



COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. : 21 del 26/03/2024

Oggetto : ORDINANZA N. 13/2023 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ALLA RICOSTRUZIONE NEL TERRITORIO DELLE REGIONI EMILIA ROMAGNA, TOSCANA E MARCHE.
 “REALIZZAZIONE DI NUOVI MANUFATTI DI ATTRAVERSAMENTO IN VIA CONSORZIALE, IN VIA DEL POGGIO ED IN VIA BUONANOTTE”. CUP C99J23000300002.
 FASCICOLO 2023-245-071.
 RATIFICA DELLE CONCLUSIONI DELLA CONFERENZA DI SERVIZI RELATIVA AL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PFTE AI SENSI ART.3 DELL’ORDINANZA.

L’anno duemilaventiquattro, il giorno ventisei del mese di Marzo, alle ore 18:42, con la continuazione nella sala consiliare del Comune di Rimini, previo avviso scritto notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun Consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta di 1^a convocazione.

Per la trattazione dell’argomento all’oggetto indicato, risultano presenti:

	Consiglieri Comunali	Pres./Ass,		Consiglieri Comunali	Pres./Ass,
1	Angelini Matteo	Assente	17	Marchei Lorenzo	Presente
2	Sadegholvaad Jamil	Assente	18	Marchioni Elisa	Assente
3	Barilari Annamaria	Presente	19	Messori Ilaria	Presente
4	Bellucci Andrea	Presente	20	Murano Brunori Stefano	Presente
5	Cancellieri Luca	Presente	21	Neri Giuseppe	Presente
6	Carminucci Edoardo	Presente	22	Pari Andrea	Presente
7	Casadei Giovanni	Presente	23	Pasini Luca	Assente
8	Ceccarelli Enzo	Presente	24	Petrucci Matteo	Presente
9	Corazzi Giulia	Presente	25	Ramberti Samuele	Presente
10	De Leonardis Daniela	Presente	26	Renzi Gioenzo	Presente
11	De Sio Luca	Presente	27	Soldati Serena	Presente
12	Di Campi Addolorata	Presente	28	Spina Carlo Rufo	Presente
13	Di Natale Barbara	Presente	29	Tonti Marco	Presente
14	Guaitoli Manuela	Presente	30	Zamagni Giuliano	Presente
15	Lisi Gloria	Presente	31	Zamagni Marco	Presente
16	Marcello Nicola	Assente	32	Zoccarato Matteo	Presente

Totale presenti n. 27 - Totale assenti n. 5

Presiede Giulia Corazzi nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO.

Partecipa Dott.ssa Diodorina Valerino in qualità di Segretario Generale.

In conformità a quanto previsto dall'art. 53, commi 1/bis e 1/ter del Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale e dall'Appendice al Regolamento avente ad oggetto la disciplina dello svolgimento delle sedute del Consiglio in videoconferenza approvati da ultimo con Deliberazione di C.C. in data 5/10/2023 n. 70, la seduta si è svolta con sistema di videoconferenza "Collaborate Space", che consente il riconoscimento di tutti i partecipanti, tramite la partecipazione della Presidente del Consiglio, di tutti i Consiglieri presenti, del Segretario Generale collegati in presenza dalla sala del Consiglio, esclusi i Consiglieri: De Sio, Di Campi, Neri e Tonti collegati da remoto.

OGGETTO: Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche.
"REALIZZAZIONE DI NUOVI MANUFATTI DI ATTRAVERSAMENTO IN VIA CONSORZIALE, IN VIA DEL POGGIO ED IN VIA BUONANOTTE". CUP C99J23000300002.
FASCICOLO 2023-245-071.
RATIFICA delle conclusioni della Conferenza di Servizi relativa al Procedimento di approvazione del PFTE ai sensi art.3 dell'Ordinanza.

La Presidente del Consiglio Corazzi, vista la proposta di delibera consiliare n. 24 del 06/03/2024, presentata dalla Giunta comunale al Consiglio, la pone in trattazione nel testo di seguito trascritto:

"OGGETTO: Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche.
"REALIZZAZIONE DI NUOVI MANUFATTI DI ATTRAVERSAMENTO IN VIA CONSORZIALE, IN VIA DEL POGGIO ED IN VIA BUONANOTTE". CUP C99J23000300002.
FASCICOLO 2023-245-071.
RATIFICA delle conclusioni della Conferenza di Servizi relativa al Procedimento di approvazione del PFTE ai sensi art.3 dell'Ordinanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- la Regione Emilia Romagna, con nota acquisita al prot. n. 192199 del 06/06/2023 ha richiesto ai Comuni colpiti dagli eventi meteorologici alluvionali del maggio 2023 nelle Province di Reggio Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, una ricognizione dei fabbisogni relativi alle spese sostenute e ai danni subiti al patrimonio pubblico in conseguenza delle avverse condizioni meteorologiche al fine di avere un complessivo quadro delle spese di emergenza direttamente sostenute e dei costi di ripristino dei danneggiamenti al patrimonio pubblico di competenza di ciascun Ente;
- nel Comune di Rimini gli eventi alluvionali hanno causato danni al patrimonio pubblico comunale;
- il Comune di Rimini con nota prot. 0206404/2023 del 13/06/2023 ha trasmesso, pertanto, un primo elenco dei fabbisogni relativi alle spese e danni al patrimonio

