



COMUNE DI RIMINI

- Segreteria Generale -

DELIBERAZIONE ORIGINALE DI GIUNTA COMUNALE

N. : 78 del 18/03/2025

Oggetto : APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AREA PER LA DISCIPLINA DEGLI ARREDI E DEI DEHORS DEL LUNGOMARE SUD E PARCO DEL MARE.

L'anno duemilaventicinque, il giorno diciotto del mese di Marzo, alle ore 13:24, con la continuazione in Rimini, in una sala della Residenza Municipale si è riunita la Giunta Comunale.

Per la trattazione dell'argomento all'oggetto indicato, risultano presenti:

		Pres./Ass.
Sadegholvaad Jamil	Sindaco	Assente
Bellini Chiara	Vice Sindaco	Assente
Bragagni Francesco	Assessore	Presente
Gianfreda Kristian	Assessore	Presente
Lari Michele	Assessore	Presente
Magrini Juri	Assessore	Presente
Mattei Francesca	Assessore	Presente
Montini Anna	Assessore	Presente
Morolli Mattia Mario	Assessore	Presente
Ridolfi Valentina	Assessore	Presente

Totale presenti n. 8 - Totale assenti n. 2

Presiede Anna Montini nella sua qualità di Assessore Anziano.

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Diodorina Valerino.



L'Assessore Gianfreda, partecipa in videoconferenza in conformità a quanto previsto dalle Linee Guida approvate con Deliberazione di Giunta Comunale n. 321 del 06/09/2022.

OGGETTO: Approvazione del Progetto di Area per la disciplina degli arredi e dei dehors del Lungomare Sud e Parco del Mare.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'Amministrazione comunale si è posta fra gli obiettivi di mandato il recupero della qualità urbana ed ambientale dell'intera città di Rimini;
- sul Lungomare Sud è già stato avviato e concluso in molti tratti l'intervento di riqualificazione denominato "Parco del Mare";
- il progetto del "Parco del Mare" sul Lungomare Sud prevede opere di rigenerazione urbana, riqualificazione ambientale e paesaggistica e mira alla creazione di un nuovo paesaggio che si attesti tra la città ed il mare attraverso la natura;
- quanto sopra con l'obiettivo di restituire i luoghi interessati ad una fruizione pubblica di elevata qualità sotto il profilo del comfort urbano, liberando il waterfront dalla presenza della viabilità carrabile;
- inoltre, il Parco del Mare si pone l'obiettivo di mitigare gli effetti dell'ingressione marina e di riorganizzare il lungomare e l'arenile adiacente e, dunque, di riqualificare complessivamente tutto il fronte mare con la creazione di un sistema continuo tra l'attuale sedime stradale e la spiaggia;
- in coerenza con quanto sopra premesso l'Amministrazione comunale si è posta il traguardo di introdurre modalità specifiche relative all'utilizzo degli spazi pubblici da parte delle attività di pubblico esercizio con la finalità di valorizzarne l'offerta commerciale e di migliorarne la qualità;

RITENUTO, pertanto, per le motivazioni sopra espresse di adottare una regolamentazione specifica atta a disciplinare nell'ambito di tutto il Parco del Mare di Rimini Sud le tipologie degli arredi da adibire alla somministrazione, i materiali da utilizzare ed eventuali altri impianti suscettibili di installazione sull'area pubblica che tenga conto di un corretto inserimento di tali strutture nel contesto del territorio;

VISTO il Regolamento comunale recante "Disposizioni per la valorizzazione dell'offerta commerciale sul territorio del Comune di Rimini" ed in particolare l'art. 2 denominato "Progetti di area" il quale stabilisce appunto che, sentite le Associazioni di Categoria interessate, possono essere approvati progetti d'area destinati alla disciplina di dettaglio dell'offerta commerciale in determinate zone del territorio comunale;

SENTITE le Associazioni di categoria del commercio e dei servizi;

VISTI i pareri favorevoli allegati al presente atto espressi rispettivamente dal Dirigente del Settore Marketing Territoriale, Waterfront e Nuovo Demanio, dal Dirigente Settore Attività Economiche e dal Responsabile U. O. Qualità Urbana in ordine alla regolarità tecnica della proposta di

[COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE.](#)

[documento firmato digitalmente da Anna Montini, Diodorina Valerino.](#)

[Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.](#)

cui trattasi e dato atto che gli stessi sono stati sottoposti al Responsabile del Servizio economico-finanziario (Settore Ragioneria Generale) ai sensi dell'art. 4 del vigente regolamento di contabilità, allegati al presente atto;

VISTA la dichiarazione del responsabile del Servizio Finanziario (Settore Ragioneria Generale), ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di Contabilità sull'irrelevanza contabile della proposta di cui trattasi, allegata al presente atto;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alle competenze della Giunta;

ACQUISITO il parere di legittimità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 5 comma 3 del regolamento sui controlli interni adottato con deliberazione di C.C. n.4 del 24/01/2013;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** il Progetto d'Area per la disciplina degli arredi e dei dehors del Lungomare Sud e Parco del Mare nel testo che si allega (All. A) alla presente deliberazione formandone parte integrale e sostanziale;

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTA l'urgenza dell'adozione del presente provvedimento, e la necessità di garantirne l'efficacia a decorrere dalla primavera 2025;

A VOTI unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

DI RENDERE il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

ASSESSORE ANZIANO

Anna Montini

SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Diodorina Valerino