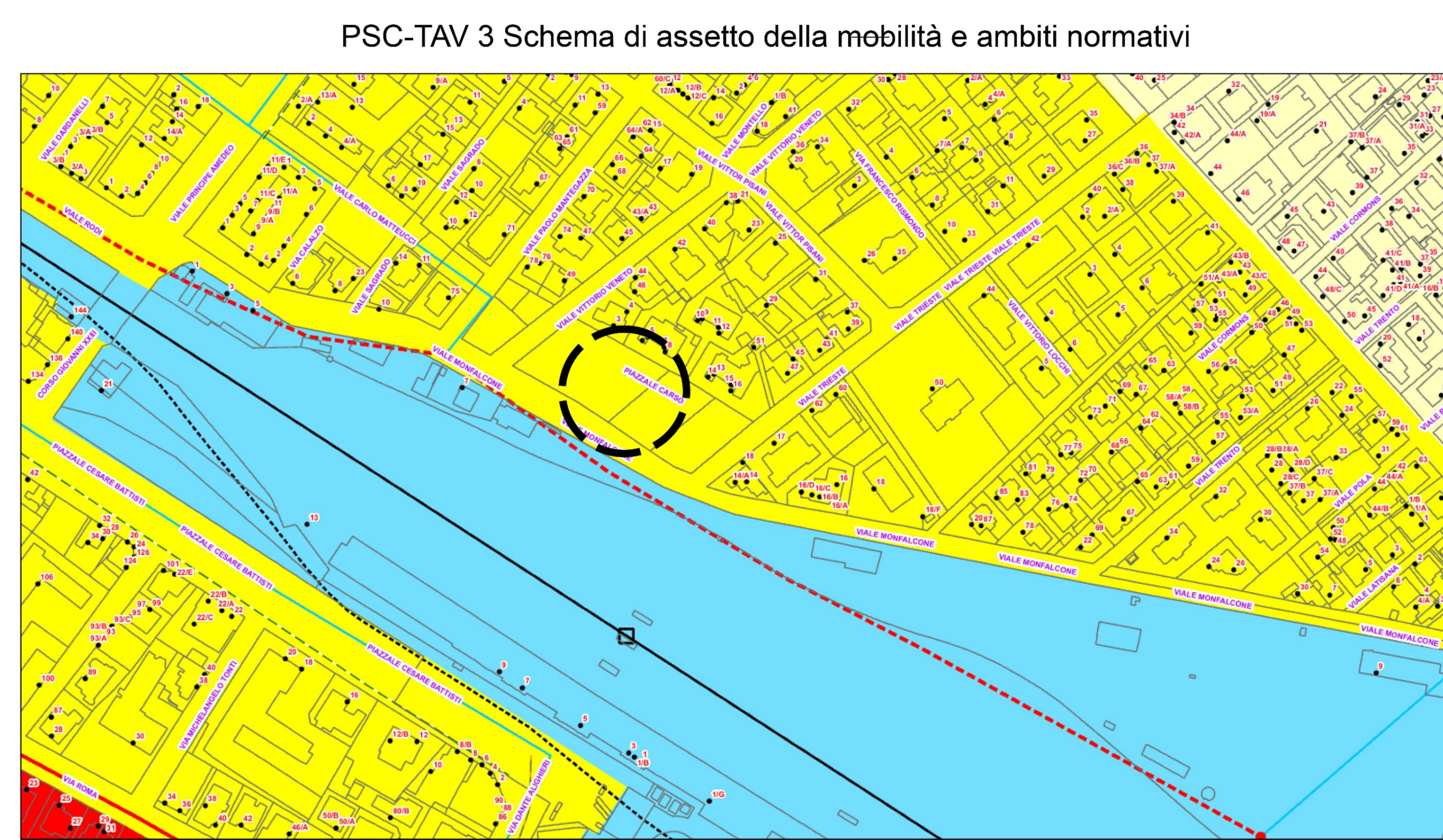