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024 3

pubblico, in cui figurano anche gli interventi atti a ripristinare il corretto deflusso delle acque e garantire la sicurezza idraulica dei manufatti di attraversamento stradale in oggetto;

- con propria Ordinanza n. 13/2023 il Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche ha disciplinato le modalità mediante le quali provvedere, in esito alla ricognizione degli interventi di ricostruzione, di ripristino e di riparazione per le più urgenti necessità, al finanziamento del piano degli interventi di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali, da attuare, ai sensi dell'articolo 20-bis del decreto-legge 1° giugno 2023, n. 61, convertito, con modificazioni, dalla legge 31 luglio 2023, n.100, nei territori delle regioni Emilia-Romagna, Toscana e Marche, interessati dagli eventi alluvionali verificatisi a far data da maggio 2023;
- con la citata Ordinanza commissariale il Comune di Rimini risulta beneficiario di contributi statali necessari al ripristino ed alla messa in sicurezza di alcuni manufatti idraulici di attraversamento ubicati in Via Consorziale, Via del Poggio e Via Buonanotte, danneggiati a seguito degli eventi meteorologici di maggio 2023;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 30/11/2023 con la quale si è provveduto ad adeguare le previsioni di entrata e di spesa del bilancio di previsione 2023-2025 dell'Ente al contributo statale sopra menzionato di cui è diventato beneficiario il Comune di Rimini inserendo, contestualmente, l'intervento di messa in sicurezza in oggetto nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025;

FATTO PRESENTE che trattandosi di intervento il cui importo stimato in appalto è inferiore ad Euro 150.000,00, non è stato necessario l'inserimento dell'intervento nel Programma Triennale dei LL.PP., ai sensi degli art. 37 comma 2) e 14 comma 4) del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 411 del 21/11/2023 con la quale è stato approvato il Documento di Indirizzo della Progettazione (DIP) relativo all'intervento di messa in sicurezza in oggetto che disciplina la redazione del pROGETTO DEFINENDO I REQUISITI PRESTAZIONALI PERSEGUITI DALLE STRATEGIE PROGETTUALI E RIPORTANTE LE INFORMAZIONI ED INDICAZIONI PREVISTE ED ELENcate ALL'ART. 3 COMMA 1) DELL'ALLEGATO I.7 DEL D.LGS. 36/2023 E PRECISAMENTE:

- il progetto prevede la realizzazione di tre interventi finalizzati al miglioramento della sicurezza idraulica localizzati in Via Consorziale, Via del Poggio e Via Buonanotte;
- trattasi di appalto per l'esecuzione di lavori;
- il progetto verrà sviluppato in due livelli denominati:
 - progetto di fattibilità tecnica ed economica
 - progetto esecutivo;
- l'intervento è articolato in un unico lotto funzionale;
- l'area oggetto dell'intervento n.2 in Via del Poggio è in parte di proprietà comunale e in parte di proprietà privata, pertanto si configura l'esigenza di acquisire le aree tramite procedura espropriativa;
- l'opera è conforme urbanisticamente;

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024

- il quadro economico presunto della spesa ammonta a complessivi euro 110.000,00, come ivi dettagliato, di cui € 82.000,00 per opere in appalto ed € 28.000,00 per somme a disposizione;

DATO ATTO:

- che la Responsabilità del Progetto di opera pubblica innanzi citata è assegnata, per competenza d'ufficio, all'Ing. Alberto Dellavalle – Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale;
- che il Gruppo di Lavoro costituito per la realizzazione dell'intervento in oggetto è composto da tecnici interni dell'Ente, come indicato nella nota di aggiornamento del RUP, posta a corredo del presente atto, prot. n. 0082043/2024 del 05/03/2024, affiancati per l'espletamento di attività tecniche di rilievo topografico, redazione elaborati grafici, piano particellare e frazionamento dallo Studio associato "Geo – Graphic incaricato con D.D. n. 3637 del 07/12/2023;

CONSIDERATO quanto emerge, tra l'altro, dalla Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi in oggetto e precisamente:

"Il progetto di fattibilità tecnico ed economica in oggetto consiste nei seguenti interventi:

