



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

03/07/2024

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 03/07/2024, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Elisa Baldacci e Geom. Annamaria Pironi in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 21/06/2024 al 26/06/2024.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2015-2024	228339	25/06/2024	VIALE EMILIO PRAGA n.37
PE-2029-2024	229869	26/06/2024	VIA FILIPPO CORRIDONI n.3

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1969-2024	225052	21/06/2024	VIA ANTONIO DRAGHI n.snc, VIA FLAMINIA n.233/A

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1964-2024	224700	21/06/2024	VIA CONSORZIALE n.2



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 10/07/2024:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
2047/2024	231627	27/06/2024	VIA DEL CAVALLO n.9
2050/2024	231845	27/06/2024	VIA TURCHETTA n.88
2054/2024	232349	27/06/2024	VIA MAVONCELLO n.48
2055/2024	232353	27/06/2024	VIA ALTOBELLI n.11
2056/2024	232384	27/06/2024	VIA PLEIADI n.52
2057/2024	232388	27/06/2024	VIA MOROSINI n.1/F
2061/2024	233311	28/06/2024	VIA SAN LORENZO IN CORREGGIANO n.
2063/2024	233808	28/06/2024	VIA DEL GALLO n.8
2064/2024	233836	28/06/2024	VIA TREVES n.20
2065/2024	233858	28/06/2024	VIA DURANTI n.11
2066/2024	233886	28/06/2024	VIA CAMPANA n.42
2070/2024	234117	29/06/2024	C.SO D'AUGUSTO n.45



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-65-2024	11025	11/01/2024	VIA TREBBIA n.1
PE-1972-2024	225370	21/06/2024	VIALE ITALIA n.10
PE-1992-2024	225979	23/06/2024	VIA BERNARDO DAVANZATI n.15
PE-2023-2024	229129	25/06/2024	VIALE GIUSEPPE MAZZINI n.26

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1121-2024	139306	15/04/2024	VIA PIETRO SACCONI n.50/A
PE-1980-2024	225784	21/06/2024	VIA FOGAZZARO n.68
PE-1987-2024	225860	21/06/2024	VIA DELLA FONTANINA n.3
PE-1996-2024	226440	24/06/2024	VIALE ORTIGARA n.68
PE-2004-2024	227152	24/06/2024	VIA MADONNA DELLA SCALA n.83
PE-2024-2024	229163	25/06/2024	VIA ANDROMEDA n.26

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1356-2024	166129	07/05/2024	CORSO D'AUGUSTO n.105
PE-1605-2024	188177	24/05/2024	VIA BERNARDINO GUERITTI n./SNC-10
PE-1963-2024	224695	21/06/2024	VIA MAIANO n.11/M
PE-1977-2024	225749	21/06/2024	VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA n.41
PE-1978-2024	225766	21/06/2024	VIA LAZZARO SPALLANZANI n.5
PE-1983-2024	225824	21/06/2024	VIA SELVAPIANA n.6



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

PE-1985-2024	225853	21/06/2024	VIALE CARIDDI n.2-2/C
PE-2003-2024	227133	24/06/2024	VIA RODELLA n.54/o
PE-2006-2024	227447	24/06/2024	VIA VEGA n.37
PE-2007-2024	227453	24/06/2024	VIA ASMARA n.2-4
PE-2009-2024	227469	24/06/2024	VIALE FRANCESCO SFORZA n.29
PE-2016-2024	228477	25/06/2024	VIA LUIGI SIMBENI n.19
PE-2034-2024	230595	26/06/2024	VIA DELLA CAPINERA n.16

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 25
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 03071310

Numero estratto: 17

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2004-2024	227152	24/06/2024	VIA MADONNA DELLA SCALA n.83

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:11

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 10/07/2024 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/07/2024 al 07/07/2024, **nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.**

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Annamaria Pironi

(FIRMATO DIGITALMENTE)