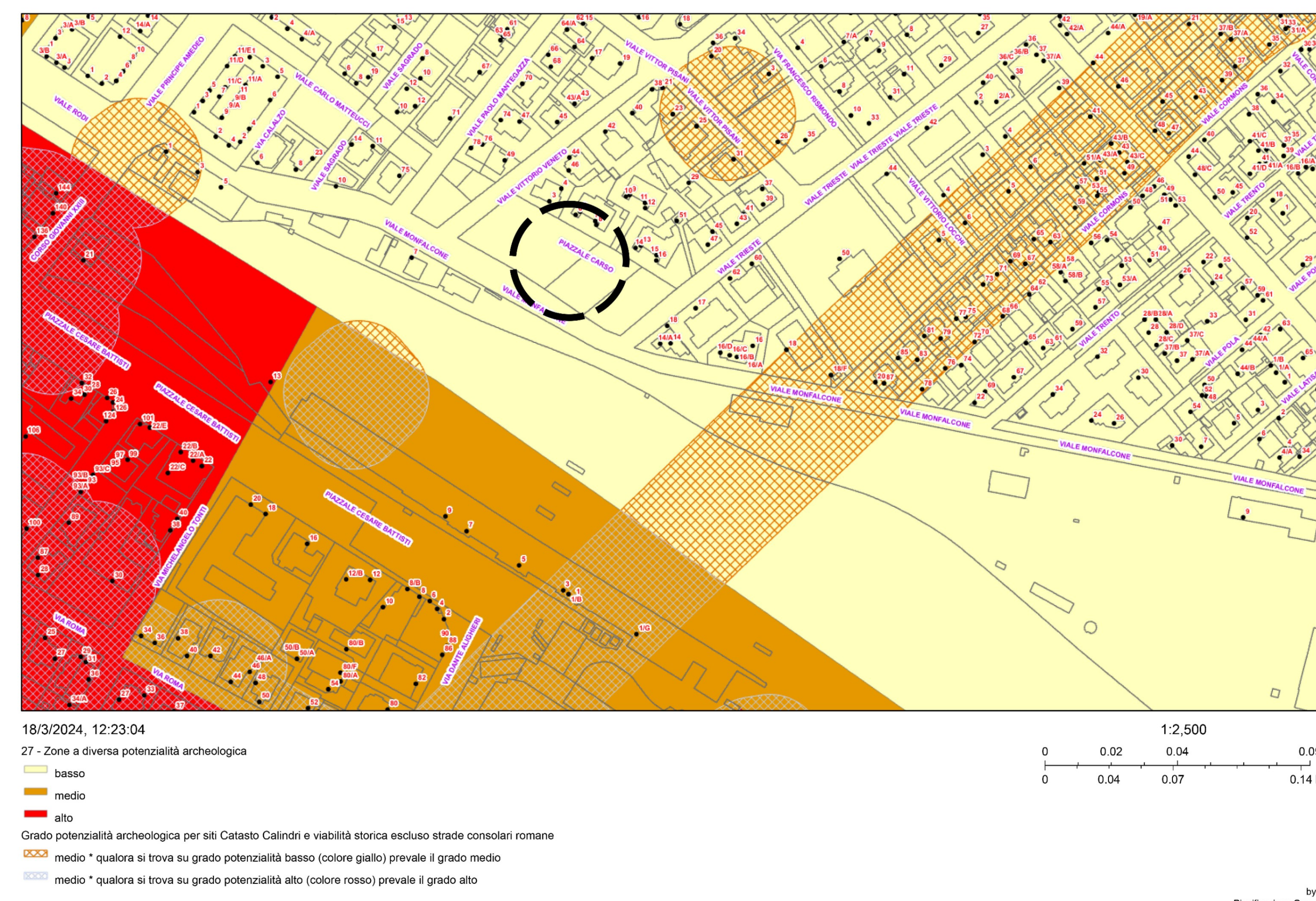