- **Intervento n. 1 in Via Consorziale:** *l'opera consiste nella manutenzione straordinaria e nel potenziamento delle opere esistenti mediante riprofilatura del fosso demaniale Barigello, di competenza dell'Agenzia Regionale per la sicurezza territoriale e la protezione civile, in corrispondenza dell'attraversamento stradale esistente. La finalità è di ripristinare il corretto deflusso delle acque e garantire la sicurezza idraulica del manufatto di attraversamento stradale in oggetto;*
- **Intervento n. 2 in Via del Poggio:** *l'opera consiste nel potenziamento dell'attraversamento della fossa Rigardara, di competenza del Consorzio di Bonifica della Romagna, mediante realizzazione di nuova condotta da realizzarsi in parte su via del Poggio e per la restante all'interno di area privata soggetta a procedura espropriativa. La finalità è di migliorare le condizioni di deflusso delle acque provenienti da canale consortile Rigardara.*
- **Intervento n. 3 in Via Buonanotte:** *l'opera consiste nella manutenzione straordinaria e nel potenziamento degli attraversamenti stradali esistenti in via Buonanotte di competenza comunale al fine di evitare allagamenti della sede stradale, migliorare le condizioni di deflusso delle acque provenienti dal versante del Colle di Covignano e al contempo contribuire alla messa in sicurezza idraulica di via Buonanotte.*
Dal punto di vista urbanistico l'intero progetto è inquadrabile come completamento di un'opera di urbanizzazione primaria: ai sensi dell'art. 42 del RUE le opere di urbanizzazione primaria possono essere realizzate in tutto il territorio comunale.
Gli interventi n.1 e n.3 risultano conformi alla strumentazione urbanistica vigente e non necessitano di variante. Mentre l'intervento n. 2 in Via del Poggio ricade in parte su strada pubblica e in parte su aree in proprietà privata, e pertanto, limitatamente a tale intervento, si rende necessario il ricorso alla procedura espropriativa per l'acquisizione al patrimonio del Comune di Rimini delle aree in proprietà privata, con localizzazione e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera e apposizione del vincolo espropriativo attraverso variante alla strumentazione vigente. Conseguentemente il procedimento determina variante alla tavola 1.15 di RUE, necessaria per l'apposizione del vincolo espropriativo.

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024

5

Dal punto di vista urbanistico, l'intervento n. 2 in Via del Poggio ricade nel territorio rurale e in particolare in "ambiti agricoli di rilievo paesaggistico" (ARP). Nel Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) il progetto ricade in "strade e parcheggi di urbanizzazione" e in "ambiti di rilievo paesaggistico", disciplinati all'art. 76. La variante rientra tra i casi di esclusione di cui all'art.19 comma 6, lettera b) della L.R. 24/2017, in quanto non incide sul dimensionamento e sulla localizzazione dell'infrastruttura";

VISTA in merito la Relazione Urbanistica sottoscritta in data 30/01/2024 dal Responsabile U.O. Pianificazione Generale, quivi allegata e facente parte integrante del presente atto dalla quale si evincono le valutazioni e motivazioni poste alla base della variante urbanistica da approvare con il presente atto;

EVIDENZIATO quindi che le aree interessate dall'intervento n. 2 in Via del Poggio non sono tutte disponibili e di proprietà pubblica, pertanto il progetto individua le aree private che saranno oggetto di esproprio;

DATO ATTO che trattandosi di intervento che rientra tra quelli disciplinati e finanziati dall'Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche, ai fini procedurali, si applicano le disposizioni emergenziali di cui alla richiamata Ordinanza ed in particolare:

- art. 3 comma 1 lett. a) che introduce una speciale disciplina delle Conferenze dei Servizi semplificata, derogando espressamente all'art. 14 bis della L. 241/90 relativamente alle tempistiche e alle modalità procedurali e stabilendo che *"Nella considerazione dell'urgente necessità di procedere con la realizzazione degli interventi di cui alla presente ordinanza, che afferiscono alla pubblica e privata incolumità, i soggetti attuatori, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, possono provvedere in deroga alle seguenti disposizioni normative: [...] art. 14 bis [...] al fine di assicurare le più snelle modalità collegiali per il rilascio dei pareri, in tempistiche celeri e commisurate al carattere di urgente necessità degli interventi in argomento. Al riguardo, i soggetti attuatori provvedono all'approvazione dei progetti ricorrendo, ove necessario, e comunque per interventi che prevedono il dettaglio progettuale di cui all'articolo 41 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, alla conferenza dei servizi semplificata e con termini ulteriormente ridotti, da indire entro cinque giorni dalla disponibilità dei progetti e da concludersi con determinazione motivata entro e non oltre quindici giorni dalla convocazione"*.
- art. 3 comma 4 lett. a) che stabilisce altresì che *"Per quanto attiene alla necessità di occupazione d'urgenza e/o di espropriazione di terreni privati per l'esecuzione degli interventi in argomento è possibile prevedere che: l'approvazione dei progetti da parte dei soggetti attuatori costituisca, ove occorra, variante agli strumenti urbanistici del comune interessato, alla realizzazione delle opere o all'imposizione dell'area di rispetto e comporti vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità delle opere e urgenza e indifferibilità dei relativi lavori"*;
- art. 3 comma 4 lett. b) che prevede che l'efficacia del provvedimento che impone il vincolo preordinato all'esproprio, che localizza l'opera, che dichiara la pubblica utilità e che varia agli strumenti urbanistici, decorre dal momento della pubblicazione sull'Albo Pretorio del Comune;

PRECISATO quindi che la determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi decisoria, conformemente ai commi 1 lett. a) e 4 lett. a) dell'Ordinanza commissariale, produce i seguenti effetti:

- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e quindi l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente;
 - localizzazione dell'opera pubblica;
- e limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio determina altresì:
- variante alla strumentazione urbanistica (variante RUE);
 - apposizione di vincolo espropriativo;
 - dichiarazione di pubblica utilità;
 - dichiarazione di urgenza e indifferibilità dell'opera;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di Contratti Pubblici";
- il Codice della Strada;
- il Piano Strutturale Comunale (PSC);
- il Regolamento Urbanistico Comunale (RUE) vigente;

