



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

25/09/2024

## VERBALE

### ESTRAZIONE PRATICHE

#### CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 25/09/2024, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 16/09/2024 al 22/09/2024.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Arch. Giulia Ciavatta

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
NESSUNA			

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2796-2024	324403	16/09/2024	VIA SANTERNO n.26

**Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2804-2024	325427	16/09/2024	VIA PADRE SAVINO TOSI n.3



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

PE-2832-2024	331481	20/09/2024	VIA ARNO n.17
PE-2843-2024	332620	21/09/2024	VIALE ALFREDO CATALANI n.16

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

**La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.**

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire necessariamente** nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1334-2024	162835	06/05/2024	VIA GIORDANO BRUNO n.25
PE-2719-2024	312923	05/09/2024	VIA CADUTI DI NASSIRIYA n.20
PE-2799-2024	324812	16/09/2024	VIA NAZZARENO LOTTI n.10
PE-2820-2024	329809	19/09/2024	VIALE GIOACCHINO ROSSINI n.9
PE-2826-2024	330490	19/09/2024	VIA MARECCHIESE n.553

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire due volte nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2717-2024	312794	05/09/2024	VIA ANTONIO GUADAGNOLI n.19
PE-2814-2024	328809	18/09/2024	VIA DELLE OFFICINE n.73

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2687-2024	307305	31/08/2024	VIA ANTONIO BATTARRA n.1/3
PE-2807-2024	326803	17/09/2024	VIA ETTORE CICCOTTI n.3
PE-2839-2024	332472	20/09/2024	VIA TURCHETTA n.87
PE-2846-2024	332900	20/09/2024	VIA CESARE BECCARIA n.17
PE-2848-2024	333109	20/09/2024	VIALE RENATO PARISANO n.15

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 9
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 25091304

Numero estratto: 2

**Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-2717-2024	312794	05/09/2024	VIA ANTONIO GUADAGNOLI n.19

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:05.



Protocollo N.0337394/2024 del 25/09/2024

'Class. ' 010.001008

Firmatario: Giulia Ciavatta, Elisa Baldacci, Antonella Palumbo

Documento Principale

**Comune di Rimini**

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale

**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**

Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini

URL: <http://www.comune.rimini.it>Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)

c.f.-p.iva 00304260409

Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 02/10/2024 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 23/09/2024 al 29/09/2024.

**L' Istruttore tecnico**

Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**L' Istruttore tecnico**

Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**Rappresentante Ordine Architetti**

Arch. Giulia Ciavatta

(FIRMATO DIGITALMENTE)