le risorse conseguenti alle variazioni summenzionate ai responsabili dei Servizi e Centri di Costo interessati ai sensi dell'art. 169, comma 1° del D.Lgs. 267/2000;
9. **DI DARE ATTO** che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Diodorina Valerino – Responsabile della Programmazione Triennale LL.PP.;
10. **DI PUBBLICARE**, ai sensi dell'art. 174 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, nel sito internet dell'ente, le variazioni al bilancio di previsione di cui alla presente proposta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTA l'urgenza del presente provvedimento, stante la necessità di avviare la procedura di gara per l'affidamento della concessione in oggetto nel più breve tempo possibile, al fine di addivenire alla realizzazione dell'opera;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 s.mm.ii.”

^^^^^^^*****^^^^^^^

Dichiarata aperta la discussione intervengono l'Assessora Montini (Assessorato Transizione Ecologica (Ambiente, Sviluppo Sostenibile, Pianificazione e Cura del Verde Pubblico, Blue Economy, Statistica) e l'Ing. Fravisini (Dirigente Settore Facility management) per l'illustrazione dell'argomento.

Prosegue la discussione ed intervengono i Consiglieri: Lisi, Marchei, Carminucci, Murano Brunori, quindi l'Assessora Montini e l'Ing. Fravisini per le conclusioni.

Infine intervengono per dichiarazione di voto i Cons.: Carminucci, Lisi e Murano Brunori.

Presenti n. 26 Consiglieri: Angelini, Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, De Sio, Di Natale, Guaitoli, Lisi, Marchei, Marchioni, Neri, Pari, Pasini, Petrucci, Ramberti, Renzi, Soldati, Spina, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco e Zoccarato.

Si omette la discussione, che risulta dalla registrazione della seduta.

Indi, la Presidente del Consiglio Corazzi, vista la proposta deliberativa sopra riportata, esaurita la trattazione dell'argomento, lo pone in votazione.

Esperita la votazione con modalità elettronica, il Consiglio Comunale approva il testo nella formulazione proposta con il seguente risultato:

Presenti Nr.	26	
Votanti Nr.	26	
Favorevoli Nr.	19	Conss.: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Guaitoli, Lisi, Marchioni, Neri, Pasini, Petrucci, Ramberti, Soldati, Tonti, Zamagni Giuliano e Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	7	Conss.: Angelini, De Sio, Marchei, Pari, Renzi, Spina e Zoccarato

Quindi la Presidente del Consiglio Corazzi pone in votazione la richiesta di conferire l'immediata eseguibilità alla proposta.

Esperita la votazione con modalità elettronica, il Consiglio Comunale approva l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti Nr.	26	
Votanti Nr.	26	
Favorevoli Nr.	25	Conss.: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, De Sio, Di Natale, Guaitoli, Lisi, Marchei, Marchioni, Neri, Pari, Pasini, Petrucci, Ramberti, Renzi, Soldati, Spina, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco e Zoccarato
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	1	Cons. Angelini

Entrano i Consiglieri Ceccarelli e Murano Brunori. Presenti n. 28 Consiglieri.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Giulia Corazzi

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Diodorina Valerino