



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

26/03/2025

VERBALE

ESTRAZIONE PRATICHE

CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 26/03/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Tecnici Geom. Antonella Palumbo e Geom. Annamaria Pironi in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 17/03/2025 al 23/03/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-637-2025	93533	17/03/2025	VIA EMILIA VECCHIA n.175

Non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-640-2025	93570	18/03/2025	VIA DELL'OSPIZIO n.4



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 non sono inserite nel presente sorteggio le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-673-2025	96791	19/03/2025	VIA POPILIA n.298 - 298/A
PE-681-2025	97983	20/03/2025	VIALE CIRENAICA n.5
PE-708-2025	100777	22/03/2025	VIALE GIOVANNI PASCOLI n.14

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-662-2025	95369	18/03/2025	VIALE DUCA D'AOSTA n.6
PE-698-2025	100286	21/03/2025	PIAZZETTA GIUSEPPE DOSSI n.6

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-636-2025	93527	17/03/2025	VIA CALATAFIMI n.3
PE-647-2025	94324	18/03/2025	VIA CORIANO n.338-338/A



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da **inserire una volta nell'elenco di sorteggio:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-3186-2024	376911	25/10/2024	VIA FRANCESCO BRICI n.20
PE-496-2025	72497	28/02/2025	VIA ZONARA n.7/9
PE-617-2025	91228	14/03/2025	VIA TOMMASO GULLI n.4
PE-631-2025	92634	17/03/2025	VIA ANDREA COSTA n./SNC VIA RUBICONE n.18/20/22
PE-634-2025	93309	17/03/2025	VIA SAN PAOLO n.27
PE-638-2025	93538	17/03/2025	VIALE FABIO FILZI n.2
PE-660-2025	95332	18/03/2025	VIA ENNIO COLETTI n.2
PE-666-2025	96007	19/03/2025	VIA UMBERTO CAGNI n.40
PE-669-2025	96410	19/03/2025	VIA GIAN DOMENICO CASSINI n.44
PE-676-2025	96898	19/03/2025	VIA GIAIME PINTOR n.7/A

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 14
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 26031312

Numero estratto: 10

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-647-2025	94324	18/03/2025	VIA CORIANO n.338-338/A

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.



Protocollo N.0106004/2025 del 26/03/2025

'Class.' 010.001008

Firmatario: Marco Giannotti, Annamaria Pironi, Antonella Palumbo

Documento Principale

Comune di RiminiDipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini
URL: <http://www.comune.rimini.it>
Pec: sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it
c.f.-p.iva 00304260409
Tel. 0541 704400

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:13.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 02/04/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 24/03/2025 al 30/03/2025.

L' Istruttore tecnico

Geom. Antonella Palumbo

(FIRMATO DIGITALMENTE)

L' Istruttore tecnico

Geom. Annamaria Pironi

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Rappresentante Ordine Ingegneri

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)