- LEGENDA**
- Confine comunale
- Valorizzazione dei caratteri del paesaggio**
- 1 Unità di Paesaggio della conurbazione costiera
 1.a,b,c SubUDP Arenile, varchi a mare, foci
 1.d SubUDP Conurbazione prevalentemente edificata
- 2 Unità di Paesaggio della pianura
 2.a SubUDP del corso del fiume Marecchia
 2.c SubUDP del torrente Marano
 2.d SubUDP del corso del torrente Uso
 2.e1 SubUDP della pianura alluvionale agricola del Marecchia - a matrice agricola dominante
 2.e2 SubUDP della pianura alluvionale agricola del Marecchia - prevalentemente edificata
 2.g1 SubUDP della pianura alluvionale costiera intermedia e dei colli - a matrice agricola dominante
 2.g2 SubUDP della pianura alluvionale costiera intermedia e dei colli - prevalentemente edificata
- 3 Unità di Paesaggio della collina
 3.a,b SubUDP della bassa collina del Marecchia, dell'Ausa e del Marano
- * Punti panoramici
- Qualificazione ambientale ed ecologica**
- Area costituenti il sistema delle principali valenze ambientali e paesaggistiche e la trama delle reti ecologiche
 - SIC - Siti di importanza comunitaria
 - Varchi a mare
 - Proseguimento del Parco Marecchia e raggi verdi
 - Corridoi verdi di collegamento dei parchi esistenti o di progetto
 - Parco del Mare
 - Parchi urbani esistenti
 - Fascia di ambientazione e mitigazione della nuova S.S.16
 - Connessioni verdi da progettare tra il mare e la città
 - Nuove dotazioni ecologiche in territorio rurale: campo pozzi di Molino Ronci
 - Nuove dotazioni ecologiche: interventi legati al miglioramento del sistema fognario (PSBO) e alla salvaguardia del territorio
 - Principali punti di conflitto fra rete ecologica e barriere infrastrutturali
- Indirizzi progettuali**
- Città compatta
 - Città lineare
 - Anello verde
 - Anello centro storico e i suoi borghi
- Interventi di rigenerazione**
- Città storica
 - Città esistente
 - Città da riqualificare
 - Città produttiva/commerciale
 - Arenile
 - Riqualificazione dell'apparato alberghiero
 - Città delle colonie
 - Funzioni della città lineare
 - Principali poli specialistici
 - Riqualificazione delle colonie
 - Riqualificazione al contorno di stazioni del TRC
- Interventi di nuovi insediamenti e di nuove dotazioni**
- Area di completamento
 - Previsione di nuovi parchi in aree di completamento
 - Area di espansione
 - Previsioni di nuovi parchi in aree di espansione
 - Espansione dei poli produttivi/commerciali
- Assetto di lungo periodo del sistema mobilità**
- Trasporto pubblico**
- Ferrovie
 - Stazioni e fermate ferroviarie esistenti e proposte
 - Trasporto Rapido Costiero (TRC)
 - Fermate del TRC
 - Linea di forza del trasporto pubblico mare-entroterra e sua possibile prosecuzione per San Marino
- Gerarchia funzionale delle strade**
- Autostrada
 - Autostrada in galleria
 - Nuova SS16
 - Viabilità principale e secondaria
 - Principali parcheggi scambiatori



