

Allegato 1

Tabella contenente prescrizioni pratico-operative per la gestione dei procedimenti edilizi e paesaggistici ricadenti sulle “Zone alberghiere edificate”, “Zone alberghiere di ristrutturazione”, “Colonie”, “Campeggi” e “Zone edificate per l’industria e l’artigianato”.

Per Titoli Abilitativi:

TITOLO ABILITATIVO sprovvisto di AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	
DATA PROTOCOLLO <i>PRECEDENTE</i> ALLA PRESENTE DELIBERA DI C.C.	
PROCEDIMENTO PAESAGGISTICO <u>NON DOVUTO</u>	Sono VALIDI TUTTI I TITOLI ABILITATIVI (PdC, SCIA - relative VARIANTI - CILA, SCEA, SANATORIE) formati e conclusi <i>entro la data di esecutività della presente Delibera di C.C.</i>

NUOVI TITOLI ABILITATIVI	
DATA PROTOCOLLO <i>SUCCESSIVA</i> ALLA PRESENTE DELIBERA DI C.C.	
PROCEDIMENTO PAESAGGISTICO <u>DOVUTO</u>	LA VALUTAZIONE PAESAGGISTICA E' DOVUTA PER TUTTI GLI INTERVENTI *

** Nel caso di varianti in corso d'opera la valutazione paesaggistica non è dovuta per opere realizzate in data precedente alla presente Delibera di C.C. in tutti i casi al di fuori di quelli definiti dall'art. 14 bis, comma 1, lettera a), b), c), e), f), della L.R. 23/2004. Nel caso specifico della lettera f) non costituiscono variazione essenziale i lavori eseguiti su immobili ricadenti in aree paesaggistiche.*

Per Opere Abusive, realizzate in assenza (o in difformità) di Autorizzazione Paesaggistica:

ILLECITO EDILIZIO E PAESAGGISTICO	
PROCEDIMENTO EDILIZIO	PROCEDIMENTO PAESAGGISTICO
SCIA/PDC CON ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ (ai sensi dell'art. 17 L.R. 23/2004) CILA A SANATORIA (ai sensi dell'art. 16 bis L.R. 23/2004)	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA (ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004)
DATA ABUSO PRECEDENTE AL 12/05/2006 (caso aumenti di superfici e volume)	
PROCEDIMENTO EDILIZIO	PROCEDIMENTO PAESAGGISTICO
SCIA/PDC CON ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ (ai sensi dell'art. 17 L.R. 23/2004)	SANATORIA PAESAGGISTICA (ai sensi dell'art. 70, comma 5, della L.R. n. 24/2017)

ILLECITO PAESAGGISTICO (caso Attività Edilizia Libera)	
PROCEDIMENTO EDILIZIO	PROCEDIMENTO PAESAGGISTICO
/	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA (ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004)