PRESO ATTO che in data 13 Febbraio 2024, è stata indetta e convocata con nota prot. 54620 del 13/02/2024, la Conferenza dei Servizi decisoria, in forma semplificata ed asincrona ai sensi dei commi 1 lett. a) e 4 lett. a) dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 13/2023 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione nel Territorio delle Regioni Emilia Romagna, Toscana e Marche, in deroga all'art. 14 bis della L. 241/90, per l'esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'opera in oggetto, redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 41, comma 6 e nell'Allegato I.7, Sezione II, del D.Lgs. 36/2023, conformando ed adeguando la pianificazione urbanistica vigente;

PRECISATO che nella citata convocazione è stato comunicato alle Amministrazioni/Enti convocati:

- il termine del 23 Febbraio 2024 entro il quale esprimere i pareri, i visti, intese, concerti, nulla-osta o altri atti di assenso comunque denominati relativi all'intervento di propria competenza, con la precisazione che, qualora entro tale termine non fossero stati resi, si sarebbero intesi acquisiti con esito positivo, in conformità all'art. 3 comma 1 lett. a) Ordinanza commissariale 13/2013;
- che qualora alla conferenza dei servizi semplificata il rappresentante di un'amministrazione o un soggetto invitato non avesse fornito riscontro o, comunque, non fosse stato dotato di adeguato potere di rappresentanza, il parere si sarebbe inteso acquisito con esito positivo e la conferenza avrebbe deliberato (art. 3 comma 1 lett. a) Ordinanza commissariale 13/2023);

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024

- che il dissenso manifestato in sede di conferenza di servizi avrebbe dovuto essere motivato e recare, a pena di inammissibilità, le specifiche indicazioni progettuali necessarie al fine dell'assenso, in conformità dell'art. 3 comma 1 lett. a) Ordinanza commissariale 13/2023;
- che decorso il termine di 15 giorni (quindici) dalla convocazione della Conferenza, il Comune di Rimini avrebbe adottato la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti indicati ai commi 1 lett. a) e 4 lett. a) del citato articolo art. 3 Ordinanza commissariale 13/2023, qualora fossero stati resi esclusivamente atti di assenso non condizionato, anche implicito, ovvero qualora l'Amministrazione comunale avesse ritenuto, sentite le altre amministrazioni interessate, che le condizioni e prescrizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso potessero essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza;

FATTO PRESENTE che i Soggetti convocati sono state le Amministrazioni e gli Enti competenti a rilasciare ogni autorizzazione, concessione, nulla osta, parere o atto di assenso comunque denominato, richiesto dalla normativa vigente per la realizzazione dell'opera in variante alla strumentazione urbanistica;

PRESO ATTO che gli elaborati del progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato *“REALIZZAZIONE DI NUOVI MANUFATTI DI ATTRAVERSAMENTO IN VIA CONSORZIALE, IN VIA DEL POGGIO ED IN VIA BUONANOTTE”* CUP C99J23000300002, nella sua ipotesi localizzativa e la relativa documentazione di variante agli strumenti urbanistici, sono stati resi pubblici, nel modo seguente:

- con Avviso relativo all'Avvio della Conferenza dei Servizi decisoria semplificata pubblicato sull'Albo Pretorio dal 13 Febbraio 2024;
- con deposito presso la sede del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale del Comune di Rimini;
- con pubblicazione dal 13 febbraio 2024 sul sito web del Comune di Rimini;

RICHIAMATO il contenuto dell'Avviso sull'Albo Pretorio pubblicato il 13 Febbraio 2024, relativo all'Avvio della Conferenza dei Servizi decisoria semplificata per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica in argomento e variante urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3 comma 1 lett. a) e comma 4 lett. a) Ordinanza n. 13/2023, nel quale è stato:

- comunicato che gli effetti derivanti dall'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dell'opera sarebbero stati: per l'intero progetto: l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente; la localizzazione dell'opera pubblica; limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio: variante alla strumentazione urbanistica (variante RUE); apposizione di vincolo espropriativo; dichiarazione di pubblica utilità; dichiarazione di urgenza e indifferibilità dell'opera;
- dato l'Avvio del Procedimento e quindi comunicato che dalla data di pubblicazione sarebbero decorsi i termini dello stesso;
- data pubblicità dell'avvenuto deposito del progetto per la libera consultazione da parte dei soggetti interessati;

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024 8

- dato l'avviso che per la realizzazione dell'opera in esame necessita procedere all'espropriazione di aree private e che quindi gli elaborati progettuali sono accompagnati da allegati in cui vengono individuate le aree occorrenti alla realizzazione dell'opera di cui trattasi ed i relativi proprietari catastali;

TENUTO CONTO che in data 12 Febbraio 2024 sono state inviate ai soggetti privati interessati dal progetto ed indicati nell'Elenco Ditte e Piano Particellare d'Esproprio, le Comunicazioni di Avvio del Procedimento, comunicando il link dal quale poter scaricare la copia completa del progetto di fattibilità tecnico ed economica e la sede comunale presso cui è stato effettuato il deposito dei documenti ed esplicitando gli effetti del Procedimento, nonché è stata data anche informazione circa il Responsabile del Procedimento di variante urbanistica ed il Responsabile del Progetto di opera pubblica, comprensiva del procedimento in questione nonché della procedura espropriativa;