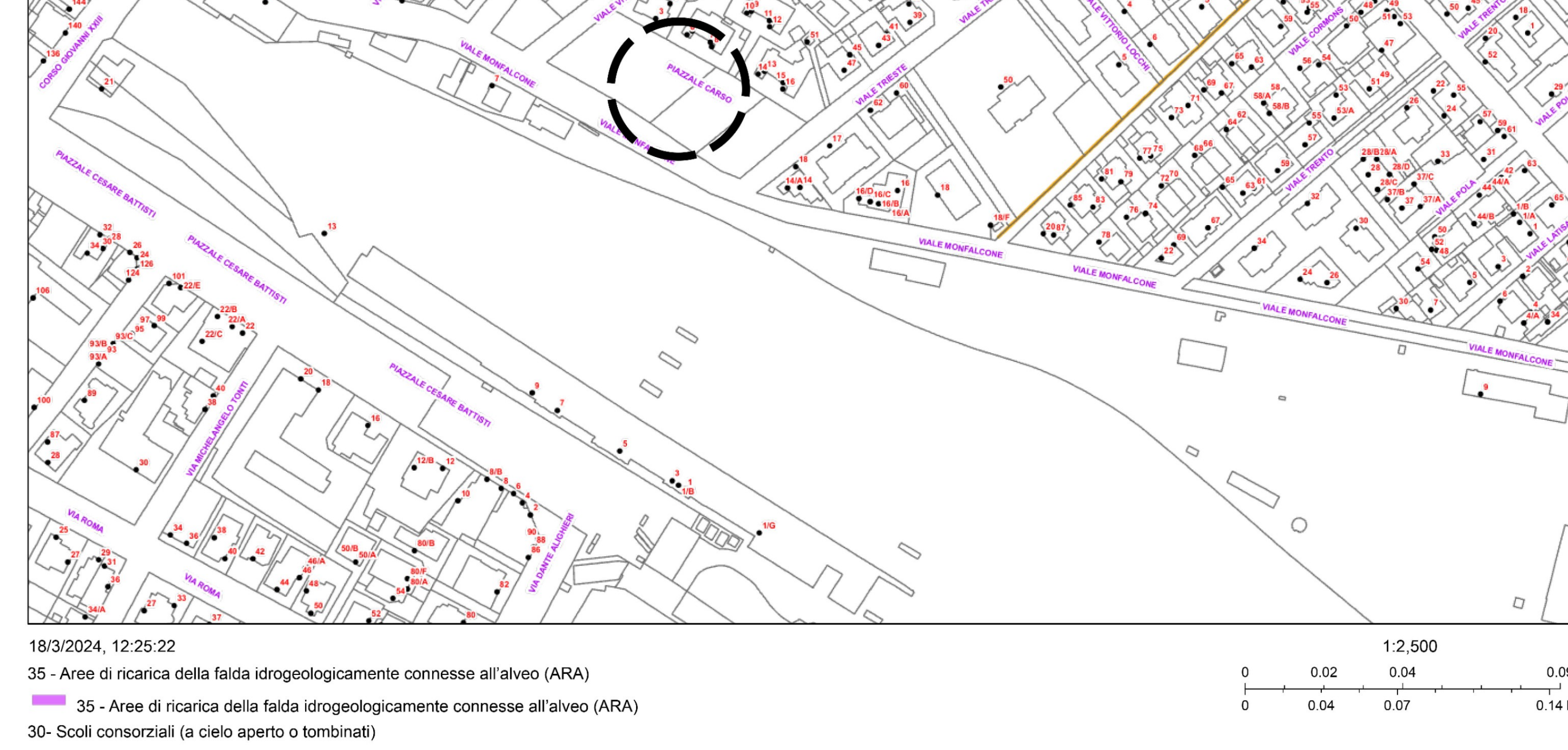
- 18/3/2024, 12:18:43
- Ambiti PSC**
- APF_URB
 - AUC_T
 - AUC_U
 - APF in URB
 - Alvei attivi dei principali corsi d'acqua
- Trasporto Rapido Costiero (TRC)**
- Trasporto pubblico - Ferrovie
 - Gerarchia funzionale delle strade
 - Asse intermedio retro-costiero: tratti proposti
 - Strade urbane di penetrazione esistenti
 - Stazioni e fermate ferroviarie esistenti e proposte
- Piste Ciclabili**
- Rete ciclabile principale esistente
 - Rete ciclabile principale da realizzare (tracciato ideogrammatico)
 - vestizione_svincoli
 - Rotatorie su asse intermedio
- Scale: 0, 0.02, 0.04, 0.07, 0.14 km

