



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Protocollo digitale

23/04/2025

## VERBALE

### ESTRAZIONE PRATICHE

#### CONTROLLO A CAMPIONE PRATICHE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Il giorno 23/04/2025, presso gli Uffici del Front Office Tecnico del Comune di Rimini, alla presenza degli Istruttori Geom. Elisa Baldacci e Dott. Claudio Signorotti in forza della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, aggiornata con quanto disposto con nota prot. n. 261851 del 18/10/2017, si procede alla definizione del campione di pratiche di Segnalazione Certificata di Inizio Attività soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14, comma 5 della L.R. 15/13, pervenute o divenute efficaci dal 14/04/2025 al 20/04/2025.

Alla convocazione della riunione indetta tramite Microsoft Teams, a cui sono stati invitati i quattro rappresentanti individuati dalla Fondazione Rete Professioni Tecniche Rimini (prot. 21/2021), risultano presenti:

Ing. Marco Giannotti

Ai sensi dell'art. 2 L. 241/90, sono state dichiarate **improcedibili**:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-1001-2025	135811	17/04/2025	VIALE AMERIGO VESPUCCI 3

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche dichiarate INEFFICACI con comunicazione ex art. 14, comma 4 lettera a) L.R. 15/13, ovvero le istanze per i quali la verifica della completezza delle documentazione e delle dichiarazioni prodotte ha avuto esito NEGATIVO:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-935-2025	127564	11/04/2025	VIA FRANCESCO CRISPI 71
PE-965-2025	130825	15/04/2025	VIA SACRAMORA 171-173

Ai sensi del paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014 **non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche **non efficaci** in quanto in attesa di acquisizione da parte del S.U.E. della documentazione necessaria ai sensi dell'art. 15 L.R. 15/13 trattandosi di SCIA con inizio lavori differito ad adempimenti successivi come dichiarato nell'istanza, in conformità al paragrafo 5.1 della D.G.R. 76/2014:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-946-2025	128651	14/04/2025	VIA MAURIZIO BRIGHENTI 53-55-57



Comune di Rimini

 Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione**  
**Amministrativa Pratiche Edilizie**

 Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
 URL: <http://www.comune.rimini.it>  
 Pec: [sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it](mailto:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it)  
 c.f.-p.iva 00304260409  
 Tel. 0541 704400

PE-961-2025	130385	15/04/2025	VIALE CATANIA 30
PE-970-2025	131895	15/04/2025	VIA SANTA CRISTINA 7/A

Le succitate pratiche non sono ancora efficaci in virtù del **differimento dell'inizio dei lavori** ad adempimenti successivi, quale facoltà espressa dell'interessato dichiarata agli atti delle istanze ai sensi dell'art. 15, co 1 L.R. 15/2013.

Si rammenta, tuttavia, che il **differimento del termine per l'inizio dei lavori non può essere superiore ad 1 anno dalla presentazione dell'istanza** ai sensi dell'art. 16, co 1 della medesima legge e che, decorso tale termine senza produzione degli elementi necessari ad avviare i lavori, **le SCIA presentate decadono di diritto non avendo avuto inizio i lavori ivi previste nei termini di legge.**

**La presente verbalizzazione, pubblicata sul sito dell'amministrazione sostituisce ogni comunicazione successiva ai sensi di legge.**

**Non sono inserite nel presente sorteggio** le pratiche pervenute nel periodo di tempo indicato in premessa per le quali i carichi di lavoro dell'ufficio non hanno consentito l'espletamento della verifica formale ai sensi dell'art. 14, co 4 L.R. 15/2013.

Le stesse verranno necessariamente inserite nel successivo sorteggio previsto in data 30/04/2025.