RICHIAMATA la Determinazione Conclusiva della Conferenza di Servizi (Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente atto) prot.n. 0072693 del 27/02/2024, sottoscritta dal Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale, parte integrante del presente atto, cui sono annessi:

- *Allegato 1 Comunicazione Albo Pretorio;*
- *Allegato 2 Pareri;*
- *Allegato 3 Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica con Variante Urbanistica;*

PRESO ATTO che la suddetta determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi:

- descrive i lavori della Conferenza di Servizi dettagliando, inoltre, l'intervento da realizzare e le modifiche apportate al progetto nel corso della procedura;
- riporta i pareri e i nulla osta ottenuti con il completamento del Procedimento di approvazione avviato ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza n.13/2023;
- da atto, in merito agli aspetti ambientali, paesaggistici e urbanistici, che:
- **RELATIVAMENTE ALLA VALUTAZIONE DI SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E TERRITORIALE DI CUI ALL'ART. 19 COMMA 6, LETTERA B) DELLA L.R. 24/2017, IL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA E, PER L'INTERVENTO N. 2 IN VIA DEL POGGIO, LA VARIANTE URBANISTICA DI CUI TRATTASI RIENTRANO TRA I CASI DI ESCLUSIONE IN QUANTO TRATTASI DI "MODIFICHE DELLA PERIMETRAZIONE DEGLI AMBITI DI INTERVENTO, CHE NON INCIDONO IN MODO SIGNIFICATIVO SUL DIMENSIONAMENTO E LA LOCALIZZAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI, DELLE INFRASTRUTTURE E DELLE OPERE IVI PREVISTE";**
- **RELATIVAMENTE AGLI ASPETTI PAESAGGISTICI, SI PRECISA CHE IL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA IN ESAME NON NECESSITA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA. INFATTI L'INTERO PROGETTO NON PREVEDE IMPERMEABILIZZAZIONE DEI SUOLI E CONSISTE NEL MIGLIORAMENTO DELLA REGIMAZIONE DELLE ACQUE METEORICHE A FAVORE DELLA SICUREZZA IDRAULICA DEL TERRITORIO. TRATTASI DI INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'ATTRAVERSAMENTO STRADALE ESISTENTE, PERTANTO RIENTRANTE NELLA CASISTICA DI CUI AL PUNTO A.25 DELL'ALLEGATO A AL D.P.R. 31/2017 "INTERVENTI DI MANUTENZIONE DEGLI ALVEI, DELLE SPONDE E DEGLI ARGINI DEI CORSI D'ACQUA,**

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024 9

COMPRESI GLI INTERVENTI SULLA VEGETAZIONE RIPARIALE ARBOREA E ARBUSTIVA, FINALIZZATI A GARANTIRE IL LIBERO DEFLUSSO DELLE ACQUE E CHE NON COMPORTINO ALTERAZIONI PERMANENTI DELLA VISIONE D'INSIEME DELLA MORFOLOGIA DEL CORSO D'ACQUA; INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RIPRISTINO FUNZIONALE DEI SISTEMI DI SCOLO E SMALTIMENTO DELLE ACQUE E DELLE OPERE IDRAULICHE IN ALVEO";

- la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini, con Parere acquisito agli atti con prot. n. 69202 del 26/02/2024, posto che:
 - gli interventi nella Via Consorziale (intervento n. 1) e nella Via del Poggio (intervento n. 2) ricadono in “*Area a potenzialità archeologica bassa*” ai sensi del PSC del Comune di Rimini, le cui attività di scavo hanno estensione e profondità limitate e in buona parte in aree già compromesse per interventi precedenti e per la presenza di manufatti esistenti;
 - gli interventi in Via Buonanotte (intervento n. 3) ricadono in parte in “*Area a potenzialità archeologica media*” ed in parte in “*Area a potenzialità archeologica alta*” ai sensi del PSC del Comune di Rimini, le cui attività di scavo sono limitate alla realizzazione di nuove tubazioni posate in affiancamento a quelle esistenti, di conseguenza in buona parte in terreno già oggetto di rimaneggiamento;
 - valuta un rischio archeologico molto basso e, pertanto, “*rilascia parere favorevole, non ritenendo necessaria l’attivazione della procedura di verifica preventiva dell’interesse archeologico ex art. 41 del D.Lgs. 36/2023*”;
- la Provincia di Rimini con proprio Decreto n. 8 del 23/02/2024, relativamente all’intervento n. 2 in Via del Poggio comportante variante agli strumenti urbanistici, esprime i seguenti pareri:
 - per gli aspetti urbanistici, parere favorevole alla localizzazione dell’opera in esame ritenendola compatibile con quanto disposto dal vigente PTCP;
 - per gli aspetti geologico ambientali, parere favorevole ai sensi dell’art. 5 della L.R. 19/08 in merito alla compatibilità delle previsioni della Variante con le condizioni di pericolosità locale del territorio.
 - evidenza che la Conferenza, tenuto conto delle indicazioni e dei pareri forniti dagli Enti ed Amministrazioni, delibera **Parere FAVOREVOLE** al progetto dalla cui approvazione derivano i seguenti effetti:
- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e quindi l’acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell’opera secondo la legislazione vigente;
- localizzazione dell’opera pubblica;
- e limitatamente all’intervento n. 2 in Via del Poggio determina altresì:
 - variante alla strumentazione urbanistica (variante RUE);
 - apposizione di vincolo espropriativo;
 - dichiarazione di pubblica utilità;
 - dichiarazione di urgenza e indifferibilità dell’opera;
- nel rispetto delle prescrizioni riportate nel medesimo documento e nei suoi allegati;
- stabilisce che il successivo livello di progetto terrà conto delle prescrizioni tecniche e delle indicazioni necessarie alla progettazione esecutiva ed all’esecuzione dell’opera;