VIN 2.2 Tutele storico archeologiche - tutele archeologiche

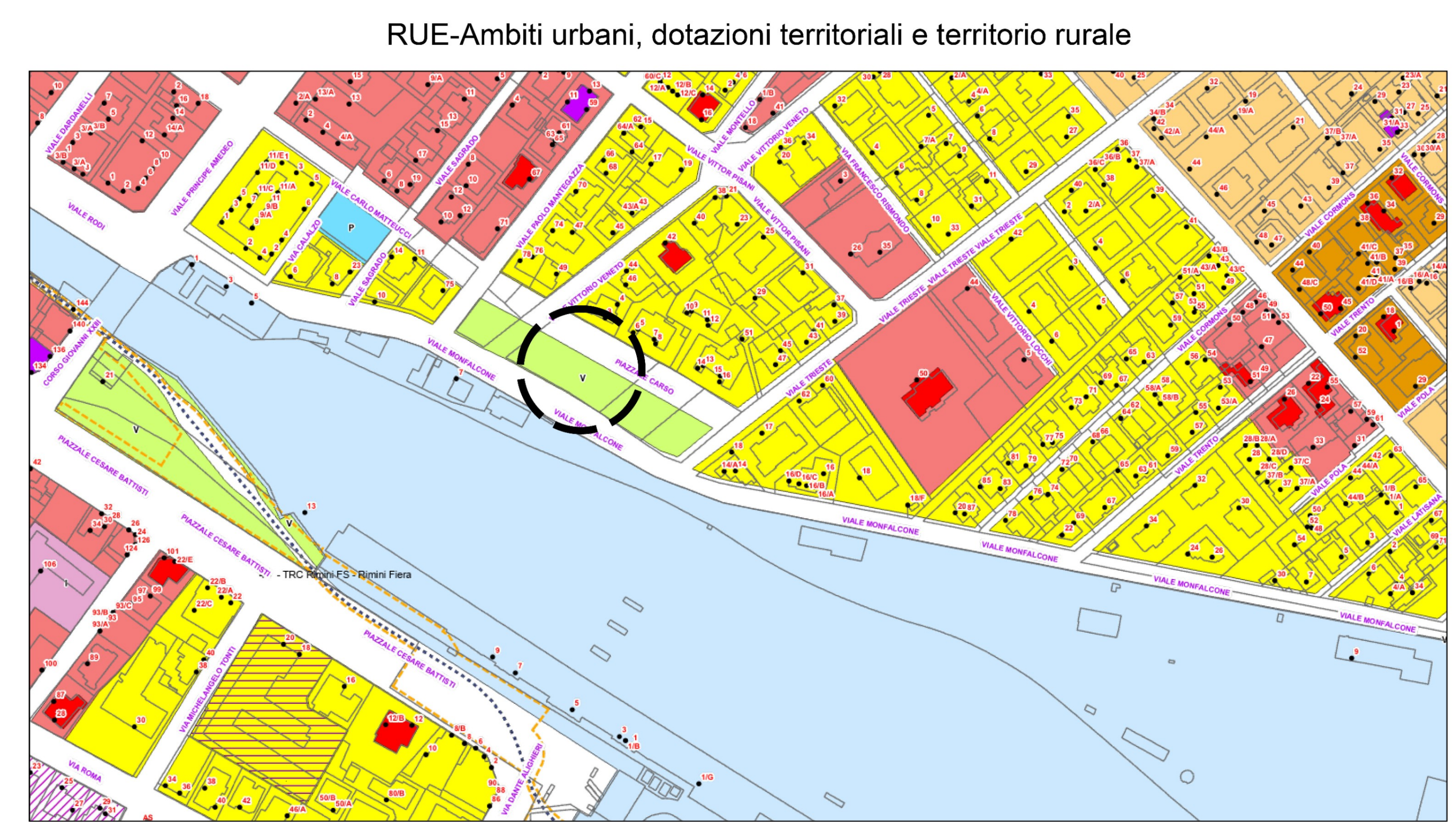


- 18/3/2024, 12:23:04
- 27 - Zone a diversa potenzialità archeologica
- basso
 - medio
 - alto
- Grado potenzialità archeologica per siti Catasto Calindri e viabilità storica escluso strade consolari romane
- medio * qualora si trova su grado potenzialità basso (colore giallo) prevale il grado medio
 - medio * qualora si trova su grado potenzialità alto (colore rosso) prevale il grado alto
- Scale: 0, 0.02, 0.04, 0.07, 0.14 km