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-975-2025	132466	16/04/2025	VIA FLAMINIA 431
PE-977-2025	133626	16/04/2025	VIA CIRCONVALLAZIONE NUOVA 13
PE-979-2025	133648	16/04/2025	VIA ANTONIO ROSMINI SERBATI 31
PE-980-2025	133667	16/04/2025	VIA FLAMINIA 429
PE-981-2025	133673	16/04/2025	VIALE FRANCESCO MOROSINI 8
PE-983-2025	133692	16/04/2025	VIA DUCA DEGLI ABRUZZI 3/C
PE-988-2025	134073	17/04/2025	VIA ARNO 1
PE-995-2025	135207	17/04/2025	VIA GIORGIO VASARI 6 , VIA GIORGIO VASARI 6/A
PE-1007-2025	136088	17/04/2025	VIA SAN LORENZO IN CORREGGIANO 18
PE-1010-2025	136093	17/04/2025	VIALE DOBERDO' 17
PE-1019-2025	136915	18/04/2025	VIA NOVAFELTRIA 1/A



Comune di Rimini

Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche EdilizieVia Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

PE-1024-2025	137449	18/04/2025	VIA DUINO 5
PE-1028-2025	137503	18/04/2025	VIA VITTORIO BOTTEGO 32
PE-1029-2025	137523	18/04/2025	VIALE CORMONS 8/A
PE-1031-2025	137727	19/04/2025	VIA DEL TULIPANO 17

Ai sensi del paragrafo 5.2 della D.G.R. 76/2014 e della Determina Dirigenziale n. 2112 del 02/11/2015, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire necessariamente nel campione:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-673-2025	96791	19/03/2025	VIA POPILIA 298-298/A
PE-953-2025	129572	14/04/2025	VIA MELCHIORRE DELFICO 5
PE-1025-2025	137450	18/04/2025	VIA FARINI 6

Ai sensi del paragrafo 5.3 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire due volte nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
<u>NESSUNA</u>			

Ai sensi del paragrafo 4.4 della D.G.R. 76/2014, vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire una volta nell'elenco di sorteggio:

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-862-2025	118947	05/04/2025	VIALE REGINA ELENA n.7/A
PE-909-2025	125084	10/04/2025	VIA GIOVANNI DALLE BANDE NERE n.10
PE-931-2025	127190	11/04/2025	VIALE TRIPOLI n.96,
PE-939-2025	127618	11/04/2025	VIALE SIRACUSA n./SNC
PE-943-2025	128467	14/04/2025	VIA DELL'IRIDE n./SNC
PE-955-2025	129607	14/04/2025	VIA ADOLFO BONVICINI n.20,
PE-956-2025	129713	14/04/2025	VIALE ALASSIO n.13, VIALE ALASSIO n.17
PE-962-2025	130520	14/04/2025	VIALE SANTE POLAZZI n.24

**Comune di Rimini**Dipartimento Pianificazione e Gestione Territoriale  
**Ufficio Front Office Tecnico e Gestione  
Amministrativa Pratiche Edilizie**Via Rosaspina n.21- 47923 Rimini  
URL: <http://www.comune.rimini.it>  
Pec:sportello.edilizia@pec.comune.rimini.it  
c.f.-p.iva 00304260409  
Tel. 0541 704400

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>), inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- VALORE MINIMO: 1
- VALORE MASSIMO: 8
- NUMERI DA GENERARE: 1
- SEME GENERATORE: 23041309

Numero estratto: 7

**Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:**

Pratica	Protocollo	Data	Ubicazione intervento
PE-956-2025	129713	14/04/2025	VIALE ALASSIO n.13, VIALE ALASSIO n.17

**Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.**

I risultati del presente sorteggio verranno resi noti agli Ordini e Collegi i cui rappresentanti sono assenti.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:10.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 30/04/2025 alle ore 13.00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 21/04/2025 al 27/04/2025, nonché le pratiche per le quali non si è espletata la verifica formale sopra richiamate.

**L' Istruttore tecnico**

Geom. Elisa Baldacci

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**L' Istruttore amministrativo**

Dott. Claudio Signorotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)

**Rappresentante Ordine Ingegneri**

Ing. Marco Giannotti

(FIRMATO DIGITALMENTE)