PRESO ATTO che i pareri, nulla osta e autorizzazioni acquisiti nel presente procedimento non hanno comportato modifiche agli elaborati di progetto e di variante urbanistica, che, pertanto, rimangono invariati rispetto a quelli pubblicati sul sito web del Comune di Rimini in occasione della convocazione della Conferenza dei Servizi decisoria;

PRESO ATTO di quanto emerge dalla relazione del RUP sottoscritta in data 5/3/2024, parte integrante del presente atto, e precisamente che, successivamente alla chiusura della Conferenza di Servizi con il menzionato provvedimento prot. 0072693 del 27/02/2024, sono pervenuti alcuni pareri e comunicazioni che vertono su aspetti relativi al dettaglio progettuale, non hanno comportato quindi modifiche degli elaborati progettuali e dei quali si terrà conto nello sviluppo del successivo livello progettuale esecutivo;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica in oggetto costituito dai seguenti elaborati:

Elaborati del progetto:

ALL. A RELAZIONE GENERALE

ALL. B RELAZIONE IDRAULICA

ALL. C ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI

ALL. D COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO

ALL. E CRONOPROGRAMMA

ALL. F PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO (solo per intervento n.2 via del Poggio)

ALL. G ELENCO DITTE (solo per intervento n. 2 via del Poggio)

TAV 1.A INTERVENTO N.1 VIA CONSORZIALE: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO

TAV 1.B. INTERVENTO N.1 VIA CONSORZIALE: STATO DI PROGETTO

TAV 2.A INTERVENTO N.2 VIA DEL POGGIO: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO

TAV 2.B. INTERVENTO N.2 VIA DEL POGGIO: STATO DI PROGETTO

TAV 3.A INTERVENTO N.3 VIA BUONANOTTE: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO

TAV 3.B. INTERVENTO N.3 VIA BUONANOTTE: STATO DI PROGETTO

PRESO ATTO che al progetto sono allegati anche i seguenti documenti relativi alla variante urbanistica:

Elaborati di Variante Urbanistica:

VU_A RELAZIONE TECNICA URBANISTICA

VU_D TAVOLE DI RUE

VU_G ELABORATO ART. 10 L.R. 37-2002

DATO ATTO:

- che dal quadro economico di progetto (Elaborato D del progetto) emerge che la spesa relativa all'intervento in parola è stimata in complessivi Euro 110.000,00, di cui Euro 82.000,00 per opere in appalto, inclusi gli oneri per la sicurezza, Euro 18.040,00 per relativa Iva 22% ed Euro 9.960,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Iva inclusa;
- che tra le somme a disposizione è stanziata la somma presunta complessiva di Euro 1.500,00 a titolo di "Acquisizione aree o immobili, indennizzi";

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024

- che il contributo concesso con l'ordinanza commissariale citata in premessa è previsto al Capitolo di entrata 20045 denominato “*contributo statale per realizzazione nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, via del Poggio e via Buonanotte*” (P.F. 4.02.01.01.003), sull'annualità 2023, giusto accertamento 2023/6617 per a € 2.433,90 e giusto accertamento 2024/1199 per € 107.566,10;
- che la spesa complessiva di Euro 110.000,00 è prevista al Capitolo di Spesa 60870/3003 denominato “*Realizzazione nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, via del Poggio e via Buonanotte*” (Miss/Progr. 10.05, P.F. 2.02.01.09.012) risultando così prenotata e impegnata a titolo di spese tecniche per incarichi esterni:
 - Euro 2.433,90 – giusto impegno 2023/12193 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 3637 del 07/12/2023 e corrisposti con mandato n. 2024/3867 del 13/02/2024;
 - Euro 107.566,10 prenotati con Determinazione Dirigenziale n. 3637 del 07/12/2023 – giusto impegno 2024/3410;

RITENUTO di procedere alla ratifica delle determinazioni assunte dalla Conferenza di Servizi, all'approvazione del progetto in argomento e della documentazione conclusiva del Procedimento espletato ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. a) e comma 4 lett. a) Ordinanza n. 13/2023, che produce i seguenti effetti:

- approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e quindi l'acquisizione di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi, comunque denominati, necessari per la realizzazione dell'opera secondo la legislazione vigente;
- localizzazione dell'opera pubblica;

e limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio determina altresì:

- variante alla strumentazione urbanistica (variante RUE);
- apposizione di vincolo espropriativo;
- dichiarazione di pubblica utilità;
- dichiarazione di urgenza e indifferibilità dell'opera;

CONSIDERATO che il documento denominato “Elenco ditte”, redatto dal progettista e componente il progetto di fattibilità, riporta il valore presunto dell'indennità di esproprio da corrispondersi alle proprietà interessate;

PRECISATO che la piena disponibilità delle aree di proprietà privata dovrà essere acquisita prima della formale consegna dei lavori, una volta conclusa la procedura di stipula del contratto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale - ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui trattasi e dato atto che la stessa è stata sottoposta al Responsabile del Servizio Economico Finanziario (Settore Ragioneria Generale), ai sensi dell'art. 4 del vigente Regolamento di contabilità, allegato al presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario (Settore Ragioneria Generale) in ordine alla regolarità contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, allegato al presente atto;

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024

VISTO il parere espresso in data 20.03.2024 dalla 3^o Commissione Consiliare Permanente "Territorio- Ambiente-Mobilità";

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 5 comma 3 del Regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 24/01/2013;

DELIBERA

- 1) **DI RATIFICARE** il contenuto della determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 0072693 del 27/02/2024 - relativa al Procedimento disciplinato dall'art. 3 comma 1 lett. a) e comma 4 lett. a) Ordinanza n. 13/2023, per l'esame e l'approvazione del progetto in oggetto, parte integrante del presente atto;
- 2) **DI APPROVARE** pertanto a seguito della positiva conclusione della conferenza di servizi decisoria:
 - A) La localizzazione dell'opera relativa alla realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione di nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, in via del Poggio ed in via Buonanotte". CUP C99J23000300002 - FASCICOLO 2023-245-071;
 - B) la Variante urbanistica al RUE, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, costituita dagli elaborati, facenti parte dell'allegato 3 della determinazione conclusiva, parte integrante e sostanziale del presente atto:
Elaborati di Variante Urbanistica:
VU_A RELAZIONE TECNICA URBANISTICA
VU_D TAVOLE DI RUE
VU_G ELABORATO ART. 10 L.R. 37-2002
 - C) il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione dell'intervento in oggetto, costituito dagli elaborati parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 3 della determinazione conclusiva):
Elaborati del progetto:
ALL. A RELAZIONE GENERALE
ALL. B RELAZIONE IDRAULICA
ALL. C ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
ALL. D COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
ALL. E CRONOPROGRAMMA
ALL. F PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO (solo per intervento n.2 via del Poggio)
ALL. G ELENCO DITTE (solo per intervento n. 2 via del Poggio)
TAV 1.A INTERVENTO N.1 VIA CONSORZIALE: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 1.B. INTERVENTO N.1 VIA CONSORZIALE: STATO DI PROGETTO
TAV 2.A INTERVENTO N.2 VIA DEL POGGIO: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 2.B. INTERVENTO N.2 VIA DEL POGGIO: STATO DI PROGETTO
TAV 3.A INTERVENTO N.3 VIA BUONANOTTE: COROGRAFIA E RILIEVO STATO DI FATTO
TAV 3.B. INTERVENTO N.3 VIA BUONANOTTE: STATO DI PROGETTO;

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024

- 3) **DI APPORRE**, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, il vincolo preordinato all'esproprio necessario alla realizzazione dell'intervento in oggetto nelle aree riportate nell'elaborato "VU_G ELABORATO ART. 10 L.R. 37-2002" che contiene l'individuazione delle aree interessate da vincolo espropriativo;
- 4) **DI DICHIARARE**, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, la pubblica utilità della citata opera infrastrutturale;
- 5) **DI DICHIARARE**, limitatamente all'intervento n. 2 in Via del Poggio, l'urgenza e l'indifferibilità dell'opera infrastrutturale;
- 6) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento di conclusione FAVOREVOLE della Conferenza decisoria sostituisce, tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza degli Enti/Amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;
- 7) **DI PRENDERE ATTO** delle prescrizioni tecniche indicate dagli Enti ed Amministrazioni coinvolti e necessarie per l'esecuzione dell'opera, che verranno recepite nel livello esecutivo del progetto;
- 8) **DI PRENDERE ATTO** dei pareri e delle comunicazioni pervenute successivamente alla data di adozione della determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi prot. n. 0072693 del 27/02/2024, risultanti dalla relazione del RUP del 5/3/2024 parte integrante del presente atto, che non hanno comportato la necessità di modificare gli elaborati del progetto oggetto del presente atto e che verranno recepiti in sede di redazione del progetto esecutivo;
- 9) **DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 lett. b) dell'Ordinanza commissariale n. 13/2023, gli effetti della Determinazione Conclusiva decorrono dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Rimini avvenuta in data 01/03/2024;
- 10) **DI DEMANDARE** al Settore Governo del Territorio – U.O. Pianificazione Generale l'inserimento dei contenuti della presente variante all'interno degli strumenti urbanistici e di predisporre i necessari adempimenti conseguenti;
- 11) **DI PRENDERE ATTO**:
 - che dal quadro economico di progetto (Elaborato D del progetto) emerge che la spesa relativa all'intervento in parola è stimata in complessivi Euro 110.000,00, di cui Euro 82.000,00 per opere in appalto, inclusi gli oneri per la sicurezza, Euro 18.040,00 per relativa Iva 22% ed Euro 9.960,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione Iva inclusa;
 - che tra le somme a disposizione è stanziata la somma presunta complessiva di Euro 1.500,00 a titolo di "Acquisizione aree o immobili, indennizzi";
 - che il contributo concesso con l'ordinanza commissariale citata in premessa è previsto al Capitolo di entrata 20045 denominato "*contributo statale per realizzazione nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, via del Poggio e via Buonanotte*"

- Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024
- (P.F. 4.02.01.01.003), sull'annualità 2023, giusto accertamento 2023/6617 per € 2.433,90 e giusto accertamento 2024/1199 per € 107.566,10;
- che la spesa complessiva di Euro 110.000,00 è prevista al Capitolo di Spesa 60870/3003 denominato "Realizzazione nuovi manufatti di attraversamento in via Consorziale, via del Poggio e via Buonanotte" (Miss/Progr. 10.05, P.F. 2.02.01.09.012) risultando così prenotata impegnata e a titolo di spese tecniche per incarichi esterni:
 - Euro 2.433,90 – giusto impegno 2023/12193 assunto con Determinazione Dirigenziale n. 3637 del 07/12/2023 e corrisposti con mandato n. 2024/3867 del 13/02/2024;
 - Euro 107.566,10 prenotati con Determinazione Dirigenziale n. 3637 del 07/12/2023 – giusto impegno 2024/3410;
- 12) **DI PRECISARE** che con successivi e separati atti si provvederà all'approvazione del livello esecutivo di progetto e all'avvio della fase di affidamento dei lavori;
- 13) **DI DARE ATTO** altresì:
- che il Responsabile del Procedimento di variante urbanistica è l'Arch. Lorenzo Turchi, Responsabile U.O. Pianificazione Generale;
 - che il Responsabile del Progetto di opera pubblica, comprensiva del procedimento in questione nonché della procedura espropriativa, è l'Ing. Alberto Dellavalle, Dirigente del Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTA la necessità di provvedere con urgenza, considerato la natura dell'opera e le tempistiche fissate dall'Ordinanza commissariale per la conclusione dei lavori;

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267."

^^^^^^^^*****^^^^^^^^

Dichiarata aperta la discussione intervengono l'Assessore Morolli (Assessorato Lavori Pubblici, Edilizia Scolastica, Cura e Sviluppo dell'Identità dei Luoghi, Transizione Digitale) e l'Ing. Dellavalle (Dirigente Settore Infrastrutture e qualità ambientale) per l'illustrazione dell'argomento.

Prosegue la discussione ed intervengono il Cons. Marchei e per dichiarazione di voto la Consigliera Lisi.

Presenti n. 26: Sindaco Sadegholvaad, Conss.: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Ceccarelli, Corazzi, De Leonardis, De Sio, Di Campi, Di Natale, Guaitoli, Lisi, Marchei, Messori, Neri, Pari, Petrucci, Ramberti, Renzi, Spina, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco e Zoccarato.

Si omette la discussione, che risulta dalla registrazione della seduta.

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024

Indi, la Presidente del Consiglio Corazzi, vista la proposta deliberativa sopra riportata, esaurita la trattazione dell'argomento, lo pone in votazione.

Esperita la votazione con modalità elettronica, il Consiglio Comunale approva il testo nella formulazione proposta con il seguente risultato:

Presenti Nr.	26	
Votanti Nr.	26	
Favorevoli Nr.	18	Sindaco Sadegholvaad, Conss.: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Corazzi, De Leonardis, Di Natale, Guitoli, Lisi, Messori, Neri, Petrucci, Ramberti, Tonti, Zamagni Giuliano e Zamagni Marco
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	8	Conss.: Ceccarelli, De Sio, Di Campi, Marchei, Pari, Renzi, Spina e Zoccarato

Entra la Consiglieria Soldati. Presenti n. 27 (26 Conss. più il Sindaco).

Quindi la Presidente del Consiglio Corazzi pone in votazione la richiesta di conferire l'immediata eseguibilità alla proposta.

Esperita la votazione con modalità elettronica, il Consiglio Comunale approva l'immediata eseguibilità con il seguente risultato:

Presenti Nr.	27	
Votanti Nr.	27	
Favorevoli Nr.	26	Sindaco Sadegholvaad, Conss.: Barilari, Bellucci, Cancellieri, Carminucci, Casadei, Ceccarelli, Corazzi, De Leonardis, Di Campi, Di Natale, Guitoli, Lisi, Marchei, Messori, Neri, Pari, Petrucci, Ramberti, Renzi, Soldati, Spina, Tonti, Zamagni Giuliano, Zamagni Marco e Zoccarato
Contrari Nr.	0	
Astenuti Nr.	1	Cons. De Sio

Il Sindaco esprime il proprio voto verbalmente per entrambe le votazioni anziché votare dalla piattaforma.

Deliberazione di C.C. n. 21 del 26.03.2024

16

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Giulia Corazzi

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Diodorina Valerino