VIN 3 Tutele vulnerabilità e sicurezza del territorio

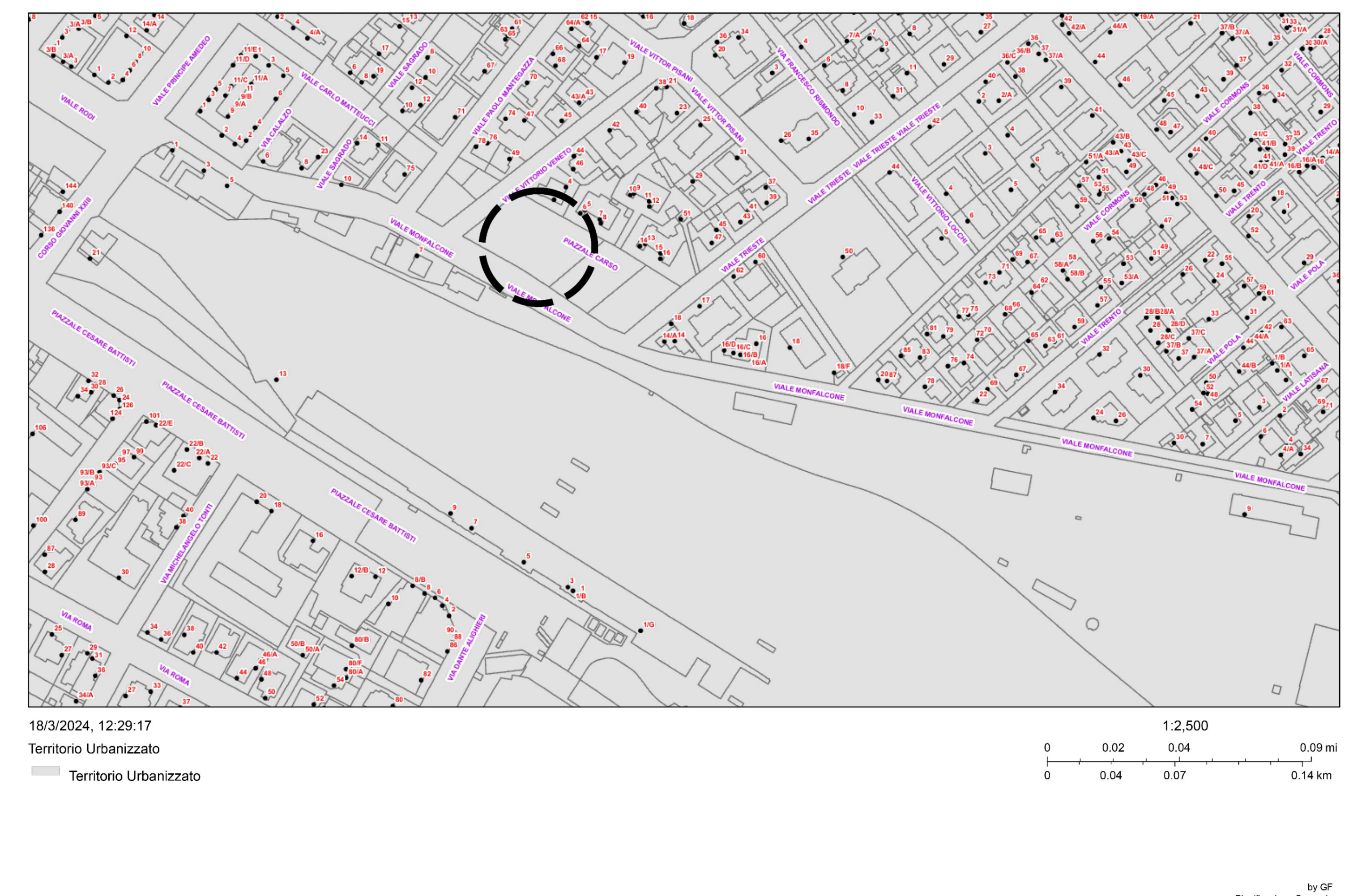


- 18/3/2024, 12:25:22
- 35 - Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo (ARA)
 - 35 - Aree di ricarica della falda idrogeologicamente connesse all'alveo (ARA)
 - 30 - Scoli consorziali (a cielo aperto o tombinati)
 - 30 - Scoli consorziali tombinati
- Scale: 0, 0.02, 0.04, 0.07, 0.14 km



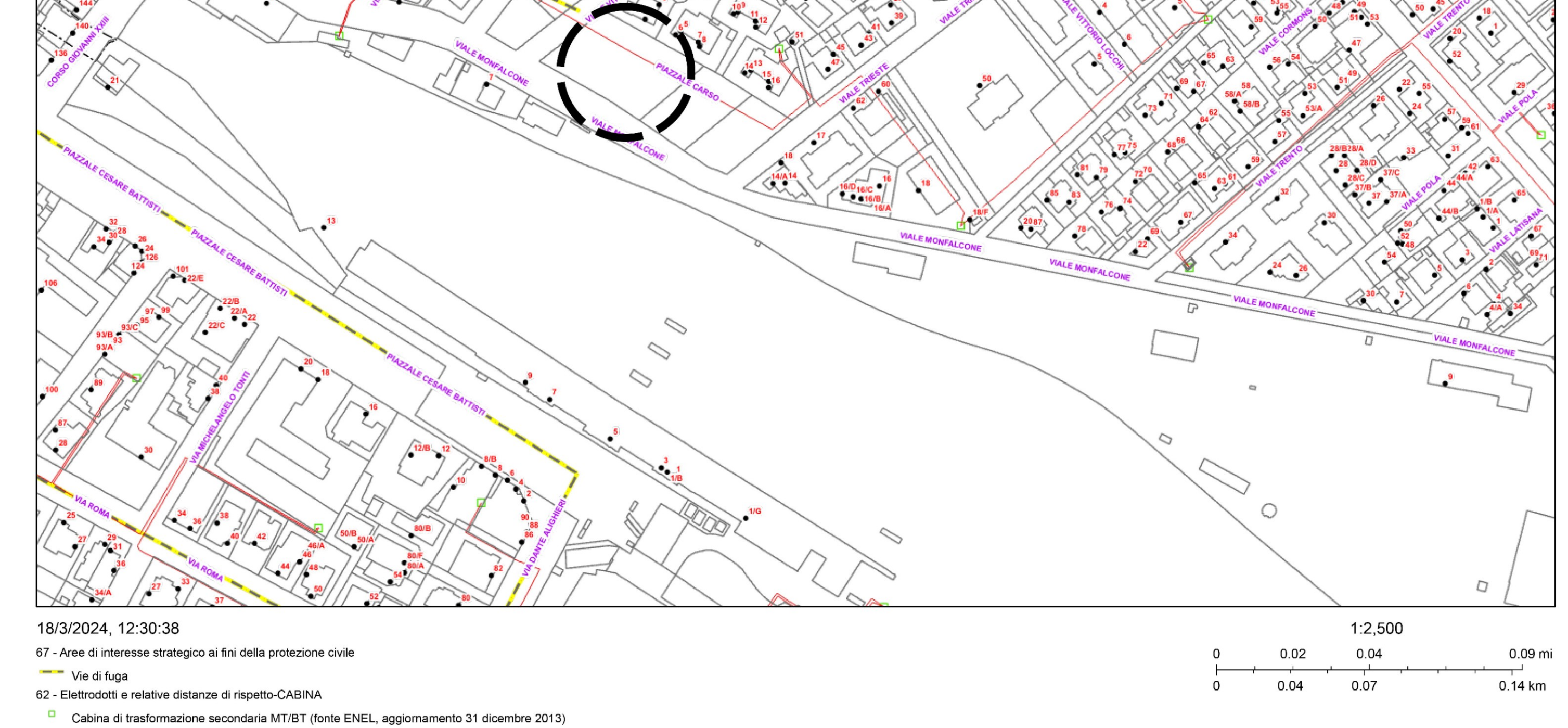
- 18/3/2024, 12:14:21
- Infrastrutturale**
- Attrezzature e spazi collettivi
 - Linee di attrezzatura per il territorio (art. 35)
 - V - Verde pubblico (art. 35)
 - Paraggio pubblico (art. 35)
 - AVVERTI PRODOTTO CICLABILE TRAMITE PSC
 - AMBITO URBANO
 - AUC1
 - AUC2
- Gerarchia funzionale delle strade**
- Tracce 5.000
 - Tracce 5.000
 - Categoria di Sola D
 - Categoria di Sola C1
 - TRC art. 11
- Scale: 0, 0.02, 0.04, 0.07, 0.14 km

