



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

12/02/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 12/02/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Elisa Baldacci in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 03/02/2025 al 09/02/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

NESSUNO

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-231-2025	38983	03/02/2025	VIA GASPARE BROGLIO n.17, VIA SEBASTIANO VANZI n.35.
PE-237-2025	39665	04/02/2025	VIA COSTANTINO BAGLI n.63

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-233-2025	39008	03/02/2025	VIA ANGELO ARLOTTI n.25
PE-241-2025	40604	04/02/2025	VIA MONTE BIANCO n.6
PE-255-2025	41173	05/02/2025	VIA VILLAGRANDE n.15
PE-260-2025	41944	05/02/2025	VIA ENNIO COLETTI n.2



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
 URL: <http://www.comune.rimini.it>
 Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
 c.f.-p.iva 00304260409
 Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-288-2025	45853	07/02/2025	VIA MARZABOTTO n.41

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3210-2024	378863	28/10/2024	VIA VINCENZO MARIA CORONELLI n.6
PE-249-2025	40806	04/02/2025	VIA MARECCHIESE n.455
PE-250-2025	40842	04/02/2025	VIALE PIAVE n.35

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-271-2025	44190	06/02/2025	VIA COSTANTINO BAGLI n.52



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3793-2024	441403	14/12/2024	VIA DEL DAINO n.5/7
PE-50-2025	11537	13/01/2025	VIA ERMETE NOVELLI n.3
PE-230-2025	38967	03/02/2025	VIA CARLO DENINA n.14
PE-247-2025	40725	04/02/2025	VIA CROCE DEL SUD n.15
PE-261-2025	42271	05/02/2025	VIA PIETRO GARATTONI n.1/A-1/B
PE-276-2025	44629	07/02/2025	VIALE SAN SALVADOR n.35
PE-283-2025	45814	07/02/2025	VIA COSTANTINO BAGLI n.63
PE-284-2025	45825	07/02/2025	VIA SINISTRA DEL PORTO n.116
PE-291-2025	46039	09/02/2025	VIA GERARDO MERCATORE n.35

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 11
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 12021306

Numero estratto: 5

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno **sottoposte a controllo di merito**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-261-2025	42271	05/02/2025	VIA PIETRO GARATTONI n.1/A-1/B

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:07.



Protocollo N.0051882/2025 del 12/02/2025

'Class. ' 010.001008

Firmatario: Elisa Baldacci, Antonella Palumbo

Documento Principale

Comune di RiminiDipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 19/02/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 10/02/2025 al 16/02/2025.

L' Istruttore tecnico
Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico
Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)