



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

05/02/2025

## VERBALE

### ESTRAZIONE PRATICHE

#### CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 05/02/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 27/01/2025 al 02/02/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
---------	------------	------	-----------------------

NESSUNA

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-174-2025	31498	28/01/2025	VIA SINISTRA DEL PORTO n.116
PE-204-2025	36425	31/01/2025	VIA LAGOMAGGIO n.109
PE-222-2025	37254	02/02/2025	VIA GERARDO MERCATORE n.35
PE-224-2025	37317	02/02/2025	CORSO GIOVANNI XXIII n.113



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione**  
**Amministrativa Pratiche Edilizie**

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
 URL: <http://www.comune.rimini.it>  
 Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
 c.f.-p.iva 00304260409  
 Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-199-2025	35201	30/01/2025	VIA FRANCESCO BONSI n.37/41
PE-211-2025	36954	31/01/2025	VIA VEZIA n.25

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

**La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.**

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-167-2025	29654	27/01/2025	VIALE DON GIOVANNI MINZONI n.27, VIALE GIUSEPPE MAZZINI n.7-7/A
PE-186-2025	33434	29/01/2025	VIA PIETRO COLLETTA n.4
PE-220-2025	37231	01/02/2025	VIA COVIGNANO n.303

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-178-2025	31707	28/01/2025	VIA POPILIA n.278
PE-201-2025	35442	30/01/2025	VIA ADA NEGRI n.11/13



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-158-2025	29343	27/01/2025	VIA FILIPPO PANANTI n.6/8
PE-176-2025	31603	28/01/2025	VIALE PORTO PALOS n.120
PE-179-2025	31806	29/01/2025	VIALE PAOLO TOSCANELLI n.26
PE-183-2025	32544	29/01/2025	VIA DELL'ORSO n.46
PE-185-2025	32806	29/01/2025	VIA BELGIO n.1
PE-193-2025	34452	29/01/2025	VIA TOMMASO GULLI n.15
PE-214-2025	37125	01/02/2025	VIA MONTEFIORINO n.33-33/A

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 11
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 05021305

Numero estratto: 6

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno **sottoposte a controllo di merito**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-183-2025	32544	29/01/2025	VIA DELL'ORSO n.46

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:06.

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 12/02/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 03/02/2025 al 09/02/2025.

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**Rappresentante Ordine Ingegneri**

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**L' Istruttore tecnico**  
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)