VIN 4.1 Vincoli infrastrutturali



- 18/3/2024, 12:29:17
- Territorio Urbanizzato**
- Territorio Urbanizzato
- Scale: 0, 0.02, 0.04, 0.07, 0.14 km

VIN 4.2 Vincoli infrastrutturali, attrezzature, impianti tecnologici, servizi militari e civili



- 18/3/2024, 12:30:38
- 67 - Aree di interesse strategico ai fini della protezione civile
 - Vie di fuga
 - Elettrodi e relative distanze di rispetto CABINA
 - Cabina di trasformazione secondaria MT/BT (fonte ENEL, aggiornamento 31 dicembre 2013)
 - Elettrodi e relative distanze di rispetto LINEE
 - Linea MT in cavo interrato (localizzazione area di rispetto: ampiezza coassiale al cavo pari a 1,5 mt per lato/fonte ENEL, aggiornamento 31 dicembre 2013)
 - 52 - Fascia di rispetto ferroviario
 - 52 - Fascia di rispetto ferroviario
- Scale: 0, 0.02, 0.04, 0.07, 0.14 km

Comune di Rimini
 Direzione Generale
 Settore Infrastrutture e Qualità Ambientale

'RIQUALIFICAZIONE DEL PARCO IN PIAZZALE CARSO'

CUP: C91B24000350004

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICA

04 - C SDF - Vincoli urbanistici

PROGETTISTA
 Ing. Laura Alesiani

PUBBLICA ILLUMINAZIONE
 P.I. Luca Castellani

IMPIANTI IDRICI
 Ing. Enrico Miani

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
 Ing. Alberto Dellavalle

Rimini, Novembre 2024

Si deduce che l'area di intervento:

- ricade, secondo la TAV 2 Strategie di qualificazione del territorio del PSC, nella zona di città esistente, al limite con la zona di città da riqualificare
- ricade, secondo la TAV 3 Schema di assetto della mobilità e ambiti normativi del PSC, nella zona AUC_U - Ambiti urbani consolidati
- ricade, secondo l'art. 35 del RUE - Ambiti urbani, dotazioni territoriali e territorio rurale, nella categoria 'V-Verde pubblico'
- non presenta, secondo il VIN 2.2 Tutele storico archeologiche - tutele archeologiche, vincolo archeologico, in quanto zona a bassa potenzialità archeologica
- non presenta, secondo il VIN 4.1 Vincoli infrastrutturali, vincoli infrastrutturali
- non presenta, secondo il VIN 3 Tutele vulnerabilità e sicurezza del territorio, vincoli idrogeologici
- presenta, secondo il VIN 4.2 Vincoli infrastrutturali, attrezzature, impianti tecnologici, servizi militari e civili vincolo tecnologico, in quanto vi passa una linea MT in cavo interrato